

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

De Lage Landen Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

De Lage Landen Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü:

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, De Lage Landen Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Görüşü Etkilemeyen, Dikkat Çekilmek İstenen Husus:

Dipnot 2'de belirtildiği üzere, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi Türk Ticaret Kanunu ("TTK") kapsamında zorunlu seviyenin altına düşmüş ve 2.275.448 TL borç bakiyesi vermiştir. Bu durum, işletmenin sürekliliği kavramı çerçevesinde belirsizliğe işaret etmektedir. Bu bağlamda, Şirket, kuruluş faaliyetlerinden kaynaklanan zararını karşılamak ve bu belirsizliği ortadan kaldırmak adına 6 Ocak 2015 tarihli Genel Kurul Kararıyla sermaye artırımına giderek 12.350.000 TL olan sermayesini 20.000.000 TL'ye yükseltmiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

1. 6102 sayılı TTK'nın 402. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2014 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers



İstanbul, 30 Mart 2015

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)	1-2
NAZIM HESAPLAR.....	3
KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	4
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
KAR DAĞITIM TABLOSU.....	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	9-38
1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	9
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	9-18
3 NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR.....	19
4 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR	19-21
5 DİĞER ALACAKLAR.....	21
6 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	22
7 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	23
8 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER.....	23
9 CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI.....	23
10 DİĞER AKTİFLER.....	24
11 ALINAN KREDİLER VE İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER.....	24
12 DİĞER BORÇLAR, DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	24
13 ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	25
14 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	25-26
15 ÖZKAYNAKLAR.....	26-27
16 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	27
17 ESAS FAALİYET GELİRLERİ.....	27
18 ESAS FAALİYET GİDERLERİ.....	27
19 FİNANSMAN GİDERLERİ.....	28
20 DİĞER FAALİYETLER GELİRLERİ.....	28
21 DİĞER FAALİYETLER GİDERLERİ.....	28
22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	28-29
23 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	30-31
24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	31-37
25 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR	37
26 HİSSE BAŞINA KAR/ZARAR.....	38
27 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	38

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Carl Dönem			Carl Dönem		
		(31 Aralık 2014)			(31 Aralık 2013)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI							
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)							
2.1 Alım satım amaçlı finansal varlıklar							
2.2 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan fv							
2.3 Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar							
III. BANKALAR	3	7.872.376	890.008	8.762.384	4.370.381	3.066	4.373.447
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR							
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)							
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI							
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları							
6.1.1 Yurt İçi							
6.1.2 Yurt Dışı							
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)							
6.2 Diğer Faktoring Alacakları							
6.2.1 Yurt İçi							
6.2.2 Yurt Dışı							
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ							
7.1 Tüketici kredileri							
7.2 Kredi kartları							
7.3 Taksitli ticari krediler							
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	4	6.422.001	41.169.049	47.591.050		3.710.004	3.710.004
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		6.415.832	39.610.217	46.026.049			
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		8.072.167	44.188.886	52.261.053			
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları							
8.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		1.656.335	4.578.669	6.235.004			
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		6.169	1.558.832	1.565.001		3.710.004	3.710.004
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar							
IX. DİĞER ALACAKLAR	5	93.568	183.142	276.710	65.612	120.846	186.458
X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR							
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları							
10.2 Takipteki Finansman Kredileri							
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar							
10.4 Özel Karşılıklar (-)							
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR							
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)							
XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)							
XIV. İŞTİRAKLER (Net)							
XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)							
XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	6	660.438		660.438	915.681		915.681
XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	7	78.088		78.088	112.448		112.448
17.1 Şerefiye							
17.2 Diğer		78.088		78.088	112.448		112.448
XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	8	265.895		265.895	140.903		140.903
XIX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	9	59.194		59.194	28.465		28.465
XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI							
XXI. DİĞER AKTİFLER	10	3.273.850		3.273.850	642.022		642.022
ARA TOPLAM		18.725.410	42.242.199	60.967.609	6.275.512	3.833.916	10.109.428
XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)							
22.1 Satış Amaçlı							
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							
AKTİF TOPLAMI		18.725.410	42.242.199	60.967.609	6.275.512	3.833.916	10.109.428

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers
Taraftından Görüldü
İstanbul, Tarih: 03/15

Ekteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Cari Dönem		
		(31 Aralık 2014)			(31 Aralık 2013)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIN SATIM AMAÇLI TÖREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER							
II. ALINAN KREDİLER	11	8.377.473	41.308.389	49.685.862		2.936.500	2.936.500
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI							
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR							
4.1 Finansal Kiralama Borçları							
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları							
4.3 Diğer							
4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)							
5.1 Bonolar							
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
5.3 Tahviller							
VI. DİĞER BORÇLAR	12	8.313.727	2.072.899	10.386.626	104.919	258.326	363.245
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	12	430.802	504.649	935.451		1.028	1.028
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÖREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER							
8.1 Gerçekleştiren Uzun Döner Riskinden Korunma Amaçlılar							
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	13	222.360		222.360	121.465		121.465
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	14	1.908.392	104.366	2.012.758	405.259	30.833	436.092
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı							
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		987.029		987.029	396.650		396.650
10.3 Diğer Karşılıklar		921.363	104.366	1.025.729	8.609	30.833	39.442
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER							
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU							
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU							
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER							
ARA TOPLAM		19.252.754	43.990.303	63.243.057	631.643	3.226.687	3.858.330
XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)							
15.1 Satış Amaçlı							
15.2 Dürdürülen Faaliyetlere İlişkin							
XVI. ÖZKAYNAKLAR		(2.275.448)		(2.275.448)	6.251.098		6.251.098
16.1 Ödenmiş Sermaye	15	12.350.000		12.350.000	12.350.000		12.350.000
16.2 Sermaye Yedekleri							
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri							
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları							
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri							
16.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler							
16.4 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılarak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler							
16.5 Kâr Yedekleri							
16.5.1 Yasal Yedekler							
16.5.2 Statü Yedekleri							
16.5.3 Olağanüstü Yedekler							
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri							
16.6 Kâr veya Zarar		(14.625.448)		(14.625.448)	(6.098.902)		(6.098.902)
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		(6.098.902)		(6.098.902)	(799.358)		(799.358)
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		(8.526.546)		(8.526.546)	(5.299.544)		(5.299.544)
PASİF TOPLAMI		16.977.306	43.990.303	60.967.609	6.882.741	3.226.687	10.109.428

