

**FİNANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ**

**FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ**  
**İŞLEMLERİ ÖZET RAPORU**

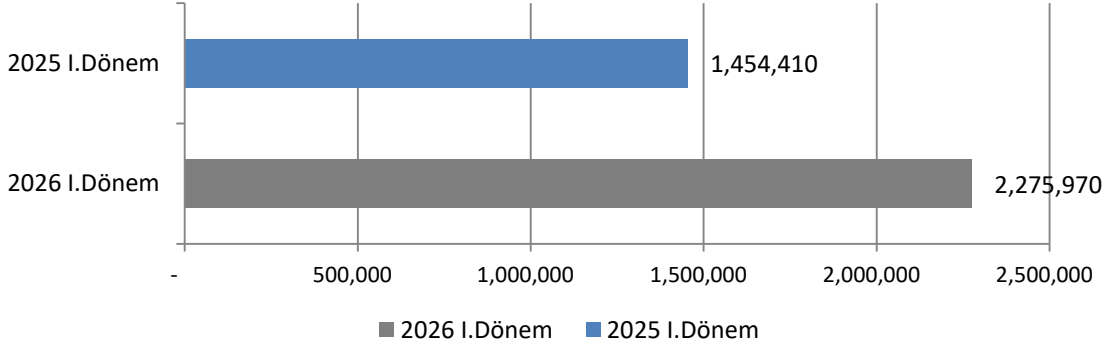
**31.03.2026**



## 2026 I. DÖNEM VE 2025 I. DÖNEM VERİLER KARŞILAŞTIRMASI

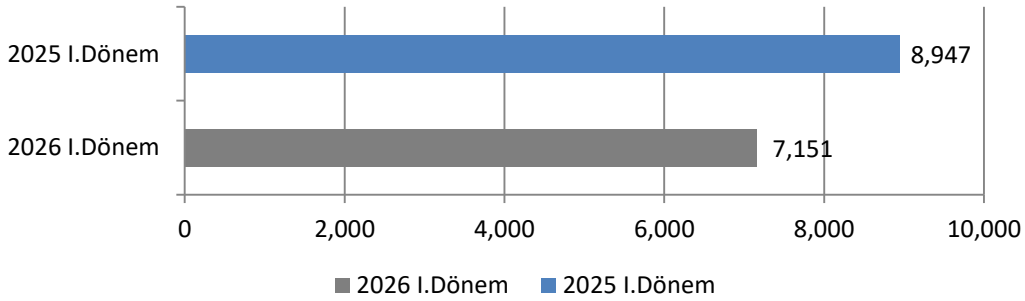
### İŞLEM HACMİ:

- 2026 Yılı I. Dönem İşlem Hacmi 2.275.970 bin USD olup, 2025 yılı I. Dönem İşlem Hacmi olan 1.454.410 bin USD' ye göre **%56** artmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirdirsek, büyümenin **%87** olarak gerçekleştiğini görüyoruz.



### SÖZLEŞME ADEDİ:

- 2026 yılı 1. dönem sözleşme adedi 7.151, 2025 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 8.947 olarak gerçekleşmiştir.



## İŞLEM HACİMLERİ DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2026 Yılı I. Dönem ile 2025 Yılı I. Dönem Karşılaştırması

