

# **Deniz Finansal Kiralama Anonim Şirketi**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal tablolar ve  
bağımsız denetim raporu**

## **Bağımsız denetçi raporu**

Deniz Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

### ***Finansal Tablolara İlişkin Rapor***

Deniz Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2015 tarihli bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu, özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

### ***Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu***

Şirket yönetimi, finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

### ***Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu***

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, Şirket yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### **Görüş**

Görüşümüze göre, finansal tablolar, Deniz Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### **Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor**

- 1) Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2015 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Fatma Ebru Yücel, SMMM  
Sorumlu Denetçi

18 Şubat 2016  
İstanbul

## **İçindekiler**

|                                                            | <b><u>Sayfa</u></b> |
|------------------------------------------------------------|---------------------|
| Bilanço (finansal durum tablosu) .....                     | 1-2                 |
| Nazım hesap kalemleri .....                                | 3                   |
| Gelir tablosu .....                                        | 4                   |
| Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider tablosu ..... | 5                   |
| Özkaynak değişim tablosu.....                              | 6                   |
| Nakit akış tablosu .....                                   | 7                   |
| Kar dağıtım tablosu.....                                   | 8                   |
| Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar.....       | 9-62                |

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla**

**bilanço (finansal durum tablosu)**

**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

| Aktif kalemler                                                                     | Dipnot | Bağımsız denetimden geçmiş<br>31 Aralık 2015 |                  |                  | Bağımsız denetimden geçmiş<br>31 Aralık 2014 |                  |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                    |        | TP                                           | YP               | Toplam           | TP                                           | YP               | Toplam           |
| I. Nakit ve Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası                                     |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| II. Gerçeğe uygun değer farkı k/z'a yansıtılan fv (net)                            | 3      | 20.433                                       | 29               | 20.462           | 9.910                                        | -                | 9.910            |
| 2.1 Alım satım amaçlı finansal varlıklar                                           |        | 1                                            | -                | 1                | 1                                            | -                | 1                |
| 2.2 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan fv      |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 2.3 Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar                                     |        | 20.432                                       | 29               | 20.461           | 9.909                                        | -                | 9.909            |
| III. Bankalar                                                                      | 4      | 2.249                                        | 4.000            | 6.249            | 4.916                                        | 3.941            | 8.857            |
| IV. Ters repo işlemlerinden alacaklar                                              |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| V. Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)                                        | 5      |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| VI. Faktoring alacakları                                                           |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 6.1 İskontolu faktoring alacakları                                                 |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 6.1.1 Yurt içi                                                                     |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 6.1.2 Yurt dışı                                                                    |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 6.1.3 Kazanılmamış gelirler (-)                                                    |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 6.2 Diğer faktoring alacakları                                                     |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 6.2.1 Yurt içi                                                                     |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 6.2.2 Yurt dışı                                                                    |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| VII. Finansman kredileri                                                           |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 7.1 Tüketici kredileri                                                             |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 7.2 Kredi kartları                                                                 |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 7.3 Taksitli ticari krediler                                                       |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| VIII. Kiralama işlemleri                                                           | 6      | 734.951                                      | 1.623.186        | 2.358.137        | 711.459                                      | 1.303.107        | 2.014.566        |
| 8.1 Kiralama işlemlerinden alacaklar                                               |        | 728.514                                      | 1.541.470        | 2.269.984        | 688.765                                      | 1.243.660        | 1.932.425        |
| 8.1.1 Finansal kiralama alacakları                                                 |        | 916.556                                      | 1.778.950        | 2.695.506        | 874.183                                      | 1.416.752        | 2.290.935        |
| 8.1.2 Faaliyet kiralaması alacakları                                               |        | 621                                          | -                | 621              | 110                                          | -                | 110              |
| 8.1.3 Kazanılmamış gelirler (-)                                                    |        | 188.663                                      | 237.480          | 426.143          | 185.528                                      | 173.092          | 358.620          |
| 8.2 Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar                                     |        | 3.678                                        | 24.950           | 28.628           | 18.195                                       | 20.859           | 39.054           |
| 8.3 Kiralama işlemleri için verilen avanslar                                       |        | 2.759                                        | 56.766           | 59.525           | 4.499                                        | 38.588           | 43.087           |
| IX. Diğer alacaklar                                                                | 7      |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| X. Takipteki alacaklar                                                             | 6      | 81.263                                       | 2.743            | 84.006           | 38.979                                       | 3.299            | 42.278           |
| 10.1 Takipteki faktoring alacakları                                                |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 10.2 Takipteki finansman kredileri                                                 |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 10.3 Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar                                    |        | 243.625                                      | 4.408            | 248.033          | 188.399                                      | 5.362            | 193.761          |
| 10.4 Özel karşılıklar (-)                                                          |        | 162.362                                      | 1.665            | 164.027          | 149.420                                      | 2.063            | 151.483          |
| XI. Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar                                |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 11.1 Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlılar                               |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 11.2 Nakit akış riskinden korunma amaçlılar                                        |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 11.3 Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlılar                         |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| XII. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)                                  |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| XIII. Bağlı ortaklıklar (net)                                                      |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| XIV. İştirakler (net)                                                              |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| XV. İş ortaklıkları (net)                                                          |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| XVI. Maddi duran varlıklar (net)                                                   | 9      | 59.557                                       | -                | 59.557           | 22.981                                       | -                | 22.981           |
| XVII. Maddi olmayan duran varlıklar (net)                                          | 10     | 1.457                                        | -                | 1.457            | 1.072                                        | -                | 1.072            |
| 17.1 Şerefiye                                                                      |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 17.2 Diğer                                                                         |        | 1.457                                        | -                | 1.457            | 1.072                                        | -                | 1.072            |
| XVIII. Peşin ödenmiş giderler                                                      | 11     | 22.913                                       | -                | 22.913           | 1.005                                        | -                | 1.005            |
| XIX. Cari dönem vergi varlığı                                                      |        | 1.364                                        | -                | 1.364            | -                                            | -                | -                |
| XX. Ertelenmiş vergi varlığı                                                       | 18     | 27.222                                       | -                | 27.222           | 25.186                                       | -                | 25.186           |
| XXI. Diğer aktifler                                                                | 12     | 1.852                                        | -                | 1.852            | 1.735                                        | -                | 1.735            |
| Ara toplam                                                                         |        | 953.261                                      | 1.629.958        | 2.583.219        | 817.243                                      | 1.310.347        | 2.127.590        |
| XXII. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar (net) |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 22.1 Satış amaçlı                                                                  |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| 22.2 Durdurulan faaliyetlere ilişkin                                               |        |                                              |                  |                  |                                              |                  |                  |
| <b>Aktif toplamı</b>                                                               |        | <b>953.261</b>                               | <b>1.629.958</b> | <b>2.583.219</b> | <b>817.243</b>                               | <b>1.310.347</b> | <b>2.127.590</b> |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla**

**bilanço (finansal durum tablosu)**

**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

| Pasif kalemler                                                                                    | Dipnot | Bağımsız denetimden geçmiş<br>31 Aralık 2015 |                |                  | Bağımsız denetimden geçmiş<br>31 Aralık 2014 |                |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------|----------------|------------------|----------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                                                                   |        | TP                                           | YP             | Toplam           | TP                                           | YP             | Toplam           |
| I. Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler                                                 | 16     | 2.703                                        | -              | 2.703            | 4.583                                        | -              | 4.583            |
| II. Alınan krediler                                                                               | 13     | 1.137.741                                    | 497.276        | 1.635.017        | 675.296                                      | 773.764        | 1.449.060        |
| III. Faktoring borçları                                                                           |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| IV. Kiralama işlemlerinden borçlar                                                                |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 4.1 Finansal kiralama borçları                                                                    |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 4.2 Faaliyet kiralaması borçları                                                                  |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 4.3 Diğer                                                                                         |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 4.4 Ertelenmiş finansal kiralama giderleri (-)                                                    |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| V. İhraç edilen menkul kıymetler (net)                                                            | 14     | 273.317                                      | -              | 273.317          | 119.661                                      | -              | 119.661          |
| 5.1 Bonolar                                                                                       |        | 263.237                                      | -              | 263.237          | 109.602                                      | -              | 109.602          |
| 5.2 Varlığa dayalı menkul kıymetler                                                               |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 5.3 Tahviller                                                                                     |        | 10.080                                       | -              | 10.080           | 10.059                                       | -              | 10.059           |
| VI. Diğer borçlar                                                                                 | 15     | 26.884                                       | 11.031         | 37.915           | 13.921                                       | 27.986         | 41.907           |
| VII. Diğer yabancı kaynaklar                                                                      | 15     | 16.148                                       | 53.554         | 69.702           | 8.032                                        | 13.868         | 21.900           |
| VIII. Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler                                         |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 8.1 Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlılar                                               |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 8.2 Nakit akış riskinden korunma amaçlılar                                                        |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 8.3 Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlılar                                         |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| IX. Ödenecek vergi ve yükümlülükler                                                               | 17     | 952                                          | -              | 952              | 907                                          | -              | 907              |
| X. Borç ve gider karşılıkları                                                                     | 19,20  | 8.900                                        | -              | 8.900            | 5.928                                        | -              | 5.928            |
| 10.1 Yeniden yapılanma karşılığı                                                                  |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 10.2 Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı                                                        | 20     | 1.441                                        | -              | 1.441            | 1.219                                        | -              | 1.219            |
| 10.3 Diğer karşılıklar                                                                            | 19     | 7.459                                        | -              | 7.459            | 4.709                                        | -              | 4.709            |
| XI. Ertelenmiş gelirler                                                                           |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| XII. Cari dönem vergi borcu                                                                       |        | -                                            | -              | -                | 400                                          | -              | 400              |
| XIII. Ertelenmiş vergi borcu                                                                      |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| XIV. Sermaye benzeri krediler                                                                     |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| Ara toplam                                                                                        |        | 1.466.645                                    | 561.861        | 2.028.506        | 828.728                                      | 815.618        | 1.644.346        |
| XV. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)      |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 15.1 Satış amaçlı                                                                                 |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 15.2 Durdurulan faaliyetlere ilişkin                                                              |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| XVI. Özkaynaklar                                                                                  |        | 554.713                                      | -              | 554.713          | 483.244                                      | -              | 483.244          |
| 16.1 Ödenmiş sermaye                                                                              | 21     | 317.000                                      | -              | 317.000          | 317.000                                      | -              | 317.000          |
| 16.2 Sermaye yedekleri                                                                            |        | 76.270                                       | -              | 76.270           | 76.270                                       | -              | 76.270           |
| 16.2.1 Hisse senedi ihraç primleri                                                                |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 16.2.2 Hisse senedi iptal kârları                                                                 |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 16.2.3 Diğer sermaye yedekleri                                                                    |        | 76.270                                       | -              | 76.270           | 76.270                                       | -              | 76.270           |
| 16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler    |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 16.5 Kâr yedekleri                                                                                | 22     | 89.974                                       | -              | 89.974           | 95.509                                       | -              | 95.509           |
| 16.5.1 Yasal yedekler                                                                             | 22     | 9.749                                        | -              | 9.749            | 9.749                                        | -              | 9.749            |
| 16.5.2 Statü yedekleri                                                                            |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 16.5.3 Olağanüstü yedekler                                                                        | 22     | 80.225                                       | -              | 80.225           | 85.760                                       | -              | 85.760           |
| 16.5.4 Diğer kâr yedekleri                                                                        |        | -                                            | -              | -                | -                                            | -              | -                |
| 16.6 Kâr veya zarar                                                                               |        | 71.469                                       | -              | 71.469           | (5.535)                                      | -              | (5.535)          |
| 16.6.1 Geçmiş yıllar kâr veya zararı                                                              | 23     | -                                            | -              | -                | (63.654)                                     | -              | (63.654)         |
| 16.6.2 Dönem net kâr veya zararı                                                                  |        | 71.469                                       | -              | 71.469           | 58.119                                       | -              | 58.119           |
| <b>Pasif toplamı</b>                                                                              |        | <b>2.021.358</b>                             | <b>561.861</b> | <b>2.583.219</b> | <b>1.311.972</b>                             | <b>815.618</b> | <b>2.127.590</b> |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 itibarıyla**

**nazım hesaplar**

**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

| Nazım hesap kalemleri  |                                                             | Dipnot | Bağımsız denetimden geçmiş<br>31 Aralık 2015 |           |           | Bağımsız denetimden geçmiş<br>31 Aralık 2014 |           |           |
|------------------------|-------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------------------------------|-----------|-----------|
|                        |                                                             |        | TP                                           | YP        | Toplam    | TP                                           | YP        | Toplam    |
| I                      | Riski üstlenilen faktoring işlemleri                        |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| II                     | Riski üstlenilmeyen faktoring işlemleri                     |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| III                    | Alınan teminatlar                                           | 35     | 863.116                                      | 2.419.376 | 3.282.492 | 725.739                                      | 1.239.824 | 1.965.563 |
| IV                     | Verilen teminatlar                                          | 25     | 19.473                                       | -         | 19.473    | 26.880                                       | -         | 26.880    |
| V                      | Taahhütler                                                  |        | 59.868                                       | 222.228   | 282.096   | 50.579                                       | 232.012   | 282.591   |
| 5.1                    | Cayılamaz taahhütler                                        |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| 5.2                    | Cayılabılır taahhütler                                      |        | 59.868                                       | 222.228   | 282.096   | 50.579                                       | 232.012   | 282.591   |
| 5.2.1                  | Kiralama taahhütleri                                        |        | 59.868                                       | 222.228   | 282.096   | 50.579                                       | 232.012   | 282.591   |
| 5.2.1.1                | Finansal kiralama taahhütleri                               |        | 55.774                                       | 143.603   | 199.377   | 50.085                                       | 204.823   | 254.908   |
| 5.2.1.2                | Faaliyet kiralama taahhütleri                               |        | 4.094                                        | 78.625    | 82.719    | 494                                          | 27.189    | 27.683    |
| 5.2.2                  | Diğer cayılabılır taahhütler                                |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| VI                     | Türev finansal araçlar                                      | 25     | 1.143.524                                    | 1.133.756 | 2.277.280 | 531.403                                      | 522.709   | 1.054.112 |
| 6.1                    | Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar               |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| 6.1.1                  | Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı işlemler       |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| 6.1.2                  | Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemler                |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| 6.1.3                  | Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| 6.2                    | Alım satım amaçlı işlemler                                  |        | 1.143.524                                    | 1.133.756 | 2.277.280 | 531.403                                      | 522.709   | 1.054.112 |
| 6.2.1                  | Vadeli alım-satım işlemleri                                 |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| 6.2.2                  | Swap alım satım işlemleri                                   |        | 1.143.524                                    | 1.133.756 | 2.277.280 | 531.403                                      | 522.709   | 1.054.112 |
| 6.2.3                  | Alım satım opsiyon işlemleri                                |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| 6.2.4                  | Futures alım satım işlemleri                                |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| 6.2.5                  | Diğer                                                       |        | -                                            | -         | -         | -                                            | -         | -         |
| VII                    | Emanet kıymetler                                            |        | 1.704                                        | 2.469     | 4.173     | 1.966                                        | 534       | 2.500     |
| Nazım hesaplar toplamı |                                                             |        | 2.087.685                                    | 3.777.829 | 5.865.514 | 1.336.567                                    | 1.995.079 | 3.331.646 |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# Deniz Finansal Kiralama A.Ş.