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of

PricewaterhouseCoopers
Taraflardan Gözölü

İstanbul, Tarih

EG
03/15

Ekteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Carî Dönem			Önceki Dönem		
		(31 Aralık 2014)			(31 Aralık 2013)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR	4	467.710	1.909.039	2.376.749	-	-	-
IV. VERİLEN TEMİNATLAR		-	-	-	-	-	-
V. TAAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.5.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		-	-	-	-	-	-
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		467.710	1.909.039	2.376.749	-	-	-

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of

PricewaterhouseCoopers
Tarafından Görüldü

İstanbul, Tarih

03/17

Ekteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (1 Ocak - 31 Aralık 2014)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (1 Ocak - 31 Aralık 2013)
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		978.891	7.180
FAKTÖRİNG GELİRLERİ			
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1 İskontolu		-	-
1.1.2 Diğer		-	-
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1 İskontolu		-	-
1.2.2 Diğer		-	-
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER			
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
KİRALAMA GELİRLERİ	17	978.891	7.180
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		978.891	7.180
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	19	(525.962)	(13.932)
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(513.195)	(13.932)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(12.767)	-
III. BRÜT K/Z (I+II)		452.929	(6.752)
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	18	(9.328.475)	(6.044.383)
4.1 Personel Giderleri		(5.151.286)	(3.028.024)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		-	-
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(4.177.189)	(3.016.359)
4.5 Diğer		-	-
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		(8.875.546)	(6.051.135)
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	20	2.501.270	956.393
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		226.399	588.909
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2 Gerçekleştiren Uygun Değer Farkı Kar/Zararı Yanıtlanan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4 Temettü Gelirleri		-	-
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		-	-
6.5.2 Diğer		-	-
6.6 Kambyo İşlemleri Kârı		2.197.427	205.035
6.7 Diğer		77.444	162.449
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)			
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(2.152.270)	(204.802)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1 Gerçekleştiren Uygun Değer Farkı Kar/Zararı Yanıtlanan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.4 Kambyo İşlemleri Zararı		-	-
8.5 Diğer		-	-
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		(8.526.546)	(5.299.544)
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI			
XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI			
XII. SÖRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)		(8.526.546)	(5.299.544)
XIII. SÖRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (-)			
13.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIV. SÖRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII+XIII)		(8.526.546)	(5.299.544)
XV. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN GELİRLER			
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVI. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)			
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVII. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV+XVI)			
XVIII. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)			
18.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIX. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII+XVIII)			
XX. NET DÖNEM KAR/ZARARI (XIV+XIX)		(8.526.546)	(5.299.544)
HİSSE BAŞINA KAZANÇ		(0.6904)	(0.4291)
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		(0.6904)	(0.4291)
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ		(0.6904)	(0.4291)

Ekteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2014)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2013)
I. DÖNEM KARI/ZARARI		(8.526.546)	(5.299.544)
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-	-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		(8.526.546)	(5.299.544)

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of

PricewaterhouseCoopers
Tarafından Görüldü

İstanbul, Tarih

EC
03/15

Ekteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİMLER	Önceki Dönem	Hisse Senedi İnceleme Proritesi	Hisse Senedi İnceleme Kalitesi	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararlar						Diğer Kar Yedekleri	Dönem Kar / (Zarar)	Geçmiş Dönem Kar / (Zarar)	Dönem Net Kar veya Zarar	Toplam Dönem Net Kar veya Zarar
					1	2	3	4	5	6					
ÖNCEKİ DÖNEM															
I) Ocak - 31 Aralık 2013	12.354.000														
L Dönem Baş Bakiyesi															
II) TMS 8 Uyarınca Yapılan Dönüşümler															
2.1) İhtisap Dönüşümlerinin Etkisi															
2.2) Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi															
III) Yatırımların (1+II)	12.354.000														
IV) Tutarların Kapatılması															
V) Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımları ve Kayıtlardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımları															
VI) Ödenen Sermaye Etkisiyle Dönüşümler															
VII) Hisse Senedi Dönüşümlerinin Tahvil															
VIII) Sermaye Bezeri Krediler															
IX) Diğer Değişiklikler															
X) Sermaye Bezeri Krediler															
XI) Dönem Net Kar veya Zarar															
XII) Kar Dönüşümü															
12.1) Dağıtılan Temettü															
12.2) Yedeklere Atılanlar															
12.3) Diğer															
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+...+XI+XII)	12.354.000														
CARİ DÖNEM															
I) Ocak - 31 Aralık 2014	12.354.000														
II) Önceki Dönem Sonu Bakiyesi															
2.1) TMS 8 Uyarınca Yapılan Dönüşümler															
2.2) Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi															
III) Yatırımların (1+II)	12.354.000														
IV) Tutarların Kapatılması															
V) Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımları ve Kayıtlardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımları															
VI) Ödenen Sermaye Etkisiyle Dönüşümler															
VII) Hisse Senedi Dönüşümlerinin Tahvil															
VIII) Sermaye Bezeri Krediler															
IX) Diğer Değişiklikler															
X) Sermaye Bezeri Krediler															
XI) Dönem Net Kar veya Zarar															
XII) Kar Dönüşümü															
12.1) Dağıtılan Temettü															
12.2) Yedeklere Atılanlar															
12.3) Diğer															
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+...+XI+XII)	12.354.000														

1. Dönem net karı, dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar ile dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar toplamıdır.
2. Dönem net karı, dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar ile dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar toplamıdır.
3. Dönem net karı, dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar ile dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar toplamıdır.
4. Dönem net karı, dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar ile dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar toplamıdır.
5. Dönem net karı, dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar ile dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar toplamıdır.
6. Dönem net karı, dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar ile dönem sonu bilançosunda yer alan diğer kar ve zararlar toplamıdır.

Ekteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Carli Dönem (1 Ocak - 31 Aralık 2014)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (1 Ocak - 31 Aralık 2013)
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1 1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		(10 459 906)	(4 628 814)
1 1 1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		1 205 288	577 772
1 1 2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		496 072	-
1 1 3 Kiralama Giderleri		-	-
1 1 4 Alınan Temettüleri		-	-
1 1 5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		12 767	-
1 1 6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		77 444	172 129
1 1 7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsisâtlar		-	-
1 1 8 Personel ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(5 735 017)	(3 028 024)
1 1 9 Ödenen Vergiler		(49 942)	-
1 1 10 Diğer		(6 466 518)	(2 350 691)
1 2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		14 870 053	(2 752 166)
1 2 1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1 2 2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1 2 3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(43 881 046)	(3 702 824)
1 2 4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(2 220 768)	(768 692)
1 2 5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1 2 6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1 2 7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		46 766 485	2 936 500
1 2 8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1 2 9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		14 205 383	(1 217 150)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		4.410.147	(7.380.980)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2 1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İşbirlikler ve İş Ortaklıkları		-	-
2 2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İşbirlikler ve İş Ortaklıkları		-	-
2 3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller	6,7	(38 913)	(586 090)
2 4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2 5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2 6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2 7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2 8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2 9 Diğer		-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(38.913)	(586.090)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3 1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3 2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3 3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3 4 Temettü Ödemeleri		-	-
3 5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3 6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		28.838	53.123
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		4.400.072	(7.913.947)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	4.362.310	12.276.257
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	8.762.382	4.362.310

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of

PricewaterhouseCoopers
Tarafından Görüldü

İstanbul, Tarih

EG
03/15

Ekteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem(*) (31 Aralık 2014)	Önceki Dönem (31 Aralık 2013)
I.	DÖNEM KARININ DAĞITIMI(*)	(8.526.546)	(5.299.544)
1.1	DÖNEM KARI	(8.526.546)	(5.299.544)
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	-	-
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
A.	NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)	(8.526.546)	(5.299.544)
1.3	GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	(6.098.902)	(799.358)
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5	KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B	DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3-1.4-1.5)]	(14.625.448)	(6.098.902)
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12	OLAĞANÖSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
II.	YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III.	HİSSE BAŞINA KAR		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	(0,6904)	(0,4291)
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	(69,04)	(42,91)
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV.	HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Şirket'in genel kurulu henüz yapılmamıştır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member ofPricewaterhouseCoopers
Taraflından Görüldü

İstanbul, Tarih

EC
03/15

Ekteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

De Lage Landen Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket") Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK")'nın 12 Eylül 2012 tarihli ve 4940 sayılı kararı izni ile 19 Kasım 2012 tarihinde finansal kiralama ve her türlü finansman işlemlerini yapmak üzere kurulmuştur. BDDK'nın 2 Temmuz 2013 tarihli ve 35221522.130.203-16605 sayılı kararı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 7. maddesi ve "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" 'nin 5. Maddesinin 2 numaralı fıkrası hükümleri uyarınca finansal kiralama faaliyetinde bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket'in genel müdürlüğü Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Caddesi No: 12 Trump Towers Ofis Kulesi Kat 27 Ofis no: 2702 Mecidiyeköy/ İSTANBUL adresinde bulunmaktadır.

Şirket'in ana ortağı %96,00 ile De Lage Landen International B.V.'dir.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla personel sayısı 14'tür (2013: 12).

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından 30 Mart 2015 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Şirket'in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket faaliyetlerini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ("TMS/TFRS") uygun olarak muhasebeleştirmiştir. Faaliyetlerin muhasebeleştirilmesinde, 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu"na dayanılarak hazırlanan ve BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümleri uygulanmıştır.

2.1.2 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.3 İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi TTK kapsamında zorunlu seviyenin altına düşmüş ve 2.275.448 TL borç bakiyesi vermiştir. Bu durum, işletmenin sürekliliği kavramı çerçevesinde belirsizliğe işaret etmektedir. Bu bağlamda, Şirket, kuruluş faaliyetlerinden kaynaklanan birikmiş zararını karşılamak ve bu belirsizliği ortadan kaldırmak adına 6 Ocak 2015 tarihli Genel Kurul Kararıyla sermaye artırımına giderek 12.350.000 TL olan sermayesini 20.000.000 TL'ye yükseltmiştir.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.4 Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

2.2. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

2.2.1 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari yıl içerisinde aşağıda etkileri açıklanan haricinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

2.2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.2.4 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

Yeni ya da Düzenlenmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının ve Yorumların Uygulanması

Şirket KGK tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

(a) Yıllık raporlama dönemi sonu 31 Aralık 2014 olan finansal tablolarda geçerli yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar

- TMS 32'deki değişiklik, " Finansal Araçlar": 'varlık ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi'; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, TMS 32 'Finansal Araçlar: Sunum' uygulamasına yardımcı olmak için vardır ve bilançodaki finansal varlıkların ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi için gerekli bazı unsurları ortaya koymaktadır.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- TMS 36'daki değişiklik, 'Varlıklarda değer düşüklüğü' geri kazanılabilir tutar açıklamalarına ilişkin, 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, değer düşüklüğüne uğramış varlığın, geri kazanılabilir değeri, gerçeğe uygun değerinden satış için gerekli masrafları düşülmesi ile bulunmuşsa; geri kazanılabilir değer ile ilgili bilgilerin açıklanmasına ilişkin ek açıklamalar getirmektedir.
 - TMS 39'daki değişiklik 'Finansal Araçlar': Muhasebeleştirilmesi ve ölçümü' - 'türev araçların yenilenmesi ve finansal riskten korunma uygulamasının sürdürülmesi'; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, kanun ve yönetmelik gereği, finansal riskten korunma muhasebesi aracı olarak sınıflanan bir türev ürünün, taraflarının değişmesi veya karşı tarafın yenilenmesi durumunda, belli şartlar sağlandığı takdirde, bu türev ürüne riskten korunma muhasebesi yapılmasına devam edilmesine izin vermektedir.
 - TFRYK 21 -'Vergi ve Vergi Benzeri Yükümlülükler', 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 37 geçmiş bir olaydan (yükümlülük doğuran olay) kaynaklanan bir yükümlülüğün, bugüne karşılık olarak yansıtılması gerektiği durumları belirler. TMS 37 "Karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar" üzerine yapılan bu yorum, ilgili yasalar çerçevesinde, işletme tarafından, vergiye ilişkin yükümlülüğün, ödemeyi ortaya çıkaran eylemin gerçekleştiği anda kaydedilmesi gerektiğine açıklık getirmektedir.
 - TFRS 10, 12 ve TMS 27'deki 'Yatırım İşletmelerinin Konsolidasyonu ile ilgili Değişiklikler'; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik "yatırım işletmesi" tanımına giren şirketleri, bağlı ortaklıklarını konsolide etmekten muaf tutarak, bunun yerine, bu yatırımları gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtmak suretiyle muhasebeleştirmelerine olanak sağlamıştır. TFRS 12' de de yatırım işletmelerine ilişkin açıklamalar ile ilgili değişiklikler yapılmıştır.
- (b) 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak 1 Ocak 2015 tarihinden sonra yürürlüğe girecek olan standartlar ve değişiklikler
- Yıllık İyileştirmeler 2012: 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2010-2012 dönem aşağıda yer alan 7 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 2, Hisse Bazlı Ödemeler
 - TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
 - TFRS 8, Faaliyet Bölümleri
 - TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
 - TMS 16, Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38, Maddi Olmayan Duran Varlıklar
 - TFRS 9, Finansal Araçlar; TMS 37, Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler
 - TMS 39, Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçüm

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- Yıllık İyileştirmeler 2013; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2011-12-13 dönem aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 1, TFRS'nin İlk Uygulaması
 - TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
 - TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
 - TMS 40, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller
- TFRS 14, "Regülasyona tabi ertelenen hesaplar" 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa TFRS uygulayacak şirketlerde, eski regülasyona tabi hesaplarda bir değişiklik yapılmamasına izin vermektedir. Ancak daha önce TFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleştirmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, regülasyon oranı etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.
- TFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar"daki değişiklik: Müşterek faaliyetlerde pay alımı. 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın alındığında bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir.
- TMS 16 ve TMS 38'deki değişiklik: "Maddi duran varlıklar" ve "Maddi olmayan duran varlıklar", amortisman ve itfa payları, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikle bir varlığa ait amortismanı hesaplarken hasılat bazlı methodların uygun olmadığı açıklanmaktadır. Çünkü bir varlık kullanılarak yapılan bir operasyon sonucu elde edilen hasılat, genellikle bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketilmesinden daha farklı etmenleri yansıtmaktadır. Aynı zamanda, hasılatın bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketiminin ölçülmesinde uygun bir baz olmadığı açıklanmıştır.
- TMS 27 "Bireysel finansal tablolar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklık, iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yönetimini kullanmalarına izin vermektedir.
- TFRS 10 "Konsolide finansal tablolar" ve TMS 28 "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS 10'un gereklilikleri ve TMS 28 arasındaki, yatırımcı ve iştiraki ya da iş ortaklığı arasında bir varlığın satışı ya da iştiraki konusundaki uyumsuzluğa değinmektedir. Bu değişikliğin ana sonucu, işletme tanımına giren bir işlem gerçekleştiğinde (bağlı ortaklığın elinde tutulan veya tutulmayan) işlem sonucu oluşan kayıp veya kazancın tamamı muhasebeleştirilirken; bu işlem eğer bir varlık alış veya satışı ise söz konusu işlemde doğan kayıp veya kazancın bir kısmı muhasebeleştirilir.
- TFRS 15 'Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat', 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika'da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilirliğini sağlamayı amaçlamıştır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- TFRS 9, "Finansal araçlar", 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şunda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.
- TMS 16 "Maddi duran varlıklar", ve TMS 41 "Tarımsal faaliyetler", standartlarındaki meyve veren bitkilere ilişkin değişikliklik, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Bu değişiklik üzüm asması, kauçuk ağacı, palimiy ağacı gibi bitkilerin finansal raporlamasını değiştirmektedir. Meyve veren bitkilerin, maddi duran varlıkların üretim sürecinde kullanılmasına benzemesi sebebiyle, maddi duran varlıklarla aynı şekilde muhasebeleştirilmesine karar verilmiştir. Buna bağlı olarak değişiklik bu bitkileri TMS 41'in kapsamından çıkararak TMS 16'nın kapsamına aldı. Bu bitkiler yetiştirme sürecinde yine TMS 41 kapsamında kalmaya devam edecekler.
- TMS 19'daki değişiklik, "Tanımlanmış fayda planları", 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkıların hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı; örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi; durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.
- Yıllık İyileştirmeler 2014: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 5, 'Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler', satış methodlarına ilişkin değişiklik
 - TFRS 7, 'Financial araçlar: Açıklamalar', TFRS 1'e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik
 - TMS 19, 'Çalışanlara sağlanan faydalar' iskonto oranlarına ilişkin değişiklik
 - TMS 34, 'Ara dönem finansal raporlama' bilgilerin açıklanmasına ilişkin değişiklik.

Erken uygulanması benimsenmiş standartlar

Şirket'in 2014 yılında erken uygulanması benimsenmiş yeni ya da değişikliğe uğramış standart yoktur. Şirket'in finansal tablo kalemleri göz önünde bulundurulduğunda, yukarıdaki değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olacağı düşünülmemektedir.

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda itfa edilmiş maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

İlişkili taraflar

Bu finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilmiştir (Dipnot 23).

Finansal kiralama işlemleri

(i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırıma eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansal kiralama geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

(ii) Kiracı konumunda

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

Şüpheli finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 150-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 ile 365 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 365 günden fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu'nun 16 Ocak 2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğinde belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Alacağın tahsili ile daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde üzerinden karşılık ayrılan bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabına gelir olarak kaydedilir.

