

ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.'NİN
31.12.2015

TARİHİ İTİBARIYLA
MALİ TABLOLAR VE BAĞIMSIZ
HESAP DÖNEMİNE AİT
DENETİM RAPORU

ANIL YEMİNLİ MALİ MÜSAVİRLİK ve BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

Merkez : Kartaltepe Mah. Akem Sok. Billurcanı Apt.
No:3 K:4-5 0:14-16 34145 İçerli - Beşiktaş / İstanbul
Tel : +90 212 660 98 12 Fax : +90 212 660 86 11

Trakya Ofis : Orta Cami, Yasar Konağı İş Merkezi No:5/404 Tekirdağ
Tel: +90 533 720 49 08 - +90 282 260 55 77 362 58 11
e-mail : info@anilymm.com web: www.anilymm.com

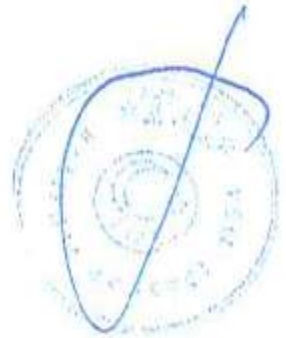
İÇİNDEKİLER

SAYFA NO

I- BAĞIMSIZ DENETİM GÖRÜŞÜ

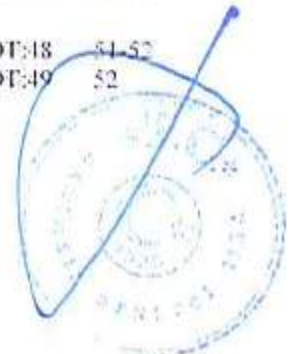
II-- FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI

Finansal Durum Tablosu (Bilançosu)	1-2
Nazım Hesaplar	3
Kar veya Zarar Tablosu	4
Kar veya Zarar Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	5
Özkaynaklar Değişim Tablosu	6
Nakit Akış Tablosu	7
Kar Dağıtım Tablosu	8
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	9-52



FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOT FİHRİSTİ

	DİPNOT	S.NO
ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU	NOT:1	9
FINANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	NOT:2	9-12
UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI	NOT:3	12-23
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	NOT:4	23
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FINANSAL VARLIKLAR (Net).....	NOT:5	23
BANKALAR	NOT:6	23
TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	NOT:7	24
SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	NOT:8	24
FAKTÖRİNG ALACAKLARI VE BORÇLARI	NOT:9	24
DİĞER ALACAKLAR	NOT:10	24
TAKİPTEKİ ALACAKLAR	NOT:11	24
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	NOT:12	25
VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	NOT:13	25
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	NOT:14	25
İŞTİRAKLER (Net)	NOT:15	25
İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	NOT:16	26
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	NOT:17	26-31
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	NOT:18	32
PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	NOT:19	33
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI / CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	NOT:20	33
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	NOT:21	33-34
DİĞER AKTİFLER	NOT:22	34
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	NOT:23	35
ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT:24	35
ALINAN KREDİLER	NOT:25	35
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	NOT:26	36
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	NOT:27	36
DİĞER BORÇLAR	NOT:28	36
DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	NOT:29	36
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT:30	36
ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT:31	36
BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	NOT:32	37-38
ERTELENMİŞ GELİRLER	NOT:33	38
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	NOT:34	39
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	NOT:35	39
ÖZKAYNAKLAR	NOT:36	39-40
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	NOT:37	40
FINANSMAN GİDERLERİ	NOT:38	41
ESAS FAALİYET GİDERLERİ	NOT:39	41
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	NOT:40	41-42
TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR	NOT:41	42
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	NOT:42	42
VERGİ KARŞILIĞI	NOT:43	42-43
HİSSE BAŞINA KAR	NOT:44	44
İLİŞKİLİ TARAF LARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR	NOT:45	44
KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT:46	44-46
FINANSAL ARAÇ LARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	NOT:47	46-50
FINANSAL ARAÇ LAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FINANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	NOT:48 NOT:49	51-52 52



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
01.01.2015 - 31.12.2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Şirinoğlu Faktoring Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu Başkanlığı'na,

Şirinoğlu Faktoring Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren yıla ait kar veya zarar tablosunu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, özkaynaklar değişim tablosunu, nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu;

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve aynı gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu,

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmıştır. Denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır.

Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK ve BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

Merkez : Kartaltepe Mah. Alem Sok. Billur Saray Apt.
No:3 Kat:5 D:14-16 34145 İncirli - Bakırköy / İstanbul
Tel : +90 212 660 98 12 Fax : +90 212 660 86 11

Trakya Ofis : Orta Cami, Yazar Konak ıy Merkezi No:5404 Edirne
Tel: +90 533 720 49 08 - +90 282 260 55 77 - +90 282 58 11
e-mail : info@anilymm.com web: www.anilymm.com

Görüş,

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirinoğlu Faktoring Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) (bkz. Not 2) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK
VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**

FERHAT ATEŞALMAZ
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 17 Mart 2016



Rapor No : 2016/2016-BD/F/002
Sözleşme No: 2015/BD-F/001

ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK ve BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

Merkez : Kartaltepe Mah. Alem Sok. Bilişimçay Apt.
No:316/4-5 O:14-16/3-41-45 İçerik - Bakırköy / İstanbul
Tel : +90 212 660 98 12 Fax : +90 212 660 36 11

Trakya Ofis : Orta Cami, Yaşar Konağı e. Merkez No:5/404 Tekirdağ
Tel: +90 533 720 49 08 - +90 382 260 55 77 - 262 98 11
e-mail : info@anilymm.com web: www.anilymm.com

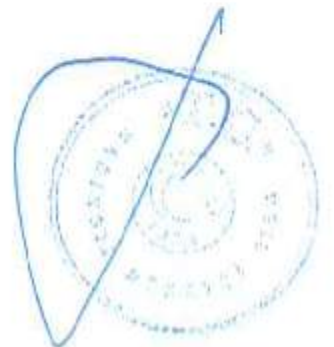
ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş

31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL.") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Notlar	Bilansın Devrinde Gelmeyen			Bilansın Devrinde Gelmeyen		
		31 Aralık 2015			31 Aralık 2014		
		TP	VP	Toplam	TP	VP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER	Not 4	105.245	-	105.245	57.594	-	57.594
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KZTA YANSITILAN FV (Net)	Not 5	-	-	-	-	-	-
2.1 Alın Satın Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kz/Arana Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alın Satın Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	Not 6	1.332.511	57.600.516	58.933.027	1.076.021	52.241.758	53.317.779
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	Not 7	-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	Not 8	-	-	-	-	-	-
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI	Not 9	293.347.713	-	293.347.713	255.441.585	-	255.441.585
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		(17.494.792)	-	(17.494.792)	(12.477.322)	-	(12.477.322)
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Takatlı Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.2 Pasifite Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
8.2 Kiralama Konusu Yapılandırılmış Olan Varlıklar		-	-	-	-	-	-
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
IX. DİĞER ALACAKLAR	Not 10	1.728.215	-	1.728.215	1.171.982	-	1.171.982
X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	Not 11	11.074.021	-	11.074.021	6.460.583	-	6.460.583
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		54.419.941	-	54.419.941	40.533.561	-	40.533.561
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
10.4 Özel Karşılıklar (-)		(23.765.922)	-	(23.765.922)	(34.072.918)	-	(34.072.918)
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	Not 12	-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Netin Alın/Beklenen Kararına Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtiçerisi Net Varımı Beklenen Kararına Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	Not 13	-	-	-	-	-	-
XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	Not 14	-	-	-	-	-	-
XIV. İSTİRAKLER (Net)	Not 15	-	-	-	-	-	-
XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	Not 16	-	-	-	-	-	-
XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	Not 17	49.148.663	-	49.148.663	33.663.932	-	33.663.932
XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	Not 18	23.881	-	23.881	23.490	-	23.890
17.1 Sermaye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		23.881	-	23.881	23.490	-	23.890
XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	Not 19	2.496.976	-	2.496.976	2.225.358	-	2.225.358
XIX. CAHİ DÖNEN VERGİ VARLIĞI	Not 20	-	-	-	-	-	-
XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	Not 21	7.969.538	-	7.969.538	8.378.330	-	8.378.330
XXI. DİĞER AKTİFLER	Not 22	2.363.018	-	2.363.018	1.021.678	-	1.021.678
ARA TOPLAM		369.587.780	57.600.516	427.188.297	308.920.953	52.241.758	361.162.711
XXII. SATIS AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	Not 23	-	-	-	-	-	-
22.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
22.2 Devrinde Faaliyette İlgilen		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAM		369.587.780	57.600.516	427.188.297	308.920.953	52.241.758	361.162.711

İlişikteki notlar bu finansal tablolara ayrılmaz bir parçasıdır.



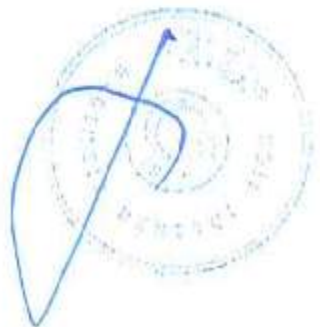
ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş

31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Notlar	Bilansuz Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015			Bilansuz Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2014		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM-SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	Not: 24	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	Not: 25	198,856,186	-	198,856,186	180,773,219	-	180,773,219
III. FAKTORİNG BORÇLARI	Not: 9	-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	Not: 26	-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Etidolmuş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	Not: 27	-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahvil		-	-	-	-	-	-
VI. DİĞER BORÇLAR	Not: 28	1,414,440	-	1,414,440	1,273,490	-	1,273,490
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	Not: 29	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
Etidolmuş Finansal Kiralama Forçlanması Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
0 992 Hesap		-	-	-	-	-	-
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	Not: 30	-	-	-	-	-	-
8.1 Geleceğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı lar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı lar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtiçinde Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı lar		-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	Not: 31	2,649,702	-	2,649,702	2,880,574	-	2,880,574
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	Not: 32	1,792,155	-	1,792,155	1,493,915	-	1,493,915
10.1 Yeniden Yapılandırma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalıışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1,732,076	-	1,732,076	1,418,564	-	1,418,564
10.3 Diğer Karşılıklar		60,079	-	60,079	55,351	-	55,351
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER	Not: 33	1,456,301	-	1,456,301	1,322,843	-	1,322,843
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	Not: 20	-	-	-	-	-	-
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	Not: 21	-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	Not: 34	-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		286,169,083	-	286,169,083	187,744,041	-	187,744,041
XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	Not: 35	-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlgili		-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR	Not: 36	221,019,213	-	221,019,213	173,413,670	-	173,413,670
16.1 Ödenmiş Sermaye		70,000,000	-	70,000,000	70,000,000	-	70,000,000
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Prämisi		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İpt. Karları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Bileşenler	Not: 37	8,296,787	-	8,296,787	8,208,229	-	8,208,229
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Bileşenler Diğer		-	-	-	-	-	-
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr Yedekleri		93,836,325	-	93,836,325	66,637,637	-	66,637,637
16.5.1 Yasal Yedekler		13,843,004	-	13,843,004	12,274,573	-	12,274,573
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Özgüven Yedekleri		79,993,321	-	79,993,321	54,363,064	-	54,363,064
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		48,886,102	-	48,886,102	28,492,804	-	28,492,804
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		48,886,102	-	48,886,102	28,492,804	-	28,492,804
PASİF TOPLAM		427,188,296	-	427,188,296	361,162,711	-	361,162,711

İlgili notlar bu finansal tablolarda ayrılmaz bir parçasıdır.



