

Finansal Kurumlar Birliđi, Gaziantep'li İş Adamlarına 'Sat - Geri Kirala'yı anlattı

Finansal Kurumlar Birliđi (FKB), Gaziantep Genç İşadamları Derneđi'nin (GAGİAD) ev sahipliği ve işbirliğinde Alternatif Finans Sistemleri konulu bilgilendirme toplantısına katılım gösterdi. Toplantıda, Gaziantep'li iş adamlarına 'Sat-Geri Kirala' (leaseback) sisteminin detayları aktarıldı.

Toplantıya, FKB Yönetim Kurulu Başkanı Osman Zeki Özger, FKB Başkanvekili ve Finansman Şirketleri Temsil Kurulu Başkanı Vahit Altun, FKB Başkanvekili ve Factoring Temsil Kurulu Başkanı Nejat Zafer Ataman, Gaziantep Ticaret Odası Başkanım Eyüp Bartık ile Gaziantep Genç İşadamları Derneđi Yönetim Kurulu Başkanı Taner Özduvak, FKB Yönetim Kurulu üyeleri Ünal Gökmen, Yeşim Pınar Kitapçı, Mustafa Şahan ile GAGİAD üyeleri katılım gösterdi.

Bilgilendirme toplantısında yeni bir finansman imkanı olan 'leaseback' 'sat geri kirala' sistemi anlatıldı. Ekonomi alanında uzman kişilerden oluşan Finansal Kurumlar Birliđi üyeleri, Gaziantep Genç İşadamları Derneđi üyelerine 'leaseback' sisteminin detaylarını aktardı.

ÖZGER, "SAT-GERİ KİRALA KOBİ FİNANSMANINDA ÖNEMLİ BİR ÜRÜN OLDU"

Sat-Geri Kirala sistemine ilişkin detayların aktarıldığı buluşmada değerlendirmelerde bulunan Osman Zeki Özger 6361 sayılı Kanun ile getirilen yenilikler içerisinde Sat-geri kirala yönteminin şu an itibarıyla en yaygın olarak kullanılan ürün olarak öne çıktığını belirtti.

Özger şunları söyledi: "Bu ürün sayesinde bir şirketin aktifinde var olan, borcu bitmiş menkul ve gayrimenkul finansal kiralama şirketine satılıp ardından yeniden kiralanarak finansman sağlanabiliyor. En basit haliyle aktaracak olursa; şirketler sahibi oldukları binaları belirli bir vadede anlaştıktan sonra finansal kiralama şirketine satabiliyor ve anlaşmaya göre periyodik olarak kira geliri ödemesi yapabiliyor. Böylece kendilerine finansman yaratabiliyor. Bu ürünün şirketlere iki pozitif etkisi bulunuyor. Bunlardan ilki bilançoda duran varlığın değeri ederine ulaşırken şirketin bilançosu da büyüyor. İkinci olarak ise finansal kiralama şirketleri yabancı para cinsinden finansman sağlayabildiği için döviz finansmanı arayan KOBİ'lere önemli bir avantaj sunuyor. Satıcı ile finansal kiralama şirketi arasında gerçekleşen bu alım-satım işleminin KDV'den muaf olması da KOBİ'ler için fırsat yaratan bir diğer unsur olarak öne çıkıyor."

ÖZDURAK, "REKABET SAĐLAMAK İÇİN ALTERNATİF FİNANS SİSTEMLERİNE İHTİYAÇ DUYULUYOR"

Toplantıda konuşan Gaziantep Genç İşadamları Derneđi Yönetim Kurulu Başkanı Taner Özdurak, da üç sektörün Finansal Kurumlar Birliđi çatısı altında bir araya gelmiş olmasının finansman kaynağına ulaşmak isteyen iş dünyası için önemli bir adım olduğuna dikkat çekti.

Özdurak şöyle konuştu: "Günümüz Gaziantep'inde şirketlerimizin güçlü olması için rekabet koşullarına ayak uydurabilmesi için alternatif finans sistemlerine fazlasıyla ihtiyaç duyuluyor. GAGİAD olarak her zaman söylediğimiz söylemlerden bir tanesi önümüzdeki engellerin kaldırılması. Bu engellerin kaldırılması için de şirketlerimizin güçlü olması gerekiyor. Özellikle finans bacağıının çok güçlü olması gerekiyor ki şirketlerimizin geleceğe yatırım yapma noktasında daha kararlı hareket etmesi gerekiyor. Paranın kaynağı, ucuz olması, ulaşılabilir olması önemli. O paralar bize ulaşırken bizi yaşatabiliyor olması, bizi destekleyebiliyor olması önemli. Yoksa çok farklı sistemlerde de paralar bulunabiliyor. Bizim istediğimiz şirketlerimizi uzun ömürlü yapacak, ikinci, üçüncü kuşaklara devredecek, kurumsal şirketlerin oluşması için uzun vadeli işbirliği yapabilecek kurumlarla yürümek. Finansal Kurumlar Birliđi de bu anlamda son dönemde hayatımıza giren, 2 yıllık bir geçmişi olan bir birlik ama bundan sonra ekonomi dünyasında adını çok fazla duyacağımız bir birlik. Sadece leasing şirketlerinden oluşmaması diğer finansal kurumları da içerisinde barındırıyor olması iş dünyasını da daha yakinen ilgilendireceğini tahmin ediyoruz."

