

FİNANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ

FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

İŞLEMLERİ ÖZET RAPORU

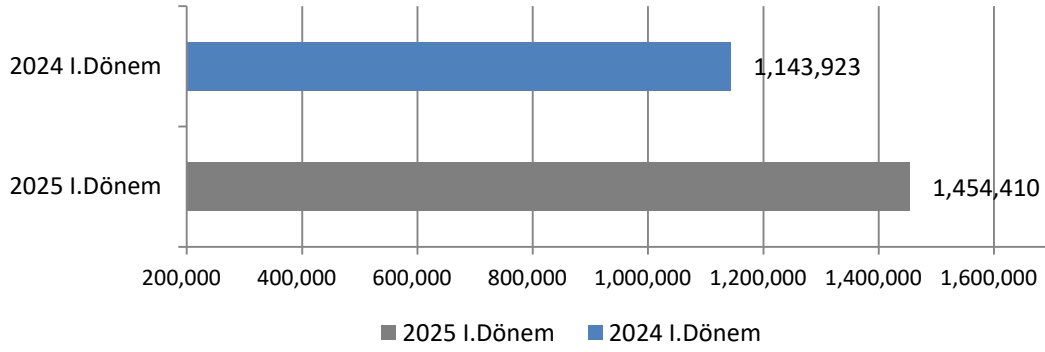
31.03.2025



2025 I. DÖNEM VE 2024 I. DÖNEM VERİLER KARŞILAŞTIRMASI

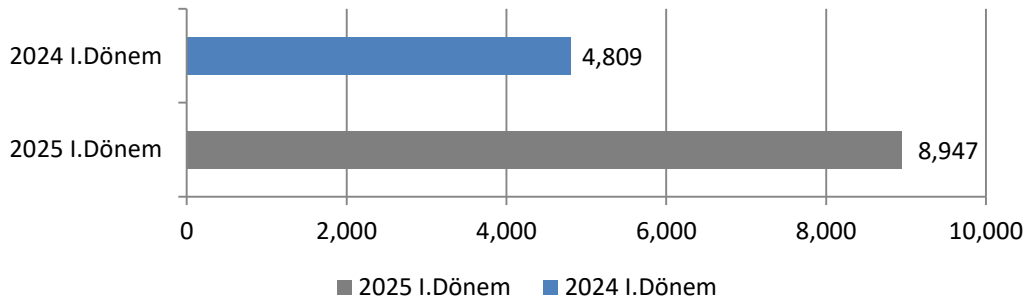
İŞLEM HACMİ:

- 2025 Yılı I. Dönem İşlem Hacmi 1.454.410 bin USD olup, 2024 yılı I. Dönem İşlem Hacmi olan 1.143.923 bin USD' ye göre **%27** artmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirdirsek, büyümenin **%50** olarak gerçekleştiğini görüyoruz.



SÖZLEŞME ADEDİ:

- 2025 yılı 1. dönem sözleşme adedi 8.947, 2024 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 4.809 olarak gerçekleşmiştir.



İŞLEM HACİMLERİ DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2025 Yılı I. Dönem ile 2024 Yılı I. Dönem Karşılaştırması