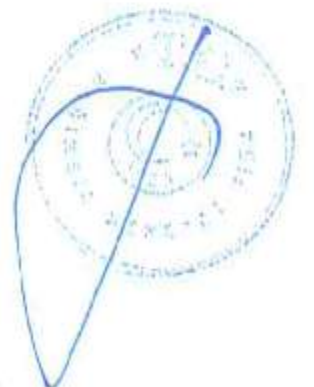
ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş

31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA NAZİM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZİM HESAP KALEMLERİ	Kalem	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		TP	VP	Toplam	TP	VP	Toplam
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		37,406,601	-	37,406,601	24,879,766	-	24,879,766
III. ALINAN TEMİNATLAR		-	-	-	-	-	-
IV. VERİLEN TEMİNATLAR		54,843,200	-	54,843,200	18,151,740	-	18,151,740
V. TAABÜTLER		-	-	-	-	-	-
5.1. Gayrimat Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2. Cayılabılır Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1. Kalam Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1. Finansal Kurulardan Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2. Pasövel Kalam Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2. Diğer Cayılabılır Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
VI. TİCRET FİNANSAL ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
6.1. Riskler Kurumun Amacı Tarafından Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1. Geçerli Uygun Değer Belirlemeden Kurumun Amacı İyileştir		-	-	-	-	-	-
6.1.2. Kasıtlı Alış Belirlemeden Kurumun Amacı İyileştir		-	-	-	-	-	-
6.1.3. Yürürlükte Net Yatırım Belirlemeden Kurumun Amacı İyileştir		-	-	-	-	-	-
6.2. Alın Satım Araçları İyileştir		-	-	-	-	-	-
6.2.1. Vadeli Alın-Satım İyileştir		-	-	-	-	-	-
6.2.2. Swap Alın-Satım İyileştir		-	-	-	-	-	-
6.2.3. Alın-Satım Opsiyon İyileştir		-	-	-	-	-	-
6.2.4. Finans Alın-Satım İyileştir		-	-	-	-	-	-
6.2.5. Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KİMYA TİCARETİ		356,032,179	-	356,032,179	315,769,128	-	315,769,128
NAZİM HESAPLAR TOPLAMI:		448,241,980	-	448,241,980	351,800,534	-	351,800,534

Bu belge, maddeler ve finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA****KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2014
I. DÖNEM KAR/ZARARI	Not:16	40,006,102	20,492,804
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		8,550	2,997,209
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		8,550	2,997,209
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Not:17		3,152,000
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Not:32	10,697	2,941
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları			
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir ve Fayda Varyasyonları			
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri			
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	Not:21	(2,199)	(1,582,121)
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevrim Farkları			
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkları Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri			
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri			
2.2.4 Yurtiçindeki İşlemeye İlişkin Vadeli Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri			
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları			
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir ve Fayda Varyasyonları			
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri			
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri			
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		40,094,659	31,490,013

İlgilikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.

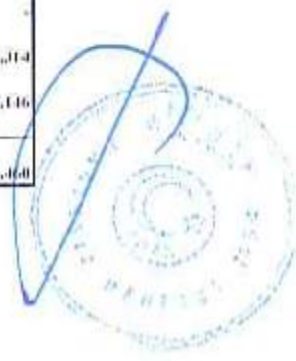
31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAKİT AKIŞ TABLOSU	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2014
A. ESAS FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kari		60,057,123	34,662,173
1.1.1 Alınan Faizler / Karşılama Gelirleri	Not:37	164,730,196	77,182,240
1.1.2 Ödenen Faizler / Karşılama Giderleri		(32,055,102)	(25,287,272)
1.1.3 Karşılama Giderleri		-	-
1.1.4 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar	Not:37	15,663,607	13,329,302
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.7 Zatar Olarak Muhasebeleştirilen Takipçisi Alacaklarından Tahviller	Not:11	1,499,214	7,444,211
1.1.8 Personel ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(32,597,199)	(29,889,615)
1.1.9 Ödenen Vergiler	Not:31	(11,891,509)	(7,927,025)
1.1.10 Diğer		14,769,964	4,990,152
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(54,403,430)	17,664,419
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	Not:9,11	(52,264,475)	17,768,100
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Karşılama İşlemlerinden Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	Not:19,20,22	(2,128,141)	598,213
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	Not:9	-	1,500
1.2.3 Karşılama İşlemlerinden Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.5 Vadeli Gelirli Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(10,811)	(269,615)
B. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NET NAKİT AKIŞI		5,653,693	52,266,592
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 Elde Edilen Diğer Ortaklık ve İhtisaller ve İy. Ortaklıkları		-	-
2.2 Elde Edilen Çıkartılan Ortaklık ve İhtisaller ve İy. Ortaklıkları		-	-
2.3 Satılan Alınan Menkul ve Gayrimenkuller	Not:17,18	(16,905,057)	(592,921)
2.4 Elde Edilen Çıkartılan Menkul ve Gayrimenkuller		112,434	11,005
2.5 Elde Edilen Satılana Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elde Edilen Çıkartılan Satılana Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satılan Alınan Vadeli Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeli Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(16,752,603)	(581,836)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	Not:25	10,003,267	(49,545,464)
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		(1,294,110)	-
3.5 Finansal Kurumlara İlgili Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		16,789,149	(49,545,464)
IV. DÖVİZ KURUNDAKİ DEĞİŞİMLERİN NAKİT VE NAKİDE EYLEMLERİNDEN KAYNAKLANAN ETKİSİ		-	-
V. NAKİT VE NAKİDE EYLEMLERİNDEN KAYNAKLANAN NET NAKİT AKIŞI		5,650,239	2,139,314
VI. DÖNEM İÇİNDEKİ NAKİT VE NAKİDE EYLEMLERİNDEN KAYNAKLANAN NET NAKİT AKIŞI	Not:4,6	53,336,160	54,157,116
VII. DÖNEM SONUNDAKİ NAKİT VE NAKİDE EYLEMLERİNDEN KAYNAKLANAN NET NAKİT AKIŞI	Not:4,6	58,906,702	53,336,160

Birlikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.

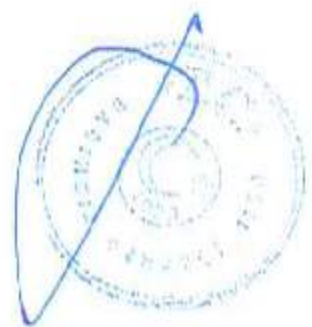
**31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL.") olarak ifade edilmiştir.)

KAR DAĞITIM TABLOSU	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2014
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI			
1.1 DÖNEM KÂRI		64.184.266	35.088.427
1.2 ÖBESİLER VE BİZE VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	Not 41	(12.298.164)	(6.995.523)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Göru Vergisi)		(11.891.309)	(7.627.025)
1.2.2 Göru Vergisi Kesintisi		-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		(406.855)	(377.498)
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	Not 36	48.886.102	28.092.904
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDER AKÇE (-)		-	-
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUF ZÖRÜNLÜ YASAL FONLAR (-)		-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)+(1.3-1.4-1.5)]		48.886.102	28.092.904
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TERTİP (-)		-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.3 Katılma İmtia Senetlerine		-	-
1.6.4 Kara İhtiyatlı Tahviline		-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Bölgesi Sahiplerine		-	-
1.7 PERSONELE TEMAİTTÜ (-)		-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMAİTTÜ (-)		-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TERTİP (-)		-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.3 Katılma İmtia Senetlerine		-	-
1.9.4 Kara İhtiyatlı Tahviline		-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Bölgesi Sahiplerine		-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDER AKÇE (-)		-	-
1.11 STATÜ YEDERLERİ (-)		-	-
1.12 OLAGAÜSTÜ YEDERLER		-	-
1.13 DİĞER YEDERLER		-	-
1.14 ÖZEL FONLAR		-	-
II. YEDERLERDEN DAĞITIM			
2.1 DAĞITILAN YEDERLER		-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDERLER (-)		-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)		-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.3 Katılma İmtia Senetlerine		-	-
2.3.4 Kara İhtiyatlı Tahviline		-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Bölgesi Sahiplerine		-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)		-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR			
3.1 HİSSE SENEDİ SAİİPLERİNE		-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAİİPLERİNE (%)		-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAİİPLERİNE		-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAİİPLERİNE (%)		-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMAİTTÜ			
4.1 HİSSE SENEDİ SAİİPLERİNE		-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAİİPLERİNE (%)		-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAİİPLERİNE		-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAİİPLERİNE (%)		-	-

Kar dağıtımına ilişkin Karar Genel Kurul toplantısında verilecektir.

İçişteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

NOT:1) ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Şirinoğlu Faktoring A.Ş. "Şirket" 28 Aralık 1992 tarih ve 3187 sayılı T.T. Sicil Gazetesi'nde yayımlanarak kuruluşu tescil edilmiş bir anonim şirkettir.

Şirket, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik"i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket'in ortakları ve paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Ortak Adı	31.12.2015 Payı (%)	31.12.2015 Payı (TL)	31.12.2014 Payı (%)	31.12.2014 Payı (TL)
BERÇ ŞİRİNOĞLU	33,37	23.359.000	33,37	23.359.000
SIRPUHI TANYA ŞİRİNOĞLU	3,52	2.464.000	3,52	2.464.000
AGOP ERCAN ŞİRİNOĞLU	16,65	11.655.000	16,65	11.655.000
ARTO ERKAN ŞİRİNOĞLU	16,65	11.655.000	16,65	11.655.000
GARO ŞİRİNOĞLU	29,81	20.867.000	29,81	20.867.000
Sermaye Toplamı	100,00	70.000.000	100,00	70.000.000

Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi Levent Mahallesi Büyükdere Caddesi Yapı Kredi Plaza C Blok Kat:14 No:34-35 Levent Beşiktaş/İSTANBUL'dur. Şirket, faktoring faaliyetlerini ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölüme (Türkiye) yürütmektedir.

Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 417 kişidir. (31 Aralık 2014: 406 kişidir).

NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Uygulanan Muhasebe Standartları

İlişikteki finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlanmıştır.

2.1.1) Muhasebe standartlarındaki değişiklikler

- a) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

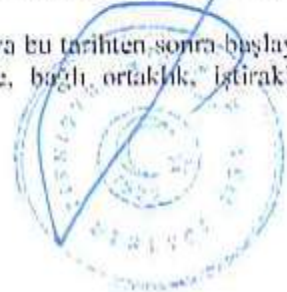
- TMS 19'daki değişiklik, "Tanımlanmış fayda planları"; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkıların hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı; örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi; durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.

Yıllık iyileştirmeler 2011-2013 Dönemi; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. 2011-12-13 dönemleri iyileştirme projesi aşağıda yer alan 11 standarda değişiklik getirmiştir:

- TFRS 2, Hisse Bazlı Ödemeler
- TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
- TFRS 8, Faaliyet Bölümleri
- TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
- TMS 16, Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38, Maddi Olmayan Duran Varlıklar
- TFRS 9, Finansal Araçlar; TMS 37, Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler
- TMS 39, Finansal Araçlar Muhasebeleştirme ve Ölçüm
- TFRS 1, TFRS'nin İlk Uygulaması
- TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
- TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
- TMS 40, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

b) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

- TFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar"daki değişiklik; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Müşterek faaliyetlerde pay edinimi ile ilgilidir. Standarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın ediniminde bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir.
- TMS 16, "Maddi duran varlıklar" ve TMS 41, "Tarımsal faaliyetler", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Bu değişiklik üzüm asmaları, kauçuk ağacı, palmye ağacı gibi bitkilerin finansal raporlamasını değiştirmektedir. Taşıyıcı bitkilerin, maddi duran varlıkların üretim sürecinde kullanılmasına benzemesi sebebiyle, maddi duran varlıklarla aynı şekilde muhasebeleştirilmesine karar verilmiştir. Buna bağlı olarak değişiklik bu bitkileri TMS 41'in kapsamından çıkararak TMS 16'nın kapsamına almıştır. Taşıyıcı bitkiler üzerinde büyüyen ürünler ise TMS 41 kapsamındadır.
- TMS 16 ve TMS 38'deki değişiklik : "Maddi duran varlıklar" ve "Maddi olmayan duran varlıklar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik bir varlığın kullanımını içeren bir faaliyetten elde edilen hasılatın, genellikle varlığın ekonomik yararlarının tüketimi dışındaki etkenleri yansıttığından, hasılat esaslı amortisman ve itfa yöntemi kullanımının uygun olmadığına açıklık getirmiştir.
- TFRS 14, "Düzenleyici erteleme hesapları"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa TFRS uygulayacak şirketlerin, düzenleyici erteleme hesap bakiyelerini önceki genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre finansal tablolarına yansıtmaya devam etmesine izin vermektedir. Ancak daha önce TFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleştirmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, tarife düzenlemesinin etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.
- TMS 27, "Bireysel finansal tablolar"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklık, iştirakler ve iş



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yönetimini kullanmalarına izin vermektedir.

- TFRS 10, "Konsolide finansal tablolar" ve TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS 10'un gereklilikleri ve TMS 28 arasındaki, yatırımcı ve iştiraki ya da iş ortaklığı arasında bir varlığın satışı ya da iştiraki konusundaki uyumsuzluğa değinmektedir. Bu değişikliğin nihai sonucunda, işletme tanımına giren bir işlem gerçekleştiğinde (bağlı ortaklığa ilişkin ya da değil) işlem sonucu oluşan kayıp veya kazancın tamamı muhasebeleştirilirken; bu işlem eğer bir varlık alış veya satışı ise söz konusu işlemten doğan kayıp veya kazancın bir bağlı ortaklığa ilişkin olmasa bile bir kısmı muhasebeleştirilir.

