

FİNANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ

FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

İŞLEMLERİ ÖZET RAPORU

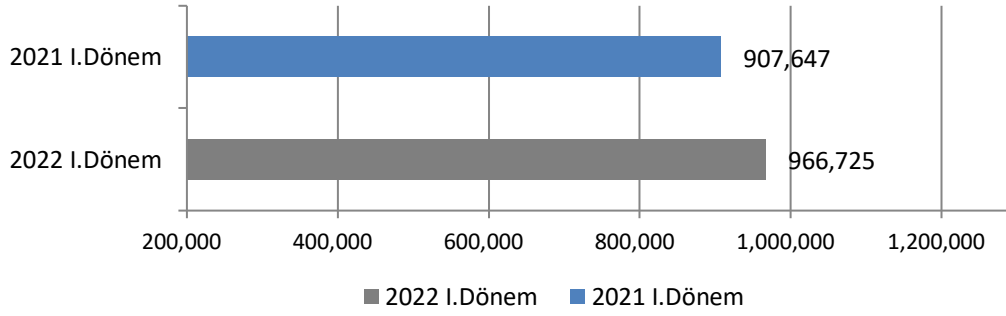
31.03.2022



2022 I. DÖNEM VE 2021 I. DÖNEM VERİLER KARŞILAŞTIRMASI

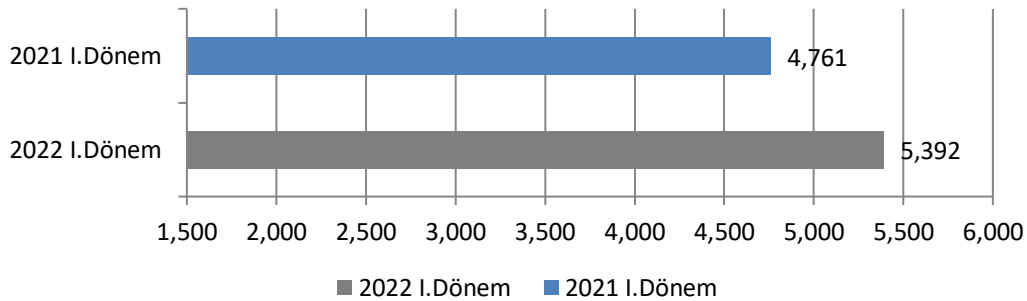
İŞLEM HACMİ:

- 2022 Yılı I. Dönem İşlem Hacmi 966.725 bin USD olup, 2021 yılı I. Dönem İşlem Hacmi olan 907.647 bin USD' ye göre **%7** artmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirdirsek, büyümenin **%97** olarak gerçekleştiğini görüyoruz.



SÖZLEŞME ADEDİ:

- 2022 yılı I. Dönem sözleşme adedi 5.392, 2021 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 4.761 olarak gerçekleşmiştir. **%13** büyümeye gerçekleşmiştir.



İŞLEM HACİMLERİ DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2022 Yılı I. Dönem ile 2021 Yılı I. Dönem Karşılaştırması