İlgili tebliğde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya yüzelli günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'in ikinci maddesinin altıncı paragrafına göre, anapara veya faiz ödemelerinin tahsilindeki gecikme aynı yönetmelikte belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya bunların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve ilgili TMS'nda belirtilen güvenilirlik ve ihyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Alacağın silinmesi, bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

Finansal araçlar

Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, ilk olarak bedelin gerçeğe uygun değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

(i) Alım satım amaçlı finansal varlıklar

Alım satım amaçlı finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık, eğer prensip olarak kısa vadede satılmak amacıyla alınmışsa bu gruptadır. Türevler de eğer riskten korunmak amaçlı olarak belirlenmedilerse alım satım amaçlı finansal varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

(ii) Satılmaya hazır menkul kıymetler

Satılmaya hazır menkul kıymetler bilanço tarihi itibarıyla borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akışı yöntemiyle gösterilmek suretiyle gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerlerde meydana gelen değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında "Finansal varlıklar değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu menkul kıymetler elden çıkarıldığı zaman birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir.

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Borçlanma maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk lirasına çevrilmiştir. Bu işlemler sonucu ve dövizle endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") kurları ile değerlendirilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Demirbaşlar
Özel maliyetler

3-5 yıl
5 yıl

Maddi duran varlıkların defter değerleri net gerçekleştirilebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleştirilebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır (Dipnot 6).

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıkların büyük çoğunluğu yazılım programlarından oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar taşıdıkları değerler, koşullardaki değişikliklerin ve olayların taşınan değer düşebileceğine dair belirti oluşturmaları durumunda, gözden geçirilir ve gerekli karşılık ayrılır.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından, 12 Mart 2013 tarih ve 28585 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") Hakkında Tebliğ (Sıra No: 9) ile aktüeryal varsayımlardaki değişiklikler ya da aktüeryal varsayım ile gerçekleşen arasındaki farklar nedeniyle oluşan aktüeryal kazanç ve kayıpların muhasebeleştirilmesinde 31 Aralık 2012 tarihinden sonra başlayan hesap dönemleri için uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla aktüeryal varsayımlarında önemli değişiklikler olmaması nedeniyle ilgili finansal tablolarında hesaplanan aktüeryal kayıp / kazanç tutarını kapsamlı gelirler altında sınıflandırmamıştır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri esas faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır.

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in hesap dönemi itibarıyla süregelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilebilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır. Paranın zaman içerisindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan provizyondaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Gelir ve giderin tanınması

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Finansal kiralama gelirleri

Finansal kiralama, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür. Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden hesaplanan brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş kalan değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Alınan krediler

Alınan krediler ilk olarak işlem maliyetlerini de içeren gerçeğe uygun bedelleri ile kayıtlara alınır. Alınan krediler daha sonra etkin faiz metodu kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedelleri ile değerlendirilir.

Hisse başına kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca çıkarılmış bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmaktadır (Dipnot 26).

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket’in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Dipnot 27).

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin Ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 - NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR

	2014	2013
Bankalar		
- vadeli mevduatlar	10.002	4.011.137
- vadesiz mevduatlar	8.752.382	362.310
	8.762.384	4.373.447

Nakit akım tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerler vadeli mevduatlar üzerindeki faiz tahakkuklarını içermemektedir. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla tutarı nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı 8.762.382 TL'dir (2013: 4.362.310 TL).

	2014		2013	
	Tutar	Yıllık Faiz Oranı (%)	Tutar	Yıllık Faiz Oranı (%)
Vadeli mevduatlar (TL)	10.002	7,50	4.011.137	8,35
	10.002		4.011.137	

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla banka mevduatı üzerinde blokaj bulunmamaktadır (2013: Bulunmamaktadır). 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların vadeleri 1 aydan kısadır (2013: 1 aydan kısadır).

4 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	2014	2013
Finansal kiralama alacakları	52.224.377	-
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	36.676	-
Brüt finansal kiralama alacakları	52.261.053	-
Kazanılmamış faiz geliri	(6.235.004)	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar		
Takipteki finansal kiralama alacakları	-	-
Değer düşüklüğü karşılığı - Özel karşılıklar	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar, (net)	46.026.049	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	-	-
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	1.565.001	3.710.004
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	-	-
Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar	47.591.050	3.710.004

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralandan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 2014	Net 2014
31 Aralık 2016	571.747	510.093
31 Aralık 2017	9.590.455	8.477.249
31 Aralık 2018	16.275.856	14.229.066
31 Aralık 2019 ve sonrası	25.822.995	22.809.641
Toplam	52.261.053	46.026.049

2013: Bulunmamaktadır.

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	2014	2013
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	45.989.373	-
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	36.676	-
Değer düşüklüğüne uğramış	-	-
Toplam	46.026.049	-
Değer düşüklüğü karşılığı	-	-
Net finansal kiralama alacakları	46.026.049	-

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve kalan anapara bazında yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	2014		2013	
	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara
0-30 gün	33.261	1.320.773	-	-
31-60 gün	3.415	164.726	-	-
61-90 gün	-	-	-	-
	36.676	1.485.499	-	-

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Finansal kiralama alacakları için finansal kiralama konusu maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Teminat senetleri	2.376.749	-
	2.376.749	-

Net finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2014	%	2013	%
Pazarlama	27.709.507	60,20%	-	-
Hizmet	6.949.925	15,10%	-	-
Üretim	5.880.474	12,78%	-	-
İnşaat	2.320.431	5,04%	-	-
Sağlık	1.676.902	3,64%	-	-
Yiyecek ve içecek	758.684	1,65%	-	-
Taşıma	588.991	1,28%	-	-
Tekstil	78.672	0,17%	-	-
Ofis ekipmanı	62.460	0,14%	-	-
Diğerleri	3	-	-	-
Toplam	46.026.049	100%	-	-

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralandan kalemlerin mülkiyeti kiracılar kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

5 - DİĞER ALACAKLAR

	2014	2013
Verilen depozitolar	238.072	139.646
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 23)	24.096	31.814
Diğer	14.542	14.998
	276.710	186.458

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2014	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2014
<u>Maliyet</u>				
Demirbaşlar	224.607	7.058	-	231.665
Özel maliyetler	934.083	-	-	934.083
	1.158.690	7.058	-	1.165.748
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Demirbaşlar	(62.425)	(75.485)	-	(137.910)
Özel maliyetler	(180.584)	(186.816)	-	(367.400)
	(243.009)	(262.301)	-	(505.310)
Net defter değeri				660.438
	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2013
<u>Maliyet</u>				
Demirbaşlar	7.415	217.192	-	224.607
Özel maliyetler	646.073	288.010	-	934.083
	653.488	505.202	-	1.158.690
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Demirbaşlar	(90)	(62.335)	-	(62.425)
Özel maliyetler	(11.176)	(169.408)	-	(180.584)
	(11.266)	(231.743)	-	(243.009)
Net defter değeri	642.222			915.681