## 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait gelir tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                         |           | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                                                                                         | Dipnot    | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2015       | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014       |
| <b>Gelir ve gider kalemleri</b>                                                                         |           |                                  |                                  |
| <b>I. Esas faaliyet gelirleri</b>                                                                       | <b>26</b> | <b>195.492</b>                   | <b>164.781</b>                   |
| Factoring gelirleri                                                                                     |           | -                                | -                                |
| 1.1 Faktoring alacaklarından alınan faizler                                                             |           | -                                | -                                |
| 1.1.1 İskontolu                                                                                         |           | -                                | -                                |
| 1.1.2 Diğer                                                                                             |           | -                                | -                                |
| 1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                |           | -                                | -                                |
| 1.2.1 İskontolu                                                                                         |           | -                                | -                                |
| 1.2.2 Diğer                                                                                             |           | -                                | -                                |
| Finansman kredilerinden gelirler                                                                        |           | -                                | -                                |
| 1.3 Finansman kredilerinden alınan faizler                                                              |           | -                                | -                                |
| 1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                 |           | -                                | -                                |
| Kiralama gelirleri                                                                                      | <b>26</b> | <b>195.492</b>                   | <b>164.781</b>                   |
| 1.5 Finansal kiralama gelirleri                                                                         | <b>26</b> | <b>183.281</b>                   | <b>162.425</b>                   |
| 1.6 Faaliyet kiralaması gelirleri                                                                       | <b>26</b> | <b>12.211</b>                    | <b>2.356</b>                     |
| 1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                  |           | -                                | -                                |
| <b>II. Finansman giderleri (-)</b>                                                                      | <b>29</b> | <b>(160.124)</b>                 | <b>(105.341)</b>                 |
| 2.1 Kullanılan kredilere verilen faizler                                                                | <b>29</b> | <b>(135.788)</b>                 | <b>(78.077)</b>                  |
| 2.2 Faktoring İşlemlerinden borçlara verilen faizler                                                    |           | -                                | -                                |
| 2.3 Finansal kiralama giderleri                                                                         |           | -                                | -                                |
| 2.4 İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler                                                      | <b>29</b> | <b>(23.133)</b>                  | <b>(25.712)</b>                  |
| 2.5 Diğer faiz giderleri                                                                                |           | -                                | -                                |
| 2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar                                                                        | <b>29</b> | <b>(1.203)</b>                   | <b>(1.552)</b>                   |
| <b>III. Brüt K/Z (I+II)</b>                                                                             |           | <b>35.368</b>                    | <b>59.440</b>                    |
| <b>IV. Esas faaliyet giderleri (-)</b>                                                                  | <b>27</b> | <b>(36.477)</b>                  | <b>(23.576)</b>                  |
| 4.1 Personel giderleri                                                                                  | <b>27</b> | <b>(15.065)</b>                  | <b>(12.795)</b>                  |
| 4.2 Kıdem tazminatı karşılığı gideri                                                                    |           | <b>(134)</b>                     | <b>(134)</b>                     |
| 4.3 Araştırma geliştirme giderleri                                                                      |           | -                                | -                                |
| 4.4 Genel işletme giderleri                                                                             |           | <b>(12.003)</b>                  | <b>(8.590)</b>                   |
| 4.5 Diğer                                                                                               |           | <b>(9.275)</b>                   | <b>(2.057)</b>                   |
| <b>V. Brüt faaliyet K/Z (III+IV)</b>                                                                    |           | <b>(1.109)</b>                   | <b>35.864</b>                    |
| <b>VI. Diğer faaliyet gelirleri</b>                                                                     | <b>28</b> | <b>869.924</b>                   | <b>569.504</b>                   |
| 6.1 Bankalardan alınan faizler                                                                          | <b>28</b> | <b>4.168</b>                     | <b>80</b>                        |
| 6.2 Ters repo işlemlerinden alınan faizler                                                              |           | -                                | -                                |
| 6.3 Menkul değerlerden alınan faizler                                                                   | <b>28</b> | -                                | -                                |
| 6.3.1 Alım satım amaçlı finansal varlıklardan                                                           |           | -                                | -                                |
| 6.3.2 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan fv                         |           | -                                | -                                |
| 6.3.3 Satılmaya hazır finansal varlıklardan                                                             |           | -                                | -                                |
| 6.3.4 Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan                                                         |           | -                                | -                                |
| 6.4 Temettü gelirleri                                                                                   |           | -                                | -                                |
| 6.5 Sermaye piyasası işlemleri kâr                                                                      | <b>28</b> | <b>216.326</b>                   | <b>145.776</b>                   |
| 6.5.1 Türev finansal işlemlerden                                                                        |           | <b>216.326</b>                   | <b>145.776</b>                   |
| 6.5.2 Diğer                                                                                             |           | -                                | -                                |
| 6.6 Kambiyo işlemleri kâr                                                                               | <b>28</b> | <b>623.368</b>                   | <b>391.758</b>                   |
| 6.7 Diğer                                                                                               |           | <b>26.064</b>                    | <b>31.890</b>                    |
| <b>VII. Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar (-)</b>                                           | <b>30</b> | <b>(25.064)</b>                  | <b>(41.738)</b>                  |
| <b>VIII. Diğer faaliyet giderleri (-)</b>                                                               | <b>31</b> | <b>(753.493)</b>                 | <b>(490.211)</b>                 |
| 8.1 Menkul değerler değer düşüş gideri                                                                  |           | -                                | -                                |
| 8.1.1 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan fv değer düşme gideri      |           | -                                | -                                |
| 8.1.2 Satılmaya hazır finansal varlıklardan                                                             |           | -                                | -                                |
| 8.1.3 Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan                                                         |           | -                                | -                                |
| 8.2 Duran varlıklar değer düşüş giderleri                                                               |           | -                                | -                                |
| 8.2.1 Maddi duran varlık değer düşüş giderleri                                                          |           | -                                | -                                |
| 8.2.2 Satış Amacı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri |           | -                                | -                                |
| 8.2.3 Şerefiye değer düşüş gideri                                                                       |           | -                                | -                                |
| 8.2.4 Diğer maddi olmayan duran varlıklar değer düşüş giderleri                                         |           | -                                | -                                |
| 8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri                                  |           | -                                | -                                |
| 8.3 Türev finansal işlemlerden zarar                                                                    | <b>31</b> | <b>(227.011)</b>                 | <b>(54.852)</b>                  |
| 8.4 Kambiyo işlemleri zarar                                                                             | <b>31</b> | <b>(520.776)</b>                 | <b>(428.029)</b>                 |
| 8.5 Diğer                                                                                               |           | <b>(5.706)</b>                   | <b>(7.330)</b>                   |
| <b>IX. Net faaliyet k/z (V+...+VIII)</b>                                                                |           | <b>90.258</b>                    | <b>73.419</b>                    |
| <b>X. Birleşme işlemi sonrasında gelir olarak kaydedilen fazlalık tutan</b>                             |           | -                                | -                                |
| <b>XI. Net parasal pozisyon kâr/zarar</b>                                                               |           | -                                | -                                |
| <b>XII. Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi k/z (IX+X+XI)</b>                                           |           | <b>90.258</b>                    | <b>73.419</b>                    |
| <b>XIII. Sürdürülen faaliyetler vergi karşılığı (±)</b>                                                 | <b>32</b> | <b>(18.789)</b>                  | <b>(15.300)</b>                  |
| 13.1 Cari vergi karşılığı                                                                               | <b>32</b> | <b>(20.826)</b>                  | <b>(4.687)</b>                   |
| 13.2 Ertelenmiş vergi gider etkisi (+)                                                                  |           | -                                | <b>(10.413)</b>                  |
| 13.3 Ertelenmiş vergi gelir etkisi (-)                                                                  | <b>32</b> | <b>2.037</b>                     | -                                |
| <b>XIV. Sürdürülen faaliyetler dönem net k/z (XII±XIII)</b>                                             |           | <b>71.469</b>                    | <b>58.119</b>                    |
| <b>XV. Durdurulan faaliyetlerden gelirler</b>                                                           |           | -                                | -                                |
| 15.1 Satış amaçlı elde tutulan duran varlık gelirleri                                                   |           | -                                | -                                |
| 15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları                                           |           | -                                | -                                |
| 15.3 Diğer durdurulan faaliyet gelirleri                                                                |           | -                                | -                                |
| <b>XVI. Durdurulan faaliyetlerden giderler (-)</b>                                                      |           | -                                | -                                |
| 16.1 Satış amaçlı elde tutulan duran varlık giderleri                                                   |           | -                                | -                                |
| 16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları                                         |           | -                                | -                                |
| 16.3 Diğer durdurulan faaliyet giderleri                                                                |           | -                                | -                                |
| <b>XVII. Durdurulan faaliyetler vergi öncesi k/z (XV-XVI)</b>                                           |           | -                                | -                                |
| <b>XVIII. Durdurulan faaliyetler vergi karşılığı (±)</b>                                                |           | -                                | -                                |
| 18.1 Cari vergi karşılığı                                                                               |           | -                                | -                                |
| 18.2 Ertelenmiş vergi gider etkisi (+)                                                                  |           | -                                | -                                |
| 18.3 Ertelenmiş vergi gelir etkisi (-)                                                                  |           | -                                | -                                |
| <b>XIX. Durdurulan faaliyetler dönem net k/z (XVII±XVIII)</b>                                           |           | -                                | -                                |
| <b>XX. Net dönem kâr/zarar (XIV+XIX)</b>                                                                |           | <b>71.469</b>                    | <b>58.119</b>                    |
| Hisse başına kâr / zarar (Tam TL)                                                                       |           | -                                | -                                |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait  
öz kaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                                                                        |        | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                                                                                        | Dipnot | 31 Aralık 2015                   | 31 Aralık 2014                   |
| <b>I. Dönem Karı/Zararı</b>                                                                            |        | <b>71.469</b>                    | <b>58.119</b>                    |
| <b>II. Diğer kapsamlı gelirler</b>                                                                     |        | -                                | -                                |
| 2.1 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar                                                   |        | -                                | -                                |
| 2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                                     |        | -                                | -                                |
| 2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                             |        | -                                | -                                |
| 2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları kâr/zarar                          |        | -                                | -                                |
| 2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları          |        | -                                | -                                |
| 2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler             |        | -                                | -                                |
| 2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri                                                                      |        | -                                | -                                |
| 2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                                                 |        | -                                | -                                |
| 2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar                                                      |        | -                                | -                                |
| 2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları                                                                    |        | -                                | -                                |
| 2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri |        | -                                | -                                |
| 2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri                                                 |        | -                                | -                                |
| 2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri                    |        | -                                | -                                |
| 2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları             |        | -                                | -                                |
| 2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler                |        | -                                | -                                |
| 2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri                                                                      |        | -                                | -                                |
| 2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                                                 |        | -                                | -                                |
| <b>III. Toplam kapsamlı gelir (I+II)</b>                                                               |        | <b>71.469</b>                    | <b>58.119</b>                    |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.****31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait****nakit akış tablosu****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                                                         |          | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                                                                         | Dipnot   | 31 Aralık 2015                   | 31 Aralık 2014                   |
| <b>A. Esas faaliyetlere ilişkin nakit akışları</b>                                      |          |                                  |                                  |
| 1.1 Esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet kârı             |          | (1.845)                          | 136.392                          |
| 1.1.1 Alınan faizler/kiralama gelirleri                                                 | 26       | 195.492                          | 167.963                          |
| 1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri                                                 |          | -                                | -                                |
| 1.1.3 Kiralama giderleri                                                                |          | -                                | -                                |
| 1.1.4 Alınan temettüleri                                                                |          | -                                | -                                |
| 1.1.5 Alınan ücret ve komisyonlar                                                       |          | -                                | -                                |
| 1.1.6 Elde edilen diğer kazançlar                                                       |          | 231.380                          | 197.001                          |
| 1.1.7 Zarar olarak muhasebeleştirilen takipteki alacaklardan tahsilatlar                |          | 12.520                           | 21.706                           |
| 1.1.8 Personele ve hizmet tedarik edenlere yapılan nakit ödemeler                       | 27       | (15.065)                         | (11.484)                         |
| 1.1.9 Ödenen vergiler                                                                   |          | (22.590)                         | (4.057)                          |
| 1.1.10 Diğer                                                                            |          | (403.582)                        | (234.737)                        |
| <b>1.2 Esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim</b>                           |          | <b>(213.173)</b>                 | <b>(120.513)</b>                 |
| 1.2.1 Faktoring alacaklarındaki net (artış) azalış                                      |          | -                                | -                                |
| 1.2.1 Finansman kredilerindeki net (artış) azalış                                       |          | -                                | 1.016                            |
| 1.2.1 Kiralama işlemlerinden alacaklarda net (artış) azalış                             | 6        | (410.363)                        | (199.042)                        |
| 1.2.2 Diğer aktiflerde net (artış) azalış                                               |          | (32.577)                         | (23.589)                         |
| 1.2.3 Faktoring borçlarındaki net artış (azalış)                                        |          | -                                | -                                |
| 1.2.3 Kiralama işlemlerinden borçlarda net artış (azalış)                               |          | -                                | -                                |
| 1.2.4 Alınan kredilerdeki net artış (azalış)                                            | 13       | 185.957                          | 188.321                          |
| 1.2.5 Vadesi gelmiş borçlarda net artış (azalış)                                        |          | -                                | -                                |
| 1.2.6 Diğer borçlarda net artış (azalış)                                                |          | 43.810                           | (87.219)                         |
| <b>I. Esas faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışı</b>                             |          | <b>(215.018)</b>                 | <b>15.879</b>                    |
| <b>B. Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışları</b>                                 |          |                                  |                                  |
| 2.1 İktisap edilen bağlı ortaklık ve iştirakler ve iş ortaklıkları                      |          | -                                | -                                |
| 2.2 Elden çıkarılan bağlı ortaklık ve iştirakler ve iş ortaklıkları                     |          | -                                | -                                |
| 2.3 Satın alınan menkuller ve gayrimenkuller                                            | 9,10     | (43.836)                         | (24.250)                         |
| 2.4 Elden çıkarılan menkul ve gayrimenkuller                                            | 9,10     | -                                | 944                              |
| 2.5 Elde edilen satılmaya hazır finansal varlıklar                                      |          | -                                | -                                |
| 2.6 Elden çıkarılan satılmaya hazır finansal varlıklar                                  | 5        | -                                | -                                |
| 2.7 Satın alınan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar                                 |          | -                                | -                                |
| 2.8 Satılan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar                                      |          | -                                | -                                |
| 2.9 Diğer                                                                               |          | -                                | (665)                            |
| <b>II. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan (kullanılan) net nakit akışı</b>            |          | <b>(43.836)</b>                  | <b>(23.971)</b>                  |
| <b>C. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları</b>                               |          |                                  |                                  |
| 3.1 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden sağlanan nakit                          |          | 153.656                          | 14.734                           |
| 3.2 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden kaynaklanan nakit çıkışı                |          | -                                | -                                |
| 3.3 İhraç edilen sermaye araçları                                                       | 14       | -                                | -                                |
| 3.4 Temettü ödemeleri                                                                   |          | -                                | -                                |
| 3.5 Finansal kiralamaya ilişkin ödemeler                                                |          | -                                | -                                |
| 3.6 Diğer                                                                               |          | -                                | -                                |
| <b>III. Finansman faaliyetlerinden sağlanan (kullanılan) net nakit</b>                  |          | <b>153.656</b>                   | <b>14.734</b>                    |
| <b>IV. Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi</b> |          | <b>102.590</b>                   | <b>41</b>                        |
| <b>V. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki net artış (azalış)</b>                       |          | <b>(2.608)</b>                   | <b>6.683</b>                     |
| <b>VI. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar</b>                             | <b>4</b> | <b>8.857</b>                     | <b>2.174</b>                     |
| <b>VII. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar</b>                            | <b>4</b> | <b>6.249</b>                     | <b>8.857</b>                     |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait

kar dağıtım tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

|             |                                                             | BİN TÜRK LİRASI                |                              |
|-------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
|             |                                                             | Cari Dönem<br>(31/12/2015) (*) | Önceki Dönem<br>(31/12/2014) |
| <b>I.</b>   | <b>DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>                               |                                |                              |
| 1.1         | DÖNEM KARI                                                  | 90.258                         | 73.419                       |
| 1.2         | ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)                   | (18.789)                       | (15.300)                     |
| 1.2.1       | Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)                            | (20.826)                       | (4.887)                      |
| 1.2.2       | Gelir Vergisi Kesintisi                                     | -                              | -                            |
| 1.2.3       | Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)                     | 2.037                          | (10.413)                     |
| <b>A.</b>   | <b>NET DÖNEM KARI (1.1-1.2)</b>                             | <b>71.469</b>                  | <b>58.119</b>                |
| 1.3         | GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)                                     | -                              | -                            |
| 1.4         | BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)                         | -                              | -                            |
| 1.5         | KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-) | -                              | -                            |
| <b>B</b>    | <b>DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3-1.4-1.5)]</b>       | <b>-</b>                       | <b>-</b>                     |
| 1.6         | ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)                               | -                              | -                            |
| 1.6.1       | Hisse Senedi Sahiplerine                                    | -                              | -                            |
| 1.6.2       | İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                          | -                              | -                            |
| 1.6.3       | Katılma İntifa Senetlerine                                  | -                              | -                            |
| 1.6.4       | Kara İştirakli Tahvillere                                   | -                              | -                            |
| 1.6.5       | Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine                  | -                              | -                            |
| 1.7         | PERSONELE TEMETTÜ (-)                                       | -                              | -                            |
| 1.8         | YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)                                | -                              | -                            |
| 1.9         | ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)                                | -                              | -                            |
| 1.9.1       | Hisse Senedi Sahiplerine                                    | -                              | -                            |
| 1.9.2       | İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                          | -                              | -                            |
| 1.9.3       | Katılma İntifa Senetlerine                                  | -                              | -                            |
| 1.9.4       | Kara İştirakli Tahvillere                                   | -                              | -                            |
| 1.9.5       | Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine                  | -                              | -                            |
| 1.10        | İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)                          | -                              | -                            |
| 1.11        | STATÜ YEDEKLERİ (-)                                         | -                              | -                            |
| 1.12        | OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER                                         | -                              | -                            |
| 1.13        | DİĞER YEDEKLER                                              | -                              | -                            |
| 1.14        | ÖZEL FONLAR                                                 | -                              | -                            |
| <b>II.</b>  | <b>YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>                                  | <b>-</b>                       | <b>-</b>                     |
| 2.1         | DAĞITILAN YEDEKLER                                          | -                              | -                            |
| 2.2         | İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)                            | -                              | -                            |
| 2.3         | ORTAKLARA PAY (-)                                           | -                              | -                            |
| 2.3.1       | Hisse Senedi Sahiplerine                                    | -                              | -                            |
| 2.3.2       | İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                          | -                              | -                            |
| 2.3.3       | Katılma İntifa Senetlerine                                  | -                              | -                            |
| 2.3.4       | Kara İştirakli Tahvillere                                   | -                              | -                            |
| 2.3.5       | Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine                  | -                              | -                            |
| 2.4         | PERSONELE PAY (-)                                           | -                              | -                            |
| 2.5         | YÖNETİM KURULUNA PAY (-)                                    | -                              | -                            |
| <b>III.</b> | <b>HİSSE BAŞINA KAR</b>                                     | <b>-</b>                       | <b>-</b>                     |
| 3.1         | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)                               | -                              | -                            |
| 3.2         | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                              | -                              | -                            |
| 3.3         | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)                     | -                              | -                            |
| 3.4         | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                    | -                              | -                            |
| <b>IV.</b>  | <b>HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>                                 | <b>-</b>                       | <b>-</b>                     |
| 4.1         | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)                               | -                              | -                            |
| 4.2         | HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                              | -                              | -                            |
| 4.3         | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)                     | -                              | -                            |
| 4.4         | İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                    | -                              | -                            |

(\*) Finansal tablolara ilişkin olarak hazırlanmakta olan kar dağıtım, Genel Kurul tarafından kararlaştırılmakta olup, finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz gerçekleştirilmemiştir.

(\*\*) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmektedir. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri 2.037 TL'dir (31 Aralık 2014: ertelenmiş vergi geliri bulunmamaktadır).

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## **Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### **1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu**

Deniz Finansal Kiralama A.Ş. ("Şirket") 1997 yılında kurulmuş olup, ana faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'in merkezi Büyükdere Caddesi, No: 141, Kat: 7 Esentepe - Şişli / İstanbul / Türkiye adresindedir.

Şirket, Denizbank Finansal Hizmetler Grubu'na bağlı olup en büyük hissedarları %51 oranında Denizbank AG ve %49 oranında Denizbank A.Ş.'dir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı 139 kişidir (31 Aralık 2014: 123).

#### **Ödenecek temettü:**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenecek temettüsü bulunmamaktadır.

#### **Finansal tabloların onaylanması:**

Finansal tablolar Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 18 Şubat 2016 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

#### **2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar**

##### **2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları**

Şirket, finansal tablolarını Bin Türk Lirası ("TL") olarak, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlamıştır. Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin finansal tabloları BDDK tarafından anılan şirketlere yönelik belirlenen formatlara göre hazırlanarak kamuya ilan edilir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **2.1.2 Netleştirme/mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

### **2.1.3 İşletmenin sürekliliği**

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

### **2.1.4 Kullanılan para birimi**

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

## **2.2. Muhasebe politikalarında değişiklikler**

### **2.2.1 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. İlişkitedeki finansal tablolarda 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sunulan; Şirket'in konsolide olmayan mali tablolarıdır.

### **2.2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler**

Yeni bir TMS/TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu TMS/TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa, veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

### **2.2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **2.2.4 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar**

#### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### **1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

##### **TMS 19 – Tanımlanmış Fayda Planları: Çalışan Katkıları (Değişiklik)**

TMS 19'a göre tanımlanmış fayda planları muhasebeleştirilirken çalışan ya da üçüncü taraf katkıları göz önüne alınmalıdır. Değişiklik, katkı tutarı hizmet verilen yıl sayısından bağımsız ise, işletmelerin söz konusu katkıları hizmet dönemlerine yaymak yerine, hizmetin verildiği yılda hizmet maliyetinden düşerek muhasebeleştirebileceklerini açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik, 1 Temmuz 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### **TMS/TFRS'lerde Yıllık iyileştirmeler**

KGK, Eylül 2014'de "2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler" ve "2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler" ile ilgili olarak aşağıdaki standart değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler 1 Temmuz 2014'den itibaren başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

##### **Yıllık iyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

###### ***TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler:***

Hakediş koşulları ile ilgili tanımlar değişmiş olup sorunları gidermek için performans koşulu ve hizmet koşulu tanımlanmıştır. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

###### ***TFRS 3 İşletme Birleşmeleri***

Bir işletme birleşmesindeki özkaynak olarak sınıflanmayan koşullu bedel, TFRS 9 Finansal Araçlar kapsamında olsun ya da olmasın sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değerinden ölçülerek kar veya zararda muhasebeleşir. Değişiklik işletme birleşmeleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

###### ***TFRS 8 Faaliyet Bölümleri***

Değişiklikler şu şekildedir: i) Faaliyet bölümleri standardın ana ilkeleri ile tutarlı olarak birleştirilebilir/ toplulaştırılabilir. ii) Faaliyet varlıklarının toplam varlıklar ile mutabakatı, bu mutabakat işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili yöneticisine raporlanıyorsa açıklanmalıdır. Değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır.

###### ***TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar***

TMS 16.35(a) ve TMS 38.80(a)'daki değişiklik yeniden değerlemenin aşağıdaki şekilde yapılabileceğini açıklığa kavuşturmuştur i) Varlığın brüt defter değeri piyasa değerine getirilecek şekilde düzeltilir veya ii) varlığın net defter değerinin piyasa değeri belirlenir, net defter değeri piyasa değerine gelecek şekilde brüt defter değeri oransal olarak düzeltilir. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

###### ***TMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları***

Değişiklik, kilit yönetici personeli hizmeti veren yönetici işletmenin ilişkili taraf açıklamalarına tabi ilişkili bir taraf olduğunu açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.



**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi**

#### *TFRS 3 İşletme Birleşmeleri*

Değişiklik ile i) sadece iş ortaklıklarının değil müşterek anlaşmaların da TFRS 3'ün kapsamında olmadığı ve ii) bu kapsam istisnasının sadece müşterek anlaşmanın finansal tablolarındaki muhasebeleşmeye uygulanabilir olduğu açıklığa kavuşturulmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

#### *TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü Karar Gerekçeleri*

TFRS 13'deki portföy istisnasının sadece finansal varlık, finansal yükümlülükler değil TMS 39 kapsamındaki diğer sözleşmelere de uygulanabileceği açıklanmıştır. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

#### *TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller*

Gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul ve sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılmasında TFRS 3 ve TMS 40'un karşılıklı ilişkisini açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### **ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Ara dönem özet finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

### **TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama**

Aralık 2012'de ve Şubat 2015'de yapılan değişikliklerle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'a yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini standardın diğer safhaları KGK tarafından kabul edildikten sonra değerlendirecektir.

### **TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)**

TFRS 11, faaliyeti bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde ortaklık payı edinimi muhasebesi ile ilgili rehberlik etmesi için değiştirilmiştir. Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri'nde belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme teşkil eden bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin, bu TFRS'de belirtilen rehberlik ile ters düşenler hariç, TFRS 3 ve diğer TFRS'lerde yer alan işletme birleşmeleri muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. Buna ek olarak, edinen işletme, TFRS 3 ve işletme birleşmeleri ile ilgili diğer TFRS'lerin gerektirdiği bilgileri açıklamalıdır. Değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler)**

TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasılataya dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasılataya dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

### **TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)**

TMS 16'da, "taşıyıcı bitkiler" in muhasebeleştirilmesine ilişkin bir değişiklik yapılmıştır. Yayınlanan değişiklikte üzüm asma, kauçuk ağacı ya da hurma ağacı gibi canlı varlık sınıfından olan taşıyıcı bitkilerin, olgunlaşma döneminden sonra bir dönemden fazla ürün verdiği ve işletmeler tarafından ürün verme ömrü süresince tutulduğu belirtilmektedir. Ancak taşıyıcı bitkiler, bir kere olgunlaştıktan sonra önemli biyolojik dönüşümden geçmedikleri için ve işlevleri imalat benzeri olduğu için, değişiklik taşıyıcı bitkilerin TMS 41 yerine TMS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğini ortaya koymakta ve "maliyet modeli" ya da "yeniden değerlendirme modeli" ile değerlendirilmesine izin vermektedir. Taşıyıcı bitkilerdeki ürün ise TMS 41'deki satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değer modeli ile muhasebeleştirilecektir. Değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

### **TMS 27 – Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27'de Değişiklik)**

Şubat 2015'de Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK), işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğini yeniden sunmak için TMS 27'de değişiklik yapmıştır. Buna göre işletmelerin bu yatırımları:

- maliyet değeriyle
- TFRS 9 uyarınca
- veya
- TMS 28'de tanımlanan özkaynak yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

İşletmelerin aynı muhasebeleştirmeyi her yatırım kategorisine uygulaması gerekmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerli olup, geçmişe dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup, erken uygulama açıklanmalıdır. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklikler**

Şubat 2015'de, TFRS 10 ve TMS 28'deki bir iştirak veya iş ortaklığına verilen bir bağlı ortaklığın kontrol kaybını ele almadaki gereklilikler arasındaki tutarsızlığı gidermek için TFRS 10 ve TMS 28'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasında, TFRS 3'te tanımlandığı şekli ile bir işletme teşkil eden varlıkların satışı veya katkısından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur. Eski bağlı ortaklıkta tutulan yatırımın gerçeğe uygun değerden yeniden ölçülmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, sadece ilişkisiz yatırımcıların o eski bağlı ortaklıktaki payları ölçüsünde muhasebeleştirilmelidir. İşletmelerin bu değişikliği, 1 Ocak 2016 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için ileriye dönük olarak uygulamaları gerekmektedir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmayacaktır.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla**

**finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28'de Değişiklik)**

Şubat 2015'de, TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardındaki yatırım işletmeleri istisnasının uygulanması sırasında ortaya çıkan konuları ele almak için TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28'de değişiklikler yapmıştır. Değişiklikler 1 Ocak 2016 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

### **TMS 1: Açıklama İnisyatifi (TMS 1'de Değişiklik)**

Şubat 2015'de, TMS 1'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Önemlilik, Ayırıştırma ve alt toplamlar, Dipnot yapısı, Muhasebe politikaları açıklamaları, Özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliklerin Şirket'in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

### **TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi**

KGK, Şubat 2015'de "TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi"ni yayınlamıştır. Doküman, değişikliklerin sonucu olarak değişikliğe uğrayan standartlar ve ilgili Gerekliler hariç, dört standarda beş değişiklik getirmektedir. Etkilenen standartlar ve değişikliklerin konuları aşağıdaki gibidir:

- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler – elden çıkarma yöntemlerindeki değişikliklerin (satış veya ortaklara dağıtım yoluyla) yeni bir plan olarak değil, eski planın devamı olarak kabul edileceğine açıklık getirilmiştir
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – bir finansal varlığın devredilmesinde hizmet sözleşmelerinin değerlendirilmesine ve netleştirmeye ilişkin TFRS 7 açıklamalarının ara dönem özet finansal tablolar için zorunlu olmadığına ilişkin açıklık getirilmiştir
- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar – yüksek kaliteli kurumsal senetlerin pazar derinliğinin, borcun bulunduğu ülkede değil borcun taşındığı para biriminde değerlendirileceğine açıklık getirilmiştir
- TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama – gerekli ara dönem açıklamalarının ya ara dönem finansal tablolarda ya da ara dönem finansal tablolardan gönderme yapılarak sunulabileceğine açıklık getirilmiştir.

Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### **Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

#### *TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü*

Karar Gerekçeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

### **Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi**

#### **UFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

UMSK Mayıs 2014'de UFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulananak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. UFRS 15'in uygulama tarihi aslında 1 Ocak 2017'di, ancak Eylül 2015 de UMSK geçerlilik tarihini 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak şekilde ertelemiştir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **UFRS 9 Finansal Araçlar – Nihai Standart (2014)**

UMSK, Temmuz 2014'te UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçecek olan ve sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesi aşamalarından oluşan projesi UFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai olarak yayınlamıştır. UFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanında muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir beklenen kredi kaybı modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, UFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonun seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen sorunu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. UFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir; ancak, erken uygulamaya izin verilmektedir. Ayrıca, finansal araçların muhasebesi değiştirilmeden 'kendi kredi riski' ile ilgili değişikliklerinin tek başına erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### **UFRS 16 Kiralama İşlemleri**

UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 "Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat" standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla**

**finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **UMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)**

UMSK Ocak 2016'da, UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayrıştırılmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasebeleştirilebilecektir. Şirket/Grup bu muafiyeti uygulaması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### **UMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)**

UMSK Ocak 2016'da, UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesi için UMS 7'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket'in/Grup'un bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## **2.3 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

#### **Nakit ve nakit benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 4).

#### **İlişkili taraflar**

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ('raporlayan işletme') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:  
Söz konusu kişinin,
- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
  - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
  - (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
  - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
  - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
  - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
  - (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
  - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
  - (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem, raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

## **Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla**

**finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **Kiralamalar**

##### **Finansal kiralama işlemleri**

###### *Kiralama - Kiralayan durumunda Şirket*

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır. Finansal kiralama alacakları Şirket'in kiralamadaki net yatırım tutarında kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Şirket'in finansal kiralama net yatırımına sabit bir faiz getirisi oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır. Faaliyet kiralama gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

###### *Kiralama - Kiracı durumunda Şirket*

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değerleriyle, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Aynı tutarda kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar.