2014 Dönemi Yıllık İyileştirmeler; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standart da değişiklik getirmiştir:

- TFRS 5, 'Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler', satış yöntemlerine ilişkin değişiklikler,
- TFRS 7, 'Finansal araçlar: Açıklamalar', TFRS 1'e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik,
- TMS 19, 'Çalışanlara sağlanan faydalar' iskonto oranlarına ilişkin değişiklik,
- TMS 34, 'Ara dönem finansal raporlama' bilgilerin açıklanmasına ilişkin değişiklik,
- TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler ile finansal raporların sunum ve açıklamalarını iyileştirmek amaçlanmıştır.
- TFRS 15, "Müşteri sözleşmelerinden hasılat" 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika'da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart, hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilirliğini sağlamayı amaçlamıştır.
- TFRS 9, "Finansal araçlar"; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi zararı modelini de içermektedir.

2.1.2) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak - 31 Aralık 2015 hesap dönemine ait gelir, kapsamlı gelir, özkaynaklar değişim ve nakit akım tablolarını ise, 1 Ocak - 31 Aralık 2014 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak, BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ" hükümleri çerçevesinde düzenlenmiştir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

2.2. Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

Şirket'in inceleme döneminde işlevsel para birimi ve raporlama para birimi TL'dir.

İlişikteki finansal tablolar, Tebliğ'e uygun olarak hazırlanmış olup en yakın TL'ye yuvarlanarak ifade edilmiştir. Finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal türev enstrümanları ve satılmaya hazır menkul değerler gibi varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası temel alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

2.3. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması amacıyla, raporlanan aktif ve pasif tutarlarını ve bilanço tarihi itibarıyla vukuu muhtemel varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları etkileyecek bazı tahmin ve varsayımlar yapması gerekmektedir. Fiili sonuçlar cari tahminlerden farklı olabilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncelleme yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

2.4. Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Raporlama

İlişikteki finansal tablolar en son 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) enflasyon muhasebesine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, 31 Aralık 2015 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra oluşan girişler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

2.5. Yabancı Para Birimi Bazındaki İşlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki döviz kurlarından TL'ye çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem karının belirlenmesinde dikkate alınmıştır.

2.6. Konsolidasyon Esasları

Bağımsız denetim, şirketlerin solo finansal tabloları dikkate alınarak gerçekleştirilmiş olup, Şirket'in konsolide ettiği finansal varlığı bulunmamaktadır.

NOT:3) UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Nakit Değerler / Bankalar

Nakit Değerler / Bankalar, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Ticari Alacaklar

Ticari Alacaklar hesabında, şirketin müşterileri ile yapmış olduğu faktoring işlemleri karşılığında almış olduğu temlik tutarları takip edilmektedir.

Ticari Alacaklar; Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

Finansal Araçlar

Türev olmayan finansal araçlar

Türev olmayan finansal araçlar faktoring alacakları, nakit değerler, bankalar, alınan krediler, ihraç edilen menkul kıymetler, diğer aktifler ve muhtelif borçlardan oluşmaktadır. Türev olmayan finansal araçlar işlem maliyetleri dahil olarak gerçeğe uygun değerleri ile kaydedilirler. Türev olmayan finansal araçlar kayıtlara alındıktan sonra aşağıdaki şekilde muhasebeleştirilir:

Nakit değerler, kasa tutarlarından oluşmaktadır.

Bankalar, vadesiz mevduat tutarlarını içermektedir.

Factoring alacak ve borçları, ilk maliyetleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınır. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, ilk maliyet ve geri ödeme tutarlarının etkin faiz yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleri arasındaki farkların gelir tablosunda itfa edilmesi suretiyle elde edilen tutarlar üzerinden finansal tablolarda gösterilir. Faktoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kira'lama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"de belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılır ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonraki kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda yer alır.

Ayrıca söz konusu Tebliğ'e uygun olarak, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması muhtemel ancak kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla genel karşılık ayrılır. Şüpheli hale gelen bir faktoring alacağı ilgili tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar, finansal varlıktan sağlanan nakit akımlarındaki sözleşmeye dayanan hakkın sona ermesinden ötürü veya Şirket, finansal varlık üzerinde kontrolü muhafaza etmemesi durumunda veya varlığın risk ve kazanımların esasen karşı tarafa transfer edilmesi durumunda kayıtlardan çıkarılır. Finansal varlıklar, olağan bir şekilde alım veya satımı, Şirket'in o varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte muhasebeleştirilir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülükleri alınan krediler, ihraç edilen menkul kıymetler, faktoring borçları ve diğer muhtelif borçlardan oluşmaktadır. Alınan krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler, ilk maliyet değerleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınmaktadır. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, geri ödeme tutarlarının etkin faiz oranı yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleriyle finansal tablolara yansıtılır ve ilk maliyet ile arasındaki farklar, söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilir.

Diğer türev olmayan finansal yükümlülükler, etkin faiz oranı yöntemiyle itfa edilmiş maliyetleri üzerinden dikkate alınarak gösterilmektedir.

Finansal yükümlülükler, Şirket'in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması veya ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkarılır.

Türev finansal araçlar

Bütün türev araçları alım-satım amaçlı varlıklar olarak sınıflandırılmış olup gerçeğe uygun değer değişimlerinden oluşan kur farkları/zararları finansal gelir/gider hesapları içinde muhasebeleştirilmektedir. Makul değerler, işlem gören piyasa fiyatlarından ve gerektiğinde indirimli nakit akışı modellerinden elde edilir. Borsa dışı vadeli döviz sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerleri ilk vade oranının, sözleşmenin geri kalan süresi için ilgili para biriminin piyasa faiz oranlarına ilişkin hesaplanan vade oranıyla karşılaştırılıp bilançodan düşülmesiyle belirlenir. Bütün türev araçlar gerçeğe uygun değer pozitifse aktif olarak finansal yatırımlarda, gerçeğe uygun değer negatifse pasif olarak diğer finansal yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Piyasada işlem görmeyen türev finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, karşı tarafın güvenilirliği ve sözleşmenin bilanço tarihinde sona ermesi durumunda, Şirket'in alacağı veya yükümlü olduğu miktar mevcut piyasa koşulları göz önünde bulundurularak tahmin edilmektedir.

Krediler

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Maddi Duran Varlıklar ve İlgili Amortismanlar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alma maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek, doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilmektedir. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Yeniden değerlendirilmiş ya da bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiş maddi duran varlıkların üzerinden doğrusal amortisman yöntemi uygulanarak amortisman hesaplanmıştır. Amortisman, maddi varlıkların değerleri üzerinden faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi ile ayrılmaktadır.

	Oran (%)
Makine ve Cihazlar	20
Taşıtlar	20
Döşeme ve Demirbaşlar	20

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortismana tabi tutulur.

Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Bu çerçevede, eğitim faaliyetlerine ilişkin harcamalar, reklam ve promosyon faaliyetlerine ilişkin harcamalar, kısmen veya tamamen yeniden organizasyona ilişkin harcamalar ve maddi varlıkların maliyetine dahil edilebilenler hariç başlangıç faaliyetlerine ilişkin harcamalar gerçekleştiği anda gider olarak finansal tablolara alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılım lisansları ve hakları temsil etmektedir. Bilgisayar yazılım lisansları ve hakları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini asmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Maddi olmayan varlık için yapılan ödeme taksitlendirilirse, bu varlığın elde etme maliyeti peşin fiyatta eşit olarak belirlenir. Bu durumda, toplam ödeme tutarı ile peşin fiyatı arasındaki fark, aktifleştirmeye izin verilen durumlar hariç, kredi dönemi boyunca faiz gideri olarak finansal tablolara alınmaktadır.

Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olması durumunda, söz konusu duran varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı olarak sınıflandırılır. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Üretimde, mal ve hizmet tedarikinde veya idari amaçla kullanılan gayrimenkuller normal iş akışı çerçevesinde satışa konu edilen gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak değerlendirilmez.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri veya sermaye kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulur. Bu nedenle, yatırım amaçlı bir gayrimenkul işletmenin sahip olduğu diğer varlıklardan büyük ölçüde bağımsız nakit akışları yaratır. Bu durum yatırım amaçlı gayrimenkulleri sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullerden ayırır. Mal veya hizmet üretimi ya da tedariki (veya idari amaçlar için kullanılması), sadece gayrimenkullerle değil, üretim veya tedarik sürecinde kullanılan diğer varlıklarla da ilişkilendirilebilen nakit akışları yaratır. Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullere "TMS 16 Maddi Duran Varlıklar" Standardı uygulanır.

Yatırım amaçlı gayrimenkul başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir. Satın alınan yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyeti; satın alma fiyatı ile bu işlemle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalardan oluşur.

Yatırım amaçlı gayrimenkule ilişkin ödemenin ertelenmiş olması durumunda, gayrimenkulün maliyeti eşdeğer peşin ödeme tutarıdır. Bu tutar ile toplam ödemeler arasındaki fark, kredi süresi boyunca faiz gideri olarak muhasebeleştirilir.

Kira elde etmek ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet yöntemine göre maliyet eksi birikmiş amortisman (arazi hariç) değerleri ile gösterilir. İnşaat, Şirket tarafından yapılan yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyeti ise, inşaat veya ıslah çalışmalarının tamamlandığı tarihteki maliyeti üzerinden belirtilir. Söz konusu tarihte varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul haline gelir ve bu nedenle yatırım amaçlı gayrimenkuller hesap kalemine transfer edilir.

İlk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş olan bir işletme, tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçer.

Bir işletmenin, yatırım amaçlı bir gayrimenkulünü daha önce gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmüş olması durumunda, söz konusu gayrimenkulü elden çıkarıncaya kadar (veya ilgili gayrimenkul sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul haline gelene kadar veya işletme gayrimenkulü geliştirerek olağan iş akışı sürecinde satıncaya kadar), karşılaştırılabilir piyasa işlemleri azalmış veya piyasa fiyatları daha ender elde edilebilir hale gelmiş dahi olsa, anılan gayrimenkulü gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmeye devam eder.

Şirket, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardına uygun olarak faaliyette bulunduğu gayrimenkulü değerlendirme şirketi "Eko Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş." tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak "Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi" kapsamında finansal tablolarda raporlanmıştır.

Yapılan değerlendirme çalışmaları;

- Taşınmazın bulunduğu yer, civarının teşekkül tarzı, alt yapı ve ulaşım imkânları, cadde ve sokağa olan cephesi, alan ve konumu gibi değerine etken olabilecek tüm özellikleri dikkate alınmış, mevkiide detaylı piyasa araştırması yapılmış ve de ülkede son dönemde yaşanan ekonomik koşullar da göz önüne alınmıştır.
- Gerçeğe uygun değer artışı tutarları 31 Aralık 2015 tarihli finansal tablolara yansıtılmıştır.
- Değerleme raporları Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) mevzuatı çerçevesinde değerlendirme hizmeti veren bağımsız bir şirket tarafından hazırlanmıştır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

- Değerleme çalışmalarında maliyet yaklaşımı, emsal karşılaştırma gibi yöntem ve varsayımlar ile güncel piyasa koşulları dikkate alınmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerde, söz konusu "gerçeğe uygun değerlendirme" sonucu meydana gelen artışlar, gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Kiralamalar

Şirket'in esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirileri üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki rayiç değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden kaydedilir. Her bir kira ödemesi, finansal kiralama borcu üzerinde sabit bir oranın elde edilmesi amacıyla borç ve finansal giderler arasında tahsis edilir. Finansman giderleri, kira dönemi boyunca gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Finansal kiralama yolu ile satın alınan maddi duran varlıklar, varlığın tahmini faydalı ömrü doğrultusunda amortismanına tabi tutulur.

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaması (kiralayandan alınan teşvikler düşüldükten sonra) altında yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

İlişkili Taraflar

TMS 24, "İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

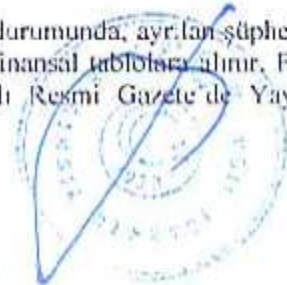
Hasılat

Factoring faiz gelirleri, müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil edilen faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Factoring komisyon gelirleri ise, factoring işlemine konu olan fatura bedellerinin toplamı üzerinden belli bir yüzde miktarı ile alınan tutarlardan ve Factoring işlemine ilişkin operasyonel harcamalar (EFT, Havale vb.) için alınan factoring masraf gelirlerinden oluşmaktadır.