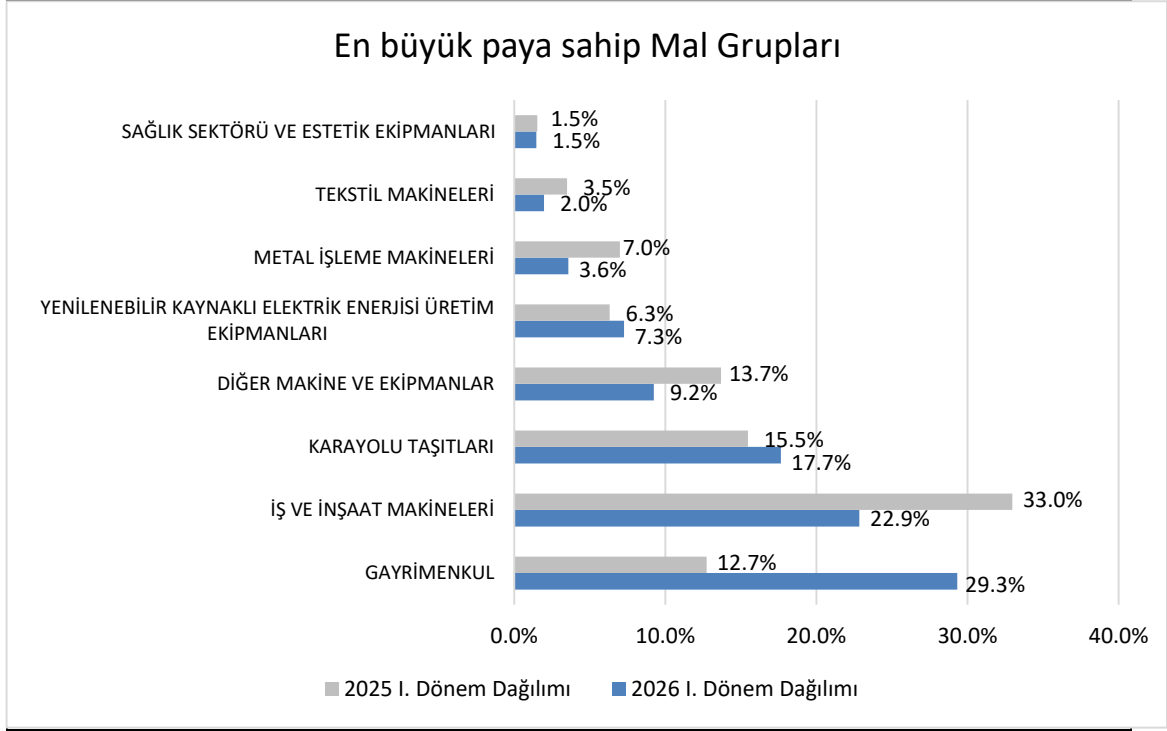
İşlem Hacmi	2026 I. Dönem	2025 I. Dönem	Değişim
Bin TL	99.540.560	53.193.326	%87
Bin USD	2.275.970	1.454.410	%56
Sözleşme Adedi	7.151	8.947	-%20

## MAL GRUPLARI DAĞILIM YÜZDESİ

- Mal Gruplarının 2026 Yılı I. Dönem ve 2025 Yılı I. Dönem dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2026 I. Dönem Dağılımı	2025 I. Dönem Dağılımı
GAYRİMENKUL	29.3%	12.7%
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	22.9%	33.0%
KARAYOLU TAŞITLARI	17.7%	15.5%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	9.2%	13.7%
YENİLENEBİLİR KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	7.3%	6.3%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	3.6%	7.0%
TEKSTİL MAKİNELERİ	2.0%	3.5%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	1.5%	1.5%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	1.4%	0.0%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	1.3%	2.3%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	1.0%	1.3%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	0.9%	0.8%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	0.7%	1.1%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	0.6%	0.7%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	0.5%	0.1%
TURİZM EKİPMANLARI	0.3%	0.2%
YENİLENEMEYEN KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	0.0%	0.2%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