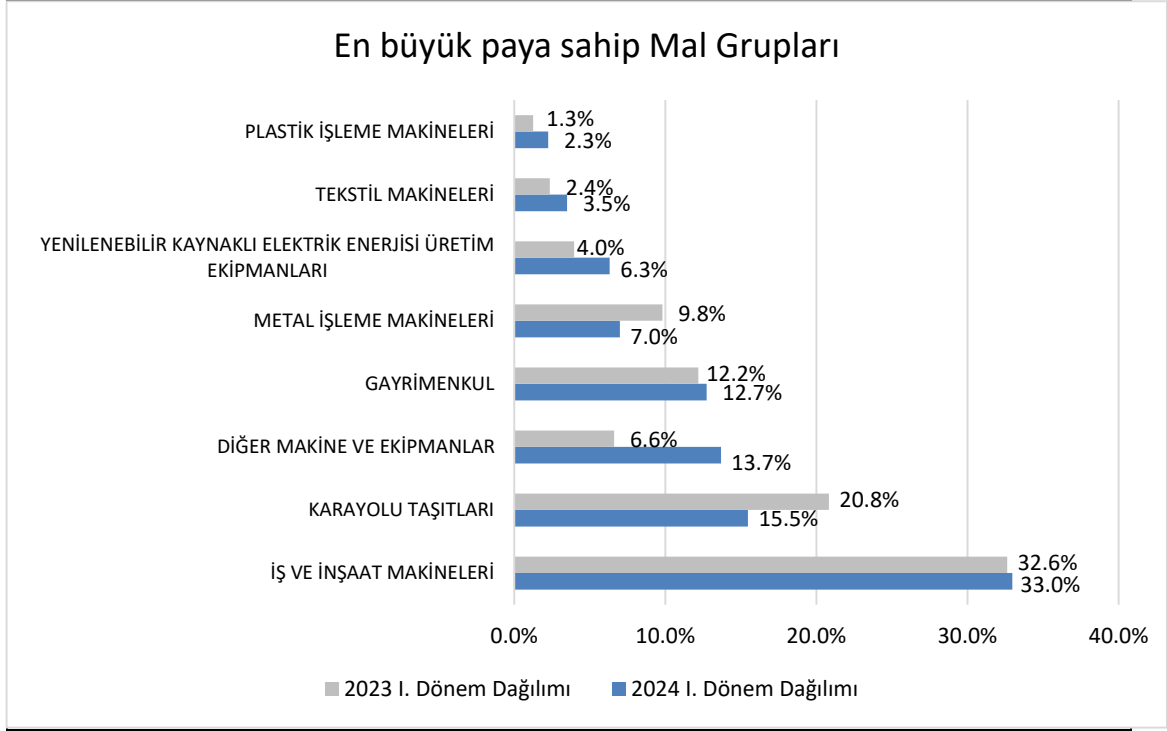
İşlem Hacmi	2025 I. Dönem	2024 I. Dönem	Değişim
Bin TL	53.193.326	35.495.328	%50
Bin USD	1.454.410	1.143.923	%27
Sözleşme Adedi	8.947	4.809	%86

MAL GRUPLARI DAĞILIM YÜZDESİ

- Mal Gruplarının 2025 Yılı I. Dönem ve 2024 Yılı I. Dönem dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2025 I. Dönem Dağılımı	2024 I. Dönem Dağılımı
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	33.0%	32.6%
KARAYOLU TAŞITLARI	15.5%	20.8%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	13.7%	6.6%
GAYRİMENKUL	12.7%	12.2%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	7.0%	9.8%
YENİLENEBİLİR KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	6.3%	4.0%
TEKSTİL MAKİNELERİ	3.5%	2.4%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	2.3%	1.3%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	1.5%	1.3%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	1.3%	1.9%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	1.1%	1.5%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	0.8%	1.3%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	0.7%	0.6%
TURİZM EKİPMANLARI	0.2%	0.5%
YENİLENEMEYEN KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	0.2%	0.1%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	0.1%	0.5%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0.0%	2.8%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0.0%	0.1%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