Hasılat; Satılan malların riskinin ve faydasının alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağı muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir olmuş sayılır. Perakende satışlarda müşterinin memnun kalmaması durumunda satılan malın şartsız geri alınacağına ilişkin müşteriye bir garanti verilmesi durumunda da sahiplik ile ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer edildiği kabul edilir. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşzamanlı finansal tablolara alınmaktadır.

Satış karşılığında nakit veya nakit benzerlerinin alındığı durumlarda, hasılat söz konusu nakit veya nakit benzerlerinin tutarıdır.

Hasılat olarak kayıtlara alınan tutarların tahsilinin şüpheli hale gelmesi durumunda, ayrılan şüpheli alacak karşılığı, hasılat tutarının düzeltilmesi suretiyle değil, bir gider olarak finansal tablolara alınır. Factoring alacaklarına BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

"Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır.

Gelir ve Giderlerin Finansal Tablolara Yansıtılması

Faktoring faiz ve komisyon gelirleri,

Faktoring faiz ve komisyon gelirleri tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

Temettü gelirleri,

Temettü gelirleri tahsil edildikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılır.

Diğer gelir ve giderler,

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

Finansman giderleri,

Finansman giderleri tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

Pay başına kazanç/ (kayıp)

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç/ (kayıp), net dönem karının/ (zararının), dönem boyunca bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Şirketler, mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç/ (kayıp) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihraçı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç/ (kayıp) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası ("TL")'na çevrilmiştir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrilmiştir. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"nda belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının

ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Factoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan "*Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik*"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır. Tebliğ'de, özel karşılık ve genel karşılıkların ayrılmasına ilişkin esaslar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Anapara, faiz veya her ikisinin tahsili vadesinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren;

- doksan günden fazla geciken ancak yüz seksen günü geçmeyen alacakların en az %20'si oranında,
- yüz seksen günü geçen, ancak bir yılı geçmeyen alacakların en az %50'si oranında,
- bir yıldan fazla gecikmiş olan alacakların %100'ü oranında özel karşılık ayrılır.

Ayrıca, anapara veya faiz ödemelerinin tahsilindeki gecikme yukarıda belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya bunların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve TMS'de belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplama dâhil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayrabilirler.

Şirketler, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayrabilirler.

Şirketler, alacaklarına ilişkin teminatları, likiditesine göre dört gruba ayırarak sınıflandırır. Teminatların değerlendirilmiş tutarları alacak tutarından, dikkate alınma oranlarında indirilerek, özel karşılığa tabi alacak tutarı hesaplanır. Özel karşılıkların hesaplanmasında dikkate alınacak değerlendirilmiş teminat tutarı alacak miktarını aşamaz. Teminatların dikkate alınma oranları aşağıdaki gibidir:

Birinci grup teminatların dikkate alınma oranı	: %100
İkinci grup teminatların dikkate alınma oranı	: % 75
Üçüncü grup teminatların dikkate alınma oranı	: % 50
Dördüncü grup teminatların dikkate alınma oranı	: % 25

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Hazırlanan finansal tablolarda, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla dönem sonuçlarına dayanarak Kurumlar Vergisi yükümlülüğü için karşılık ayrılmaktadır. Kurumlar Vergisi yükümlülüğü dönem sonucunun kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler dikkate alınarak düzeltilmesinden sonra bulunan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların ve borçların ilişkideki finansal tablolarda gösterilen değerleri ile varlıkların ve borçların yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farkların bilanço yükümlülüğü yöntemine göre vergi etkilerinin belirlenmesiyle hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir.

TMS 12 "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda kaydedilir. Finansal tablolara önceki dönemlerde yansıtılmış olan ertelenmiş vergi varlığının tamamından veya bir kısmından artık fayda sağlanılamayacağı anlaşıldığı takdirde söz konusu tutar aktiften silinir.

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS - 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla; Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Ortalama Faiz Oranı:	% 9,00	% 9,50
Enflasyon Artış Oranı	% 5,00	% 6,00
Reel İskonto Oranı	% 3,81	% 3,30

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla geçerli olan 3.828,37 TL (31 Aralık 2014: 3.438,22 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Sermaye Artışları ve Temettüleri

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Netleştirme

Finansal tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın olduğunda ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın finansal tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek bilançoda net tutarları ile gösterilir.

Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen

ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır. Şirket muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarı olarak uygulamıştır.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğunda finansal tablolara alınır.

Devletten temin edilen feragat edilebilir borçlar, feragat koşullarının işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul bir güvence oluşması durumunda devlet teşviki olarak kabul edilir. Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla yararlandığı herhangi bir teşvik veya yardım bulunmamaktadır.

Emeklilik Planları

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Nakit Akım Tablosu

Nakit ve nakit benzerleri nakit ve banka mevduatlarını içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansal faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10, "Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğunu ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar

ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

i.) Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü,

Şirket, ertelenmiş vergi varlıkları dışında kalan her bir varlık için her bir bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Varlığın geri kazanılabilir değeri, ilgili varlığın satışı için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net rayiç değeri ile kullanım değerinin yüksek olanıdır. Değer düşüklüğünün saptanması için varlıklar, nakit üreten birimler olarak en alt seviyede gruplandırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutardan yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

ii.) Finansal varlıklarda değer düşüklüğü,

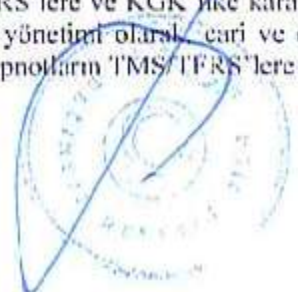
Şirket tüm finansal varlıkların değer düşüklüğü testi için her bir bilanço tarihinde aşağıdaki kriterleri göz önünde bulundurmaktadır:

- Borçlu tarafın önemli ölçüde finansal açıdan zorluk içinde olup olmaması,
- Anaparanın veya faizin ödenmemesi veya geç ödenmesi gibi sözleşme hükümlerine borçlu tarafın uymaması,
- Ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, borçlu olan tarafa herhangi bir imtiyazın tanınıp tanınmadığı,
- Borçlu olan tarafın finansal açıdan yeniden yapılandırmaya gitmesinin beklenmesi veya gitmesi,
- Bağımsız veriler kullanılarak, finansal varlıkların gelecekte Şirket'e sağlayacakları nakit akışlarının önemli düşüşlerin olup olmayacağı,

Şirket, finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili finansal varlık için değer düşüklüğü karşılığı ayırmakta olup bu değerlendirme her bir bilanço tarihi itibarıyla yapılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, ilgili finansal varlığın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve çeşitli güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ilgili finansal varlığın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak indirgenen değeridir.

TMS/TFRS'ye ve KGK Tarafından Yayınlanan İlke Kararlarına Uygunluk Beyanı

Şirket yönetimi, finansal tabloların KGK tarafından yayınlanan TMS/TFRS'lere ve KGK ilke kararlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Şirket yönetimi olarak, cari ve önceki döneme ait finansal tablolar ile önemli muhasebe politikalarının özeli ve dipnotların TMS/TFRS'lere uygun olarak hazırlanıp sunulduğunu beyan eder.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Şirket sadece Türkiye'de ve sadece faktoring alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

NOT:4) NAKİT DEĞERLER

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Kasa / Efektif	105.245	-	57.594	-
Toplam	105.245	-	57.594	-

31.12.2015 Tarihi itibarıyla nakit değerler içinde yer alan yabancı para mevcudu yoktur. (31.12.2014; Yoktur.)

NOT:5) GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Yoktur. (31.12.2014; Yoktur.)

NOT:6) BANKALAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduatlar	1.332.511	-	1.076.021	1
Vadeli Mevduatlar	-	57.600.516	-	52.241.757
Toplam	1.332.511	57.600.516	1.076.021	52.241.758

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, bankaların yabancı para detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı
USD (1 USD; 2,9976 TL)	19.810.330	57.600.516	21.100.684	48.930.377
EURO (1 EURO; 3,1776 TL)	-	-	1.173.957	3.311.381
Toplam		57.600.516		52.241.758

Vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli yabancı para bazında banka plasmanlarından oluşmakta olup, 31.12.2015 tarihi itibarıyla şirket aktifine kayıtlı bankalara mutabakat mektupları gönderilmiş ve gelen cevaplardan muhasebe kayıtları ile mutabık olduğu görülmüştür. 31.12.2015 tarihi itibarıyla bankalarda bloke mevduat bulunmamaktadır. (31.12.2014; Yoktur)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

NOT:7) TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:8) SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:9) FAKTORİNG ALACAKLARI VE BORÇLARI

9.1) Faktoring Alacakları

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Faktoring Alacakları	310.842.505	-	267.858.907	-
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(17.494.792)	-	(12.417.322)	-
Toplam	293.347.713	-	255.441.585	-

31.12.2015 tarihi itibarıyla örnekleme yoluyla seçilen Alıcılara mutabakat mektupları gönderilmiş olup rapor tarihi itibarıyla gelen cevaplardan muhasebe kayıtları ile mutabık olduğu görülmüştür.

9.2) Faktoring Borçları

Yoktur.(31 Aralık 2014:yoktur.)

NOT:10) DİĞER ALACAKLAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Şirket'in diğer alacaklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Faktoring BSMV Alacakları	1.728.215	-	1.171.982	-
Toplam	1.728.215	-	1.171.982	-

Faktoring gelirleri üzerinden hesaplanan banka sigorta muamele vergilerinden (BSMV) doğan alacaklar diğer alacaklar arasında sınıflandırılmıştır.

NOT:11) TAKİPTEKİ ALACAKLAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Şirket'in takipteki faktoring alacaklarının ve karşılıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Takipteki Faktoring Alacakları	34.439.943	-	40.533.501	-
Özel Karşılıklar (-)	(23.365.922)	-	(34.072.918)	-
Takipteki Alacaklar (Net)	11.074.021	-	6.460.583	-

31.12.2015 ve 31.12.2014 tarihi itibarıyla takipteki alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015	31.12.2014
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	(34.072.918)	(29.115.062)
Dönem Gideri	(9.744.910)	(6.402.067)
İptal Edilen Karşılıklar	1.499.214	1.444.211
Aktiften Silinen Karşılıklar (*)	18.952.692	-
Kapanış Bakiyesi	(23.365.922)	(34.072.918)

(*)Şirket yönetim kurulu kararı ile tahsil imkanı öngörmediği 18.952.692 TL faktoring alacaklarını yönetim kurulu kararı ile Final Varlık Yönetim A.Ş.'e 'Hasılat Paylaşımı Alacak Devir ve Temlik Sözleşmesi' kapsamında devretmek suretiyle aktiflerinden çıkarmıştır.