2026 YILI I. DÖNEM VE 2025 YILI I. DÖNEM  
EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI

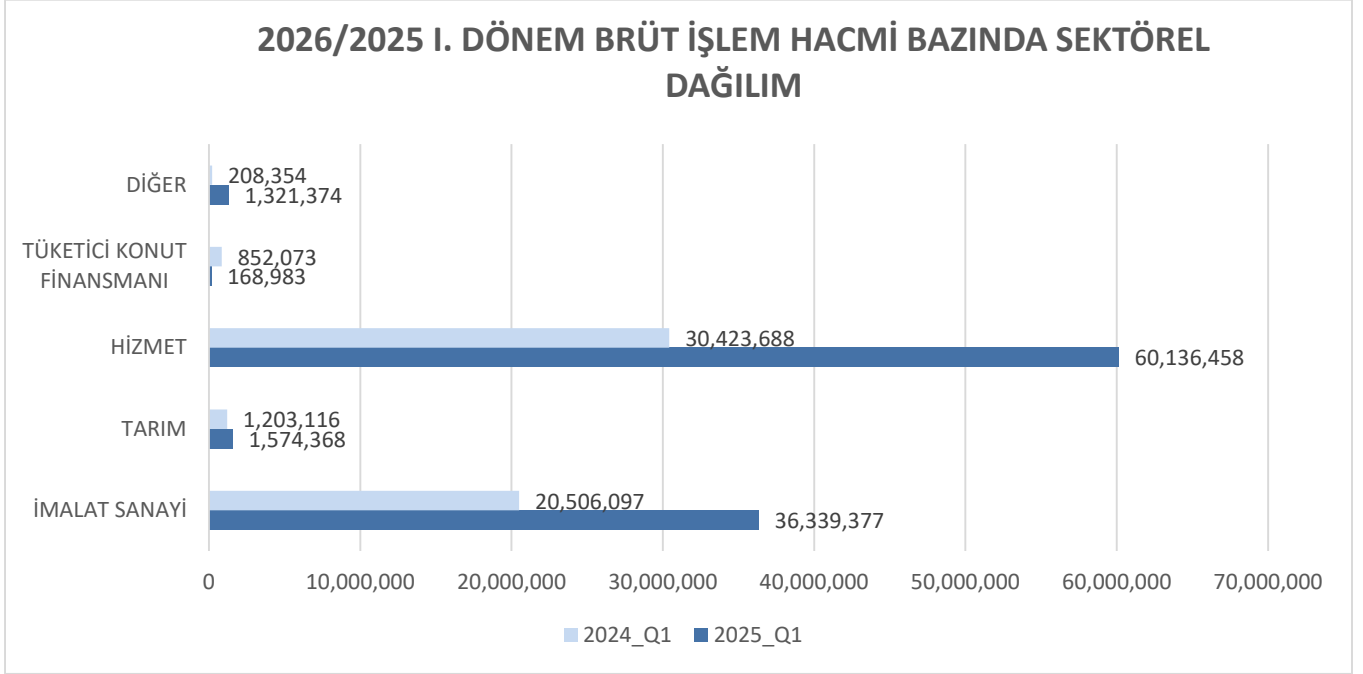


MAL GRUPLARININ 2026 I. DÖNEM İLE 2025 I. DÖNEM KARŞILAŞTIRMASI(BİN USD)

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2026 I. Dönem Dağılımı	2025 I. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
GAYRİMENKUL	675,865	182,740	270%
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	520,081	483,460	8%
KARAYOLU TAŞITLARI	403,956	226,522	78%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	203,250	192,699	5%
YENİLENEBİLİR KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	164,401	92,805	77%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	81,928	102,793	-20%
TEKSTİL MAKİNELERİ	43,485	51,508	-16%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	33,399	22,471	49%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	31,288	587	5230%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	27,615	32,759	-16%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	23,237	19,639	18%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	19,858	12,276	62%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	15,564	16,213	-4%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	12,798	10,413	23%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	12,185	1,738	601%
TURİZM EKİPMANLARI	5,894	3,166	86%
YENİLENEMEZ KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	1,101	2,621	-58%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	59	0	0%
ENERJİ VERİMLİLİĞİ EKİPMANLARI	4	0	0%
<b>Toplam İşlem Hacmi</b>	<b>2,275,970</b>	<b>1,454,410</b>	<b>56%</b>
<b>İŞLEM ADEDİ</b>	<b>7,151</b>	<b>8,947</b>	<b>-20%</b>

## FINANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIMI

- Sektörel Dağılımın 2026 Yılı I. Dönem ve 2025 Yılı I. Dönem karşılaştırması aşağıdaki gibidir;



- Bu dönemde "İmalat Sanayi" sektöründe %77 oranında büyüme, "Hizmet" sektöründe ise %98 civarında büyüme yaşanmıştır.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
2026_Q1	36,339,377	1,574,368	60,136,458	168,983	1,321,374	99,540,560
2025_Q1	20,506,097	1,203,116	30,423,688	852,073	208,354	53,193,327
Büyüme	77%	31%	98%	-80%	534%	87%
2026_Q1	37%	2%	60%	0%	1%	100%
2025_Q1	39%	2%	57%	2%	0%	100%

FKB ÜYESİ FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN  
FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIM İCMALİ  
2026 YILI I.DÖNEM SEKTÖR VERİLERİ