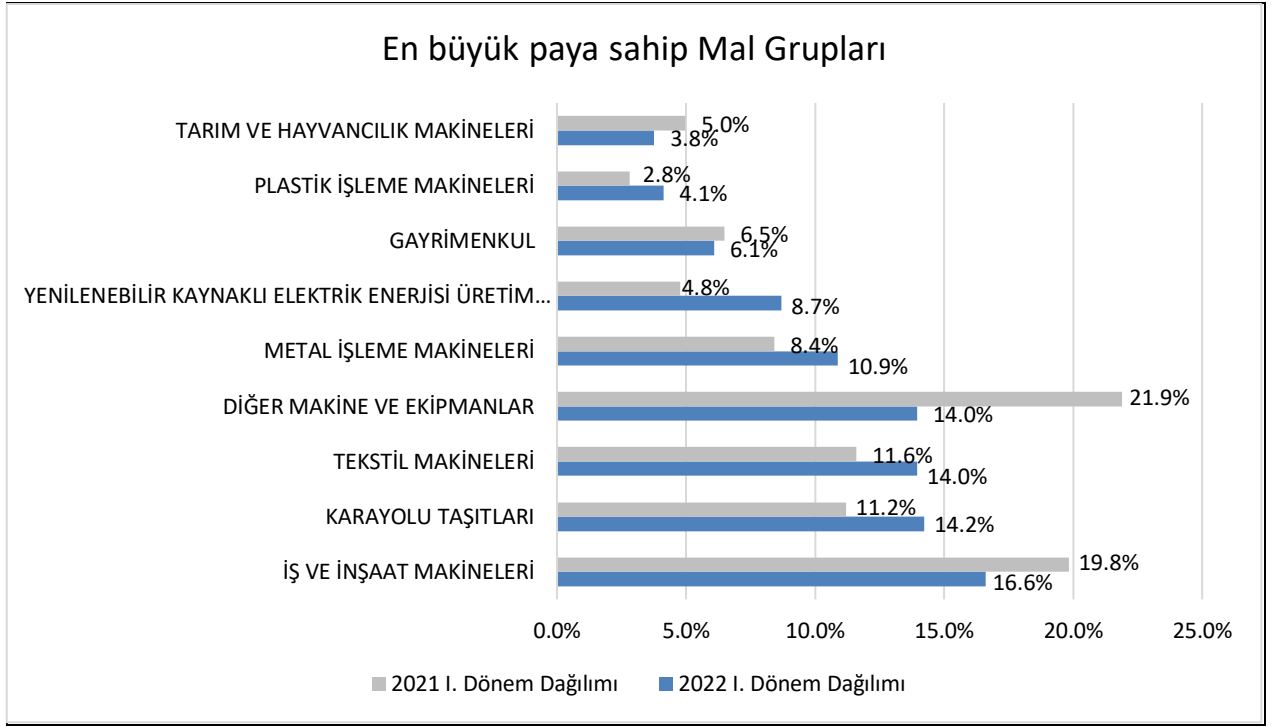
İşlem Hacmi	2022 I. Dönem	2021 I. Dönem	Değişim
Bin TL	13.488.099	6.856.243	%97
Bin USD	966.725	907.647	%7
Sözleşme Adedi	5.392	4.761	%13

MAL GRUPLARI DAĞILIM YÜZDESİ

- Mal Gruplarının 2022 Yılı I. Dönem ve 2021 Yılı I. Dönem dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2022 I. Dönem Dağılımı	2021 I. Dönem Dağılımı
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	16.6%	19.8%
KARAYOLU TAŞITLARI	14.2%	11.2%
TEKSTİL MAKİNELERİ	14.0%	11.6%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	14.0%	21.9%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	10.9%	8.4%
YENİLENEBİLİR KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	8.7%	4.8%
GAYRİMENKUL	6.1%	6.5%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	4.1%	2.8%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	3.8%	5.0%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	2.3%	1.7%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	1.3%	1.7%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	1.1%	0.0%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	1.1%	1.8%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	0.8%	0.5%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	0.6%	1.4%
TURİZM EKİPMANLARI	0.4%	0.7%
YENİLENEMEYEN KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	0.1%	0.0%
ENERJİ VERİMLİLİĞİ EKİPMANLARI	0.1%	0.1%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