Şirket, teminatsız ve tahsil kabiliyeti zayıf alacaklarının tamamı için BDDK tarafından 24 Aralık 2014 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'e uygun olarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

NOT:12) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:13) VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)

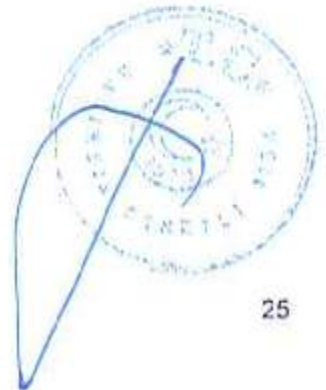
Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:14) BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:15) İŞTİRAKLER (Net)

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

NOT:16) İŞ ORTAKLIKLARI (Net)

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:17) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, maddi duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem

<u>Maliyet</u>	<u>Binalar</u> <u>(Kullanım</u> <u>Amacı)</u>	<u>Binalar</u> <u>(Yatırım</u> <u>Amacı)</u>	<u>Tasıtlar</u>	<u>Demirbaşlar</u>	<u>Özel Maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
31.12.2014	14.740.000	15.087.119	3.683.117	5.079.778	1.981.591	40.571.605
İlaveler	15.539.113	-	940.622	281.562	134.184	16.895.481
Çıkışlar	-	-	(230.978)	(102.983)	-	(333.961)
Değer Artışı	-	1.062.881	-	-	-	1.062.881
Transferler	-	-	-	-	-	-
31.12.2015	30.279.113	16.150.000	4.392.761	5.258.357	2.115.776	58.196.006

**Birikmiş
Amortisman**

31.12.2014	-	-	(2.440.412)	(4.140.831)	(926.430)	(7.507.673)
Amortisman gideri	(514.985)	-	(481.208)	(414.213)	(350.772)	(1.761.178)
Çıkışlar	-	-	118.987	102.520	-	221.507
Değer Artışı	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-
31.12.2015	(514.985)	-	(2.802.634)	(4.452.523)	(1.277.202)	(9.047.343)

**Net Kayıtlı
Değer**

31.12.2014	14.740.000	15.087.119	1.242.705	938.947	1.055.161	33.063.932
31.12.2015	29.764.128	16.150.000	1.590.127	805.833	838.574	49.148.663

31.12.2015 tarihi itibarıyla Şirket aktifleri üzerindeki sigorta tutarı 28.909.030 TL'dir. (31.12.2014 tarihi itibarıyla : 14.360.938 TL)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem

<u>Maliyet</u>	<u>Binalar</u> <u>(Kullanım</u> <u>Amaçlı)</u>	<u>Binalar</u> <u>(Yatırım</u> <u>Amaçlı)</u>	<u>Tasatlar</u>	<u>Demirbaşlar</u>	<u>Özel</u> <u>Maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
31.12.2013	11.824.000	13.485.000	3.647.476	4.954.000	1.677.057	35.587.533
Haveler	-	-	102.515	161.589	308.824	572.929
Çıkışlar	-	-	(66.874)	(35.812)	(4.290)	(106.976)
Değer Artışı	3.152.480	1.602.119	-	-	-	4.754.599
Transferler	(236.480)	-	-	-	-	(236.480)
31.12.2014	14.740.000	15.087.119	3.683.117	5.079.778	1.981.591	40.571.605

Birikmiş Amortisman

31.12.2013	-	-	(1.994.487)	(3.431.285)	(551.544)	(5.977.316)
Amortisman gideri	(236.480)	-	(505.250)	(743.855)	(377.142)	(1.862.727)
Çıkışlar	-	-	59.325	34.310	2.257	95.891
Değer Artışı	-	-	-	-	-	-
Transferler	236.480	-	-	-	-	236.480
31.12.2014	-	-	(2.440.412)	(4.140.831)	(926.430)	(7.507.673)

**Net Kayıtlı
Değer**

31.12.2013	11.824.000	13.485.000	1.652.989	1.522.715	1.125.513	29.610.217
31.12.2014	14.740.000	15.087.119	1.242.705	938.947	1.055.161	33.063.932

31.12.2014 tarihi itibarıyla Şirket aktifleri üzerindeki sigorta tutarı 14.360.938 TL'dir. (31.12.2013 tarihi itibarıyla : 15.480.822 TL)

17.1) Kullanım Amaçlı Elde Tutulan Gayrimenkuller (Net)

Cari Dönem

Yoktur.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem

Şirket kullanım amaçlı gayrimenkullerinin değerlemesinde yeniden değerlendirme yöntemi kullanılmıştır. Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 02.01.2015 tarihli ve Öl-2015.0419 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporuna istinaden "Orta Mahalle İstanbul Cad. No.1 Bayrampaşa Ticaret Merkezi Trikocular Çarşısı Kat: 1, Daire No:69 ve 70 Bayrampaşa/İstanbul" adresindeki büro vasıflı bağımsız bölümlerin değeri 240.000,00 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu gayrimenkul değerlendirme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler tutarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Bilanço Değeri (Net)	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Yeniden Değerleme Farkları
Orta Mahalle İstanbul Cad. No.1 Bayrampaşa Ticaret Merkezi Trikocular Çarşısı Kat: 1, Daire No:69 ve 70 Bayrampaşa/İstanbul	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	156.800	240.000	83.200
Toplam		156.800	240.000	83.200

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden "Orta Mahalle İstanbul Cad. No.1 Bayrampaşa Ticaret Merkezi Trikocular Çarşısı Kat: 1, Daire No:69 ve 70 Bayrampaşa/İstanbul" adresindeki taşınmaz için Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevapta herhangi takyidata rastlanılmamıştır.

Şirket kullanım amaçlı gayrimenkullerinin değerlemesinde yeniden değerlendirme yöntemi kullanılmıştır. Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.30.12.20014 tarihli ve Öl-0421 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporuna istinaden "Büyükdere Cad., Yapı Kredi Plaza, C Blok, 14. Kat, 34 ve 35 Levent/ Beşiktaş/ İSTANBUL" adresindeki ofisin değeri 14.500.000 TL. olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu gayrimenkul değerlendirme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler tutarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Bilanço Değeri (Net)	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Yeniden Değerleme Farkları
Büyükdere Cad. Yapı Kredi Plaza C Blok 14. Kat No:34-35	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	11.430.720	14.500.000	3.069.280
Toplam		11.430.720	14.500.000	3.069.280

Beşiktaş 1403 Ada 648 parselde kayıtlı yukarıda detayı bulunan ilgili gayrimenkuller'n kayıtlı olduğu Tapu sicil müdürlüğünden istenen takyidat yazısına gelen 12.01.2015 tarihli cevap yazısında herhangi bir rehne rastlanmamıştır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

İlgili takyidat yazısında bulunan taşınmazların şerhler ve beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.

Ş/B/A	AÇIKLAMA	MALİK/LEHDAR	TARİH-YEVMIYE
Şerh	T.E.K. Lehine 99 yılına 1 TL'dan 3886-3887-3888 no.lu Trafo Merkezi ve Geçiş Yeri Kira Şerhi.25/08/1987 YEV.5351	Türkiye Elektrik Kurumu (TEK)	25.08.1987-5351
Beyan	Yönetim Planı:30.12.1987 Y:1934	-	30.12.1987-1934

Söz konusu gayrimenkul değerleme raporları kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler tutarın temal tablosu aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Yeniden Değerleme Farkları
Önceki Dönem Devir		5.291.020
Orta Mahalle İstanbul Cad. No.1 Bayrampaşa Tienret Merkezi Triokocular Çarşısı Kat: I, Daire No:69 ve 70 Bayrampaşa/İstanbul	Büro Vastfı Bağmsız Bölümler	83.200
Büyükdere Cad., Yapı Kredi Plaza, C Blok, 14. Kat, 34 ve 35	Büro Vastfı Bağmsız Bölümler	3.069.280
Toplam		8.443.500
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi Gideri		(157.624)
Genel Toplam		8.285.876

17.2) Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)

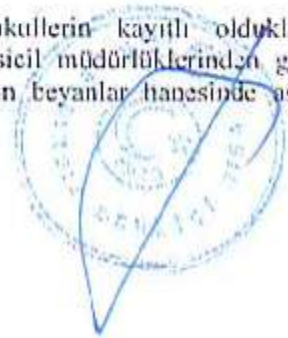
Cari Dönem

Şirket Yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 11.01.2016 tarihli ve 01.0006 sayılı gayrimenkul değerleme raporuna istinaden "Zühtüpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Cad. 33 parsel, Kadıköy-İstanbul" adresindeki bahçeli ahşap evin değeri 9.900.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Bilanço Değeri (Net)	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Gerçeğe Uygun Değer Farkları
Zühtüpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Cad. 33 parsel	Bahçeli Ahşap Ev	7.627.119	9.900.000	2.272.881
Toplam		7.627.119	9.900.000	2.272.881

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kadıköy 276 Ada 93 pafta 33 parselde bulunan taşınmazların beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.



ŞİRİNOĞLU FAKTÖRİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

S/B/İ	AÇIKLAMA	TARİH-YEVİMİYE
Beyan	Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 11/06/1985 tarih ve 1195 sayılı kararı ile 2-A.1 Koruma Grubuna alınmıştır.	02.08.1985-3783
Beyan	Yapının II. A.1 Grubunda korunması gerekli olduğuna dair yazısı dosyasındadır.	13.02.1987-287
Beyan	Yapının Koruma Grubunun II. Grup olarak değiştirilmiştir.	24.02.2004-1687

Şirket Yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 12.01.2016 tarihli ve ÖI.2016-0005 sayılı gayrimenkul değerleme raporuna istinaden "Kınalıada Mah. Ferit Tüzün Sokak, No: 17 Daire no: 1-2-3-4-5-6-7-8 Adalar/İstanbul" adresindeki konutun değeri 6.250.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Bilanço Değeri (Net)	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Gerçeğe Uygun Değer Farkları
Kınalıada Mah. Ferit Tüzün Sokak, No: 17 Daire no: 1-2-3-4-5-6-7-8 Adalar/İstanbul	Konut	7.460.000	6.250.000	(1.210.000)
Toplam		7.460.000	6.250.000	(1.210.000)

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takdiyat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kınalıada 43 Ada 5 pafta 8 parselde bulunan taşınmazların beyanlar hanesinde İstanbul Kültür Müdürlüğü 02/12/1991 tarih ve 10061 sayılı yazısı III. Grup eski eserdir kaydı mevcut olup ilgili kayıt 06/12/1991 tarih 1722 yevmiye noludur. 2.derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır, 23.03.2015 tarih ve 459 yevmiye noludur.

Söz konusu gayrimenkul değerleme raporları kapsamında Şirketin gelir tablosunda gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan tutarının imal tablosu aşağıdaki gibidir;

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Gerçeğe Uygun Değer Değerleme Farkları
Zühütpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Cad. 33 parsel	Bahçeli Ahşap Ev	2.272.881
Kınalıada Mah. Kınalı Fırm Sok. No:11	Konut	(1.210.000)
Genel Toplam		1.062.881

Önceki Dönem

Şirket Yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 26.12.2014 tarihli ve ÖI-0420 sayılı gayrimenkul değerleme raporuna istinaden "Zühütpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Cad. 33 parsel, Kadıköy-İstanbul" adresindeki bahçeli ahşap evin değeri 7.627.119 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

<u>Gayrimenkul Adresi</u>	<u>Gayrimenkul Cinsi</u>	<u>Bilanço Değeri (Net)</u>	<u>Gayrimenkul Değerleme Raporu</u>	<u>Gerçeğe Uygun Değer Farkları</u>
Zühtüpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Cad. 33 parsel	Bahçeli Ahşap Ev	6.560.000	7.627.119	1.067.119
Toplam		6.560.000	7.627.119	1.067.119

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kadıköy 276 Ada 93 pafta 33 parselde bulunan taşınmazların beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.

<u>Ş/B/İ</u>	<u>AÇIKLAMA</u>	<u>TARİH-YEVMIYE</u>
Beyan	Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 11/06/1985 tarih ve 1195 sayılı kararı ile 2-A.1 Koruma Grubuna alınmıştır.	02.08.1985-3783
Beyan	Yapının II. A.1 Grubunda korunması gerekli olduğuna dair yazısı dosyasındadır.	13.02.1987-287
Beyan	Yapının Koruma Grubunun II. Grup olarak değiştirilmiştir.	24.02.2004-1687

Şirket Yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 26.01.2015 tarihli ve 2015-OZ-00083 sayılı gayrimenkul değerleme raporuna istinaden "Kınalıada Mah. Kınalı Fırın Sok. No:17, Adalar/İstanbul" adresindeki konutun değeri 7.460.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

<u>Gayrimenkul Adresi</u>	<u>Gayrimenkul Cinsi</u>	<u>Bilanço Değeri (Net)</u>	<u>Gayrimenkul Değerleme Raporu</u>	<u>Gerçeğe Uygun Değer Farkları</u>
Kınalıada Mah. Kınalı Fırın Sok. No:11	Konut	6.925.000	7.460.000	535.000
Toplam		6.925.000	7.460.000	535.000

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kınalıada 43 Ada 5 pafta 8 parselde bulunan taşınmazların beyanlar hanesinde İstanbul Kültür Müdürlüğü 02/12/1991 tarih ve 10061 sayılı yazısı III. Grup eski eserdir kaydı mevcut olup ilgili kayıt 06/12/1991 tarih 1722 yevmiye noludur.

