

FİNANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ

FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

İŞLEMLERİ ÖZET RAPORU

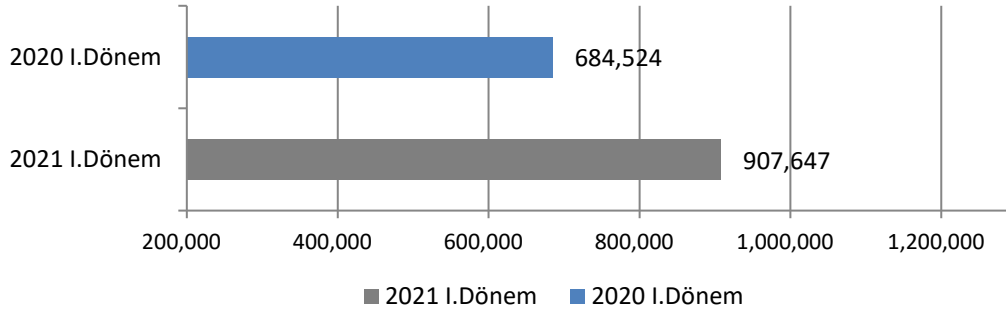
31.03.2021



2021 I. DÖNEM VE 2020 I. DÖNEM VERİLER KARŞILAŞTIRMASI

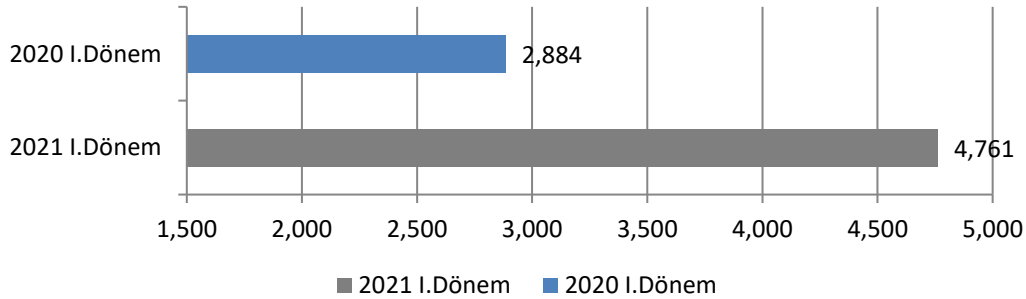
İŞLEM HACMİ:

- 2021 Yılı I. Dönem İşlem Hacmi 907.647 bin USD olup, 2020 yılı I. Dönem İşlem Hacmi olan 684.524 bin USD' ye göre **%33** artmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirdirsek, büyümenin **%65** olarak gerçekleştiğini görüyoruz.



SÖZLEŞME ADEDİ:

- 2021 yılı I. Dönem sözleşme adedi 4.761, 2020 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 2.884 olarak gerçekleşmiştir. **%65** büyüme gerçekleşmiştir.



İŞLEM HACİMLERİ DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2021 Yılı I. Dönem ile 2020 Yılı I. Dönem Karşılaştırması

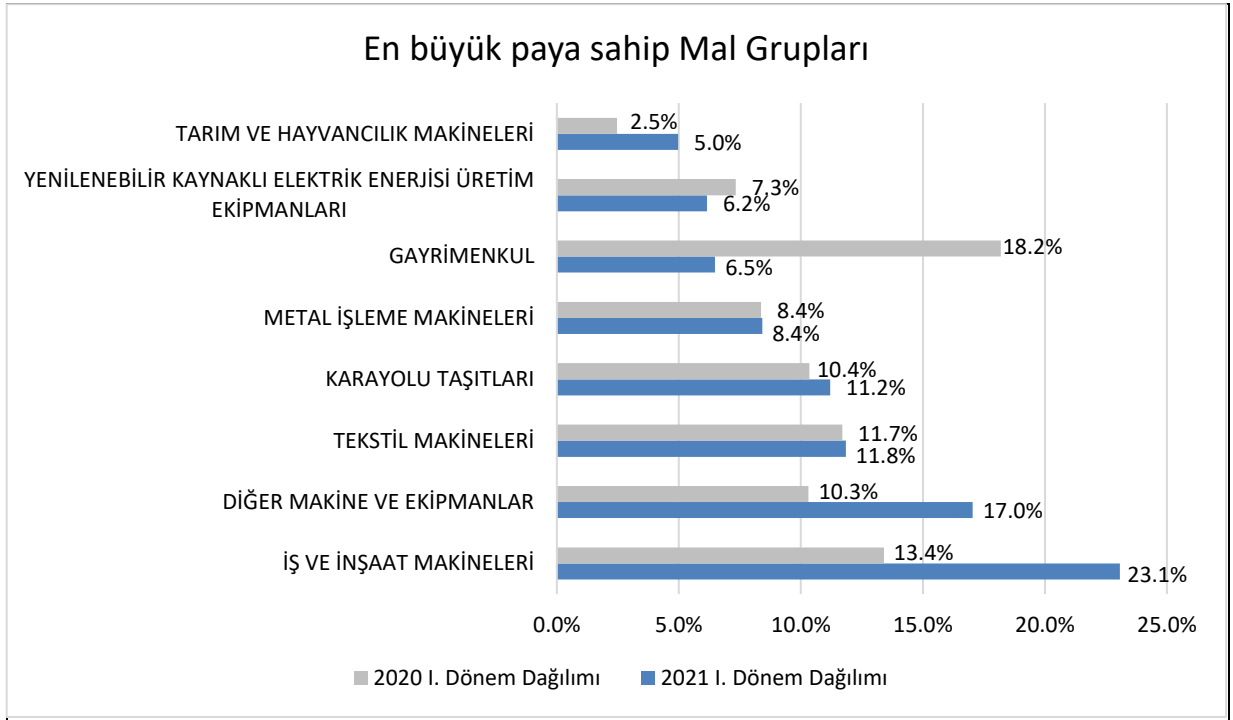
İşlem Hacmi	2021 I. Dönem	2020 I. Dönem	Değişim
Bin TL	6.856.243	4.214.794	%63
Bin USD	907.647	684.524	%33
Sözleşme Adedi	4.761	2.884	%65