**2022 YILI I. DÖNEM VE 2021 YILI I. DÖNEM
EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI**

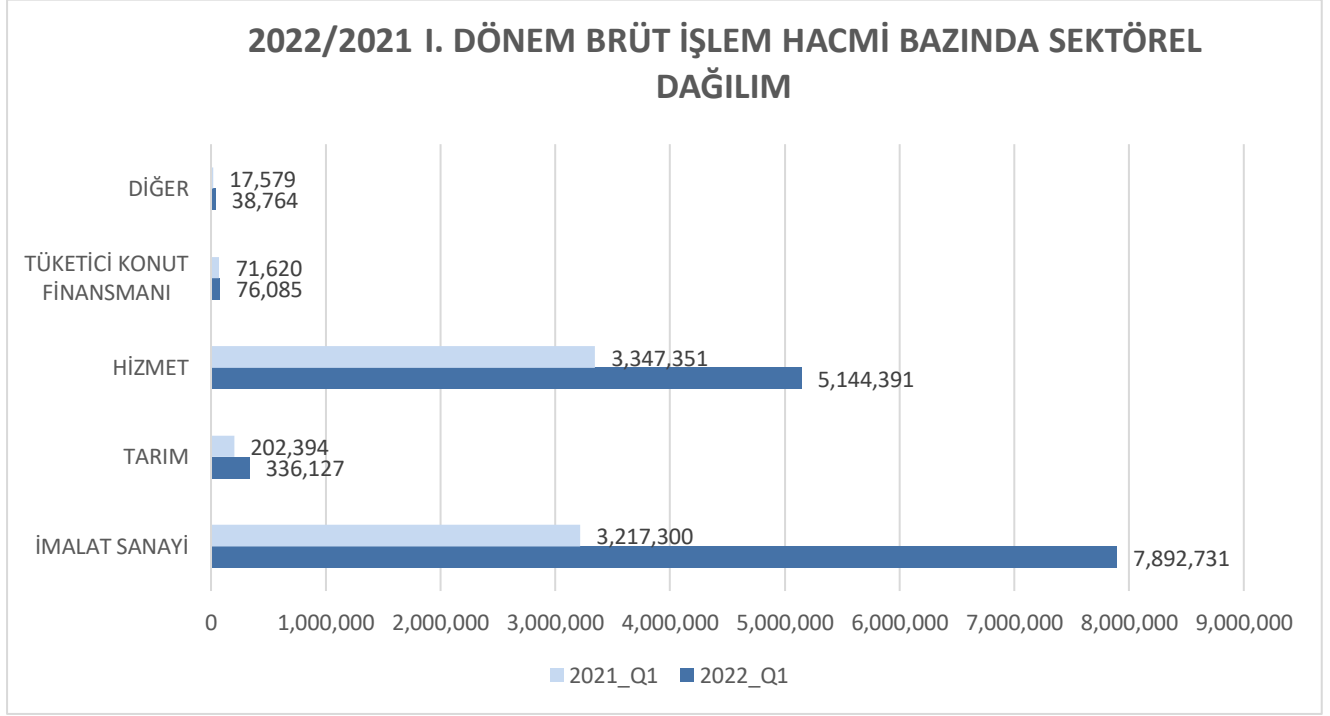


MAL GRUPLARININ 2022 I. DÖNEM İLE 2021 I. DÖNEM KARŞILAŞTIRMASI(BİN USD)

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2022 I. Dönem Dağılımı	2021 I. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	160,563	183,055	-12%
KARAYOLU TAŞITLARI	137,901	102,195	35%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	135,311	195,038	-31%
TEKSTİL MAKİNELERİ	134,590	107,673	25%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	105,185	77,988	35%
YENİLENEBİLİR KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	85,309	44,263	93%
GAYRİMENKUL	57,142	53,283	7%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	39,278	26,037	51%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	36,872	45,847	-20%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	22,681	14,548	56%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	12,389	16,168	-23%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	11,000	0	0
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	10,210	16,632	-39%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	7,511	4,805	56%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	5,375	12,282	-56%
TURİZM EKİPMANLARI	3,821	6,899	-45%
ENERJİ VERİMLİLİĞİ EKİPMANLARI	811	934	-13%
YENİLENEMEYEN KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	775	0	0
Toplam İşlem Hacmi	966,725	907,647	7%
İŞLEM ADEDİ	5,392	4,761	13%

FINANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIMI

- Sektörel Dağılımın 2022 Yılı I. Dönem ve 2021 Yılı I. Dönem karşılaştırması aşağıdaki gibidir;



- Bu dönemde "Tarım sektörü" nde" %66 büyüme, "İmalat Sanayi" sektöründe %145 oranında büyüme, "Hizmet" sektöründe ise %53 büyüme yaşanmıştır.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
2022_Q1	7,892,731	336,127	5,144,391	76,085	38,764	13,488,099
2021_Q1	3,217,300	202,394	3,347,351	71,620	17,579	6,856,243
Büyüme	145.3%	66.1%	53.7%	6%	121%	96.7%
2022_Q1	59%	2%	38%	1%	0%	100%
2021_Q1	47%	3%	49%	1%	0%	100%

**FKB ÜYESİ FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN
FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIM İCMALİ
2022 YILI I.DÖNEM SEKTÖR VERİLERİ**