Söz konusu gayrimenkul değerleme raporları kapsamında Şirketin gelir tablosunda gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan tutarının icmal tablosu aşağıdaki gibidir;

<u>Gayrimenkul Adresi</u>	<u>Gayrimenkul Cinsi</u>	<u>Gerçeğe Uygun Değer Değerleme Farkları</u>
Zühtüpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Cad. 33 parsel	Bahçeli Ahşap Ev	1.067.119
Kınalıada Mah. Kınalı Fırın Sok. No:11	Konut	535.000
Genel Toplam		1.602.119

ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

NOT:18) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

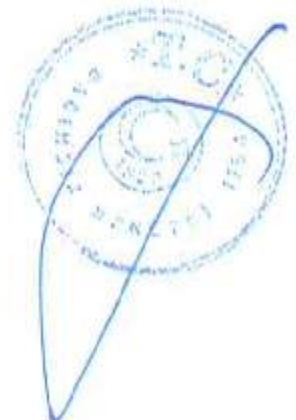
Cari Dönem

<u>Maliyet</u>	<u>Haklar</u>
31.12.2014	209.523
İlaveler	9.575
Çıkışlar	-
Transferler	-
31.12.2015	219.098
<u>Birikmiş Amortisman</u>	
31.12.2014	(185.633)
Amortisman gideri	(11.585)
Çıkışlar	-
31.12.2015	(197.218)
<u>Net Kayıtlı Değer</u>	
31.12.2014	23.890
31.12.2015	21.881

Diğer maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımı lisans giderlerinden oluşmaktadır.

Önceki Dönem

<u>Maliyet</u>	<u>Haklar</u>
31.12.2013	189.530
İlaveler	19.993
Çıkışlar	-
Transferler	-
31.12.2014	209.523
<u>Birikmiş Amortisman</u>	
31.12.2013	(172.852)
Amortisman gideri	(12.781)
Çıkışlar	-
31.12.2014	(185.633)
<u>Net Kayıtlı Değer</u>	
31.12.2013	16.678
31.12.2014	23.890



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Diğer maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımı lisans giderlerinden oluşmaktadır.

NOT:19) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Şirket'in peşin ödenmiş giderlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Peşin Ödenen Sigorta Giderleri	82.309	-	61.032	-
Peşin Ödenen Kira Giderleri	66.314	-	79.316	-
Peşin Ödenen İskontolu Kredi Faiz Giderleri	2.348.353	-	2.085.010	-
Toplam	2.496.976	-	2.225.358	-

NOT:20) CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI/ CARİ DÖNEM VERGİ BORCU

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:21) ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU

Şirket ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde Raporlama Standartları ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

Kümülatif geçici farklar 31.12.2015 ve 31.12.2014 tarihleri itibarıyla hesaplanan gelecek dönemlerde beklenen vergi oranlarını esas alarak bunlara ilişkin ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdadır:

<u>Açıklama</u>	<u>Geçici Farklar</u> <u>31.12.2015</u>	<u>Geçici Farklar</u> <u>31.12.2014</u>	<u>Ertelenen Vergi</u> <u>31.12.2015</u>	<u>Ertelenen Vergi</u> <u>31.12.2014</u>
Şüpheli Alacak Karşılığı	(23.365.922)	(30.333.625)	(4.673.184)	(6.066.725)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Düzeltmeleri	15.712.276	14.323.294	818.294	701.809
Kazanılmamış Faktoring Faiz ve Komisyon Gelirleri (Net)	(18.951.092)	(13.740.166)	(3.790.218)	(2.748.033)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(1.198.715)	(1.078.097)	(239.743)	(215.619)
Personel İzin Karşılığı	(533.361)	(360.468)	(106.672)	(72.094)
İskonto Kredi NBD Farkı	109.937	111.662	21.987	22.332
Toplam	(28.226.879)	(31.077.399)	(7.969.538)	(8.378.330)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı % 20'dir (31 Aralık 2014: %20). Bu nedenle ileriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden bilanço metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran % 20'dir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

(*)Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5'inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde taşınmazların satışından doğan kazançlara ilişkin istisna düzenlenmektedir. Bu bentte belirtilen koşulların sağlanması halinde, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna edilmektedir. Bu nedenle, ertelenmiş vergi hesaplanmasında binaya ilişkin geçici farklar üzerinden %20 yerine istisna hükümlerinden faydalanması durumunda etkin vergi oranı olacak olan %5 üzerinden ertelenmiş vergi borusu hesaplanmıştır.

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Ertelenen vergi yükümlülükleri	840.281	724.141
Ertelenen vergi varlıkları	(8.809.819)	(9.102.471)
Ertelenen vergi varlıkları, net	(7.969.538)	(8.378.330)

<u>Ertelenen vergi yükümlülükleri</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Bir yıldan kısa sürede yararlanılacak	21.987	22.332
Bir yıldan uzun sürede yararlanılacak	818.294	701.809
Toplam	840.281	724.141

<u>Ertelenen vergi varlıkları</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Bir yıldan kısa sürede gerçekleşecek	(3.896.890)	(2.820.127)
Bir yıldan uzun sürede gerçekleşecek	(4.912.929)	(6.282.344)
Toplam	(8.809.819)	(9.102.471)

<u>Ertelenmiş vergi (aktif) / pasifi hareketleri (net)</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
1 Ocak, açılış bakiyesi (net)	(8.378.330)	(7.605.140)
Aktüeryel Kazanç Ertelenmiş Vergi Gideri	2.139	588
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi Gideri (Not:17)	-	157.624
Gelir Tablosunda Muhasebeleştirilen Ertelenmiş vergi gideri / (geliri) (net)	406.655	(931.402)
Kapanış bakiyesi (net)	(7.969.538)	(8.378.330)

NOT:22) DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2015</u>		<u>31.12.2014</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
İş Avarsları	931.138	-	41.067	-
Personelden Alacaklar	30.033	-	23.109	-
Mahkemelere Verilen Teminatlar	1.213.121	-	775.820	-
Verilen Depozito ve Teminatlar	62.906	-	54.052	-
Diğer Aktifler	125.820	-	127.630	-
Toplam	2.363.018	-	1.021.678	-

ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

NOT:23) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)

Yoktur, (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:24) ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur, (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:25) ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Alınan Krediler	185.997.359	-	180.773.219	-
Uzun Vadeli Alınan Krediler	12.859.127	-	-	-
Toplam	198.856.486	-	180.773.219	-

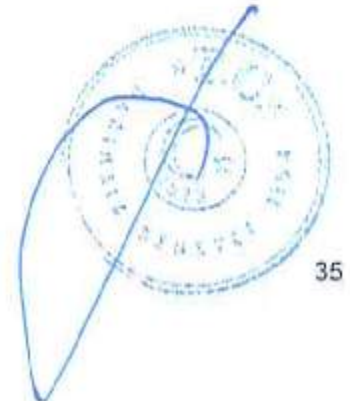
31.12.2015 tarihi itibarıyla şirket aktifine kayıtlı bankalara mutabakat mektupları gönderilmiş ve gelen cevaplardan muhasebe kayıtları ile mutabık olduğu görülmüştür.

Cari Dönem:

	<u>Faiz Oranı (%)</u>	<u>31.12.2015</u>
<u>Kredi Cinsi</u>		<u>Toplam (TL)</u>
TL Krediler	15,25-6,14	198.856.486
ABD \$ Krediler	-	-
EURO Krediler	-	-
Toplam		198.856.486

Önceki Dönem:

	<u>Faiz Oranı (%)</u>	<u>31.12.2014</u>
<u>Kredi Cinsi</u>		<u>Toplam (TL)</u>
TL Krediler	10,00-14,00	180.773.219
ABD\$ Krediler	-	-
EURO Krediler	-	-
Toplam		180.773.219



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

NOT:26) KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Yoktur, (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:27) İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)

Yoktur, (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:28) DİĞER BORÇLAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Satıcılara Borçlar	517.763	-	395.585	-
Personle Borçlar	896.677	-	797.475	-
İlişkili Taraflara Borçlar (Not:45.1)	-	-	80.430	-
Toplam	1.414.440	-	1.273.490	-

31.12.2015 tarihi itibarıyla örnekleme yoluyla seçilen Satıcılara mutabakat mektupları gönderilmiş olup rapor tarihi itibarıyla gelen cevaplardan muhasebe kayıtları ile mutabık olduğu görülmüştür.

NOT:29) DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

Yoktur, (31.12.2014: Yoktur.)

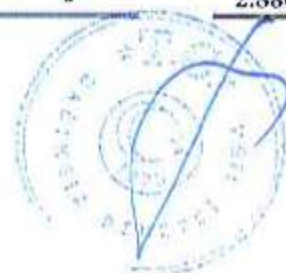
NOT:30) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur, (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:31) ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek Vergiler ve Harçlar	2.235.723	-	2.519.260	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	413.979	-	361.314	-
Toplam	2.649.702	-	2.880.574	-



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, Harçlar Kanunun Genel Tebliğinde Faktoring şirketlerinin kuruluş izin belgeleri için belirtilen 2015 faaliyet harcını tahakkuk ettirip yasal süresi içinde ödemiştir. Şirket' in diğer vergilerini ve yasal yükümlülüklerini örnekleme yöntemiyle incelenmiş olup, bağlı bulunduğu Vergi Dairesinden ve Sosyal Güvenlik Kurumundan alınan *Borcu Yoktur* yazılarından vergilerini ödediği tespit edilmiştir.

NOT:32) BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Çalışan Hakları				
Yükümlülüğü Karşılığı	1.732.076	-	1.438.565	-
<i>Kıdem Tazminatı</i>	<i>1.198.715</i>	<i>-</i>	<i>1.078.097</i>	<i>-</i>
<i>Personel İzin Karşılığı</i>	<i>533.361</i>	<i>-</i>	<i>360.468</i>	<i>-</i>
Diğer Karşılıklar	60.079	-	55.350	-
Toplam	1.792.155	-	1.493.915	-

32.1) Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı kıdem tazminatı ve personel izin karşılığından oluşmaktadır. Aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senelik çalışma süresini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yasında, erkekler için 60 yasında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 3.822,37 TL (31 Aralık 2014: 3.438,22 TL) ile sınırlandırılmıştır.

TFRS, belirli fayda planları dahilinde muhtemel tazminat yükümlülüğünün tahmin edilebilmesi için aktüer değerlendirme öngörülerinin geliştirilmesini gerektirir. Mali tablolarda, Şirket öngörülen yükümlülük yöntemini uygulayarak ve geçmiş yıllardaki deneyimlerine dayanarak, hizmet süresini sonlandırdığı tarih itibarıyla kıdem tazminatı almaya hak kazananları temel alarak bir yükümlülük hesaplamaktadır. Bu karşılık, gelecekte çalışanların emekliliklerinden doğacak muhtemel yükümlüklerin bugünkü değerinin tahmin edilmesiyle bulunmaktadır.

TMS - 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Yıl içerisinde kıdem tazminatı karşılığı hareketleri:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
1 Ocak 2015	1.078.097	726.194
Döneme ilişkin karşılık	135.011	313.392
Finansman Gideri	87.917	60.693
Aktüeryal (karlar) / zararlar	(10.697)	(2.941)
Yıl içinde iptal edilen karşılık tutarı	(91.613)	(19.241)
Dönem Sonu	1.198.715	1.078.097

Yıl içerisinde personel izin karşılığı hareketleri:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
1 Ocak 2015	360.468	267.678
Döneme ilişkin karşılık	226.135	128.851
Yıl içinde iptal edilen karşılık	(53.240)	(36.061)
Dönem Sonu	533.361	360.468

Dönem sonu itibarıyla istihdam edilen personel sayısı:	31.12.2015	31.12.2014
Maaşlı Personel Sayısı (kişi)	417	406
Sözleşmeli Çalışan Personel Sayısı (kişi)	-	-
Toplam	417	406

Personel ödemeleri:	31.12.2015	31.12.2014
Personel maaş, ücret vb. ödemeler toplamı	20.337.990	18.427.530

32.2) Diğer Karşılıklar

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

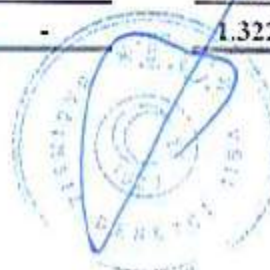
	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Gider Tahakkukları	60.079	55.350
TOPLAM	60.079	55.350

Gider tahakkukları haberleşme vb. masraf gider karşılıklarından oluşmaktadır.