Finansal giderler, Şirket'in genel borçlanma politikası kapsamında gelir tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

##### **Faaliyet kiralama işlemleri**

Bir anlaşmanın kiralama işlemi olup olmama veya içerip içermeme durumu anlaşma esaslarına bağlı olmakla birlikte, anlaşmanın ifasının belli bir varlık ya da varlıkların kullanımına bağlı olup olmadığına ve anlaşmanın varlığın kullanım hakkını içerip içermediğine dair bir değerlendirme gerektirmektedir.

###### *Kiracı olarak*

###### *(i) Kiralayan konumunda*

Kiralayanın ilgili varlığa ilişkin tüm risk ve faydaları elinde tuttuğu kiralamalardır. Faaliyet kiralama ödemeleri kira süresi boyunca gider olarak kaydedilir

###### *Kiralayan olarak*

###### *(ii) Kiracı konumunda*

Operasyonel filo kiralamadan elde edilen toplam gelirler, gelir tablosunda kiralama süresi boyunca doğrusal olarak kayıtlı edilir.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **Finansal Araçlar**

Finansal varlık ve borçlar, Şirket'in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket'in bilançosunda yer alır.

#### *Finansal Kiralama Alacakları ve Diğer Alacaklar*

Finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde rayiç değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir. Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

#### *Diğer Finansal Varlıklar*

Finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde kayıtlara gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkili harcamalar düşüldükten sonra alınır. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan ticari işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır. Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlıkların niteliğine ve amacına bağlı olarak yapılır ve ilk muhasebeleştirme sırasında belirlenmektedir.

#### *Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar:*

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

#### *Etkin faiz yöntemi:*

Etkin faiz yönetimi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal varlığın net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Vadesine kadar elde tutulacak ve satılmaya hazır borçlanma araçları ve kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemine göre hesaplanmaktadır.



**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

*Vadesine kadar elde tutulan varlıklar:*

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

*Satılmaya hazır finansal varlıklar:*

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Şirket'in aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemeyen için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

### **Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlıklar, her bilanço tarihinde bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin göstergelerin bulunup, bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akımları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama alacakları ve faaliyet kiralama alacakları hariç, itfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Finansal kiralama alacakları ve faaliyet kiralama alacakları haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür.

Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar / zararda iptal edilir.

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

Değer düşüklüğü sonrası satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde sonradan meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

### **Hasılat**

Finansal kiralama gelirleri: Finansal Kiralama Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Faaliyet kiralama gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Diğer faiz gelirleri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

### **Borçlanma maliyetleri**

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

### **Yabancı para işlemleri**

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk Lirasına çevrilmiştir. Bu işlemler sonucu ve dövizle endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

### **Maddi duran varlıklar**

Maddi varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| Binalar               | 50 yıl |
| Döşeme ve demirbaşlar | 5 yıl  |
| Özel maliyetler       | 5 yıl  |

Maddi varlıkların defter değerleri net gerçekleşebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleşebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her bir raporlama döneminde gözden geçirilmektedir.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 3-5 yılda itfa edilmektedir.

### **Çalışanlara sağlanan faydalar**

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("UMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Şirket, bazı düzeltmeler sonrası şirket hissedarlarına ait karı dikkate alan bir yöntemle dayanarak hesaplanan kar payı ve ikramiyeyi yükümlülük ve gider olarak kaydetmektedir. Şirket, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda karşılık ayırmaktadır.

### **Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

#### *Gelir vergisi*

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

#### *Ertelenmiş vergi*

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihleri itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar, türev finansal araçlar değerlendirme farkları, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar ve şüpheli alacak karşılıklarıdır.

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Dipnot 18).

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

### **Sermaye ve temettüler**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

### **Türev finansal araçlar**

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Şirket'in gelecekte gerçekleştirecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward sözleşmeleri) kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer ile hesaplanır ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

### **Finansal Yükümlülükler**

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

### **Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler**

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

### **Diğer finansal yükümlülükler**

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

### **Hisse başına kazanç**

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediği için hisse başına kazanç hesaplaması sunulmamaktadır.

### **Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

### **Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması**

Şirket faaliyetlerini finansal kiralama, gayrimenkul kiralama ve operasyonel kiralama alanlarında yürütmekte olup hisse senetleri borsada işlem görmemesi nedeniyle bölümlere göre raporlama tablosuna yer vermemektedir.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

## 2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirmeler, tahminler ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır:

### **Ertelenmiş vergi varlığının tanınması**

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir, Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

### **Finansal kiralama işlemlerinden alacaklar üzerindeki değer düşüklükleri**

Finansal kiralama işlemlerinden gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama işlemlerinden alacaklar üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir.

## 3. Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar

|                                               | 31 Aralık 2015 |           | 31 Aralık 2014 |          |
|-----------------------------------------------|----------------|-----------|----------------|----------|
|                                               | TP             | YP        | TP             | YP       |
| Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar          | 1              | -         | 1              | -        |
| Para Swap İşlemleri Gerçeğe Uygun Değer Farkı | 20.432         | 29        | 9.909          | -        |
|                                               | <b>20.433</b>  | <b>29</b> | <b>9.910</b>   | <b>-</b> |

## 4. Bankalar

|                 | 31 Aralık 2015 |              | 31 Aralık 2014 |              |
|-----------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|                 | TP             | YP           | TP             | YP           |
| Vadesiz Mevduat | 2.249          | 4.000        | 4.916          | 3.941        |
| Vadeli Mevduat  | -              | -            | -              | -            |
| Faiz Reeskontu  | -              | -            | -              | -            |
|                 | <b>2.249</b>   | <b>4.000</b> | <b>4.916</b>   | <b>3.941</b> |

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in nakit hesapları içinde bilanço tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilmesi gereken vadeli mevduatı yoktur.(31 Aralık 2014: yoktur). Banka mevduatları üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

## 5. Satılmaya hazır finansal varlıklar ve bağlı ortaklıklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: yoktur).

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.****31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla****finansal tablolara ilişkin dipnotlar****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)****6. Kiralama işlemleri****a. Finansal Kiralama Alacakları:**

| <b>31 Aralık 2015</b>                           | <b>Toplam</b>    |
|-------------------------------------------------|------------------|
| Faaliyet Kiralaması Alacakları                  | 621              |
| Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları       | 43.781           |
| Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)      | 248.033          |
| Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları     | 2.637.167        |
| Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri               | (426.143)        |
| Finansal Kiralama Faiz Reeskontları             | 14.558           |
| Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**) | 28.628           |
| Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar        | 59.525           |
| Eksi: Özel Karşılıklar (*)                      | (164.027)        |
| <b>Net Finansal Kiralama Alacakları</b>         | <b>2.442.143</b> |

(\*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

(\*\*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kaleme takip edilmektedir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için %13,67, ABD Doları için %6,25 ve Euro için %5,62'dir (31 Aralık 2014: TL için %13,27, ABD Doları için %6,30 ve Euro için %6,08).

| <b>31 Aralık 2014</b>                           | <b>Toplam</b>    |
|-------------------------------------------------|------------------|
| Faaliyet Kiralaması Alacakları                  | 110              |
| Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları       | 29.259           |
| Takipteki Finansal Kiralama Alacakları (*)      | 193.761          |
| Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları     | 2.242.971        |
| Eksi: Kazanılmamış Faiz Gelirleri               | (358.620)        |
| Finansal Kiralama Faiz Reeskontları             | 18.705           |
| Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar (**) | 39.054           |
| Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar        | 43.087           |
| Eksi: Özel Karşılıklar (*)                      | (151.483)        |
| <b>Net Finansal Kiralama Alacakları</b>         | <b>2.056.844</b> |

(\*) Bilançoda takipteki alacaklar kalemi içinde sınıflandırılmaktadır.

(\*\*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kaleme takip edilmektedir.

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla**  
**finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**6. Kiralama işlemleri (devamı)**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                           | 2016           | 2017           | 2018           | 2019           | 2020           | 2021 ve sonrası | Toplam           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|------------------|
| Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)   | 1.014.340      | 638.678        | 439.961        | 245.283        | 144.031        | 297.219         | 2.779.512        |
| Kazanılmamış Faiz                         | (154.764)      | (98.934)       | (71.442)       | (37.871)       | (23.733)       | (39.399)        | (426.143)        |
| <b>Finansal Kiralama Alacakları (Net)</b> | <b>859.576</b> | <b>539.744</b> | <b>368.519</b> | <b>207.412</b> | <b>120.298</b> | <b>257.820</b>  | <b>2.353.369</b> |

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir. Faaliyet kiralama alacakları toplama dahil değildir.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                           | 2015           | 2016           | 2017           | 2018           | 2019          | 2020 ve sonrası | Toplam           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|-----------------|------------------|
| Finansal Kiralama Alacakları (Brüt) (*)   | 853.265        | 574.233        | 400.465        | 230.369        | 114.900       | 159.981         | 2.333.213        |
| Kazanılmamış Faiz                         | (143.774)      | (91.176)       | (53.005)       | (28.289)       | (18.131)      | (24.245)        | (358.620)        |
| <b>Finansal Kiralama Alacakları (Net)</b> | <b>709.491</b> | <b>483.057</b> | <b>347.460</b> | <b>202.080</b> | <b>96.769</b> | <b>135.736</b>  | <b>1.974.593</b> |

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir. Faaliyet kiralama alacakları toplama dahil değildir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi (**) | Anapara Döviz Tutarı | Anapara (Net)    | Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı | Kazanılmamış Faiz |
|------------------|----------------------|------------------|--------------------------------|-------------------|
| ABD Doları       | 208.505              | 606.248          | 31.115                         | 90.469            |
| EURO             | 295.180              | 937.965          | 46.265                         | 147.011           |
| TL               | -                    | 809.156          | -                              | 188.663           |
| <b>Toplam</b>    |                      | <b>2.353.369</b> |                                | <b>426.143</b>    |

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar, verilen sipariş avansları ve faaliyet kiralama alacakları bu tabloya dahil edilmemiştir.



31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 6. Kiralama işlemleri (devamı)

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi (**) | Anapara<br>Döviz Tutarı | Anapara (Net)    | Kazanılmamış<br>Faiz Döviz Tutarı | Kazanılmamış<br>Faiz |
|------------------|-------------------------|------------------|-----------------------------------|----------------------|
| ABD Doları       | 239.753                 | 555.964          | 41.843                            | 97.031               |
| EURO             | 247.255                 | 690.995          | 26.965                            | 76.061               |
| TL               | -                       | 727.634          | -                                 | 185.528              |
| <b>Toplam</b>    |                         | <b>1.974.593</b> |                                   | <b>358.620</b>       |

(\*\*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından döviz dağılımına dahil edilmemiştir.

2015 ve 2014 yıllarındaki finansal kiralama alacaklarının faiz dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                 | 31 Aralık 2015 (*) |                  | 31 Aralık 2014 (*) |                  |
|-----------------|--------------------|------------------|--------------------|------------------|
|                 | TP                 | YP               | TP                 | YP               |
| Sabit faizli    | 809.156            | 1.500.869        | 727.634            | 1.208.032        |
| Değişken faizli | -                  | 43.344           | -                  | 38.927           |
|                 | <b>809.156</b>     | <b>1.544.213</b> | <b>727.634</b>     | <b>1.246.959</b> |

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar, verilen sipariş avansları ve faaliyet kiralama alacakları bu tabloya dahil edilmemiştir.

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır:

| Teminat Bilgileri:     | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|------------------------|----------------|----------------|
| İpotekler              | 210.883        | 144.783        |
| Temlikler              | 94.029         | 62.284         |
| Geri Alım Sözleşmeleri | 30.032         | 38.998         |
| Rehin Blokajlar        | 52.177         | 37.101         |
| Nakit Blokajlar        | -              | -              |
| Teminat Mektupları     | 1.909          | 4.901          |
| Çek Rehni              | 3.727          | 3.654          |
|                        | <b>392.756</b> | <b>291.721</b> |

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

|                            | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| 30 Güne Kadar              | 22.856         | 24.133         |
| 30 – 60 Gün Arası          | 8.323          | 1.821          |
| 60 – 90 Gün Arası          | 6.466          | 1.623          |
| 90 – 150 Gün Arası         | 6.136          | 1.682          |
| <b>Vadesi Geçmiş Kısım</b> | <b>43.781</b>  | <b>29.259</b>  |

(\*) Faaliyet kiralama alacakları bu tabloya dahil edilmemiştir.

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**6. Kiralama işlemleri (devamı)**

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacaklara ilişkin alacak tutarı ile sınırlandırılmış teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

| <b>Teminat Bilgileri:</b> | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Temlikler                 | 55.058                | 3.384                 |
| İpotekler                 | 28.573                | 24.688                |
| Geri Alım Sözleşmeleri    | 6.758                 | 10.364                |
| Rehin Blokajlar           | 13.826                | 1.165                 |
| Nakit Blokajlar           | -                     | -                     |
| Çek Rehni                 | 1.220                 | 651                   |
| Teminat Mektupları        | 260                   | 471                   |
|                           | <b>105.694</b>        | <b>40.723</b>         |

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarını yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

|                                                       | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 150 – 240 gün arası                                   | 20.848                | 3.843                 |
| 241 – 365 gün arası                                   | 4.169                 | 2.616                 |
| 365 gün üzeri                                         | 115.293               | 115.011               |
| Faturalanmamış Takipteki Finansal Kiralama Alacakları | 141.253               | 87.323                |
| Kazanılmamış Faiz Gelirleri                           | (33.530)              | (15.032)              |
|                                                       | <b>248.033</b>        | <b>193.761</b>        |

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alacak tutarı ile sınırlandırılmış teminat değerleri aşağıdaki gibidir:

| <b>Teminat Bilgileri:</b> | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| İpotekler                 | 21.060                | 19.131                |
| Geri Alım Sözleşmeleri    | 2.028                 | 2.099                 |
| Temlikler                 | 344                   | 211                   |
| Rehin Blokajlar           | 2.029                 | 2.521                 |
| Çek Rehni                 | 135.008               | 121.049               |
| Nakit Blokajlar           | -                     | -                     |
| Teminat Mektupları        | -                     | -                     |
|                           | <b>160.469</b>        | <b>145.011</b>        |

Ayrıca söz konusu takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin karşılık hesaplamasında 52.267 TL (31 Aralık 2014: 23.175 TL) finansal kiralama konusu ekipman dikkate alınmıştır.

## Deniz Finansal Kiralama A.Ş.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 6. Kiralama işlemleri (devamı)

Takipteki finansal kiralama ve faaliyet kiralaması alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| Özel Karşılıklar Hareket Tablosu: | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2015 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2014 |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Dönem Başındaki Karşılık          | (151.483)                 | (131.451)                 |
| Ayrılan Karşılık                  | (25.064)                  | (41.738)                  |
| Tahsilatlar ve Karşılık İptalleri | 12.520                    | 21.706                    |
| <b>Dönem Sonundaki Karşılık</b>   | <b>(164.027)</b>          | <b>(151.483)</b>          |

#### b. Faaliyet Kiralaması Alacakları:

|                                               | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ticari alacaklar                              | 618            | 109            |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 8) | 3              | 1              |
|                                               | <b>621</b>     | <b>110</b>     |

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla faaliyet kiralaması alacaklarına ait değer düşüklüğü 142 TL'dir (31 Aralık 2014: bulunmamaktadır).