**2025 YILI I. DÖNEM VE 2024 YILI I. DÖNEM
EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI**

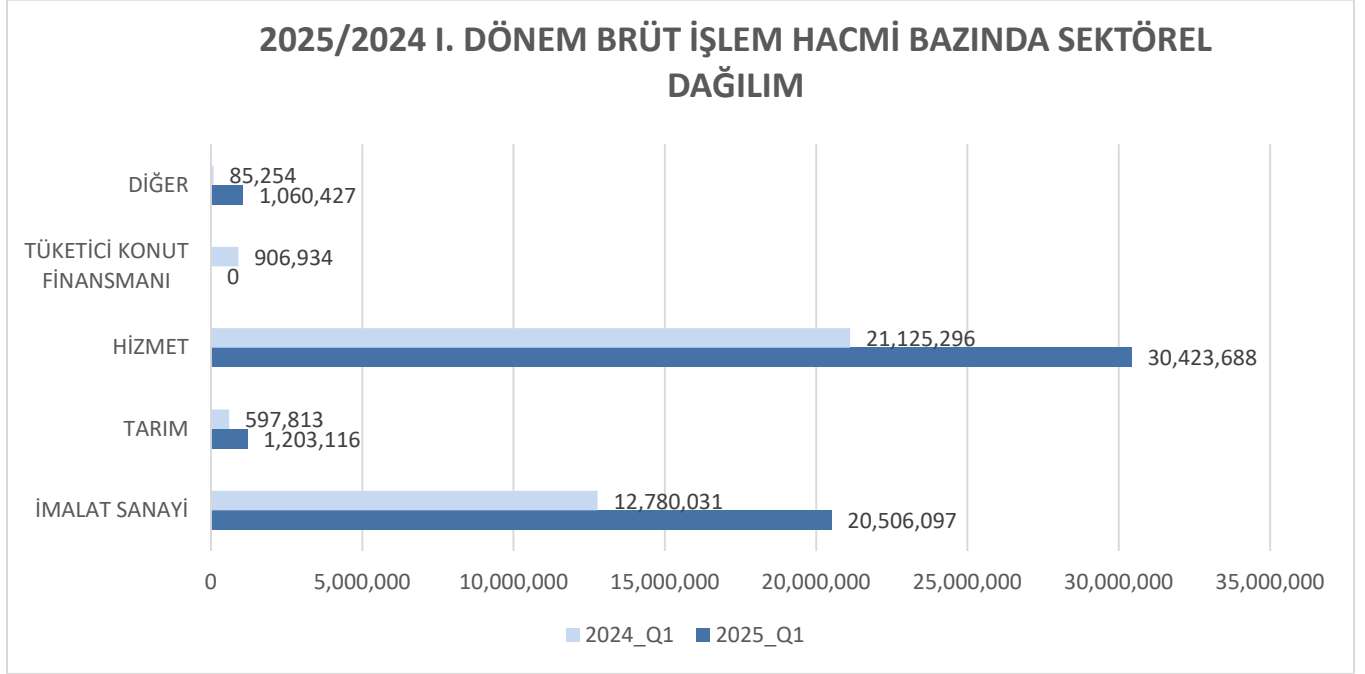


MAL GRUPLARININ 2025 I. DÖNEM İLE 2024 I. DÖNEM KARŞILAŞTIRMASI(BİN USD)

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2025 I. Dönem Dağılımı	2024 I. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	483,460	373,262	30%
KARAYOLU TAŞITLARI	226,522	239,517	-5%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	192,699	75,739	154%
GAYRİMENKUL	182,740	137,362	33%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	102,793	112,235	-8%
YENİLENEBİLİR KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	92,805	46,011	102%
TEKSTİL MAKİNELERİ	51,508	26,922	91%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	32,759	14,524	126%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	22,471	14,552	54%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	19,639	21,463	-8%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	16,213	17,354	-7%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	12,276	14,454	-15%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	10,413	6,465	61%
TURİZM EKİPMANLARI	3,166	5,414	-42%
YENİLENEMEYEN KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	2,621	759	245%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	1,738	5,327	-67%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	587	31,975	-98%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0	588	-100%
ENERJİ VERİMLİLİĞİ EKİPMANLARI	0	0	0%
Toplam İşlem Hacmi	1,454,410	1,143,923	27%
İŞLEM ADEDİ	8,947	4,809	86%

FINANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIMI

- Sektörel Dağılımın 2025 Yılı I. Dönem ve 2024 Yılı I. Dönem karşılaştırması aşağıdaki gibidir;



- Bu dönemde "İmalat Sanayi" sektöründe %60,5 oranında büyüme, "Hizmet" sektöründe ise %44 civarında büyüme yaşanmıştır.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
2025_Q1	20,506,097	1,203,116	30,423,688	852,073	208,354	53,193,327
2024_Q1	12,780,031	597,813	21,125,296	906,934	85,254	35,495,328
Büyüme	60.5%	101.3%	44.0%	-6%	144%	49.9%
2025_Q1	39%	2%	57%	2%	0%	100%
2024_Q1	36%	2%	60%	3%	0%	100%

FKB ÜYESİ FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN
FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIM İCMALİ
2025 YILI I.DÖNEM SEKTÖR VERİLERİ