NOT:33) ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2015</u>		<u>31.12.2014</u>	
	TP	YP	TP	YP
Kazanılmamış Faktoring Komisyon Gelirleri	1.456.301	-	1.322.843	-
Toplam	1.456.301	-	1.322.843	-



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

NOT:34) SERMAYE BENZERİ KREDİLER

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:35) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DÜREN VARLIK BOÇLARI (Net)

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

NOT:36) ÖZKAYNAKLAR

36.1) Ödenmiş Sermaye

31.12.2015 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermayesi 70.000.000,00 TL olup beheri 1,00 TL olan 70.000.000 adet paydan oluşmaktadır. (31.12.2014 tarihi itibarıyla 70.000.000 TL'dir)

Pay sahipleri ve pay oranları aşağıda belirtilmiştir:

	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2014
Ortak Adı	Payı (%)	Payı (TL)	Payı (%)	Payı (TL)
BERÇ ŞİRİNOĞLU	33,37	23.359.000	33,37	23.359.000
SİRPUHİ TANYA ŞİRİNOĞLU	3,52	2.464.000	3,52	2.464.000
AGOP ERCAN ŞİRİNOĞLU	16,65	11.655.000	16,65	11.655.000
ARTO ERKAN ŞİRİNOĞLU	16,65	11.655.000	16,65	11.655.000
GARO ŞİRİNOĞLU	29,81	20.867.000	29,81	20.867.000
Sermaye Toplamı	100,00	70.000.000,00	100,00	70.000.000,00

36.2) Sermaye Yedekleri

Yoktur. (31.12.2014: Yoktur.)

36.3) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015	31.12.2014
Aktüeryal kazanç / kayıp (Not:32/1)	8.558	2.353
Düzen Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları (Not:17)	8.288.229	8.285.876
Toplam	8.296.787	8.288.229



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

36.4) Kar Yedekleri

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Yasal Yedekler	13.843.004	12.274.573
Olağanüstü Yedekler	79.993.321	54.363.064
Toplam	93.836.325	66.637.637

36.5) Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, geçmiş yıllar kar veya zararının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>Geçmiş Yıl</u>	<u>Dönem</u>
	<u>Kar / Zararları</u>	<u>Kar / Zararı</u>
31.12.2014 Bakiye	-	28.492.804
Sermayeye İlave	-	-
Kar Yedeklerine İlave	(28.492.804)	(28.492.804)
Geçmiş Yıl Kar / Zararına İlave	-	-
Cari Dönem Kar Dağıtımı	-	-
Önceki Dönem Karı / (Zararı)	28.492.804	-
Cari Dönem Karı / (Zararı)	-	48.886.102
31.12.2015 Bakiye	-	48.886.102

NOT:37) ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Factoring Alacaklarından Alınan Faizler	104.708.198	77.182.240
Factoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar, (net)	15.663.607	13.359.502
Toplam	120.371.806	90.541.742



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

NOT:38) FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015	31.12.2014
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	(32.018.683)	(25.287.272)
Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler	-	-
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(76.499)	(113.094)
Diğer Faiz Giderleri (Not: 32)	(87.917)	(60.693)
Toplam	(32.183.099)	(25.461.059)

NOT:39) ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015	31.12.2014
Personel Ücret ve Giderleri	(20.337.990)	(18.427.530)
Kıdem Tazminat Karşılığı	(135.011)	(313.392)
Personel İzin Karşılığı	(226.135)	(128.851)
Amortisman Giderleri	(1.772.763)	(1.875.508)
Hizmet, Müşavirlik, Bilirkişi Giderleri	(1.471.655)	(1.403.526)
Seyahat, Temsil Ağır lama Giderleri	(302.422)	(775.404)
İşyeri Kira Giderleri	(1.692.526)	(1.776.038)
Reklam,Promosyon Giderleri	(789.911)	(671.484)
Taşıt, Bakım, Yakıt ve Seyahat Gid.	(3.277.165)	(2.379.819)
Telefon, Kargo, Haberleşme Giderleri	(1.031.966)	(1.132.468)
Vergi Resim ve Harç	(418.108)	(162.874)
Genel Yönetim giderleri	(1.625.804)	(1.684.049)
Diğer	(1.649.623)	(676.444)
Toplam	(34.731.077)	(31.407.385)

NOT:40) DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

	31.12.2015	31.12.2014
Bankalardan Alınan Faiz Gelirleri	1.279.821	1.159.359
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan Alınan Faizler	-	-
Kambiyo İşlemleri Karı	16.874.216	10.163.076
Sabit Kıymet Satış Karı	173.082	27.768
Konusu Kalmayan Özel Karşılık	1.499.214	1.444.211
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı Karşılığı	91.613	19.241
Konusu Kalmayan İzin Karşılığı	53.240	36.061
Kira Gelirleri	113.630	82.279
Kasko Gelirleri	894	305
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Gerçeğe Uygun Değer Farkı	1.062.881	1.602.119
Diğer	331.375	110.431
Toplam	21.479.966	14.644.851

NOT:41) TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015	31.12.2014
Özel Karşılık Gideri	(9.744.910)	(6.402.067)
Toplam	(9.744.910)	(6.402.067)

NOT:42) DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015	31.12.2014
Kambiyo İşlemleri Zararı	(4.008.420)	(6.427.654)
Toplam	(4.008.420)	(6.427.654)

NOT:43) VERGİ KARŞILIĞI

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2015 ve 2014 yılı için %20’dir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsileisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarına (temettü) stopaj uygulanmaz. Bunların dışında kalanlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Şirketler üçer aylık malî karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun geçici 28. ve 29. maddesinde yer alan iştirak hissesi ve gayrimenkul satış kazancı istisnasının süresi 31 Aralık 2004 tarihi ile sona ermiştir. Ancak bu düzenleme 5520 sayılı kanun ile 21 Haziran 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kalıcı istisna olarak Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesine eklenmiştir.

Buna göre kurumların en az iki yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hissesi ve gayrimenkullerinin satışından elde edilen kazançlar belirli koşullara bağlı olarak % 75 'i kurumlar vergisinden istisna olacaktır. Bankalara borçlu olanların ve kefillerinin borçlarına karşılık olmak üzere bankalara devir ve teslim edilen gayrimenkul ve iştirak hisselerinin satışında istisna uygulanması için bu kıymetlerin iki yıl aktifte bulunmaları şartı aranmayacaktır.

16 Temmuz 2004 tarih ve 5228 no'lu Kanun'un 28. maddesinin 9. fıkrasında aşağıdaki hüküm getirilmiştir: Kurumların 31 Temmuz 2004 tarihinden geçerli olmak üzere bünyelerinde gerçekleştirdikleri münhasıran yeni teknoloji ve bilgi arayışına yönelik araştırma ve geliştirme harcamaları tutarının %100'ü Ar-Ge indirimi olarak Kurumlar vergisinden istisna edilir. Ar-Ge indirimi için stopaj uygulaması yoktur. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yıl aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait gelir tablosunda yer alan vergi gelir/giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	31.12.2015	31.12.2014
Kurumlar ve gelir vergisi	(11.891.509)	(7.927.025)
Ertelenmiş gelir/ (gider) etkisi (Not:21)	(406.655)	931.402
Toplam	(12.298.164)	(6.995.623)

Bilanço'ya yansıtılan vergiler aşağıdadır:

	31.12.2015	31.12.2014
Kurumlar ve gelir vergisi	(11.891.509)	(7.927.025)
Peşin ödenen vergiler	11.891.509	7.927.025
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	-

NOT:44) HİSSE BAŞINA KAR

Şirket'in 31.12.2015 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 70.000.000 TL olup beheri 1 TL olan 70.000.000 adet paydan oluşmaktadır. (31.12.2014 tarihi itibarıyla 70.000.000 TL'dir)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde hisse başına kar hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Dönem başı itibariyle tedavüldeki hisse senedi adedi toplamı	70.000.000	60.000.000
Çıkarılan bedelsiz hisse senetleri	-	10.000.000
Çıkarılan bedelli hisse senetleri	-	-
Dönem sonu itibariyle tedavüldeki hisse senedi adedi toplamı	70.000.000	70.000.000
Tedavüldeki hisse senedinin ağırlıklı ortalama adedi	70.000.000	70.000.000
Net kar / (zarar) (TL)	48.886.102	28.492.804
Hisse başına kar / (zarar) (TL)	0,70 TL	0,41 TL

Rapor tarihi itibariyle Şirket Yönetim Kurulu Ortaklar Genel Kurulu Toplantısına sunulacak 2015 yılı karı ile ilgili kar dağıtım önerisi ile ilgili karar almadığından kar payı oranı ve tutarı kesinleşmemiştir.

NOT:45) İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

45.1) 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle, ilişkili taraflardan alacaklar ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2015</u>		<u>31.12.2014</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
Ortaklara Borçlar	-	-	80.430	-
Toplam	-	-	80.430	-

Ortaklara Borçlar hesabının detayı aşağıdaki gibidir.

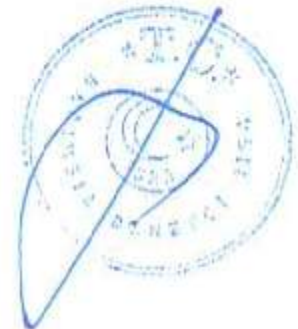
	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Berç Şirinoğlu	-	20.110
Agop Ercan Şirinoğlu	-	20.120
Garo Şirinoğlu	-	20.080
Arto Ercan Şirinoğlu	-	20.120
Toplam	-	80.430

45.2) 31.12.2015 tarihinde sona eren yıl içerisinde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 479.965,71TL'dir. (31.12.2014 toplam tutarı 1.818.639 TL'dir.)

NOT:46) KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

46.1.Alman Teminatlar

Yoktur. (31.12.2014 Yoktur.)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

46.2. Verilen Teminatlar

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2015		31.12.2014	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara Verilen Munzam Senetler (*)	36.000.000	-	18.000.000	-
Teminat Mektubu (**)	93.200	-	151.700	-
Toplam	36.093.200	-	18.151.700	-

(*) Bilanço tarihi itibarı ile şirketin kullanmış olduğu krediler için; teminat amaçlı verilen pasifte yer almayan toplam 36.000.000 TL munzam senetleri mevcuttur. (2014 tarihi itibarı ile bilanço tarihi itibarı ile şirketin kullanmış olduğu krediler için; teminat amaçlı verilen pasifte yer almayan toplam 18.000.000)

(**) Şirketin hizmet aldığı firmalara ve kanuni takipteki alacakları için mahkemelere verilmek üzere almış olduğu; ancak pasifte yer almayan 93.200 TL teminat mektubu riski mevcuttur. (31.12.2014 : 151.700 TL)

46.3 Devam Eden Davalar

31.12.2014 tarihi itibarıyla, Şirketin aleyhine açılan ve devam eden davalar aşağıdaki gibi olup, önemli bir bölümü menfi tespit ve istirdat davalarıdır. Şirket yönetimi tarafından bu davalara ilişkin herhangi bir zarar ya da kayıp olmayacağı öngörülmektedir.

<u>Açıklama</u>	<u>Konusu</u>	31.12.2015		31.12.2014	
		Dava Adedi	Dava Tutarı	Dava Adedi	Dava Tutarı
Şirket aleyhine açılan davalar	İstihkak/ Şikayet/ İtiraz	69	764.429	63	1.147.729
Şirket aleyhine açılan davalar	Tazminat/ Alacak	7	91.250	4	125.636
Şirket aleyhine açılan davalar	Menfi Tespit/İstirdat/ Takibin İptali /Çek İptali	75	1.298.444	74	1.326.889
Toplam		151	2.154.122	147	2.032.885

46.4 Diğer Bilanço Dışı Yükümlülükler:

1. Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayri menkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden alınan takdiyat bilgileri aşağıda belirtildiği şekildedir:

- Orta Mahalle, İstanbul Caddesi, No:1 Bayrampaşa Ticaret Merkezi Trikoocular Çarşısı, 1. Kat No:69 ve 70, Bayrampaşa/İstanbul adresindeki taşınmaz için Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevapta herhangi bir takyidata rastlanılmamıştır.
- Beşiktaş 1403 Ada 648 parselde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı olduğu Tapu sicil müdürlüğünden istenen takyidat yazısına gelen 14.03.2016 tarihli cevap yazısında herhangi bir rehin rastlanılmamıştır.
- Beşiktaş 1403 Ada 648 parselde bulunan taşınmazların şerhler, beyanlar ve ipotek hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

S/B/I	AÇIKLAMA	MALİK/LEHDAR	TARİH-YEVMIYE
Şerh	T.E.K. Lehine 99 yıllığına 1 TL'dan 3886-3887-3888 no.lu Trafo Merkezi ve Geçiş Yeri Kira Şerhi.25/08/1987 YEV.5351	Türkiye Elektrik Kurumu (TEK)	25.08.1987-5351
Beyan	Yönetim Planı:30.12.1987 Y:1934	-	30.12.1987-1934

S/B/I	AÇIKLAMA	BORÇLU/MALİK	ALACAKLI	BORÇ TUTARI	TARİH-YEVMIYE
İpotek	Beşiktaş TM-Rumeli Hisarı Mah.1403 Ada 648 1/1 Parsel Blk/Giriş:C 31 nolu Bağımsız Bölüm	Şirinoğlu Faktoring A.Ş.	Yapı Kredi Bankası A.Ş.	7.500.000	05.06.2015-6196
İpotek	Beşiktaş TM-Rumeli Hisarı Mah.1403 Ada 648 1/1 Parsel Blk/Giriş:C 30 nolu Bağımsız Bölüm	Şirinoğlu Faktoring A.Ş.	Türk Ekonomi Bankası	11.250.000	05.06.2015-6179

- Kadıköy 276 Ada 93 pafta 33 parselde bulunan taşınmazların kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevapta beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.