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla varlıklar üzerinde rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**7 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

	1 Ocak 2014	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2014
Maliyet				
Haklar	1.031.631	31.855	-	1.063.486
Birikmiş itfa payı				
Haklar	(919.183)	(66.215)	-	(985.398)
Net defter değeri				78.088
	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2013
Maliyet				
Haklar	950.743	80.888	-	1.031.631
	950.743	80.888	-	1.031.631
Birikmiş itfa payı				
Haklar	(12.076)	(907.107)	-	(919.183)
	(12.076)	(907.107)	-	(919.183)
Net defter değeri				112.448

8 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	2014	2013
Yazılım bakım, onarım gideri	87.881	83.200
Sigorta ve abonelik gideri	70.093	55.046
Peşin ödenen kira giderleri	38.238	-
Diğer peşin ödenen giderler	69.683	2.657
	265.895	140.903

9 - CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI

	2014	2013
Peşin ödenmiş vergiler ^(*)	59.194	28.465
	59.194	28.465

(*) Peşin ödenmiş vergiler vadeli mevduattan elde edilen faiz gelirine ilişkin gelir vergisi stopajlarından oluşmaktadır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**10 - DİĞER AKTİFLER**

	2014	2013
Katma Değer Vergisi	3.273.850	642.022
	3.273.850	642.022

11 - ALINAN KREDİLER VE İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER**Alınan krediler:**

	2014			2013		
	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL
Yurtdışı bankalar ve diğer kuruluşlar						
Sabit oranlı krediler:						
- AVRO	0,84	12.505.955	35.275.546	0,7	1.000.000	2.936.500
- USD	1,55	2.604.650	6.032.843	-	-	-
- TL	9,72	8.377.473	8.377.473	-	-	-
Toplam krediler			49.685.862			2.936.500

12 - DİĞER BORÇLAR, DİĞER YABANCI KAYNAKLAR**Diğer borçlar:**

	2014	2013
İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 23)	8.035.916	195.752
Finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar	2.285.477	151.285
Personele borçlar	-	3.046
Diğer	65.233	13.162
	10.386.626	363.245

Diğer yabancı kaynaklar:

Alınan finansal kiralama avansları	935.451	1.028
	935.451	1.028

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 - ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	2014	2013
Ödenecek gelir vergisi	149.521	93.702
Sorumlu sıfatıyla ödenecek KDV	38.183	1.008
Ödenecek SSK primleri	31.169	24.521
Ödenecek damga vergisi	3.487	2.234
	222.360	121.465

14 - BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

a. Borç ve Gider Karşılıkları

	2014	2013
KDV değer düşüklüğü karşılığı(*)	909.566	-
Denetim gider karşılığı	33.848	30.833
Diğer	82.315	8.609
	1.025.729	39.442

(*) Şirket muhtemel indirelemeyen KDV için 909.566 TL değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

b. Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı

	2014	2013
Başarı prim karşılığı	894.388	396.650
Kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin karşılığı	92.641	-
	987.029	396.650

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 3.438,22 TL (31 Aralık 2013: 3.254,44 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Şirket kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerini geliştirip kullanmaktadır. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14 - BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI (Devamı)

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İskonto oranı (%)	2,28	-
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	87,50	-

Temel varsayım, her hizmet yılı için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan 3.541,37 TL (1 Ocak 2014: 3.438,22 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
1 Ocak	-	-
Hizmet maliyeti	7.306	-
Faiz maliyeti	919	-
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	4.031	-
	12.256	-

15 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	2014		2013	
	Ortaklık payı		Ortaklık payı	
	Tutar	(%)	Tutar	(%)
De Lage Landen International B.V.	11.856.000	96,00	11.856.000	96,00
De Lage Landen Financial Services B.V.	123.500	1,00	123.500	1,00
De Lage Landen Europe Participations B.V.	123.500	1,00	123.500	1,00
De Lage Landen Asia Participations B.V.	123.500	1,00	123.500	1,00
De Lage Landen Corporate Finance B.V.	123.500	1,00	123.500	1,00
Ödenmiş sermaye	12.350.000	100,00	12.350.000	100,00

Şirket'in ödenmiş sermayesi beheri nominal 1 TL değerinde 12.350.000 adet hisseden oluşmaktadır.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kar yedekleri, geçmiş yıllar karları:

Yeni Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

16 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Bilanço dışı taahhüt ve yükümlülükler:

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Şirket tarafından adli makamlara 2.376.749 TL verilmiş teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Şirket, finansal kiralama alacaklarına karşılık olarak alınmış teminatları 2.376.749 TL'dir (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

17 - ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	2014	2013
Finansal kiralama alacaklarından alınan faiz gelirleri	978.891	7.180
Esas faaliyet gelirleri	978.891	7.180

18 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

	2014	2013
Personel giderleri	5.151.286	3.028.024
Grup içi hizmet giderleri	932.111	-
İndirilebilir KDV karşılığı gideri	909.566	-
Kira giderleri	576.080	385.625
Bakım onarım giderleri	507.729	-
Amortisman ve itfa giderleri	328.516	1.138.850
Bilgi işlem giderleri	271.063	249.939
Danışmanlık giderleri	159.272	345.359
Seyahat ve temsil giderleri	153.406	132.522
Hizmet giderleri	97.330	531.630
Vergi resim ve harçlar	49.942	57.244
Haberleşme giderleri	46.496	42.099
Nakil vasıta giderleri	44.729	78.461
Kırtasiye giderleri	17.895	32.433
Reklam giderleri	14.029	-
Diğer	69.025	22.644
Toplam	9.328.475	6.044.830

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 - FİNANSMAN GİDERLERİ

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Kullanılan kredilere verilen faizler	505.135	-
Kaynak kullanımını destekleme fonu gideri	8.060	13.932
Verilen ücret ve komisyonlar	12.767	-
	525.962	13.932