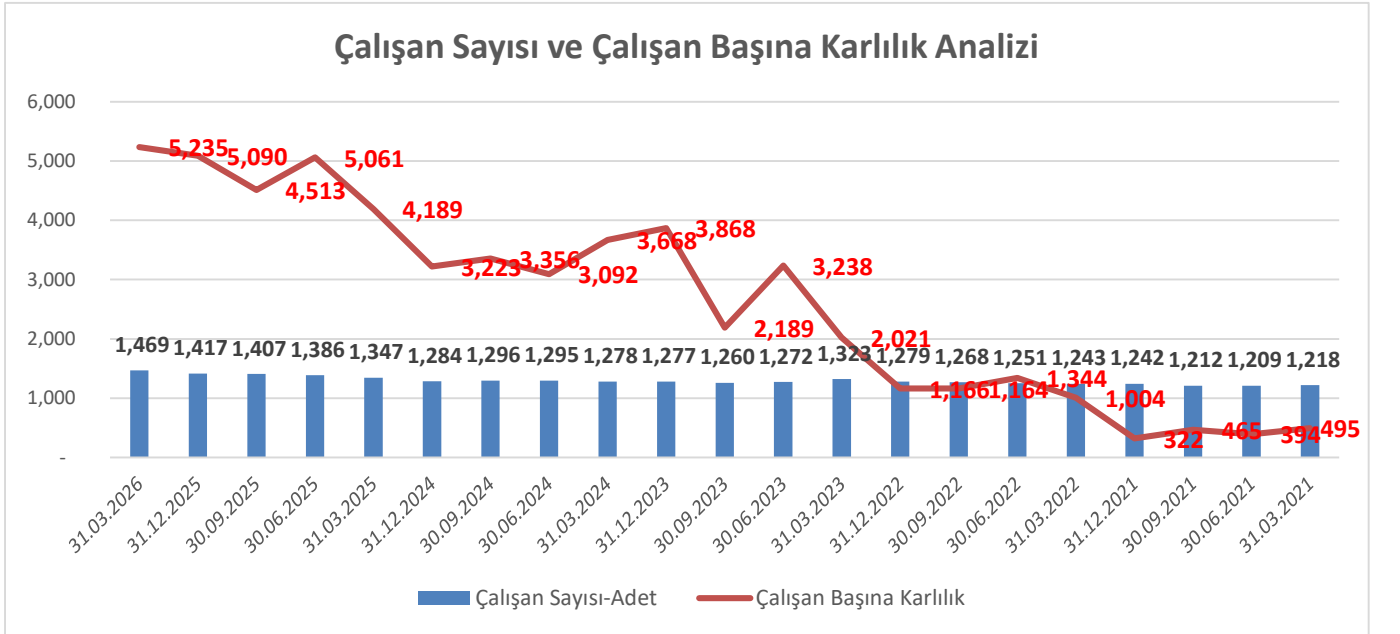
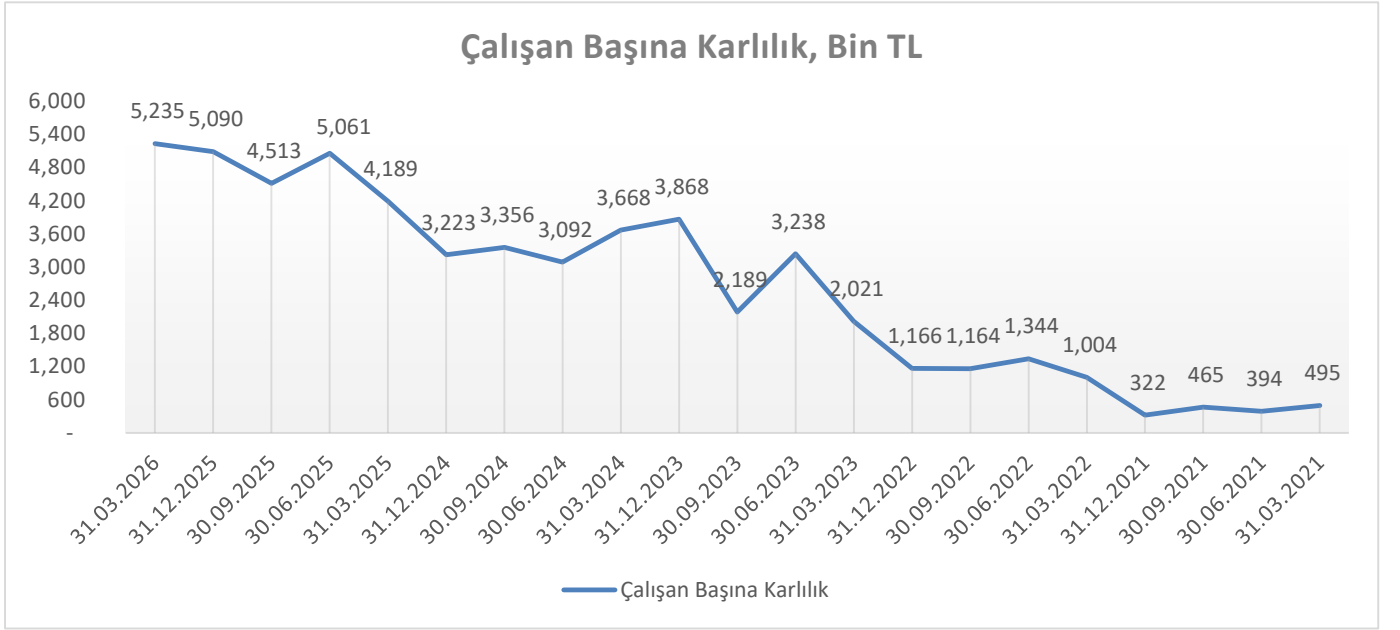
DÖNEMİ 01.01.2026-31.03.2026							
SÖZLEŞME ADEDİ	İşlem Adedi	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin TL	BRÜT İŞLEM HACMİ PAY	KİRA ALACAĞI Bin TL	KİRA ALACAĞI PAY	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin USD	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin EUR
7,151							
<b>TARIM</b>	<b>185</b>	<b>1,574,368</b>	<b>1.6%</b>	<b>1,848,466</b>	<b>1.51%</b>	<b>36,038</b>	<b>30,830</b>
TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK	181	1,505,279	1.5%	1,771,091	1.45%	34,447	29,481
BALIKÇILIK	4	69,089	0.1%	77,375	0.06%	1,591	1,348
<b>İMALAT SANAYİ</b>	<b>2,270</b>	<b>36,339,377</b>	<b>36.5%</b>	<b>44,377,885</b>	<b>36.24%</b>	<b>831,149</b>	<b>712,928</b>
ENERJİ ÜRETEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	15	315,850	0.3%	361,630	0.30%	7,176	6,168
ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	88	1,425,029	1.4%	1,795,749	1.47%	32,595	27,986
GIDA,MEŞRUBAT VE TÜTÜN SANAYİ	239	3,952,007	4.0%	4,939,459	4.03%	90,345	77,499
TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ	180	5,533,151	5.6%	6,480,060	5.29%	126,400	108,595
DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ	11	72,906	0.1%	85,014	0.07%	1,675	1,430
AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ	74	658,490	0.7%	930,483	0.76%	15,050	12,900
KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.	68	2,123,624	2.1%	2,478,359	2.02%	47,994	41,795
NÜKLEER YAKIT,PETROL,ÜR.KÖMÜR ÜR.SAN.	13	274,777	0.3%	311,311	0.25%	6,307	5,342
KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.	314	3,461,619	3.5%	4,818,138	3.93%	79,292	68,016
KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ	148	2,742,138	2.8%	3,412,774	2.79%	63,432	53,696
DİĞER METAL DIŞI MADENLER SANAYİ	156	1,721,529	1.7%	2,075,045	1.69%	39,511	33,840
METAL ANA SANAYİİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ	337	4,755,982	4.8%	5,654,538	4.62%	109,346	93,464
MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ	186	2,192,665	2.2%	2,645,576	2.16%	49,966	43,026
ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.	85	905,310	0.9%	1,143,678	0.93%	20,782	17,694
ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ	94	2,159,403	2.2%	2,531,516	2.07%	49,198	42,275
BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.	217	3,059,269	3.1%	3,551,112	2.90%	69,617	59,976
ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI	45	985,626	1.0%	1,163,443	0.95%	22,463	19,227
<b>HİZMET</b>	<b>4,431</b>	<b>60,136,458</b>	<b>60.4%</b>	<b>74,401,551</b>	<b>60.76%</b>	<b>1,374,798</b>	<b>1,176,451</b>
İNŞAAT	1,912	26,550,622	26.7%	31,834,427	26.00%	601,711	517,269
TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.	988	7,838,994	7.9%	10,185,854	8.32%	180,790	154,287
OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)	169	2,452,886	2.5%	2,887,478	2.36%	56,269	47,988
TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME	310	4,645,736	4.7%	5,696,944	4.65%	106,164	91,299
FİNANSAL ARACILIK	251	1,049,801	1.1%	797,602	0.65%	24,929	21,440
a) Parasal Kurumlar	172	760,508	0.8%	590,312	0.48%	17,973	15,463
b) Diğer Finansal Araçlar	79	289,293	0.3%	207,290	0.17%	6,956	5,977
EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİYERİ	449	13,550,797	13.6%	16,953,932	13.85%	312,238	264,909
SAVUNMA VE KAMU YÖNETİMİ ZORUNLU SOS.GÜV.	10	124,179	0.1%	170,081	0.14%	2,895	2,451
EĞİTİM	27	418,450	0.4%	781,070	0.64%	9,585	8,155
SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER	200	2,658,077	2.7%	4,003,590	3.27%	60,738	52,026
DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER	111	620,137	0.6%	823,835	0.67%	14,294	12,197
İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER	4	226,778	0.2%	266,737	0.22%	5,185	4,430
ULUSLAR ARASI ÖRGÜT VE KURULUŞLAR	0	0	0.0%	0	0.00%	0	0
<b>TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI</b>	<b>12</b>	<b>168,983</b>	<b>0.2%</b>	<b>177,838</b>	<b>0.15%</b>	<b>3,807</b>	<b>3,312</b>
<b>DİĞER</b>	<b>253</b>	<b>1,321,374</b>	<b>1.3%</b>	<b>1,649,523</b>	<b>1.35%</b>	<b>30,176</b>	<b>25,828</b>
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>7,151</b>	<b>99,540,560</b>	<b>100.0%</b>	<b>122,455,263</b>	<b>100%</b>	<b>2,275,969</b>	<b>1,949,349</b>