S/B/I	AÇIKLAMA	TARİH-YEVMIYE
Beyan	Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 11/06/1985 tarih ve 1195 sayılı kararı ile 2-A.1 Koruma Grubuna alınmıştır. 02/08/1985 T.R. YEV:3783	02.08.1985-3783
Beyan	Yapının II.A.1 Grubunda korunması gerekli olduğuna dair yazısı dosyasındadır.	13.02.1987-287
Beyan	Yapının Koruma Grubunun II. Grup olarak değiştirilmiştir.	24.02.2004-1687

- Kınalıada 43 Ada 5 pafta 8 parselde bulunan taşınmazların kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevapta beyanlar hanesinde İstanbul Kültür Müd. 02/12/1991 tarih ve 10061 sayılı yazısı III. Grup eski eserdir kaydı mevcut olup, ilgili kayıt 06/12/1991 tarih ve 1722 yevmiye noludur.

46.5 İnceleme döneminde şirket yöneticilerinden alınan beyanlara göre; yukarıdaki yükümlülükler haricinde pasifte yer almayan, Şirket Ortakları, İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Lehine Verilen Garanti, Taahhüt, Kefalet, İpotek, Avul, Ciro gibi Yükümlülükler ve yabancı kaynaklar için verilen yukarıda belirtilenler dışında pasifte yer almayan İpotek, Kefalet ve Teminatlar yoktur.

NOT:47) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket faaliyetleri sırasında aşağıdaki çeşitli risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi Riski
- Likidite Riski
- Piyasa Riski



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetimi çerçevesinin kurulmasından ve gözetiminden genel olarak sorumluluk sahibidir.

Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in maruz kalabileceği riskleri belirlemek ve maruz kalabileceği riskleri analiz etmek için oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikalarının amacı Şirket'in riskleri için uygun risk limit kontrolleri oluşturmak, riskleri izlemek ve limitlere bağlı kalmaktır. Şirket çeşitli eğitim ve yönetim standartları ve süreçleri yoluyla, disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı yaratarak, tüm çalışanların rollerini ve sorumluluklarını anlamasına yardımcı olmaktadır.

Kredi riski:

Şirket faktoring işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in Kredi İzleme ve Krediler departmanları kredi riskinin yönetiminden sorumludur. Şirket finansal varlıkları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Kredi risk yönetiminde ağırlıklı olarak kredi tahsis öncesi ve kredi izleme öncesi yöntemler geliştirilmiş olup yönetimin mevcut bir kredi politikası vardır ve kredi riski sürekli olarak takip edilmektedir. Kredi tahsis kriterlerini taşımayan firmalar ile kredi ilişkisi başlatılmamaktadır. Kredi komitesi yetkilerine göre talep edilen tüm kredi teklifleri değerlendirilmektedir. Bununla birlikte tahsis edilmiş kredilerin izlemesine yönelik olarak erken uyarı sistemleri geliştirilmiş olup dönemler itibari ile ilgili çalışmalar ve müşteri kredibilitesi ölçümü de yapılmaktadır.

Şirket tüm faktoring alacakları ile olarak istihbarat çalışması yaparak kredileri değerlendirmektedir. Şirket'in tüm kredi kararları kredi komitesince alınmakta ve olumlu karar olması halinde kredi kullanılmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in kredi riski çeşitli sektörlere dağılmıştır.

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in kredi riski belirli bir sektör veya coğrafi bölgede yoğunlaşmamıştır. Şirket'in maksimum kredi riski her finansal varlığın bilançoda gösterilen kayıtlı değeri kadardır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalman kredi riskleri:

Cari Dönem 31 Aralık 2015	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	-	304.421.733	-	1.728.215	58.933.027	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ve ya değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	293.347.713	-	-	58.933.027	-
B. Koşulları yeniden değerlendirilmiş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	11.074.021	-	1.728.215	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	34.439.943	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(23.365.922)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (5)	-	-	-	-	-	-

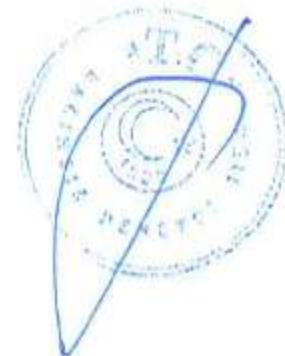
ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem 31 Aralık 2014	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	-	261.902.168	-	1.171.982	53.317.779	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	255.441.585	-	-	53.317.779	-
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	6.460.583	-	1.171.982	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	40.533.501	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(34.072.918)	-	-	-	-
- Net değer (teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı)	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer (teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı)	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (5)	-	-	-	-	-	-

Likidite riski:

Fonlama riski olarak da adlandırılan likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlüklerle karşılaşma riskini ifade eder. Bu risk, bir finansal varlığı makul değerine yakın olarak hızlı bir şekilde nakde veya likit bir varlığa çevirememekten kaynaklanabilir. Şirketin aktif ve pasiflerinin vadesel dağılımını dengede tutarak ve finansal kuruluşlar aracılığıyla fonlama ihtiyacını karşılayarak likidite riskini yönetmektedir.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Şirketin yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizlerinin de dahil edildiği yükümlülüklerinin, kalan vadelere göre dağılımı aşağıda açıklanmıştır:



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

LİKİDİTE RİSKİ

Cari Dönem							
31 Aralık 2015							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan
Finansal Yükümlülükler	206.169.083	206.169.083	199.529.533	5.440.833	8.172.848	-	1.198.715
Alınan Krediler	198.856.486	198.856.486	194.573.951	4.282.532	8.172.848	-	-
Tahvil İhraçları	-	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	-
Faktoring Borçları	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Borçlar	1.414.440	1.414.440	1.414.440	-	-	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	5.898.158	5.898.158	3.541.142	1.158.301	-	-	1.198.715

LİKİDİTE RİSKİ

Önceki Dönem							
31 Aralık 2014							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan
Finansal Yükümlülükler	187.744.041	187.744.041	186.290.355	375.590	-	-	1.078.097
Alınan Krediler	180.773.219	180.773.219	180.758.219	15.000	-	-	-
Tahvil İhraçları	-	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	-
Faktoring Borçları	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Borçlar	1.193.060	1.193.060	1.193.060	-	-	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	80.430	80.430	80.430	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	5.697.332	5.697.332	4.258.646	360.590	-	-	1.078.097



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Piyasa riski:

Tüm alım satım amaçlı finansal araçlar piyasa riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu risk, piyasadaki fiyat değişimlerinin finansal varlığın değerini düşürmesi riski şeklinde ifade edilebilir. Bütün finansal araçlar gerçeğe uygun değerle kaydedilir ve piyasadaki fiyat değişimleri ticari geliri etkilemektedir. Şirket alım satım amaçlı araçlar kullanarak değişen piyasa koşullarına göre kendisini koruma altına almaktadır. Piyasa riski Şirket üst yönetiminin belirlediği limitlerde risk önleyici pozisyonlar alınarak yönetilmektedir.

(i) Döviz kuru riski,

Şirket, yabancı para birimleri ile gerçekleştirdiği işlemlerden (faktoring faaliyetleri ve banka kredileri gibi) dolayı yabancı para riski taşımaktadır. Şirket'in finansal tabloları TL bazında hazırlandığından dolayı, söz konusu finansal tablolar yabancı para birimlerinin TL karşısında dalgalanmasından etkilenmektedir. Şirket'in yabancı para varlık ve yükümlülükleri önemli tutarlarda olmadığı için Şirket önemli seviyede döviz kuru riskine maruz kalmamaktadır.

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde yabancı para pozisyonuna ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

<u>Cari Dönem:</u>	<u>ABD</u>	<u>EURO</u>	<u>GBP</u>	<u>TL Karşılığı</u>
Nakit Değerler	-	-	-	-
Bankalar	19.810.330	-	-	57.600.516
Toplam Aktif	19.810.330	-	-	57.600.516
Alınan Krediler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
Toplam Pasif	-	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	19.810.330	-	-	57.600.516

<u>Önceki Dönem:</u>	<u>ABD</u>	<u>EURO</u>	<u>GBP</u>	<u>TL Karşılığı</u>
Nakit Değerler	-	-	-	-
Bankalar	21.100.684	1.173.957	-	52.241.758
Toplam Aktif	21.100.684	1.173.957	-	52.241.758
Alınan Krediler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
Toplam Pasif	-	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	21.100.684	1.173.957	-	52.241.758

(ii) Faiz oranı riski,

Şirket'in faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Ayrıca Şirket, değişken faiz oranları içeren varlık ve borçları ve bunların yeniden fiyatlandırılması nedeniyle de faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye risk yönetimi:

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve öz kaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri ve kar yedeklerini içeren öz kaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar.

	31.Ara.15	31.Ara.14
Finansal Yükümlülükler	198.856.486	180.773.219
Tenzil: Nakit ve Nakit Benzerleri (Not:4)	(105.245)	(57.594)
Tenzil: Bankalar (Not:6)	(58.933.027)	(53.317.779)
Net Borç	139.818.213	127.397.846
Toplam Öz Kaynaklar	221.019.213	173.418.670
Net Borç / Öz Kaynaklar Oranı	63%	73%

NOT:48) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların makul değeri:

Makul değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemden, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini makul değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, makul değer tahmini amacıyla piyasa verilerinin yorumlanmasında muhakeme kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Şirket yönetimi tarafından faktoring alacakları, bankalardan alacaklar ve kısa vadeli TL cinsinden banka kredileri de dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve yükümlülüklerin rayiç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir. İhraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değeri işlem gördükleri piyasada oluşan fiyatları baz alınarak belirlenmiştir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Defter Değeri	Gerçeğe uygun değeri	Defter Değeri	Gerçeğe uygun değeri
<i>Finansal varlıklar</i>	352.385.985	352.385.985	308.816.958	308.816.958
Nakit değerler ve bankalar	59.038.272	59.038.272	53.375.373	53.375.373
Factoring alacakları, net	293.347.713	293.347.713	255.441.585	255.441.585
<i>Finansal yükümlülükler</i>	198.856.486	198.856.486	180.773.219	180.773.219
Alınan krediler	198.856.486	198.856.486	180.773.219	180.773.219
Factoring borçları	-	-		

NOT:49) DÖNEM SONRASI GELİŞMELER

-Kıdem tazminatı lavanı 01.01.2016 tarihinden itibaren 4.092,53 TL/Yıl olmuştur.

- Şirket sermayesinin 70.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye çıkartılması için 11.02.2016 Tarih 2016/003 nolu Yönetim Kurulu kararı alınmıştır.

-07.03.2016 Tarih 07756 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden ; Şirketin genel müdürlük adresi aynı binanın12.katındaki 30 numaralı işyeri ilave edilmiş olup, Şirketin genel müdürlük adresi 07.03.2016 tarihi itibari ile Levent Mah. Büyükdere Cad.Yapı Kredi Plaza C Blk. Kat:12/14 N:30 /34/35 Beşiktaş/İstanbul olarak değişmesi ve ilgili durumun resmi kurum , dairelere bildirilmesine ve bu kararın İstanbul Ticaret Sicil müdürlüğü'nde tescil ve ilan edilmesine karar verilmiştir.

- Denetimi yapılan dönem bilanço tarihinden sonra yukarıda açıklanan husus dışında ortaya çıkan ve Şirket' in mali ve hukuki durumunu etkileyebilecek önemli değişiklik ve gelişmeler olmamıştır.