Faaliyet kiralaması alacakları için yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

|                | Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamışlar | Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamışlar |           |           |            |          | Toplam |
|----------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|----------|--------|
|                |                                                   | <30 gün                                            | 30-60 gün | 60-90 gün | 90-150 gün | >150 gün |        |
| 31 Aralık 2015 | -                                                 | 247                                                | 136       | 109       | 130        | 142      | 763    |
| 31 Aralık 2014 | -                                                 | 65                                                 | 45        | -         | -          | 20       | 130    |

Şirket, motorlu taşıtların operasyonel filo kiralamasını yapmaktadır. Filo kiralama faaliyetlerinin iptal edilemeyen faaliyet kiralamalarına ilişkin olarak ileriki dönemlere ait kira alacakları aşağıda belirtildiği gibidir:

|                 | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-----------------|----------------|----------------|
| 2015            | -              | 5.599          |
| 2016            | 17.346         | 5.366          |
| 2017            | 14.346         | 3.855          |
| 2018 ve sonrası | 5.195          | 131            |
|                 | <b>36.887</b>  | <b>14.951</b>  |

Şirket, müşterilerine kiralamış olduğu araçların 45.832 TL (31 Aralık 2014: 12.732 TL) tutarındaki 2. el değerlerini de faaliyet kiralama taahhütleri altında takip etmektedir.

Şirket, ana müşterilerinden teminat mektubu, çeki veya senedi talep etmektedir. Toplam ticari alacakların 50.383 TL'si (31 Aralık 2014: 9.809 TL) tutarındaki bölümü alınan teminat mektupları, çekleri ve senetleri ile garanti altına alınmıştır.

### 7. Diğer alacaklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: Bulunmamaktadır).

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.****31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla****finansal tablolara ilişkin dipnotlar****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)****8. İlişkili taraf açıklamaları**

| İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Denizbank A.Ş.                                    | 23.307         | 20.107         |
| Deniz Faktoring A.Ş.                              | 508            | -              |
| Deniz Yatırım A.Ş.                                | 400            | -              |
| Intertech Bilgi İşlem ve Pazarlama Tic. A.Ş.      | -              | -              |
|                                                   | <b>24.215</b>  | <b>20.107</b>  |

| İlişkili Taraflardan Faaliyet Kiralama Alacakları | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Denizbank A.Ş.                                    | 3              | 1              |
|                                                   | <b>3</b>       | <b>1</b>       |

**İlişkili Taraflardan Alınan Krediler****Denizbank A.Ş.**

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı | Vade                    | 31 Aralık 2015 |
|-------------|------------|-------------------------|----------------|
| TRY         | %13        | 31/12/2015 - 04/01/2016 | 24.559         |
|             |            |                         | <b>24.559</b>  |

**Denizbank AG, Viyana**

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı | Vade                    | 31 Aralık 2015 |
|-------------|------------|-------------------------|----------------|
| EURO        | %4         | 01/08/2013 - 01/08/2016 | 69.717         |
| EURO        | %2,40      | 20/05/2015 - 20/11/2018 | 47.794         |
|             |            |                         | <b>117.511</b> |

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı | Vade                    | 31 Aralık 2014 |
|-------------|------------|-------------------------|----------------|
| TRY         | %10,75     | 09/12/2014 - 05/01/2015 | 100.687        |
| TRY         | %9,65      | 05/12/2014 - 02/01/2015 | 100.724        |
| TRY         | %11,25     | 23/12/2014 - 07/01/2015 | 83.946         |
|             |            |                         | <b>285.357</b> |

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı | Vade                  | 31 Aralık 2014 |
|-------------|------------|-----------------------|----------------|
| EURO        | %4         | 01.08.2013-01.08.2016 | 59.563         |
|             |            |                       | <b>59.563</b>  |

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

**8. İlişkili taraf açıklamaları (devamı)**Eurodeniz International Banking Unit Ltd.

| Döviz Cinsi | Faiz Oranı | Vade                    | 31 Aralık 2014 |
|-------------|------------|-------------------------|----------------|
| TRY         | %11,25     | 31/12/2014 - 02/01/2015 | 140.944        |
|             |            |                         | <b>140.944</b> |

İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar

|                                  | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Denizbank A.Ş. - Vadesiz Mevduat | 4.411          | 6.467          |
|                                  |                | <b>4.411</b>   |
|                                  |                | <b>6.467</b>   |

İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Faiz Gelirleri

|                      | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2015 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2014 |
|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Denizbank A.Ş.       | 3.264                     | 322                       |
| Deniz Faktoring A.Ş. | 82                        | -                         |
|                      |                           | <b>3.264</b>              |
|                      |                           | <b>322</b>                |

İlişkili Taraflardan Faiz Gelirleri

|                         | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2015 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2014 |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Denizbank A.Ş.          | 215                       | 4                         |
| Eurodeniz Int. B.U Ltd. | 1.008                     | 76                        |
|                         |                           | <b>1.223</b>              |
|                         |                           | <b>80</b>                 |

Finansman Giderleri

|                         | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2015 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2014 |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Eurodeniz Int. B.U Ltd. | 4.892                     | 17.916                    |
| Denizbank AG Viyana     | 78.713                    | 6.605                     |
| Denizbank A.Ş. Bahreyn  | 25                        | 1.693                     |
| Denizbank A.Ş.          | 4.667                     | 3                         |
|                         |                           | <b>88.297</b>             |
|                         |                           | <b>26.217</b>             |

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**8. İlişkili taraf açıklamaları (devamı)**Kambiyo ve Türev İşlem Karları

|                     | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2015</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2014</b> |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Denizbank A.Ş.      | 216.297                           | 143.669                           |
| Denizbank AG Viyana | 29                                | 2.107                             |
|                     | <b>216.326</b>                    | <b>145.776</b>                    |

Kambiyo ve Türev İşlem Zararları

|                | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2015</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2014</b> |
|----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Denizbank A.Ş. | 227.011                           | 54.852                            |
|                | <b>227.011</b>                    | <b>54.852</b>                     |

Genel Yönetim Giderleri

|                | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2015</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2014</b> |
|----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Denizbank A.Ş. | 1.640                             | 689                               |
| Intertech A.Ş. | 98                                | 66                                |
|                | <b>1.738</b>                      | <b>755</b>                        |

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

Şirket, genel müdür ve genel müdür yardımcılarında oluşan üst düzey yöneticilerine personel giderleri kalemi altında (sağlık sigortası, bireysel emeklilik sigortası, ikramiye ve diğer masraf kalemleri) 2015 yılı içerisinde 2.620 TL tutarında fayda sağlamıştır (31 Aralık 2014: 2.532 TL).

**9. Maddi duran varlıklar**

|                                         | <b>Binalar</b> | <b>Döşeme ve<br/>demirbaşlar</b> | <b>Taşıtlar</b> | <b>Özel<br/>maliyetler</b> | <b>Toplam</b>  |
|-----------------------------------------|----------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------|----------------|
| <u>Maliyet</u>                          |                |                                  |                 |                            |                |
| 1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi             | -              | 444                              | 23.017          | 1.178                      | 24.639         |
| Alımlar (*)                             | -              | 200                              | 42.713          | -                          | 42.913         |
| Çıkışlar                                | -              | (1)                              | (1.032)         | -                          | (1.033)        |
| <b>31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi</b>  | <b>-</b>       | <b>643</b>                       | <b>64.698</b>   | <b>1.178</b>               | <b>66.519</b>  |
| <u>Birikmiş Amortisman</u>              |                |                                  |                 |                            |                |
| 1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi             | -              | (346)                            | (1.296)         | (16)                       | (1.658)        |
| Dönem Amortismanı                       | -              | (56)                             | (5.104)         | (236)                      | (5.396)        |
| Çıkışlar                                | -              | 1                                | 91              | -                          | 92             |
| <b>31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi</b>  | <b>-</b>       | <b>(401)</b>                     | <b>(6.309)</b>  | <b>(252)</b>               | <b>(6.962)</b> |
| <b>31 Aralık 2015 Net Defter Değeri</b> | <b>-</b>       | <b>242</b>                       | <b>58.389</b>   | <b>926</b>                 | <b>59.557</b>  |

(\*) 31 Aralık 2015 faaliyet kiralama işlemlerinde kullanılan araçlardan oluşmaktadır.

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**9. Maddi duran varlıklar (devamı)**

|                                         | Binalar  | Döşeme ve demirbaşlar | Taşıtlar       | Özel maliyetler | Toplam         |
|-----------------------------------------|----------|-----------------------|----------------|-----------------|----------------|
| <b>Maliyet</b>                          |          |                       |                |                 |                |
| 1 Ocak 2014 Açılış Bakiyesi             | -        | 389                   | -              | 222             | 611            |
| Alımlar(*)                              | -        | 55                    | 23.017         | 1.178           | 24.250         |
| Çıkışlar                                | -        | -                     | -              | (222)           | (222)          |
| <b>31 Aralık 2014 Kapanış Bakiyesi</b>  | <b>-</b> | <b>444</b>            | <b>23.017</b>  | <b>1.178</b>    | <b>24.639</b>  |
| <b>Birikmiş Amortisman</b>              |          |                       |                |                 |                |
| 1 Ocak 2014 Açılış Bakiyesi             | -        | (306)                 | -              | (200)           | (506)          |
| Dönem Amortismanı                       | -        | (40)                  | (1.296)        | (25)            | (1.361)        |
| Çıkışlar                                | -        | -                     | -              | 209             | 209            |
| <b>31 Aralık 2014 Kapanış Bakiyesi</b>  | <b>-</b> | <b>(346)</b>          | <b>(1.296)</b> | <b>(16)</b>     | <b>(1.658)</b> |
| <b>31 Aralık 2014 Net Defter Değeri</b> | <b>-</b> | <b>98</b>             | <b>21.721</b>  | <b>1.162</b>    | <b>22.981</b>  |

(\*) 31 Aralık 2014 faaliyet kiralaması işlemlerinde kullanılan araçlardan oluşmaktadır.

**10. Maddi olmayan duran varlıklar**

|                                   | 2015           | 2014         |
|-----------------------------------|----------------|--------------|
| <b>Maliyet (Yazılım)</b>          |                |              |
| 1 Ocak Açılış Bakiyesi            | 2.060          | 1.395        |
| Alımlar                           | 923            | 665          |
| Satımlar                          | -              | -            |
| <b>31 Aralık Kapanış Bakiyesi</b> | <b>2.983</b>   | <b>2.060</b> |
| <b>İtfa Payı</b>                  |                |              |
| 1 Ocak Açılış Bakiyesi            | (988)          | (564)        |
| Dönem İtfa Payı                   | (538)          | (424)        |
| Satımlar                          | -              | -            |
| <b>31 Aralık Kapanış Bakiyesi</b> | <b>(1.526)</b> | <b>(988)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>          | <b>1.457</b>   | <b>1.072</b> |

**11. Peşin ödenmiş giderler**

|                        | 2015          | 2014         |
|------------------------|---------------|--------------|
| Peşin ödenmiş giderler | 22.913        | 1.005        |
|                        | <b>22.913</b> | <b>1.005</b> |

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

**12. Diğer aktifler**

|                             | 31 Aralık 2015 |          | 31 Aralık 2014 |          |
|-----------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
|                             | TP             | YP       | TP             | YP       |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler | 1.262          | -        | 1.549          | -        |
| Diğer                       | 590            | -        | 186            | -        |
|                             | <b>1.852</b>   | <b>-</b> | <b>1.735</b>   | <b>-</b> |

**13. Alınan krediler**

|                                                  | 31 Aralık 2015   |                | 31 Aralık 2014 |                |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                  | TP               | YP             | TP             | YP             |
| <b>Kısa Vadeli Krediler</b>                      |                  |                |                |                |
| Kısa Vadeli Krediler                             | 1.137.741        | 36.603         | 675.296        | 413.685        |
| Uzun Vadeli Kredilerin<br>Cari Dönem Taksitleri  | -                | 165.200        | -              | 4.515          |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Borçlar</b>                | <b>1.137.741</b> | <b>201.803</b> | <b>675.296</b> | <b>418.200</b> |
| <b>Uzun Vadeli Krediler</b>                      |                  |                |                |                |
| Uzun Vadeli Kredilerin<br>Uzun Vadeli Taksitleri | -                | 295.473        | -              | 355.564        |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Borçlar</b>                | <b>-</b>         | <b>295.473</b> | <b>-</b>       | <b>355.564</b> |
| <b>Toplam Borçlar</b>                            | <b>1.137.741</b> | <b>497.276</b> | <b>675.296</b> | <b>773.764</b> |

| Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri: | 31 Aralık 2015   |  | 31 Aralık 2014   |  |
|---------------------------------|------------------|--|------------------|--|
| 1 yıl içinde ödenecekler        | 1.339.544        |  | 1.093.496        |  |
| 1-2 yıl içinde ödenecekler      | -                |  | 144.314          |  |
| 2-3 yıl içinde ödenecekler      | 47.794           |  | -                |  |
| 3-4 yıl içinde ödenecekler      | -                |  | -                |  |
| 4-5 yıl içinde ödenecekler      | 4.337            |  | -                |  |
| 5 yıl üzeri                     | 243.342          |  | 211.250          |  |
|                                 | <b>1.635.017</b> |  | <b>1.449.060</b> |  |



**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**13. Alınan krediler (devamı)**

Kısa vadeli banka kredileri aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi             | Faiz Oranı %  | Döviz Tutarı | 31 Aralık 2015   |
|-------------------------|---------------|--------------|------------------|
| TL                      | %12,75-%14,75 | 1.127.550    | 1.127.550        |
| EURO                    | %3,75-%4,00   | 50.000       | 158.880          |
| Kredi faiz reeskontları |               |              | 16.511           |
| <b>Toplam</b>           |               |              | <b>1.302.941</b> |

| Döviz Cinsi             | Faiz Oranı % | Döviz Tutarı | 31 Aralık 2014   |
|-------------------------|--------------|--------------|------------------|
| TL                      | %9,65-%11,70 | 675.296      | 675.296          |
| ABD Doları              | %2,50-%2,80  | 148.600      | 344.589          |
| EURO                    | %2,68-%3,50  | 22.500       | 62.294           |
| Kredi faiz reeskontları |              |              | 11.317           |
| <b>Toplam</b>           |              |              | <b>1.093.496</b> |

Uzun vadeli banka kredileri aşağıdaki gibidir:

| Döviz Cinsi   | Faiz Oranı % | Döviz Tutarı | 31 Aralık 2015 |
|---------------|--------------|--------------|----------------|
| ABD Doları    | %3,28        | 47.030       | 136.747        |
| EURO          | %2,40-%2,85  | 61.471       | 195.329        |
| <b>Toplam</b> |              |              | <b>332.076</b> |

| Döviz Cinsi   | Faiz Oranı % | Döviz Tutarı | 31 Aralık 2014 |
|---------------|--------------|--------------|----------------|
| ABD Doları    | %3,28        | 58.229       | 135.026        |
| EURO          | %2,67-%4     | 79.786       | 220.538        |
| <b>Toplam</b> |              |              | <b>355.564</b> |

Kredi faiz oranları bileşik olarak ifade edilmiştir.

|                 | 31 Aralık 2015   |                | 31 Aralık 2014 |                |
|-----------------|------------------|----------------|----------------|----------------|
|                 | TP               | YP             | TP             | YP             |
| Sabit faizli    | 1.137.741        | 405.275        | 675.296        | 740.951        |
| Değişken faizli | -                | 92.001         | -              | 32.813         |
|                 | <b>1.137.741</b> | <b>497.276</b> | <b>675.296</b> | <b>773.764</b> |

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

**14. İhraç edilen menkul kıymetler**

2015 ve 2014 yılı içerisinde ihraç edilen bonoların detayları aşağıdaki gibidir (nominal):

| <b>İhraç Tarihi</b> | <b>Bileşik Faiz Oranı</b> | <b>Vade</b> | <b>31 Aralık 2015</b> |
|---------------------|---------------------------|-------------|-----------------------|
| 1 Ekim 2015         | 12,43%                    | 08/01/2016  | 70.000                |
| 20 Kasım 2015       | 12,33%                    | 19/02/2016  | 125.000               |
| 1 Aralık 2015       | 12,44%                    | 04/03/2016  | 30.000                |
| 11 Aralık 2015      | 12,62%                    | 01/04/2016  | 42.000                |
|                     |                           |             | <b>267.000</b>        |

| <b>İhraç Tarihi</b> | <b>Bileşik Faiz Oranı</b> | <b>Vade</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|---------------------|---------------------------|-------------|-----------------------|
| 5 Aralık 2014       | %9,16                     | 16/03/2015  | 44.000                |
| 5 Aralık 2014       | %9,25                     | 13/05/2015  | 68.500                |
|                     |                           |             | <b>112.500</b>        |