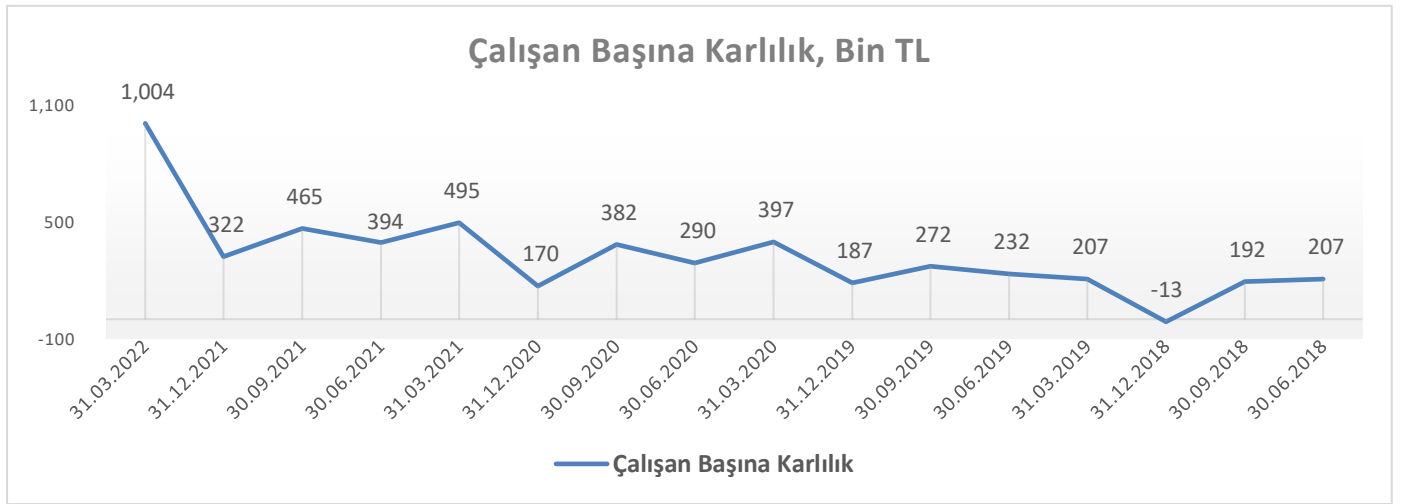
DÖNEMİ 01.01.2022-31.03.2022							
	İşlem Adedi	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin TL	BRÜT İŞLEM HACMİ PAY	KİRA ALACAĞI Bin TL	KİRA ALACAĞI PAY	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin USD	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin EUR
SÖZLEŞME ADEDİ	5,392						
TARIM	157	336,127	2.5%	384,347	2.39%	24,142	21,445
TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK	149	327,149	2.4%	374,512	2.33%	23,444	20,823
BAUÇILIK	8	8,979	0.1%	9,836	0.06%	698	622
İMALAT SANAYİ	1,981	7,892,731	58.5%	9,664,697	60.12%	567,173	508,791
ENERJİ ÜRETMEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	30	488,291	3.6%	564,651	3.51%	35,806	31,563
ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	76	269,065	2.0%	335,430	2.09%	20,466	17,272
GIDA,MEŞRUBAT VE TÜTÜN SANAYİ	140	321,897	2.4%	395,485	2.46%	23,047	20,830
TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ	335	2,108,546	15.6%	2,531,110	15.74%	150,718	135,974
DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ	21	56,822	0.4%	71,865	0.45%	4,057	3,615
AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ	54	119,028	0.9%	152,906	0.95%	8,590	7,677
KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.	128	171,030	1.3%	209,923	1.31%	12,137	10,930
NÜKLEER YAKIT,PETROL,ÜR.KÖMÜR ÜR.SAN.	8	12,273	0.1%	14,936	0.09%	882	789
KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.	40	102,580	0.8%	139,326	0.87%	7,180	6,474
KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ	168	598,378	4.4%	788,763	4.91%	42,617	38,359
DİĞER METAL DIŞI MADENLER SANAYİ	77	154,361	1.1%	200,058	1.24%	11,121	9,969
METAL ANA SANAYİİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ	415	1,251,097	9.3%	1,613,197	10.03%	88,500	79,671
MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ	183	385,321	2.9%	463,841	2.89%	27,550	24,843
ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.	45	466,579	3.5%	528,742	3.29%	33,881	30,281
ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ	73	414,754	3.1%	497,082	3.09%	29,859	26,642
BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.	135	267,395	2.0%	328,442	2.04%	19,118	17,082
ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI	53	705,315	5.2%	828,941	5.16%	51,646	46,818
HİZMET	3,154	5,144,391	38.1%	5,894,260	36.66%	367,544	329,392
İNŞAAT	708	1,523,769	11.3%	1,900,186	11.82%	108,650	97,988
TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.	457	1,195,820	8.9%	1,434,844	8.92%	84,779	75,846
OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)	47	107,159	0.8%	129,553	0.81%	7,725	6,892
TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME	482	713,659	5.3%	748,327	4.65%	50,809	45,556
FİNANSAL ARACILIK	1,093	470,765	3.5%	207,657	1.29%	34,438	30,507
a) Parasal Kurumlar	1,037	453,286	3.4%	203,737	1.27%	33,143	29,362
b) Diğer Finansal Aracılar	56	17,479	0.1%	3,920	0.02%	1,295	1,145
EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİTYERİ	159	735,538	5.5%	946,387	5.89%	52,300	46,233
SAVUNMA VE KAMU YÖNETİMİ ZORUNLU SOS.GÜV.	3	4,197	0.0%	4,640	0.03%	289	896
EĞİTİM	7	4,799	0.0%	5,214	0.03%	354	313
SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER	103	284,897	2.1%	399,248	2.48%	20,627	18,420
DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER	94	71,785	0.5%	80,057	0.50%	5,208	4,677
İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER	1	31,004	0.2%	36,843	0.23%	2,291	1,998
ULUSLAR ARASI ÖRGÜT VE KURULUŞLAR	1	1,000	0.0%	1,302	0.01%	74	66
TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	90	76,085	0.6%	83,198	0.52%	5,195	4,657
DİĞER	10	38,764	0.3%	50,402	0.31%	2,670	2,404
GENEL TOPLAM	5,392	13,488,099	100.0%	16,076,904	100%	966,724	866,689