GENEL BİLGİLER DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2026 Yılı ile 2025 Yılı Karşılaştırması

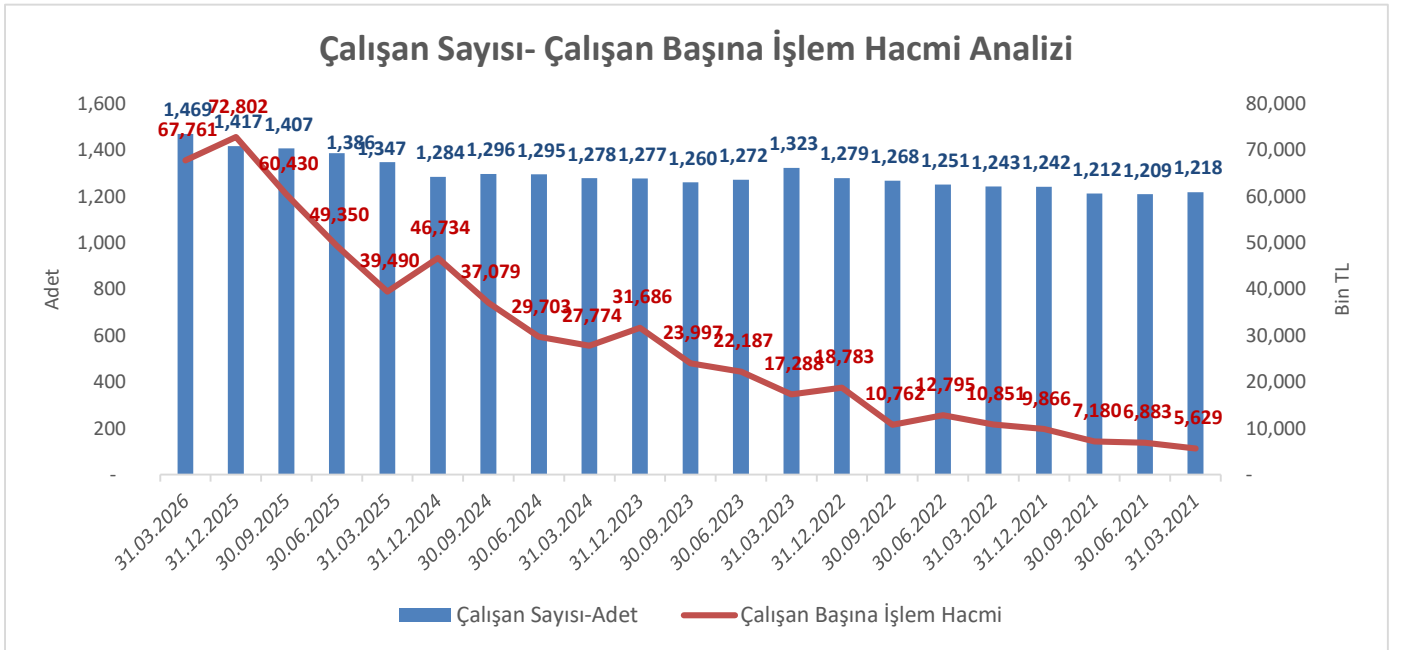
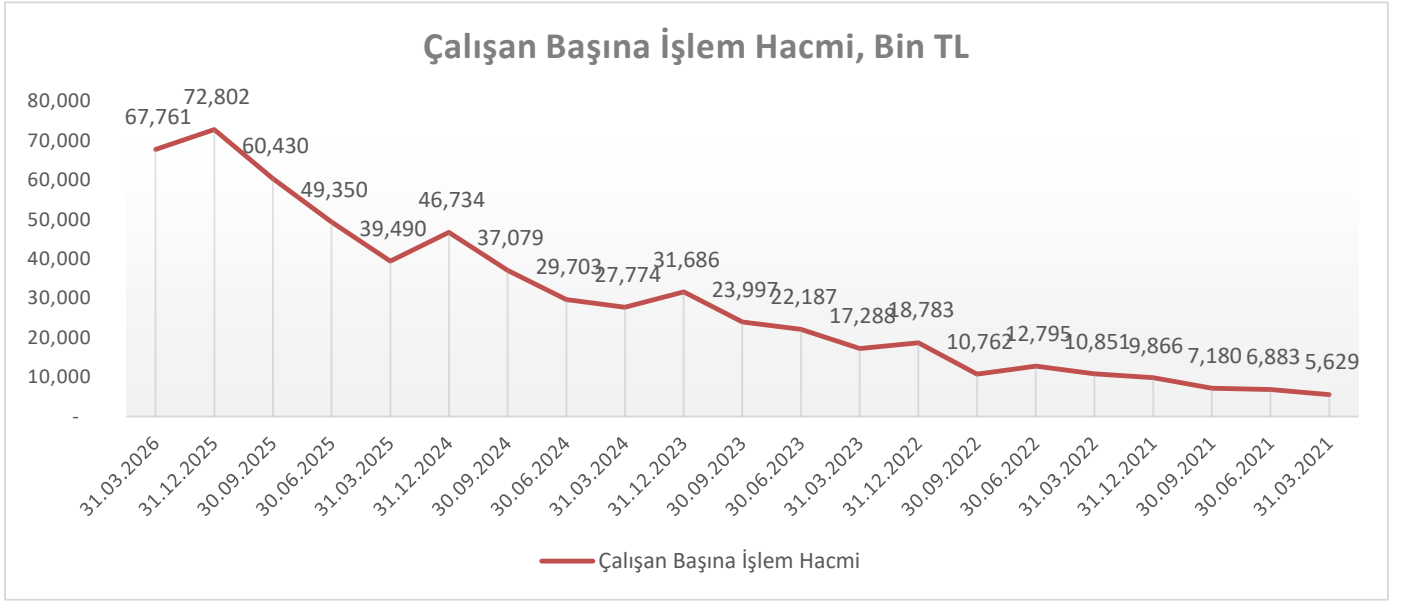
	2026	2025	Büyüme
Şirket Sayısı	21	20	%5
Şube Sayısı	119	111	%7,2
Çalışan Sayısı	1.469	1.347	%9,1
Müşteri Sayısı	53.823	50.024	%7,6