2015 ve 2014 yılı içerisinde ihraç edilen tahvillerin detayları aşağıdaki gibidir:

| <b>İhraç Tarihi</b> | <b>Bileşik Faiz Oranı</b> | <b>Vade</b> | <b>31 Aralık 2015</b> |
|---------------------|---------------------------|-------------|-----------------------|
| 11 Haziran 2014     | 9,09%                     | 08/06/2016  | 10.000                |
|                     |                           |             | <b>10.000</b>         |

| <b>İhraç Tarihi</b> | <b>Bileşik Faiz Oranı</b> | <b>Vade</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|---------------------|---------------------------|-------------|-----------------------|
| 11 Haziran 2014     | 9,09%                     | 08/06/2016  | 10.000                |
|                     |                           |             | <b>10.000</b>         |

**15. Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar**

Diğer Borçlar

|                                                  | <b>31 Aralık 2015</b> |               | <b>31 Aralık 2014</b> |               |
|--------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|---------------|
|                                                  | <b>TP</b>             | <b>YP</b>     | <b>TP</b>             | <b>YP</b>     |
| Finansal Kiralama İşlemleri Satıcılarına Borçlar | 26.884                | 11.031        | 13.921                | 27.986        |
|                                                  | <b>26.884</b>         | <b>11.031</b> | <b>13.921</b>         | <b>27.986</b> |

Şirket tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Şirket'in bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

**15. Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar (devamı)**

Diğer Yabancı Kaynaklar

|                                                  | 31 Aralık 2015 |               | 31 Aralık 2014 |               |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                                                  | TP             | YP            | TP             | YP            |
| Alınan Sipariş Avansları (*)                     | 6.549          | 27.880        | 8.032          | 13.868        |
| Taahhüt Edilen Finansal Kiralama Alacakları (**) | 9.599          | 25.674        | -              | -             |
|                                                  | <b>16.148</b>  | <b>53.554</b> | <b>8.032</b>   | <b>13.868</b> |

(\*) Alınan sipariş avansları, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

(\*\*) Taahhüt edilen finansal kiralama alacakları, sözleşmesi tamamlanan ancak faturalaması gerçekleşmemiş işlemlere istinaden ödenen avansları içermektedir.

**16. Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler**

|                                               | 31 Aralık 2015 |          | 31 Aralık 2014 |          |
|-----------------------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
|                                               | TP             | YP       | TP             | YP       |
| Para Swap İşlemleri Gerçeğe Uygun Değer Farkı | 2.703          | -        | 4.583          | -        |
|                                               | <b>2.703</b>   | <b>-</b> | <b>4.583</b>   | <b>-</b> |

**17. Ödenecek vergi ve yükümlülükler**

|                                               | 31 Aralık 2015 |          | 31 Aralık 2014 |          |
|-----------------------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
|                                               | TP             | YP       | TP             | YP       |
| Ödenecek Ücret ve Diğer Gelir Vergisi Stopajı | 655            | -        | 665            | -        |
| Ödenecek Sosyal Sigorta Primleri              | 253            | -        | 204            | -        |
| Ödenecek Diğer Vergiler                       | 44             | -        | 38             | -        |
|                                               | <b>952</b>     | <b>-</b> | <b>907</b>     | <b>-</b> |

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla**  
**finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### 18. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama ve değerlendirme yöntem farkları için ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir.

|                                                                 | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ertelenmiş Vergiye Baz Teşkil Eden Farklılıklar</b>          |                |                |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                                       | 707            | 573            |
| Kullanılmamış İzin Karşılığı                                    | 489            | 436            |
| Prim Karşılığı                                                  | 246            | 211            |
| Diğer Gider Karşılıkları                                        | 82             | 68             |
| Finansal Kiralama ve Yapılmakta Olan Yatırım Gelir Tahakkukları | (14.647)       | (18.789)       |
| Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı                      | 144.202        | 132.110        |
| Türev İşlemler                                                  | (17.759)       | (5.326)        |
| Finansal Araç Değerleme Farkları                                | 27             | (111)          |
| Devreden Mali Zarar                                             | -              | -              |
| Maddi Duran Varlık Matrah Farkları                              | (25.321)       | (8.084)        |
| Donuk Alacakların Kur Farkı                                     | 48.299         | 23.828         |
| Yapılmakta Olan Yatırım Kur Farkı Reeskontu                     | (1.306)        | (74)           |
| Peşin Tahsil Edilen Faiz                                        | 1.093          | 1.087          |
|                                                                 | <b>136.112</b> | <b>125.929</b> |

|                                                                 | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)</b>             |                |                |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                                       | 141            | 115            |
| Kullanılmamış İzin Karşılığı                                    | 98             | 87             |
| Prim Karşılığı                                                  | 49             | 42             |
| Diğer Gider Karşılıkları                                        | 16             | 14             |
| Finansal Kiralama ve Yapılmakta Olan Yatırım Gelir Tahakkukları | (2.929)        | (3.758)        |
| Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı                      | 28.840         | 26.422         |
| Türev İşlemler                                                  | (3.552)        | (1.065)        |
| Finansal Araç Değerleme Farkları                                | 5              | (22)           |
| Devreden Mali Zarar                                             | -              | -              |
| Maddi Duran Varlık Matrah Farkları                              | (5.064)        | (1.617)        |
| Donuk Alacakların Kur Farkı                                     | 9.660          | 4.766          |
| Yapılmakta Olan Yatırım Kur Farkı Reeskontu                     | (261)          | (15)           |
| Peşin Tahsil Edilen Faiz                                        | 219            | 217            |
| <b>Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)</b>                   | <b>27.222</b>  | <b>25.186</b>  |
| <b>Karşılık</b>                                                 | <b>-</b>       | <b>-</b>       |
| <b>Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü) (Net)</b>             | <b>27.222</b>  | <b>25.186</b>  |

Ertelenmiş vergi oranı cari dönemde %20 olarak dikkate alınmıştır (31 Aralık 2014: %20).

Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü) hareketi aşağıda verilmiştir:

|                                              | 2015          | 2014          |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| 1 Ocak itibarıyla Açılış Bakiyesi            | 25.186        | 35.599        |
| Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)           | 2.036         | (10.413)      |
| <b>31 Aralık itibarıyla Kapanış Bakiyesi</b> | <b>27.222</b> | <b>25.186</b> |

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

**19. Borç ve gider karşılıkları**

Diğer Karşılıklar:

|                                             | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kurumlar Vergisi Karşılığı / (Alacağı), Net | (1.364)        | 400            |
| Dava Masraf Karşılıkları                    | 1.622          | 718            |
| Diğer Karşılıklar                           | 5.837          | 3.991          |
|                                             | <b>6.095</b>   | <b>5.109</b>   |

|                                            | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kurumlar Vergisi Karşılığı                 | 22.190         | 4.887          |
| Peşin Ödenen Vergiler                      | (20.826)       | (4.487)        |
| Kurumlar Vergisi Karşılığı/(Alacağı) (net) | <b>1.364</b>   | <b>400</b>     |

| 2015                                         | Kurumlar Vergisi Karşılığı/(Alacağı) |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla Açılış Bakiyesi            | 400                                  |
| Dönem Gideri                                 | 22.190                               |
| Karşılık İptali/Ödeme                        | (21.226)                             |
| <b>31 Aralık itibarıyla Kapanış Bakiyesi</b> | <b>1.364</b>                         |

| 2014                                         | Kurumlar Vergisi Karşılığı/(Alacağı) |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla Açılış Bakiyesi            | (413)                                |
| Dönem Gideri                                 | 4.887                                |
| Karşılık İptali/Ödeme                        | (4.074)                              |
| <b>31 Aralık itibarıyla Kapanış Bakiyesi</b> | <b>400</b>                           |

**20. Çalışanlara sağlanan faydalar**

Şirket çalışan hakları karşılığını TMS 19'da belirtilen aktüeryal değerlendirme esaslarına uygun olarak hesaplayıp finansal tablolara yansıtmıştır.

|                                                 | 31 Aralık 2015        | 31 Aralık 2014        |
|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| İskonto Oranı                                   | %5,71                 | %4,67                 |
| Faiz Oranı                                      | %11,00                | %9,90                 |
| Tahmini maaş/kıdem tazminatı tavanı artış oranı | %5,00                 | %5,00                 |
| <b>Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı</b>    | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                       | 707                   | 573                   |
| Kullanılmamış İzin Karşılıkları                 | 489                   | 436                   |
| İkramiye Karşılıkları                           | 245                   | 210                   |
|                                                 | <b>1.441</b>          | <b>1.219</b>          |

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.****31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla****finansal tablolara ilişkin dipnotlar****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)****20. Çalışanlara sağlanan faydalar (devamı)**

| <b>İkramiye Karşılığı</b>           | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Dönem Başı                          | 210         | 254         |
| İlave karşılık                      | 1.529       | 1.311       |
| Ödenen İkramiye                     | (1.494)     | (1.355)     |
| <b>Dönem Sonu</b>                   | <b>245</b>  | <b>210</b>  |
| <b>Kıdem Tazminatı Karşılığı</b>    | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
| Dönem Başı                          | 573         | 439         |
| Ödenen Kıdem Tazminatı              | (92)        | (67)        |
| İlave Karşılık                      | 226         | 201         |
| <b>Dönem Sonu</b>                   | <b>707</b>  | <b>573</b>  |
| <b>Kullanılmamış İzin Karşılığı</b> | <b>2014</b> | <b>2013</b> |
| Dönem Başı                          | 436         | 375         |
| Ödenen İzin Karşılığı               | (78)        | (14)        |
| İlave karşılık                      | 131         | 75          |
| <b>Dönem Sonu</b>                   | <b>489</b>  | <b>436</b>  |

**21. Ödenmiş sermaye ve sermaye yedekleri**

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir.

| <b>Hissedarlar</b>    | <b>(%)</b> | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>(%)</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|-----------------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| Denizbank AG Wien (*) | 51         | 161.670               | 51         | 161.670               |
| Denizbank A.Ş.        | 49         | 155.330               | 49         | 155.330               |
| Derya Kumru           | <1         | <1                    | <1         | <1                    |
| Ali Murat Dizdar      | <1         | <1                    | <1         | <1                    |
| Alpertunga Emecen     | <1         | <1                    | -          | -                     |
| Mustafa Şahan         | -          | -                     | <1         | <1                    |
|                       | <b>100</b> | <b>317.000</b>        | <b>100</b> | <b>317.000</b>        |

(\*) Şirket'in 29 Eylül 2014 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile %34,6'sını temsil eden Denizbank A.Ş.'nin 109.730 TL ve %16,38'ini temsil eden Deniz Faktoring AŞ'nin 51.939 TL nominal değere sahip payları Denizbank AG'ye devredilmiştir.

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 1 TL değerinde 317.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2014: her biri 1 TL değerinde 317.000.000 adet hisse).

Sermayeyi temsil eden imtiyazlı hisse bulunmamaktadır.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**22. Kar yedekleri**

|                     | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|---------------------|----------------|----------------|
| Yasal Yedekler      | 9.749          | 9.749          |
| Olağanüstü Yedekler | 80.225         | 85.760         |
|                     | <b>89.974</b>  | <b>95.509</b>  |

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci kanuni yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci kanuni yedek akçe, yıllık net ticari karın %5'i oranında ve ödenmiş sermayenin %20'sine kadar ayrılmaktadır. İkinci yedek akçe ise birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

**23. Geçmiş yıllar kar veya zararı**

|                             | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014  |
|-----------------------------|----------------|-----------------|
| Geçmiş Yıllar Zararları (*) | -              | (63.654)        |
|                             | <b>-</b>       | <b>(63.654)</b> |

(\*) Şirket'in 12.08.2013 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/1-E maddesi kapsamında gerçekleştirilen Denizbank AG pay satışından oluşan 101.693 TL satış karının %75'i olan 76.270 TL'si 10.06.2014 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı ile 21/02/2014 tarihli Yönetim Kurulu Kararı kapsamında Sermaye Yedekleri hesaplarına dahil edilmiştir.

**Kar payı dağıtımı**

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "Geçmiş Yıllar Karı/Zararı"nda izlenen özkaynak kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımı sayılmamaktadır.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Bununla birlikte BDDK tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmektedir. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri 2.037 TL (31 Aralık 2014: ertelenmiş vergi geliri bulunmamaktadır).

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 24. Yabancı para pozisyonu

| 31 Aralık 2015                                    | ABD Doları<br>000 | EURO<br>000      | CHF<br>000   | GBP<br>000 | JPY<br>000 | Diğer<br>000 | TL Karşılık<br>000 |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------|--------------|------------|------------|--------------|--------------------|
| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar        | 10                | -                | -            | -          | -          | -            | 29                 |
| Bankalar                                          | 335               | 950              | 1            | 1          | 15         | -            | 4.000              |
| Finansal Kiralama Alacakları                      | 208.505           | 295.180          | -            | -          | -          | -            | 1.544.213          |
| Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar          | 5.621             | 12.518           | 220          | -          | -          | -            | 56.766             |
| Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar        | 688               | 7.223            | -            | -          | -          | -            | 24.950             |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                | -                 | -                | -            | -          | -          | -            | -                  |
| Diğer Aktifler                                    | -                 | -                | -            | -          | -          | -            | -                  |
| <b>Aktif Toplamı</b>                              | <b>215.159</b>    | <b>315.871</b>   | <b>221</b>   | <b>1</b>   | <b>15</b>  | <b>-</b>     | <b>1.629.958</b>   |
| Alınan Krediler                                   | 47.031            | 113.460          | -            | -          | -          | -            | 497.276            |
| Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar          | 9.068             | 11.530           | 540          | -          | -          | -            | 64.585             |
| Borç ve Gider Karşılıkları                        | -                 | -                | -            | -          | -          | -            | -                  |
| <b>Pasif Toplamı</b>                              | <b>56.099</b>     | <b>124.990</b>   | <b>540</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>     | <b>561.861</b>     |
| <b>Net Bilanço Pozisyonu</b>                      | <b>159.060</b>    | <b>190.881</b>   | <b>(319)</b> | <b>1</b>   | <b>15</b>  | <b>-</b>     | <b>1.068.097</b>   |
| <b>Bilanço Dışı Pozisyon (Forward &amp; Swap)</b> | <b>(161.346)</b>  | <b>(209.160)</b> | <b>-</b>     | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>     | <b>(1.133.756)</b> |
| <b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>                 | <b>(2.286)</b>    | <b>(18.279)</b>  | <b>(319)</b> | <b>1</b>   | <b>15</b>  | <b>-</b>     | <b>(65.659)</b>    |

  

| 31 Aralık 2014                                    | ABD Doları<br>000 | EURO<br>000      | CHF<br>000   | GBP<br>000 | JPY<br>000   | Diğer<br>000 | TL Karşılık<br>000 |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------|--------------|------------|--------------|--------------|--------------------|
| Bankalar                                          | 861               | 685              | -            | 2          | 94           | -            | 3.941              |
| Finansal Kiralama Alacakları                      | 239.753           | 244.973          | -            | -          | -            | -            | 1.246.959          |
| Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar          | 4.393             | 10.022           | -            | -          | 6.850        | -            | 38.588             |
| Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar        | 689               | 6.829            | -            | -          | -            | -            | 20.859             |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                | -                 | -                | -            | -          | -            | -            | -                  |
| Diğer Aktifler                                    | -                 | -                | -            | -          | -            | -            | -                  |
| <b>Aktif Toplamı</b>                              | <b>245.696</b>    | <b>262.509</b>   | <b>-</b>     | <b>2</b>   | <b>6.944</b> | <b>-</b>     | <b>1.310.347</b>   |
| Alınan Krediler                                   | 208.756           | 102.699          | -            | -          | -            | -            | 773.764            |
| Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar          | 6.250             | 9.251            | 541          | -          | -            | -            | 41.854             |
| Borç ve Gider Karşılıkları                        | -                 | -                | -            | -          | -            | -            | -                  |
| Alım-Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar        | 1.028             | 779              | -            | -          | -            | -            | 4.583              |
| <b>Pasif Toplamı</b>                              | <b>216.034</b>    | <b>112.729</b>   | <b>541</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>     | <b>-</b>     | <b>820.201</b>     |
| <b>Net Bilanço Pozisyonu</b>                      | <b>29.662</b>     | <b>149.780</b>   | <b>(541)</b> | <b>2</b>   | <b>6.944</b> | <b>-</b>     | <b>490.146</b>     |
| <b>Bilanço Dışı Pozisyon (Forward &amp; Swap)</b> | <b>(35.954)</b>   | <b>(155.754)</b> | <b>-</b>     | <b>-</b>   | <b>-</b>     | <b>-</b>     | <b>(522.709)</b>   |
| <b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>                 | <b>(6.292)</b>    | <b>(5.974)</b>   | <b>(541)</b> | <b>2</b>   | <b>6.944</b> | <b>-</b>     | <b>(32.563)</b>    |



**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**25. Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket tarafından gümrük otoritelerine ve bankalara verilmiş 19.473 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 26.880 TL teminat mektubu bulunmaktadır).