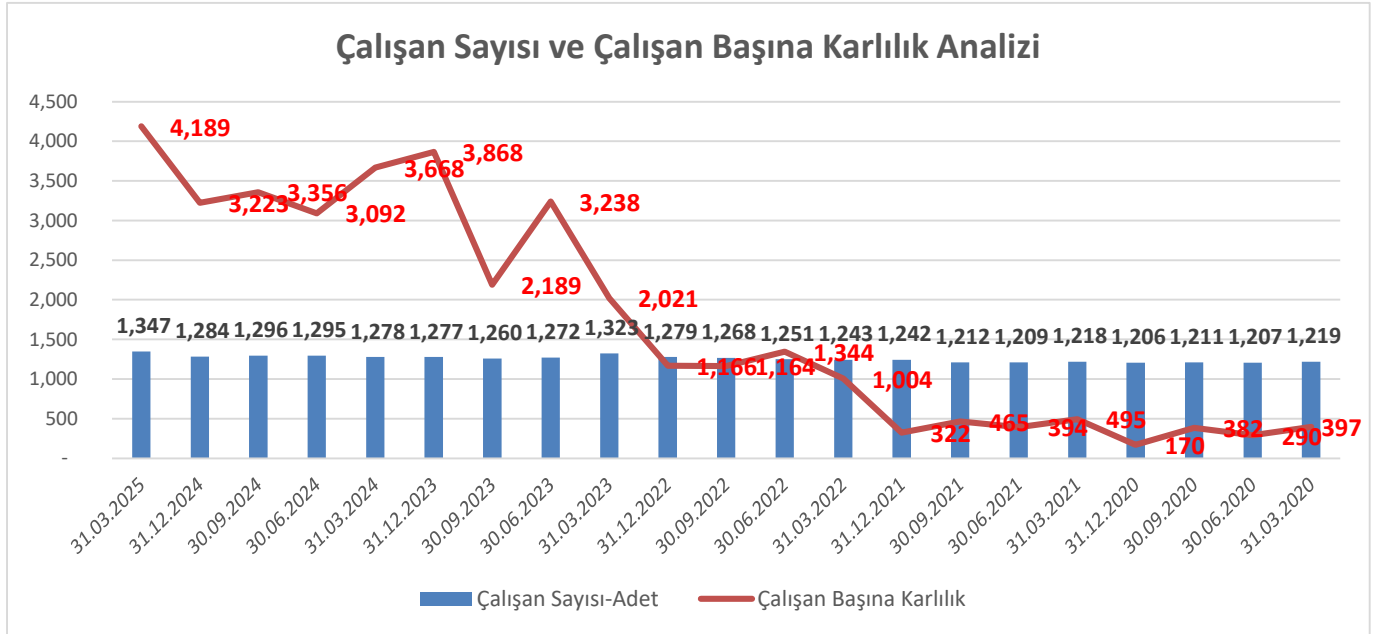
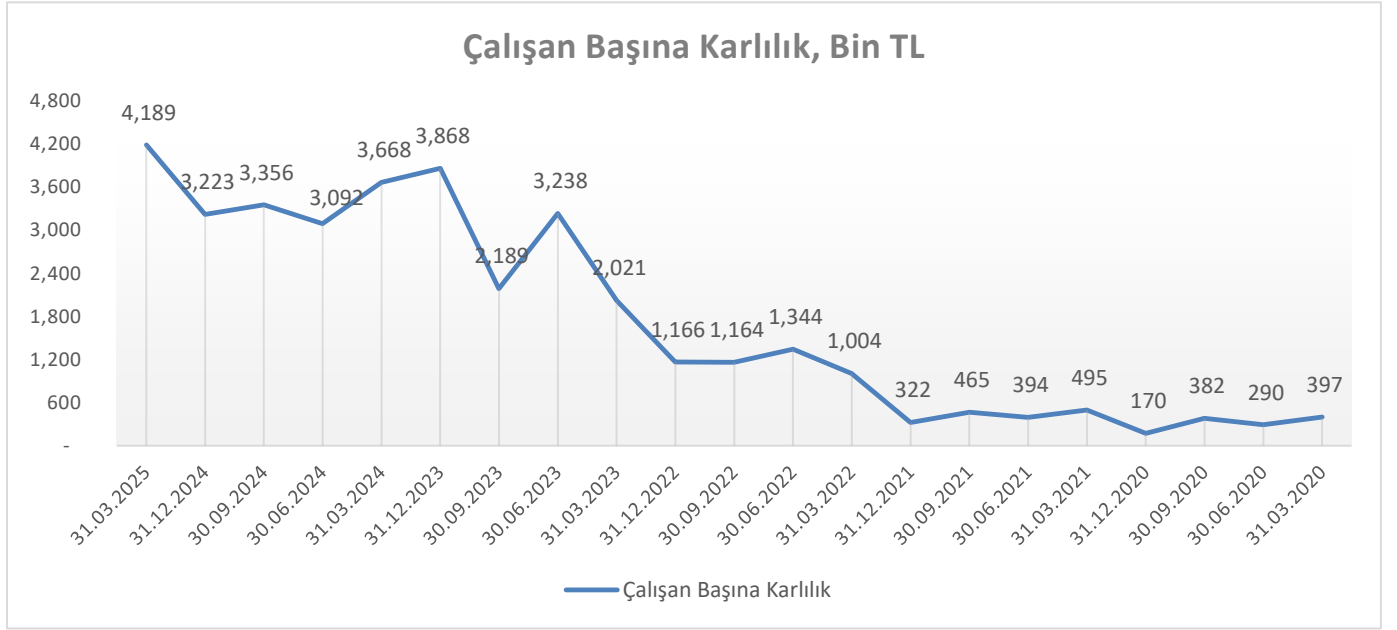
DÖNEMİ 01.01.2025-31.03.2025							
	İşlem Adedi	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin TL	BRÜT İŞLEM HACMİ PAY	KİRA ALACAĞI Bin TL	KİRA ALACAĞI PAY	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin USD	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin EUR
SÖZLEŞME ADEDİ 8,947							
TARIM	177	1,203,116	2.3%	1,457,493	2.29%	33,093	31,506
TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK	170	1,174,804	2.2%	1,424,240	2.24%	32,304	30,753
BALIKÇILIK	7	28,312	0.1%	33,253	0.05%	789	753
İMALAT SANAYİ	1,740	20,506,097	38.6%	25,176,195	39.56%	565,851	539,231
ENERJİ ÜRETMEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	25	268,787	0.5%	341,399	0.54%	7,397	7,098
ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	79	824,901	1.6%	966,403	1.52%	22,468	21,366
GIDA,MEŞRUBAT VE TÜTÜN SANAYİ	201	1,497,319	2.8%	2,001,481	3.14%	41,354	39,914
TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ	190	2,855,049	5.4%	3,332,386	5.24%	78,816	75,126
DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ	5	183,123	0.3%	220,213	0.35%	5,183	4,497
AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ	56	217,463	0.4%	270,485	0.43%	6,013	5,720
KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.	56	540,436	1.0%	695,977	1.09%	14,891	14,194
NÜKLEER YAKIT,PETROL,ÜR.KÖMÜR ÜR.SAN.	22	104,410	0.2%	129,987	0.20%	2,895	2,761
KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.	76	701,373	1.3%	896,541	1.41%	19,383	18,433
KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ	117	1,448,085	2.7%	1,854,073	2.91%	39,495	37,187
DİĞER METAL DIŞI MADENLER SANAYİ	112	850,650	1.6%	1,007,931	1.58%	23,473	22,330
METAL ANA SANAYİİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ	268	4,266,010	8.0%	5,250,000	8.25%	117,581	112,132
MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ	140	2,395,900	4.5%	2,906,675	4.57%	66,520	63,670
ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.	81	422,293	0.8%	524,135	0.82%	11,834	11,266
ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ	156	1,502,307	2.8%	1,846,042	2.90%	41,697	40,013
BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.	118	1,236,811	2.3%	1,529,821	2.40%	34,325	32,756
ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI	38	1,191,180	2.2%	1,402,646	2.20%	32,525	30,767
HİZMET	3,387	30,423,688	57.2%	35,839,014	56.31%	827,255	781,082
İNŞAAT	1,862	17,408,654	32.7%	18,473,991	29.03%	470,467	442,715
TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.	560	5,124,283	9.6%	6,875,562	10.80%	140,001	132,239
OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)	109	638,253	1.2%	782,930	1.23%	17,599	16,789
TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME	254	1,919,490	3.6%	2,282,843	3.59%	52,793	50,239
FİNANSAL ARACILIK	68	233,012	0.4%	232,679	0.37%	6,477	6,198
a) Parasal Kurumlar	17	96,373	0.2%	123,682	0.19%	2,686	2,588
b) Diğer Finansal Aracılar	51	136,639	0.3%	108,997	0.17%	3,791	3,610
EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİYERİ	307	2,596,382	4.9%	3,478,709	5.47%	71,517	68,015
SAVUNMA VE KAMU YÖNETİMİ ZORUNLU SOS.GÜV.	9	64,201	0.1%	100,402	0.16%	1,765	1,674
EĞİTİM	30	734,683	1.4%	1,253,058	1.97%	19,439	18,011
SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER	84	1,071,986	2.0%	1,571,480	2.47%	29,580	28,397
DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER	102	464,779	0.9%	583,160	0.92%	12,936	12,307
İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER	2	167,967	0.3%	204,201	0.32%	4,680	4,499
ULUSLAR ARASI ÖRGÜT VE KURULUŞLAR	0	0	0.0%	0	0.00%	1	0
TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	3,595	852,073	1.6%	918,872	1.44%	22,562	20,933
DİĞER	48	208,354	0.4%	249,468	0.39%	5,649	5,294
GENEL TOPLAM	8,947	53,193,327	100.0%	63,641,042	100%	1,454,410	1,378,046