GENEL BİLGİLER DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

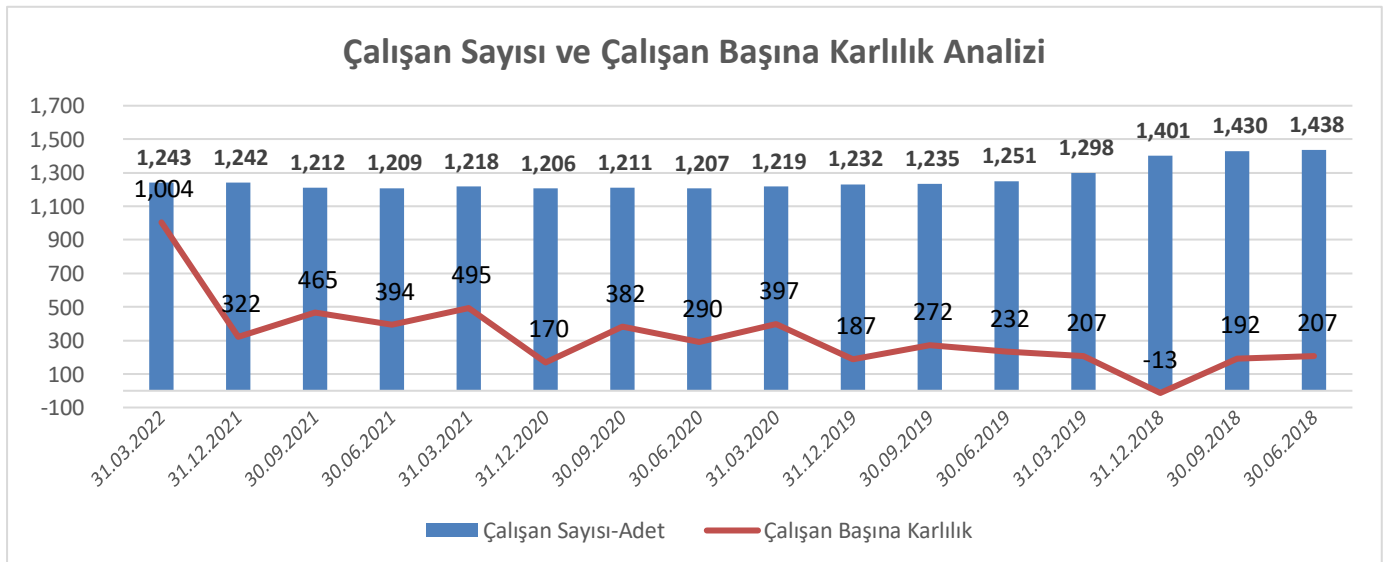
- 2022 Yılı I. Dönem ile 2021 Yılı I. Dönem Karşılaştırması