Grafik 1- Çalışan Sayısı ve Çalışan Başına Karlılık



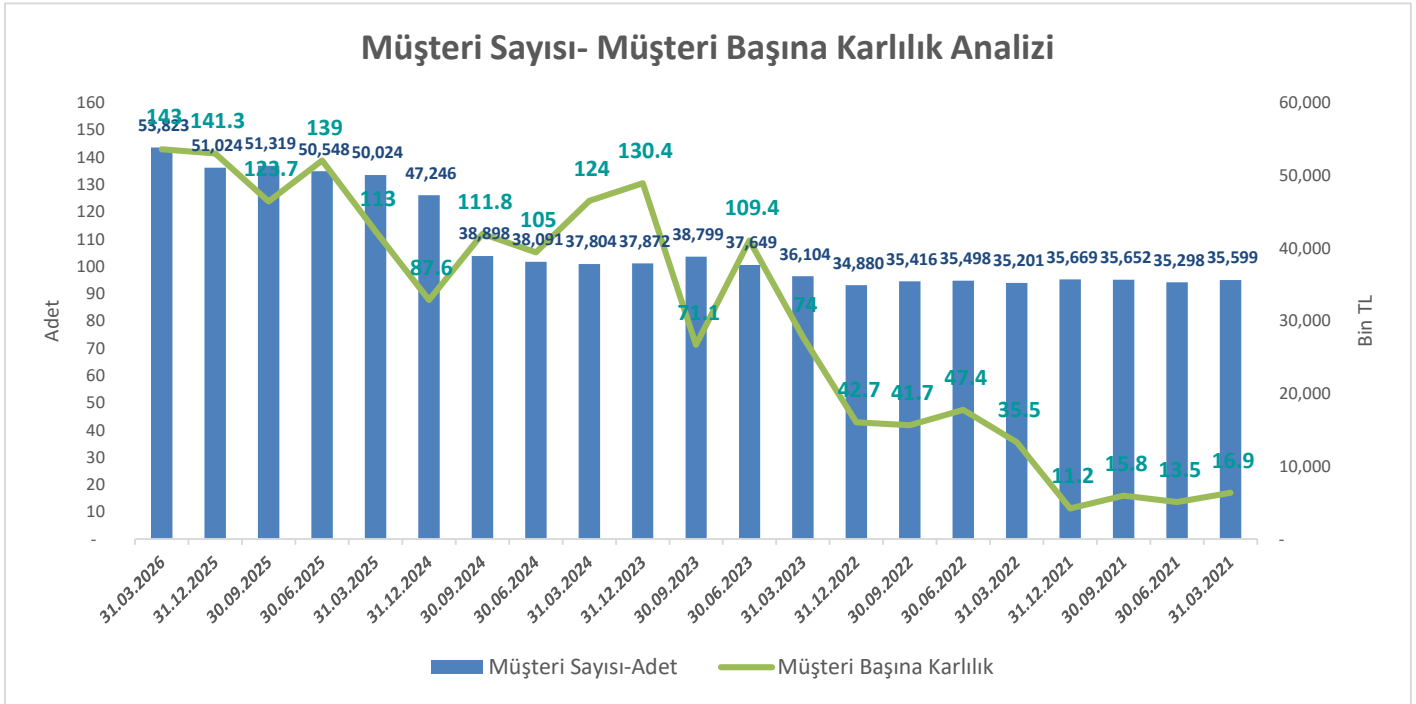
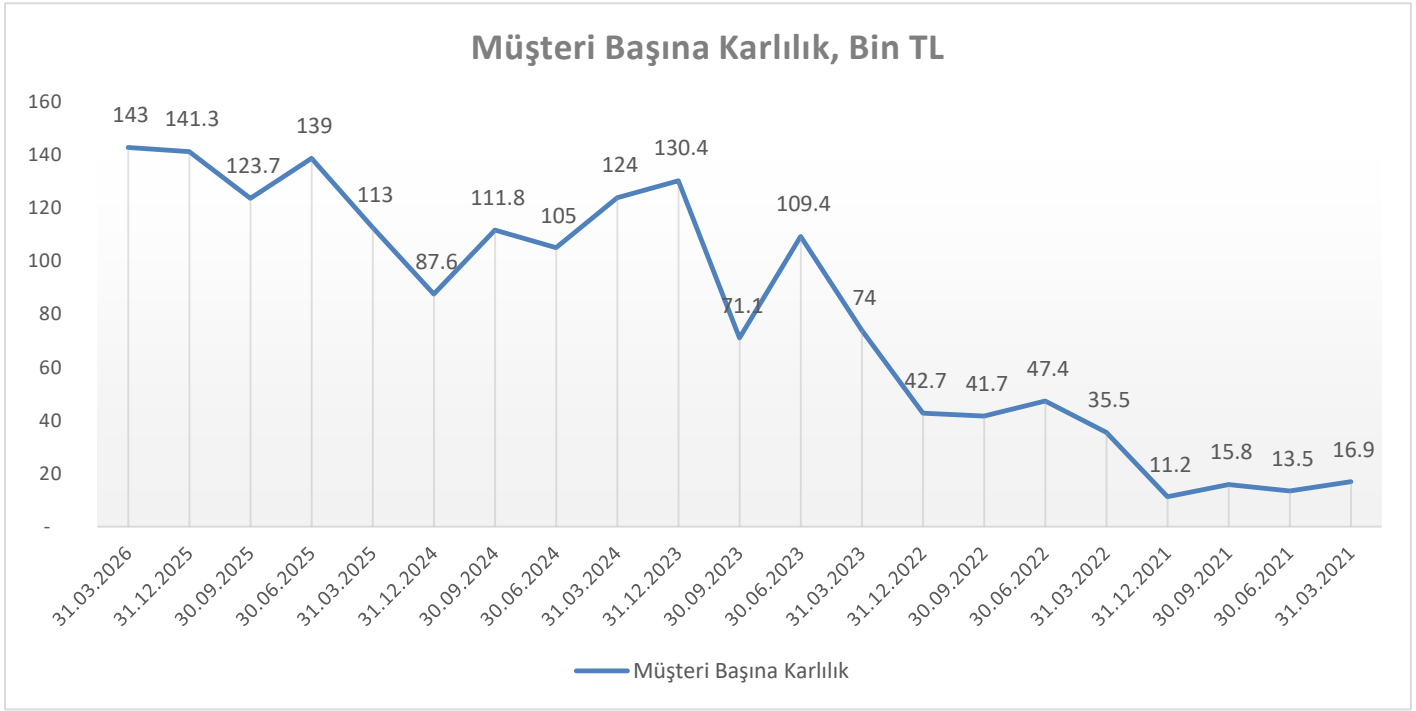
Geçtiğimiz 5 yıl boyunca çalışan sayısı ve çalışan başına karlılık oranları dönemlere göre değişim göstermektedir.

**Grafik 2- Çalışan Sayısı ve Çalışan Başına İşlem Hacmi**



Sektörde 2021 1. çeyrekte bu yana çalışan sayıları ve çalışan başına işlem hacmi oranları dönem dönem değişim göstermektedir.

Grafik 3- Müşteri Sayıları ve Müşteri Başına Karlılık Analizi



Sektörde müşteri sayıları 2025 1. çeyrekte bu yana artış trendindedir. Bununla beraber müşteri başına karlılık oranlarına bakıldığında ilgili çeyrek karına göre değişiklik göstermektedir.