GENEL BİLGİLER DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2025 Yılı ile 2024 Yılı Karşılaştırması

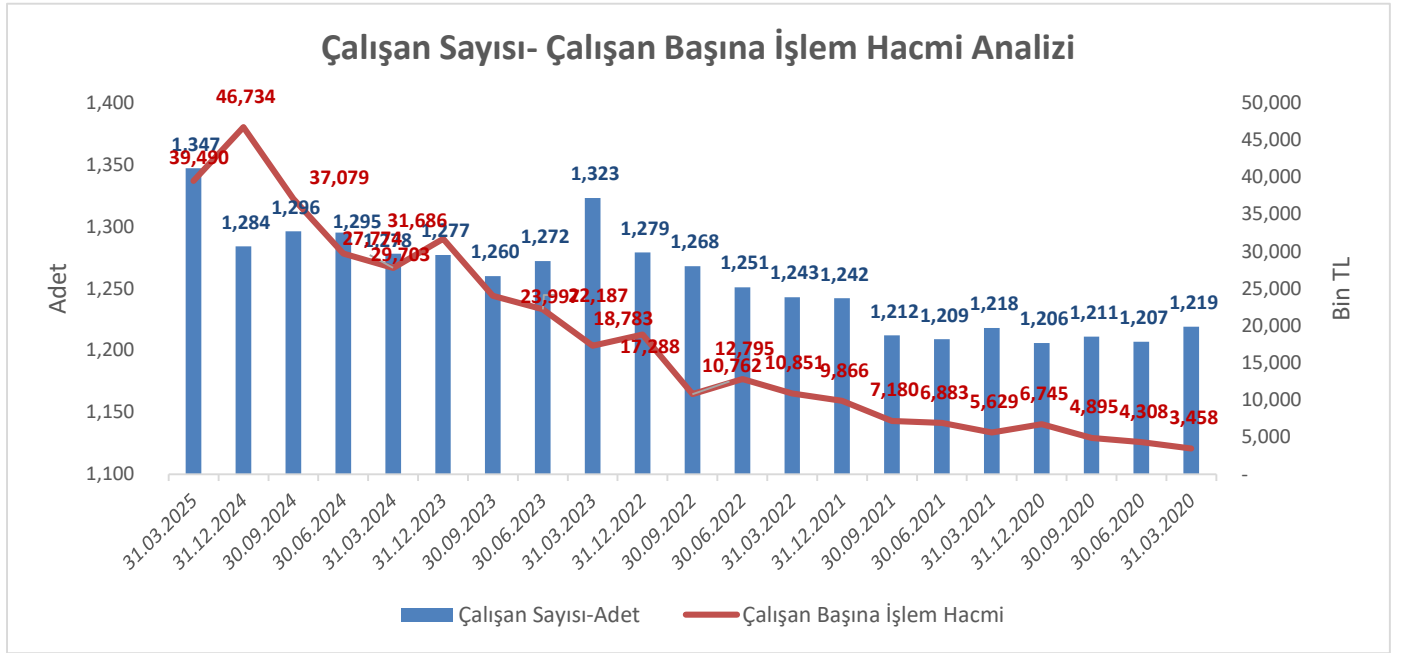
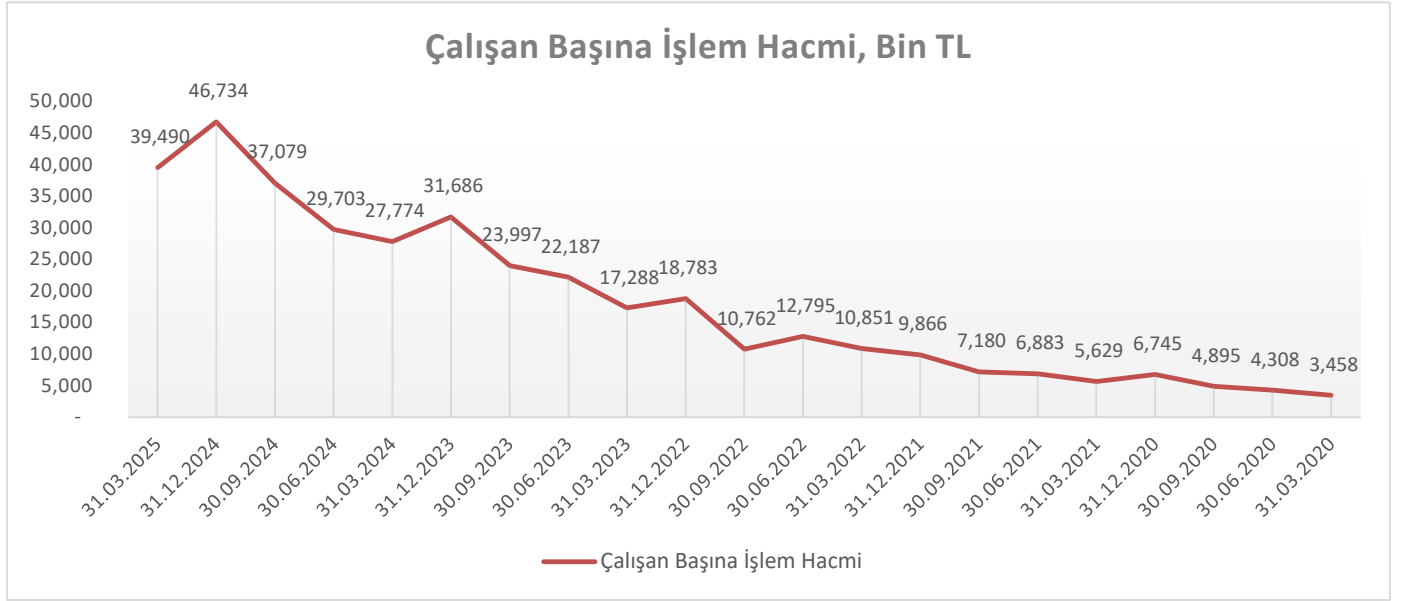
	2025	2024	Büyüme
Şirket Sayısı	20	20	%0
Şube Sayısı	111	115	-%3,5
Çalışan Sayısı	1.347	1.276	%5,6
Müşteri Sayısı	50.024	37.804	%32,3