	2022 I. Dönem	2021 I. Dönem	Büyüme
Şirket Sayısı	22	22	%0
Çalışan Sayısı	1.243	1.218	%2,1
Müşteri Sayısı	35.201	35.599	-%1,1
Şube Sayısı	116	116	%0

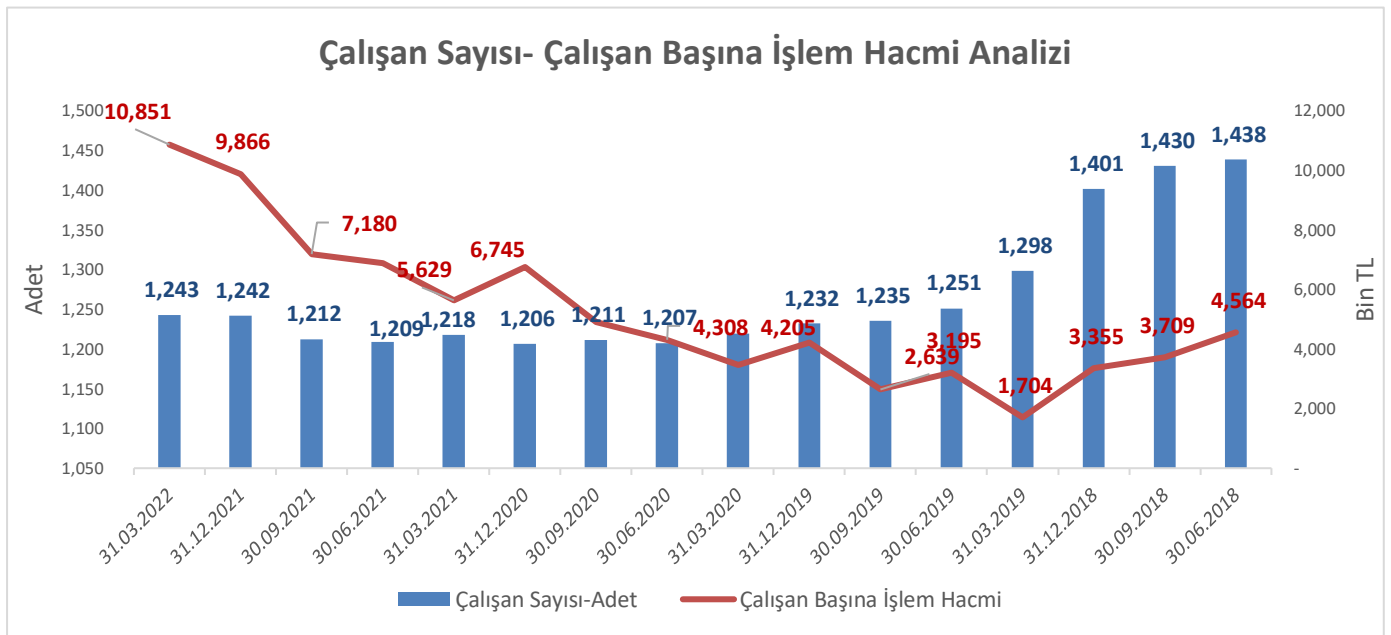
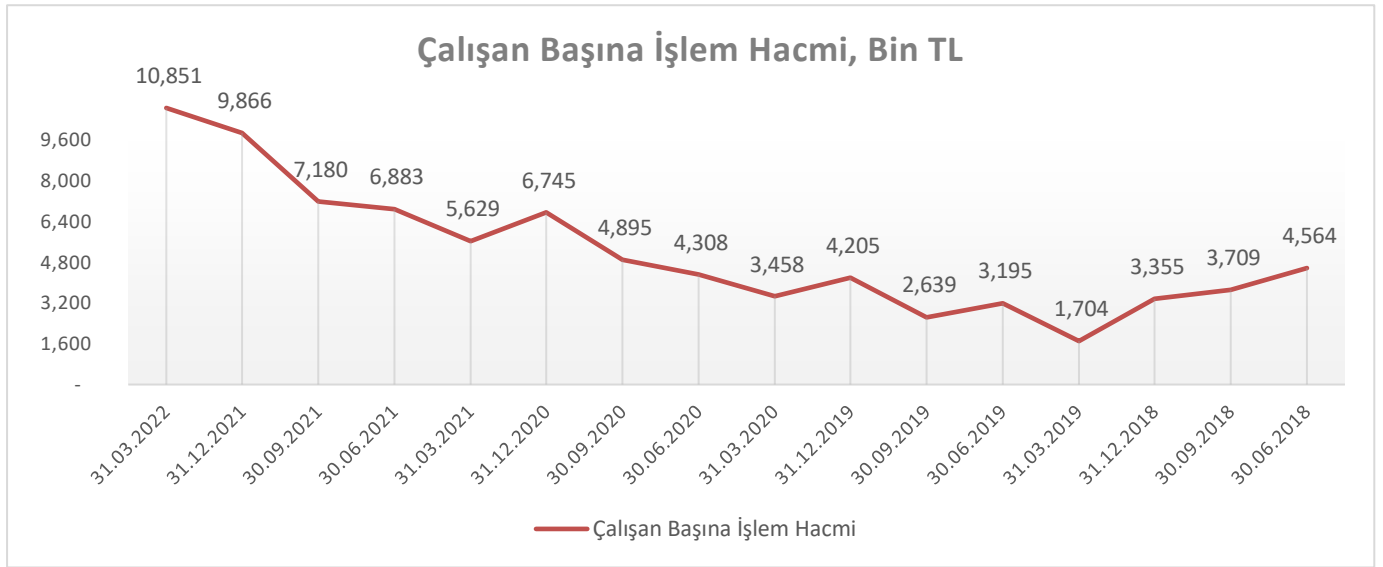
Grafik 1- Çalışan Sayısı ve Çalışan Başına Karlılık