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış 10.450 TL (31 Aralık 2014: 2.181 TL) tutarında dava bulunmakta olup ekli finansal tablolarda bu davalara ilişkin 1.622 TL karşılık yer almaktadır. (31 Aralık 2014: 718 TL).

Türev işlemleri:

|                                     | 31 Aralık 2015 |                       | 31 Aralık 2014        |                |
|-------------------------------------|----------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
|                                     | Döviz Tutarı   | TL                    | Döviz Tutarı          | TL             |
| Vadeli Döviz Alım İşlemleri: EURO   | -              | -                     | -                     | -              |
|                                     |                | -                     |                       | -              |
| Vadeli Döviz Alım İşlemleri: TL     | 1.143.524.222  | 1.143.524             | 531.403.011           | 531.403        |
|                                     |                | <b>1.143.524</b>      |                       | <b>531.403</b> |
| Vadeli Döviz Alım İşlemleri: USD    | 2.196.000      | 6.384                 | -                     | -              |
|                                     |                | <b>6.384</b>          |                       | <b>-</b>       |
| Vadeli Döviz Satım İşlemleri: EURO  | 209.160.000    | 664.627               | 155.753.884           | 439.335        |
|                                     |                | <b>664.627</b>        |                       | <b>439.335</b> |
| Vadeli Döviz Satım İşlemleri: TL    | -              | -                     | -                     | -              |
|                                     |                | -                     |                       | -              |
| Vadeli Döviz Satım İşlemleri: USD   | 159.150.000    | 462.745               | 35.954.114            | 83.374         |
|                                     |                | <b>462.745</b>        |                       | <b>83.374</b>  |
|                                     |                |                       |                       |                |
|                                     |                | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |                |
|                                     |                | <b>TL</b>             | <b>TL</b>             |                |
| Döviz Alım İşlemleri Vade Analizi:  |                |                       |                       |                |
| Kısa Vadeli                         |                | 1.149.908             | 531.403               |                |
| Uzun Vadeli                         |                | -                     | -                     |                |
|                                     |                | <b>1.149.908</b>      | <b>531.403</b>        |                |
| Döviz Satım İşlemleri Vade Analizi: |                |                       |                       |                |
| Kısa Vadeli                         |                | 1.127.372             | 522.709               |                |
| Uzun Vadeli                         |                | -                     | -                     |                |
|                                     |                | <b>1.127.372</b>      | <b>522.709</b>        |                |

Şirket'in vadeli döviz alım ve satım işlemleri para swap işlemlerinden oluşmaktadır.

Vergi beyanları ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir. Şirket yönetimi, vergi denetiminden geçmemiş 2010 – 2015 arası yıllara ilişkin ileride ortaya çıkabilecek ek vergi yükümlülüğü güvenilir ve belirli bir düzeyde tahmin edilemeyeceğinden ilişikteki finansal tablolarda ilave bir karşılık ayırmamıştır.

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**26. Esas faaliyet gelirleri**

|                                  | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2015</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2014</b> |
|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Finansal Kiralama Faiz Gelirleri | 183.281                           | 162.425                           |
| Faaliyet Kiralaması Gelirleri    | 12.211                            | 2.356                             |
|                                  | <b>195.492</b>                    | <b>164.781</b>                    |

**27. Esas faaliyet giderleri**

|                               | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2015</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2014</b> |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Personel Giderleri            | (15.065)                          | (12.795)                          |
| Amortisman ve İtfa Giderleri  | (5.938)                           | (1.814)                           |
| KKDF Giderleri                | (2.638)                           | (1.246)                           |
| BSMV Giderleri                | (1.676)                           | (2.087)                           |
| Araç ve Seyahat Giderleri     | (390)                             | (371)                             |
| Danışmanlık Giderleri         | (331)                             | (259)                             |
| Ofis Kira Giderleri           | (1.275)                           | (673)                             |
| Bilgi İşlem Giderleri         | (152)                             | (107)                             |
| Diğer Genel Yönetim Giderleri | (9.012)                           | (4.224)                           |
|                               | <b>(36.477)</b>                   | <b>(23.576)</b>                   |

**28. Diğer faaliyet gelirleri**

|                                                       | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2015</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2014 (*)</b> |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Kambiyo İşlemlerinden Karlar                          | 623.366                           | 391.758                               |
| Türev Finansal İşlemlerden Karlar                     | 216.326                           | 145.776                               |
| Takipteki Alacaklardan Tahsilat ve Karşılık İptalleri | 12.520                            | 21.706                                |
| Sigorta Komisyon Gelirleri                            | 2.658                             | 2.365                                 |
| Diğer                                                 | 15.054                            | 7.899                                 |
|                                                       | <b>869.924</b>                    | <b>569.504</b>                        |

(\*) 1 Ocak – 31 Aralık 2014 dönemine ait diğer faaliyet gelirlerine alt kalemlerine dair sunum amaçlı sınıflamalar yapılmıştır.

**29. Finansman giderleri**

|                                                | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2015</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Aralık 2014</b> |
|------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Faiz Giderleri                                 | (135.788)                         | (78.077)                          |
| İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler | (23.133)                          | (25.712)                          |
| Verilen Ücret ve Komisyonlar                   | (1.203)                           | (1.552)                           |
|                                                | <b>(160.124)</b>                  | <b>(105.341)</b>                  |

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

**30. Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar**

|                         | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2015 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2014 |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Özel Karşılık Giderleri | (25.064)                  | (41.738)                  |
|                         | <b>(25.064)</b>           | <b>(41.738)</b>           |

**31. Diğer faaliyet giderleri**

|                                     | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2015 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2014 |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Kambiyo İşlemlerinden Zararlar      | (520.776)                 | (428.029)                 |
| Türev Finansal İşlemlerden Zararlar | (227.011)                 | (54.852)                  |
| Diğer                               | (5.706)                   | (7.330)                   |
|                                     | <b>(753.493)</b>          | <b>(490.211)</b>          |

**32. Vergiler**

| <b>Vergi Karşılığı</b>             | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2015 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2014 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı    | (20.826)                  | (4.887)                   |
| Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri) | 2.037                     | (10.413)                  |
|                                    | <b>(18.789)</b>           | <b>(15.300)</b>           |

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir.

| <b>Vergi Karşılığı</b>                               | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2015 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2014 |
|------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Vergi öncesi kar                                     | 90.258                    | 73.419                    |
| Vergi oranı                                          | %20                       | %20                       |
| Vergi etkisi                                         | 18.052                    | 14.684                    |
| Kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler (net) | 737                       | 616                       |
| Diğer                                                | -                         | -                         |
|                                                      | <b>18.789</b>             | <b>15.300</b>             |

**Kurumlar Vergisi**

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### **32. Vergiler (devamı)**

2015 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20'dir (2014: %20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2015 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2014: %20).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

#### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

#### Yatırım İndirimi Uygulaması

1 Ağustos 2010 Tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesi ile Anayasa Mahkemesi'nin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesindeki "sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresi yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmakta, ancak, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ise ilgili yıl kazanç tutarının %25'ini aşmaması öngörülmektedir. Yine yapılan değişiklikte, yatırım indiriminden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 değil, yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir. Anayasa Mahkemesi 9 Şubat 2013 tarihli toplantısında; 6009 sayılı Kanun'un 5. Maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. Maddesinin birinci fıkrasına eklenen " Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz" biçimindeki cümlelerin, Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Aynı toplantıda ayrıca, söz konusu cümle 9 Şubat 2013 tarihli, E. 2010/93 K. 2013/20 sayılı kararla iptal edildiğinden, bu cümlelerin, uygulanmasından doğacak sonradan giderilmesi güç veya olanaksız durum ve zararların önlenmesi ve iptal kararının sonuçsuz kalmaması için kararın Resmi Gazete'de yayımlanacağı güne kadar yürürlüğün durdurulmasına karar vermiştir.

### **33. Hisse başına kazanç**

Şirket'in hisse senetleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç hesaplanmamıştır.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**34. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından gerekli olan diğer hususlar**

Bulunmamaktadır.

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler**

**(a) Sermaye Risk Yönetimi**

24 Aralık 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" in 12. maddesine göre Şirket, öz kaynağının yönetmelikte belirlenen standart orana göre tutulması zorunludur.

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

**(b) Önemli Muhasebe Politikaları**

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı "Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikaları" notunda açıklanmaktadır.

**(c) Finansal Araçlar**

|                                                               | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Finansal varlıklar:</b>                                    |                       |                       |
| Bankalar                                                      | 6.249                 | 8.857                 |
| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar                    | 20.462                | 9.909                 |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                            | -                     | -                     |
| Finansal, Faaliyet Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar | 2.442.143             | 2.056.844             |
| <b>Finansal Yükümlülükler:</b>                                |                       |                       |
| Türev Araçlar Gerçeğe Uygun Değer Farkı                       | (2.703)               | (4.583)               |
| Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar                      | (107.617)             | (63.807)              |
| Alınan Krediler                                               | (1.635.017)           | (1.449.060)           |
| İhraç edilen Menkul Kıymetler                                 | (273.317)             | (119.661)             |

(\*) Diğer aktifler kalemi içinde yer almaktadır.

**(d) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler**

Şirket'in finansman bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket'in faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Şirket içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

Şirket bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlar kullanmaktadır. Şirket'in spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Şirket, karşılaşılabilecek riskleri azaltmak için riskleri ve uygulanan politikaları takip eden Şirket'in risk yönetimi komitesine aylık bildirimlerde bulunmaktadır.

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

**(e) Piyasa Riski**

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (f maddesine bakınız) ve faiz oranındaki (g maddesine bakınız) değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Şirket, aşağıdakilerin de dahil olduğu çeşitli türev niteliğinde olan finansal araçları kullanmaktadır:

- Faaliyetleri dolayısı ile doğan döviz kuru riskinden korunmak için kullanılan vadeli döviz işlem sözleşmeleri (forward foreign exchange contracts) ve
- Yabancı para cinsinden olan borçlardan doğan döviz kuru riskini kontrol altında tutabilmek için yapılan döviz takası (currency swaps)

Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

**(f) Kur Riski Yönetimi**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

Şirket'in döviz cinsinden parasal varlıklarının ve yükümlülüklerinin yabancı para dağılımı Not 24'te verilmiştir.

**Kur Riskine Duyarlılık**

Şirket'in maruz kaldığı kur riskleri aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, EURO ve diğer kurlardaki %10'luk artışın Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Şirket içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)

| 31 Aralık 2015                             |                                          |                                           |                                          |                                           |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                            | Kar / Zarar                              |                                           | Özkaynaklar                              |                                           |
|                                            | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| 1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü    | 45.177                                   | (45.177)                                  | -                                        | -                                         |
| 2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | (46.913)                                 | 46.913                                    | -                                        | -                                         |
| 3 - ABD Doları net etki (1 + 2)            | (1.736)                                  | 1.736                                     | -                                        | -                                         |
| 4 - Euro net varlık / yükümlülük           | 57.334                                   | (57.334)                                  | -                                        | -                                         |
| 5 - Euro riskinden korunan kısım (-)       | (66.463)                                 | 66.463                                    | -                                        | -                                         |
| 6 - Euro net etki (4 + 5)                  | (9.129)                                  | 9.129                                     | -                                        | -                                         |
| <b>TOPLAM (3 + 6)</b>                      | <b>(10.865)</b>                          | <b>10.865</b>                             | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  |

| 31 Aralık 2014                             |                                          |                                           |                                          |                                           |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                            | Kar / Zarar                              |                                           | Özkaynaklar                              |                                           |
|                                            | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| 1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü    | 6.625                                    | (6.625)                                   | -                                        | -                                         |
| 2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | (8.269)                                  | 8.269                                     | -                                        | -                                         |
| 3 - ABD Doları net etki (1 + 2)            | (1.644)                                  | 1.644                                     | -                                        | -                                         |
| 4 - Euro net varlık / yükümlülük           | 40.164                                   | (40.164)                                  | -                                        | -                                         |
| 5 - Euro riskinden korunan kısım (-)       | (43.611)                                 | 43.611                                    | -                                        | -                                         |
| 6 - Euro net etki (4 + 5)                  | (3.447)                                  | 3.447                                     | -                                        | -                                         |
| <b>TOPLAM (3 + 6)</b>                      | <b>(5.091)</b>                           | <b>5.091</b>                              | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  |

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

Vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları

Şirket, belirli yabancı para cinsinden olan ödemeler ve tahsilatlardan ve beklenen satış ve alım işlemlerinden meydana gelen risklerin karşılanması amacıyla vadeli döviz kuru işlem sözleşmeleri ve döviz takasları gerçekleştirir.

31 Aralık 2015 itibarıyla, vadeli döviz kuru işlem sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden oluşan ve kar zarar ile ilişkilendirilen gerçekleşmemiş net 17.758 TL karı bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 5.326 TL zarar).

**(g) Faiz Oranı Riski Yönetimi**

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve finansal yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Şirket yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Şirket içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

Faiz Pozisyonu Tablosu

|                                  | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Sabit Faizli Finansal Araçlar    |                |                |
| Finansal Varlıklar:              |                |                |
| Vadeli Mevduat                   | -              | -              |
| Finansal Kiralama Alacakları     | 2.310.025      | 1.936.283      |
| Finansal Yükümlülükler:          |                |                |
| Alınan Krediler                  | 1.543.016      | 1.416.247      |
| İhraç edilen menkul kıymetler    | 273.317        | 119.661        |
| Değişken Faizli Finansal Araçlar |                |                |
| Finansal Varlıklar:              |                |                |
| Finansal Kiralama Alacakları     | 43.344         | 38.310         |
| Finansal Yükümlülükler:          |                |                |
| Alınan Krediler                  | 92.001         | 32.813         |

(\*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

Şirket'in değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen faiz gelirleri 433 TL (31 Aralık 2014: 383 TL) artacaktır.

Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 920 TL (31 Aralık 2014: 328 TL) artacaktır.