20 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	2014	2013
Kambiyo karları	2.197.427	205.035
Bankalardan alınan faizler	226.399	588.909
Diğer gelirler	77.444	162.449
	2.501.270	956.393

21 - DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	2014	2013
Yabancı para zarar	2.152.270	204.802
	2.152.270	204.802

22 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi:

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre Türkiye’de kurumlar vergisi oranı %20’dir (2013: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası, gayrimenkul satış kazancı istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtım yapılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın birinci gününden 25. günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren yıllara ait gelir tablolarına yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

	2014	2013
Ödenecek kurumlar vergisi	-	-
Eksi: peşin ödenen kurumlar vergisi	-	-
Dönem karı vergi yükümlülüğü - net	-	-

Ertelenmiş vergiler:

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için TMS 12 hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalasılmış vergi oranları kullanılmaktadır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Şirket, öngörülebilir gelecekte gerçekleşebilirliği kesin olmadığından ertelenmiş vergi varlığını finansal tablolarına yansıtmamıştır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Şirket’in üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmayan 10.302.599 TL tutarında mali zararı bulunmaktadır.

	İndirilebilir mali zararlar	Son indirim tarihi
2013	4.024.108	31 Aralık 2017
2014	6.278.491	31 Aralık 2018
	10.302.599	

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**23 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI****Bilanço Kalemleri**

	2014	2013
Bankalar:		
Rabobank International	205.098	4.011.137
	205.098	4.011.137
Diğer varlıklar:		
De Lage Landen Faktoring A.Ş.	24.096	31.814
	24.096	31.814
Alınan krediler:		
Rabobank International	49.685.862	2.936.500
	49.685.862	2.936.500
İlişkili taraflara diğer borçlar:		
De Lage Landen International B.V.	8.075.867	88.680
De Lage Landen Ireland Co.	87.419	106.177
De Lage Landen Faktoring A.Ş.	15.881	-
Rabobank International	-	895
	8.179.167	195.752

Gelir Tablosu Kalemleri

Bankalardan elde edilen faiz gelirleri:		
Rabobank International	148.325	511.368
Rabobank Utrecht	10.686	-
	159.011	511.368
Faiz giderleri:		
Rabobank International	505.135	-
	505.135	-
Yansıtılan diğer giderler:		
De Lage Landen Faktoring A.Ş.	80.029	595.182
	80.029	595.182
Diğer faaliyet gelirleri:		
De Lage Landen International B.V.	-	735.287
	-	735.287
Esas faaliyet giderleri:		
De Lage Landen International B.V.	932.111	-
De Lage Landen Ireland Co.	263.259	163.943
	1.195.370	163.943

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ücret ve benzeri menfaatler:

	2014	2013
Yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler	548.026	486.836

24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Şirket'in en önemli finansal araçları, nakit, kısa vadeli mevduatlar, finansal kiralama alacakları ve finansal borçlanmalardır. Bu finansal araçların en önemli amacı Şirket operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Şirket ayrıca doğrudan faaliyetlerinden oluşan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi çeşitli finansal araçlara da sahiptir. Şirket'in finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri faiz oranı, likidite riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

a. Sermaye yönetimi

Şirket yönetimi finansal riskleri azaltan, şirket kredibilitesini yükseltici, şirketin devamlılığını, büyümesini ve karlılığını artırıcı politikalar belirler ve izler. Şirket sermaye yapısı söz konusu politikaları destekleyici seviyede olmalıdır. Şirket yönetimi sermaye ihtiyacının karşılanması ile ilgili gerekli önlemleri alır. 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla amaçlarda, politikalarda ve süreçlerde de bir değişiklik yapılmamıştır.

b. Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir.

Başaran Nas bağımsız denetimi ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of

PricewaterhouseCoopers
Taratından Görüldü

İstanbul, Tarih

EG
03/15

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Maruz kalınan azami kredi riski tablosu

	2014			2013		
	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduatlar	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduatlar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski ⁽¹⁾	47 591 050	276 710	8 762 384	3 710 004	186 458	4 373 447
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	47 554 374	276 710	8 762 384	3 710 004	186 458	4 373 447
- Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	47 554 374	276 710	8 762 384	3 710 004	186 458	4 373 447
- Genel kredi karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden gözden geçirilmiş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Koşulları yeniden gözden geçirilmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	36 676	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	36 676	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

Buyaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of

PricewaterhouseCoopers
Tarafından Gözden

ZG

03/17

İstanbul, Tarih

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

c. Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riskine karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir.

Türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerin sözleşmeleri uyarınca kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir. Aşağıdaki vade analizinde açıklanan tutarlar, sözleşmeye dayalı indirgenmemiş (iskonto edilmemiş) nakit akışlarıdır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir. Belirli bir vadesi olmayan yükümlülükler bir yıldan uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

	2014				Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
	Defter değeri	3 aydan kısası	3-12 ay arası	1 yıl - 5 yıl arası	
Alınan krediler	49.685.862	-	2.878.446	50.939.077	53.817.523
Diğer borçlar	10.386.626	10.386.626	-	-	10.386.626
Diğer yabancı kaynaklar	935.451	935.451	-	-	935.451
	61.007.939	11.322.077	2.878.446	50.939.077	65.139.600

	2013				Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
	Defter değeri	3 aydan kısası	3-12 ay arası	1 yıl - 5 yıl arası	
Alınan krediler	2.936.500	5.139	15.417	2.957.455	2.978.011
Diğer borçlar	363.246	363.246	-	-	363.246
Diğer yabancı kaynaklar	1.028	1.028	-	-	1.028
	3.300.774	369.413	15.417	2.957.455	3.342.285

d. Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin faiz oranlarında yabancı para kurlarında enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini likidite riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

e. Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)**

2014	AVRO	ABDS	Toplam
Bankalar	30.881	859.127	890.008
Finansal kiralama alacakları	36.240.018	4.929.031	41.169.049
Diğer alacaklar	17.565	165.577	183.142
Toplam yabancı para varlıklar	36.288.464	5.953.735	42.242.199
Alınan krediler	35.275.546	6.032.843	41.308.389
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	701.034	1.876.514	2.577.548
Borç ve gider karşılıkları	104.366	-	104.366
Toplam yabancı para yükümlülükler	36.080.946	7.909.357	43.990.303
Net finansal durum tablosu pozisyonu	207.518	(1.955.622)	(1.748.104)
Bilanço dışı yabancı para pozisyonu	-	-	-
Net pozisyon	207.518	(1.955.622)	(1.748.104)
2013	EUR	USD	Total
Cash and banks	3.060	6	3.066
Finance lease receivables	3.710.004	-	3.710.004
Other assets	-	120.846	120.846
Total asset	3.713.064	120.852	3.833.916
Borrowings	2.936.500	-	2.936.500
Miscellaneous payables and			
Other liabilities	259.311	43	259.354
Provisions	30.833	-	30.833
Total foreign currency liabilities	3.226.644	43	3.226.687
Net foreign currency position	486.420	120.809	607.229
Off-balance foreign currency position	-	-	-
Net position	486.420	120.809	607.229

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
ABDS	2,3189	2,1343
AVRO	2,8207	2,9365

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2014	Kar/Zarar		Özkaynaklar ⁽¹⁾	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(195.562)	195.562	(195.562)	195.562
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3. ABD Doları Net Etki (1+2)	(195.562)	195.562	(195.562)	195.562
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	20.752	20.752	20.752	(20.752)
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6. Avro Net Etki (4+5)	20.752	(20.752)	20.752	(20.752)
Toplam (3+6)	(174.810)	174.810	(174.810)	174.810
2014	Kar/Zarar		Özkaynaklar ⁽¹⁾	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	12.081	(12.081)	12.081	(12.081)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3. ABD Doları Net Etki (1+2)	12.081	(12.081)	12.081	(12.081)
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	48.642	(48.642)	48.642	(48.642)
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6. Avro Net Etki (4+5)	48.642	(48.642)	48.642	(48.642)
Toplam (3+6)	60.723	(60.723)	60.723	(60.723)

(1) Özkaynaklar, gütüsü, kar/zarar tablosuna yansıtacak tutarları da içermektedir.

35

Özkaynaklar, gütüsü, kar/zarar tablosuna yansıtacak tutarları da içermektedir.
PricewaterhouseCoopers
Taraftından Gözlemlü
İstanbul, Tarih: 03/17

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)****f. Faiz oranı riski**

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	2014				Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri		
Bankalar	10.002	-	-	-	8.752.382	8.762.384
Finansal kiralama alacakları	-	-	42.346.367	3.679.682	1.565.001	47.591.050
Diğer alacaklar	-	-	-	-	276.710	276.710
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	660.438	660.438
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	78.088	78.088
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	265.895	265.895
Cari dönem vergi varlığı	-	-	-	-	59.194	59.194
Diğer aktifler	-	-	-	-	3.273.850	3.273.850
Toplam aktifler	10.002	-	42.346.367	3.679.682	14.931.558	60.967.609
Alınan krediler	-	2.851.102	46.834.760	-	-	49.685.862
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	935.451	935.451
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	222.360	222.360
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	2.012.758	2.012.758
Diğer borçlar	-	-	-	-	10.386.626	10.386.626
Toplam pasifler	-	2.851.102	46.834.760	-	13.557.195	63.243.057
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	10.002	(2.851.102)	(4.488.393)	3.679.682	1.374.363	(2.275.448)

	2013				Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri		
Bankalar	4.011.137	-	-	-	362.310	4.373.447
Finansal kiralama alacakları	-	-	3.710.004	-	-	3.710.004
Diğer alacaklar	-	-	-	-	186.458	186.458
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	915.681	915.681
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	112.448	112.448
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	140.903	140.903
Cari dönem vergi varlığı	-	-	-	-	28.465	28.465
Diğer aktifler	-	-	-	-	642.022	642.022
Toplam aktifler	4.011.137	-	3.710.004	-	2.388.287	10.109.428
Alınan krediler	-	-	2.936.500	-	-	2.936.500
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	1.028	1.028
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	121.465	121.465
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	436.092	436.092
Diğer borçlar	-	-	-	-	363.245	363.245
Toplam pasifler	-	-	2.936.500	-	921.830	3.858.330
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	4.011.137	-	773.504	-	1.466.457	6.251.098

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

g. Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Finansal varlıklar ve yükümlülükler

Maliyet bedellerine etkin faiz yöntemine göre hesaplanmış faiz reeskontlarının ilave edilmesi ile finansal tablolarda yansıtılan finansal varlıklar ve finansal yükümlülüklerden, nakit ve nakit benzeri değerlerin vadelerinin kısa olması nedeniyle rayiç değerlerinin finansal tablolarda taşındıkları değere yakın olduğu varsayılmıştır.

	Defter değeri		Gerçek değer	
	2014	2013	2014	2013
Bankalar	8.762.384	4.373.447	8.762.384	4.373.447
Finansal Kiralama	47.591.050	3.710.004	48.860.055	3.710.004
Alınan krediler	49.685.862	2.936.500	47.102.148	2.942.999

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2014 itibarıyla gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal varlık ya da yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

25 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Oransal sınırlara uygunluk

24 Nisan 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'in 12. maddesine göre finansal kiralama şirketlerinin özkaynağının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla yapılan hesaplamada Şirket'in özkaynak toplamı aktif toplamının yüzde üçünü geçmekte ve asgari oranı karşılamaktadır (31 Aralık 2013: Geçmektedir).

DE LAGE LANDEN FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26 - HİSSE BAŞINA KAR/ZARAR

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca hisselerin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

	2014	2013
Cari dönem net karı/(zararı)	(8.526.546)	(5.299.544)
Beheri 1 TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	12.350.000	12.350.000
Hisse başına düşen kar (TL)	(0,6904)	(0,4291)
Seyreltilmiş hisse başına düşen kar (TL)	(0,6904)	(0,4291)

27 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket, kuruluş faaliyetlerinden kaynaklanan birikmiş zararını karşılamak adına 6 Ocak 2015 tarihli Genel Kurul Kararıyla sermaye artırımına giderek 12.350.000 TL olan sermayesini 20.000.000 TL'ye yükseltmiştir.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers
Taraflından Görüldü
İstanbul, Tarih

EC
03/15