Geçtiğimiz 2 yıl boyunca çalışan sayısı azalma gösterirken, çalışan başına karlılık oranları dönemlere göre değişim göstermektedir.

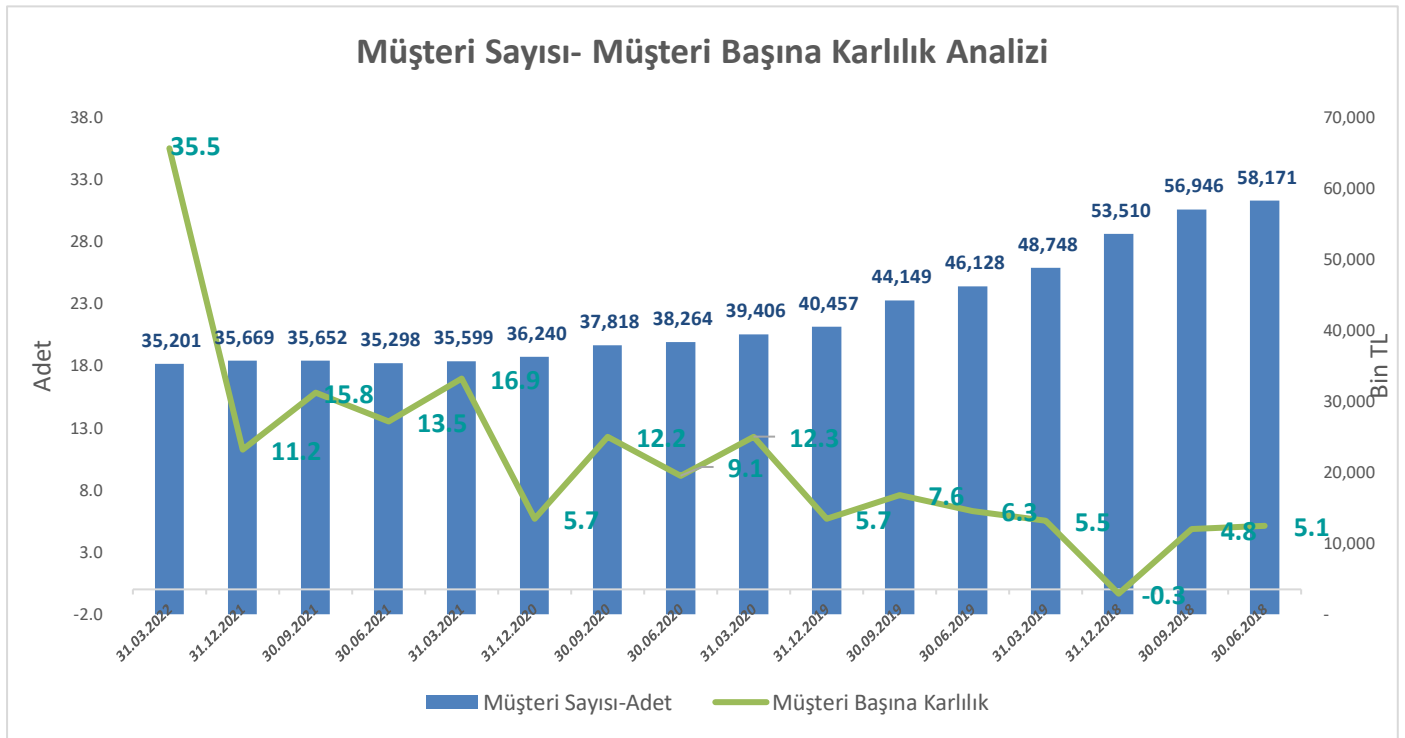
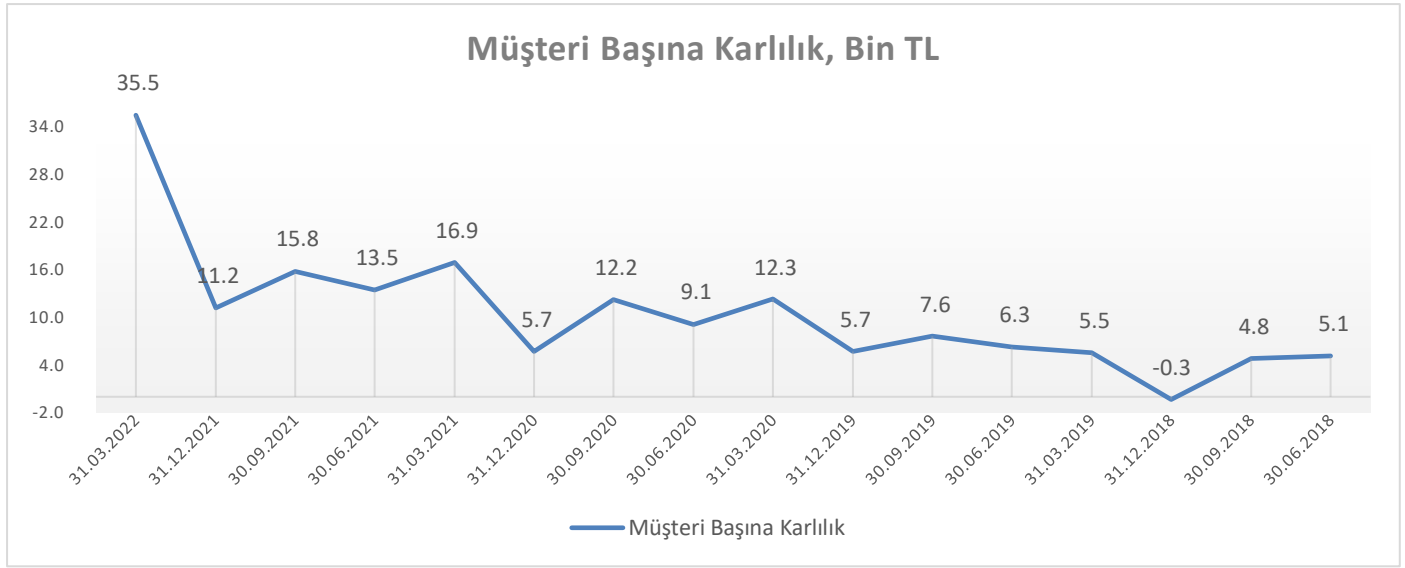


Grafik 2- Çalışan Sayısı ve Çalışan Başına İşlem Hacmi



Sektörde 2018 2. çeyrekten bu yana çalışan sayıları azalma gösterirken, çalışan başına işlem hacmi oranları 2019 2. Çeyrekten başlayarak dönem dönem artış göstermektedir.

Grafik 3- Müşteri Sayıları ve Müşteri Başına Karlılık Analizi



Sektörde müşteri sayıları 2018 2. Çeyrekte bu yana azalma trendindedir. Bununla beraber Müşteri başına karlılık oranlarına bakıldığında 2019 yılbaşından itibaren ilgili çeyrek karına göre değişiklik göstermektedir.