**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

**(h) Kredi Riski Yönetimi**

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturma riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerle dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                             | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                             | <b>%</b>              | <b>%</b>              |
| İnşaat                      | 16,00                 | 16,99                 |
| Sağlık ve Sosyal Hizmetler  | 10,37                 | 10,97                 |
| Toptan ve Perakende Ticaret | 9,35                  | 10,06                 |
| Turizm                      | 6,44                  | 3,56                  |
| Gıda ve Meşrubat Sanayi     | 5,86                  | 6,64                  |
| Emlak Komisyonculuğu        | 4,72                  | 4,93                  |
| Tekstil Sanayi              | 4,64                  | 5,00                  |
| Tarım ve Hayvancılık        | 3,75                  | 5,36                  |
| Plastik Ürünleri Üretimi    | 3,65                  | 4,74                  |
| Metal Ana Sanayi            | 2,74                  | 3,42                  |
| Karayolu Taşımacılığı       | 2,73                  | 1,92                  |
| Finans                      | 2,58                  | 1,08                  |
| Madencilik                  | 2,31                  | 2,84                  |
| Eğitim                      | 1,96                  | 1,92                  |
| Basım Sanayi                | 1,81                  | 2,39                  |
| Makine ve Teçhizat          | 1,53                  | 1,92                  |
| Kağıt Ürünleri Üretimi      | 0,56                  | 0,87                  |
| Petrol Rafineri Ürünleri    | 0,39                  | 0,78                  |
| Motorlu Araçlar             | 0,30                  | 0,26                  |
| Kimya Sanayi                | 0,29                  | 0,56                  |
| Diğer                       | 18,02                 | 13,80                 |
|                             | <b>100,00</b>         | <b>100,00</b>         |

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

Finansal kiralama alacaklarının ekipman bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                        | 31 Aralık 2015 | 31 Aralık 2014 |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
|                                        | %              | %              |
| Gayrimenkul                            | 29,15          | 26,84          |
| Makine ve Ekipmanlar                   | 20,06          | 17,93          |
| İş ve İnşaat Makineleri                | 10,58          | 11,61          |
| Sağlık Sektörü ve Estetik Ekipmanları  | 10,16          | 11,23          |
| Metal İşleme Makineleri                | 4,82           | 5,10           |
| Tekstil Makineleri                     | 4,81           | 5,94           |
| Tarım ve Hayvancılık Makineleri        | 3,98           | 4,80           |
| Matbaacılık ve Kağıt İşleme Makineleri | 3,97           | 5,62           |
| Turizm Ekipmanları                     | 3,12           | 1,87           |
| Bilgi İşlem ve Büro Sistemleri         | 2,16           | 1,63           |
| Karayolu Taşıtları                     | 1,90           | 2,37           |
| Havayolu Ulaşım Araçları               | 1,56           | 1,51           |
| Plastik İşleme Makineleri              | 1,50           | 1,82           |
| Gemiler ve Suda Yüzen Taşıt Ve Araçlar | 1,44           | 0,86           |
| Elektronik ve Optik Cihazlar           | 0,79           | 0,86           |
|                                        | 100,00         | 100,00         |

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

| Kiralama Alacakları                                                                                                                              |                |             |                      |                                                |                                                          |                                                          |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--|--|
| 31 Aralık 2015                                                                                                                                   | İlişkili Taraf | Diğer Taraf | Bankalardaki Mevduat | Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'ya Yansıtılan FV | Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ve Bağılı Ortaklıklar | Sigorta Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları |  |  |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)                                                                                  | 24.249         | 2.417.894   | 6.249                | 20.461                                         | -                                                        | -                                                        |  |  |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      | -              | 658.920     | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                        | 24.249         | 1.966.348   | 6.249                | 20.461                                         | -                                                        | -                                                        |  |  |
| - teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   | -              | 392.756     | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | -              | -           | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 | -              | 367.540     | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| - teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   | -              | 105.694     | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | -              | 84.006      | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | -              | 248.033     | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | -              | (164.027)   | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                                                                                | -              | 160.469     | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                           | -              | -           | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | -              | -           | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                                                                                | -              | -           | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      | -              | -           | -                    | -                                              | -                                                        | -                                                        |  |  |

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenliliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

## Deniz Finansal Kiralama A.Ş.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)

| 31 Aralık 2014                                                                                                                                  | Kiralama Alacakları |             |        | Bankalardaki<br>Mevduat | Gerçeğe Uygun Değer<br>Farkı K/Z' a Yansıtılan FV | Satılmaya Hazır<br>Finansal Varlıklar ve<br>Bağlı Ortaklıklar | Sigorta Alacakları ve<br>Diğer Finansal<br>Kiralama Alacakları |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|--------|-------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                 | İlişkili Taraf      | Diğer Taraf | 20.107 | 2.036.737               | 8.857                                             | 9.909                                                         | -                                                              |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (*)                                                                                   |                     |             |        |                         |                                                   |                                                               |                                                                |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                     | -                   | 477.455     |        |                         | -                                                 | -                                                             | -                                                              |
| A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                       |                     |             |        |                         |                                                   |                                                               |                                                                |
| - teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                  | 20.107              | 1.811.389   |        | 8.857                   |                                                   | 9.909                                                         | -                                                              |
| B. Koşulları yeniden görüşülüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | -                   | 291.721     |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                | -                   |             |        |                         |                                                   |                                                               |                                                                |
| - teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                  | -                   | 183.070     |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
|                                                                                                                                                 | -                   | 40.723      |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                   | -                   | 42.278      |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                            | -                   | 193.761     |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                           | -                   | (151.483)   |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                                                                               | -                   | 145.011     |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                            | -                   | -           |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                           | -                   | -           |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                                                                               | -                   | -           |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                     | -                   | -           |        | -                       |                                                   | -                                                             | -                                                              |

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenliliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

Cirosu 5 Milyon ABD Doları üzerinde olan veya turizm, inşaat, gemicilik gibi özel faaliyet alanlarında yer alan firmalar için Basel kriterleri esas alınarak derecelendirme çalışması yapılmıştır.

| <b>Finansal Kiralama Alacakları</b>    | <b>31 Aralık 2015</b> | <b>31 Aralık 2014</b> |
|----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                        | <b>%</b>              | <b>%</b>              |
| İçsel derecelendirme bilgilerine göre: |                       |                       |
| 1                                      | -                     | -                     |
| 2                                      | -                     | -                     |
| 3                                      | -                     | -                     |
| 4                                      | -                     | -                     |
| 5                                      | -                     | -                     |
| 6                                      | -                     | -                     |
| 7                                      | -                     | 0,38                  |
| 8                                      | -                     | 0,01                  |
| 9                                      | -                     | 2,57                  |
| 10                                     | 3,00                  | 2,95                  |
| 11                                     | 4,59                  | 4,28                  |
| 12                                     | 6,92                  | 12,30                 |
| 13                                     | 8,84                  | 8,21                  |
| 14                                     | 13,42                 | 8,62                  |
| 15                                     | 11,55                 | 3,61                  |
| 16                                     | 8,83                  | 9,88                  |
| 17                                     | 8,22                  | 9,09                  |
| 18                                     | 6,33                  | 2,14                  |
| 19                                     | 3,07                  | 2,17                  |
| 20                                     | 2,28                  | 0,89                  |
| 21                                     | 1,40                  | 1,76                  |
| 22                                     | 0,56                  | 0,07                  |
| 23                                     | 0,90                  | 0,33                  |
| 24                                     | 0,36                  | 0,30                  |
| 25                                     | 2,72                  | 0,11                  |
| 26                                     | 9,81                  | 1,00                  |
| Derecelendirilmemiş                    | 7,20                  | 29,33                 |
| <b>Toplam</b>                          | <b>100,00</b>         | <b>100,00</b>         |

**(I) Likidite Riski Yönetimi**

Şirket yönetimi, kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

**Likidite Tablosu**

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla**  
**finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

**31 Aralık 2015**

| Sözleşme Uyarınca Vadeler                   | Defter Değeri    | Sözleşme uyarınca nakit giriş / çıkışlar toplamı (I+II+III+IV) |                      |                       |                    |  |
|---------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|--|
|                                             |                  | 3 aydan kısa (I)                                               | 3 - 12 ay arası (II) | 1 - 5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |  |
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler        |                  |                                                                |                      |                       |                    |  |
| Alınan Krediler                             | 1.635.017        | 1.152.878                                                      | 199.197              | 278.787               | 41.431             |  |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | 107.617          | 107.617                                                        | -                    | -                     | -                  |  |
| İhraç edilen menkul kıymetler               | 273.317          | 258.843                                                        | 10.610               | -                     | -                  |  |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                 | <b>2.015.951</b> | <b>2.037.905</b>                                               |                      |                       |                    |  |

Şirket ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

**31 Aralık 2014**

| Sözleşme Uyarınca Vadeler                  | Defter Değeri    | Sözleşme uyarınca nakit giriş / çıkışlar toplamı (I+II+III+IV) |                      |                       |                    |
|--------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|
|                                            |                  | 3 aydan kısa (I)                                               | 3 - 12 ay arası (II) | 1 - 5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler       |                  |                                                                |                      |                       |                    |
| Alınan Krediler                            | 1.449.060        | 726.522                                                        | 389.212              | 309.000               | 68.648             |
| Muhelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | 63.807           | 63.807                                                         | -                    | -                     | -                  |
| İhraç edilen menkul kıymetler              | 119.661          | 44.000                                                         | 68.500               | 10.240                | -                  |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                | <b>1.632.528</b> |                                                                | <b>1.679.929</b>     |                       |                    |

Şirket ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

**31 Aralık 2015**

| Sözleşme Uyarınca Vadeler | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca<br>nakit giriş /çıkışlar<br>toplamı (I+II+III+IV) |                         |                          |                       |
|---------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------|
|                           |               | 3 aydan<br>kısası (I)                                               | 3 - 12<br>ay arası (II) | 1 - 5 yıl<br>arası (III) | 5 yıldan<br>uzun (IV) |
| Türev Nakit Girişleri     | 1.143.524     | 1.100.824                                                           | 42.700                  |                          |                       |
| Türev Nakit Çıkışları     | (1.133.756)   | (1.093.050)                                                         | (40.706)                |                          |                       |

**31 Aralık 2014**

| Sözleşme Uyarınca Vadeler | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca<br>nakit giriş /çıkışlar<br>toplamı (I+II+III+IV) |                         |                          |                       |
|---------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------|
|                           |               | 3 aydan<br>kısası (I)                                               | 3 - 12<br>ay arası (II) | 1 - 5 yıl<br>arası (III) | 5 yıldan<br>uzun (IV) |
| Türev Nakit Girişleri     | 531.403       | 463.379                                                             | 68.024                  | -                        | -                     |
| Türev Nakit Çıkışları     | (522.709)     | (454.477)                                                           | (68.232)                | -                        | -                     |



**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

**(j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri**

Aşağıdaki tabloda detaylandırıldığının haricinde, Şirket yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların rayıç değeri, Türkiye'deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların rayıç değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayıç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve rayıç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

| 31 Aralık 2015                                                          | Alım satım amaçlı finansal varlıklar | İlfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar | Krediler ve alacaklar | Satılmaya hazır finansal varlıklar & Bağılı Ortaklık | İlfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler | Defter değeri | Gerçeğe uygun değeri |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| <b>Finansal varlıklar</b>                                               |                                      |                                                       |                       |                                                      |                                                           |               |                      |
| Bankalar                                                                | -                                    | -                                                     | -                     | -                                                    | -                                                         | 6.249         | 6.249                |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | -                                    | 6.249                                                 | -                     | -                                                    | -                                                         | -             | -                    |
| -Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar                                   | 1                                    | -                                                     | -                     | -                                                    | -                                                         | 1             | 1                    |
| -Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar                             | 20.461                               | -                                                     | -                     | -                                                    | -                                                         | 20.461        | 20.461               |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                      | -                                    | -                                                     | -                     | -                                                    | -                                                         | -             | -                    |
| Bağılı Ortaklıklar                                                      | -                                    | -                                                     | -                     | -                                                    | -                                                         | -             | -                    |
| Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar                     | -                                    | -                                                     | 2.442.143             | -                                                    | -                                                         | 2.442.143     | 2.442.143            |
| <b>Finansal yükümlülükler</b>                                           |                                      |                                                       |                       |                                                      |                                                           |               |                      |
| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler                          | 2.703                                | -                                                     | -                     | -                                                    | -                                                         | 2.703         | 2.703                |
| Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar                                | -                                    | -                                                     | -                     | -                                                    | 107.617                                                   | 107.617       | 107.617              |
| Alınan Krediler                                                         | -                                    | -                                                     | -                     | -                                                    | 1.635.017                                                 | 1.635.017     | 1.635.017            |
| İhraç Edilen Menkul Kıymetler                                           | -                                    | -                                                     | -                     | -                                                    | 273.317                                                   | 273.317       | 273.317              |

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

| 31 Aralık 2014                                                          | Alım satım amaçlı finansal varlıklar | İfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar | Krediler ve alacaklar | Satılmaya hazır finansal varlıklar & Bağılı Ortaklık | İfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler | Defter değeri | Gerçeğe uygun değeri |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| <b>Finansal varlıklar</b>                                               |                                      |                                                      |                       |                                                      |                                                          |               |                      |
| Bankalar                                                                | -                                    | -                                                    | -                     | -                                                    | -                                                        | 8.857         | 8.857                |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | -                                    | 8.857                                                | -                     | -                                                    | -                                                        | -             | -                    |
| -Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar                                   | 1                                    | -                                                    | -                     | -                                                    | -                                                        | 1             | 1                    |
| -Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar                             | 9.909                                | -                                                    | -                     | -                                                    | -                                                        | 9.909         | 9.909                |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                      | -                                    | -                                                    | -                     | -                                                    | -                                                        | -             | -                    |
| Bağılı Ortaklıklar                                                      | -                                    | -                                                    | -                     | -                                                    | -                                                        | -             | -                    |
| Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar                     | -                                    | -                                                    | 2.056.844             | -                                                    | -                                                        | 2.056.844     | 1.771.668            |
| <b>Finansal yükümlülükler</b>                                           |                                      |                                                      |                       |                                                      |                                                          |               |                      |
| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler                          | 4.583                                | -                                                    | -                     | -                                                    | -                                                        | 4.583         | 4.583                |
| Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar                                | -                                    | -                                                    | -                     | -                                                    | 63.807                                                   | 63.807        | 63.807               |
| Alınan Krediler                                                         | -                                    | -                                                    | -                     | -                                                    | 1.449.060                                                | 1.449.060     | 1.475.733            |
| İhraç Edilen Menkul Kıymetler                                           | -                                    | -                                                    | -                     | -                                                    | 119.661                                                  | 119.661       | 119.661              |

**Deniz Finansal Kiralama A.Ş.**

**31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**35. Finansal araçlarla ilgili ek bilgiler (devamı)**

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

**31 Aralık 2015 itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi**

| Finansal Araçlar                                | 31 Aralık 2015 | 1.Seviye | 2.Seviye | 3.Seviye |
|-------------------------------------------------|----------------|----------|----------|----------|
| Alım-satım amaçlı türev finansal varlıklar, net | 17.758         | -        | 17.758   | -        |

**31 Aralık 2014 itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi**

| Finansal Araçlar                                    | 31 Aralık 2014 | 1.Seviye | 2.Seviye | 3.Seviye |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------|----------|----------|
| Alım-satım amaçlı türev finansal yükümlülükler, net | 5.327          | -        | 5.327    | -        |

Birinci Seviye :Varlık ya da yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri bulunurken aktif piyasada işlem gören borsa fiyatından değerlendirilmesini ifade etmektedir.

İkinci Seviye :Varlık ya da yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri bulunurken birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka piyasada gözlemlenen fiyatının bulunması halinde, söz konusu piyasa fiyatından değerlendirilmesini ifade etmektedir.

Üçüncü Seviye :Varlık ya da yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin bulunmasında piyasada gözlemlenebilir bir veriye dayanmayan verilere dayanılarak değerlendirilmesini ifade etmektedir.

**36. Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Yoktur.