Grafik 1- Çalışan Sayısı ve Çalışan Başına Karlılık



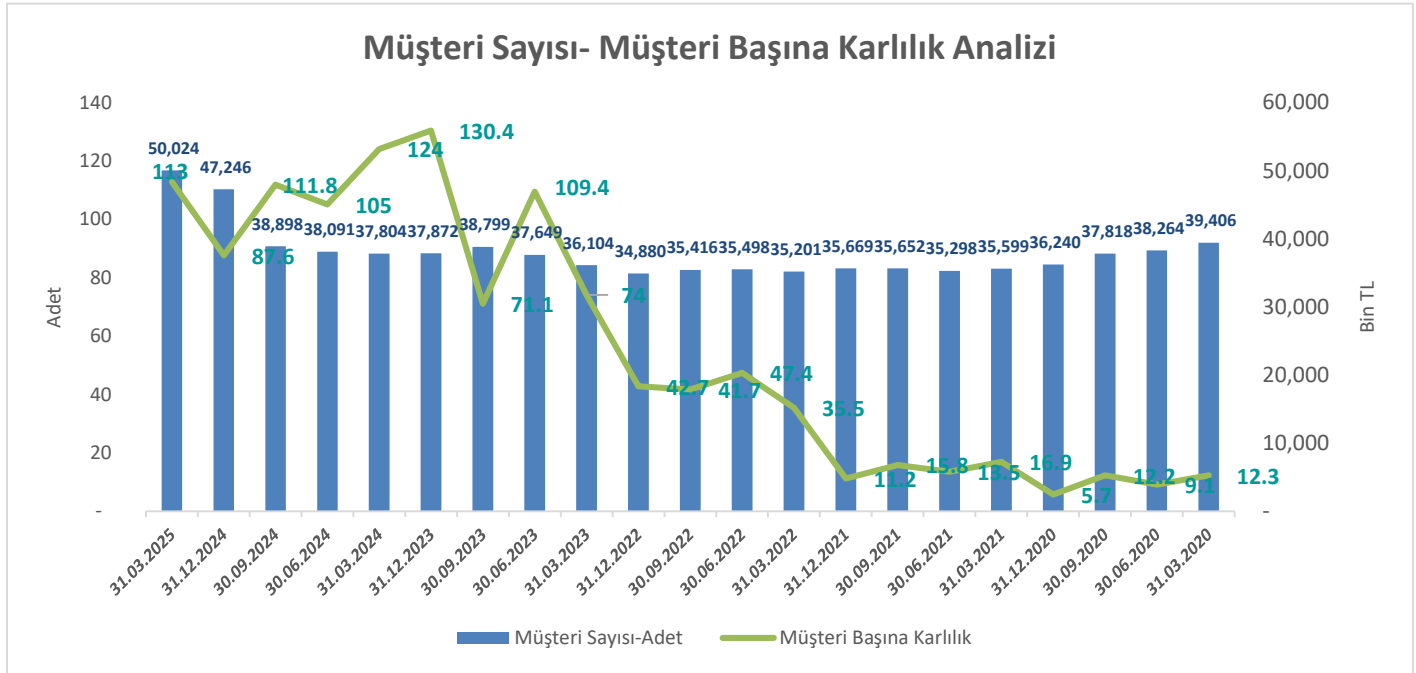
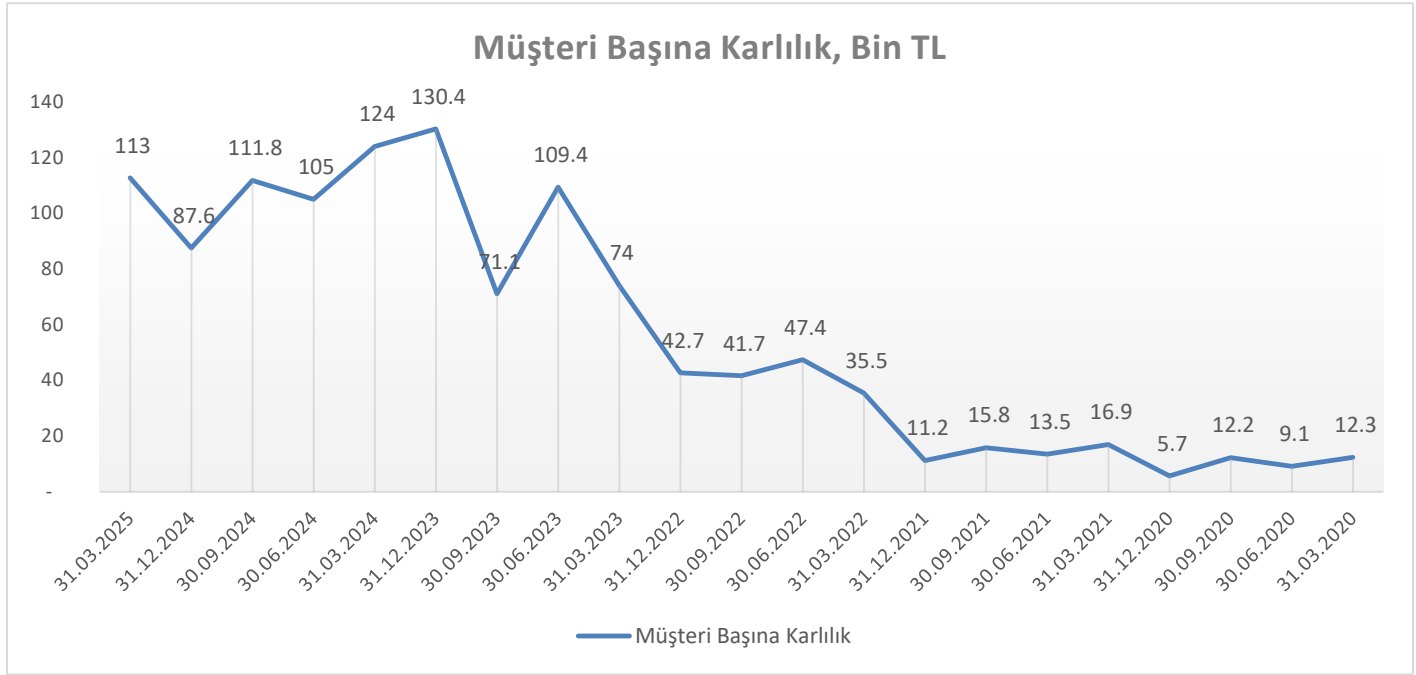
Geçtiğimiz 5 yıl boyunca çalışan sayısı ve çalışan başına karlılık oranları dönemlere göre değişim göstermektedir.

Grafik 2- Çalışan Sayısı ve Çalışan Başına İşlem Hacmi



Sektörde 2020 1. çeyrekte bu yana çalışan sayıları ve çalışan başına işlem hacmi oranları dönem dönem değişim göstermektedir.

Grafik 3- Müşteri Sayıları ve Müşteri Başına Karlılık Analizi



Sektörde müşteri sayıları 2024 1. çeyrekte bu yana artış trendindedir. Bununla beraber müşteri başına karlılık oranlarına bakıldığında 2020 yılı başından itibaren ilgili çeyrek karına göre değişiklik göstermektedir.