MAL GRUPLARI DAĞILIM YÜZDESİ

- Mal Gruplarının 2021 Yılı I. Dönem ve 2020 Yılı I. Dönem dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2021 I. Dönem Dağılımı	2020 I. Dönem Dağılımı
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	23.1%	13.4%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	17.0%	10.3%
TEKSTİL MAKİNELERİ	11.8%	11.7%
KARAYOLU TAŞITLARI	11.2%	10.4%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	8.4%	8.4%
GAYRİMENKUL	6.5%	18.2%
YENİLENEBİLİR KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	6.2%	7.3%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	5.0%	2.5%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	2.8%	2.6%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	1.8%	2.4%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	1.7%	6.9%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	1.7%	1.6%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	1.4%	1.7%
TURİZM EKİPMANLARI	0.7%	0.8%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	0.5%	0.5%
ENERJİ VERİMLİLİĞİ EKİPMANLARI	0.1%	0.0%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0.0%	1.3%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0.0%	0.0%
YENİLENEMEYEN KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	0.0%	0.0%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

**2021 YILI I. DÖNEM VE 2020 YILI I. DÖNEM
EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI**

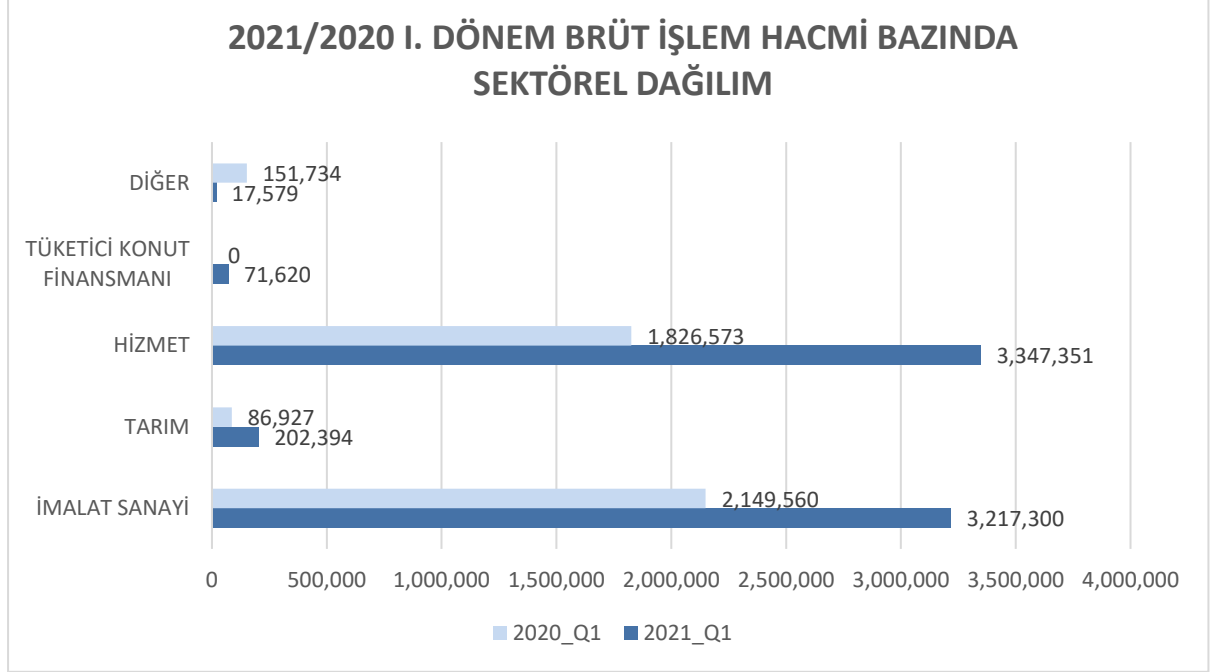


MAL GRUPLARININ 2021 I. DÖNEM İLE 2020 I. DÖNEM KARŞILAŞTIRMASI(BİN USD)

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2021 I. Dönem Dağılımı	2020 I. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	210,858	91,451	131%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	151,643	70,775	114%
TEKSTİL MAKİNELERİ	109,832	80,215	37%
KARAYOLU TAŞITLARI	102,195	71,372	43%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	77,988	57,736	35%
YENİLENEBİLİR KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	57,694	50,197	15%
GAYRİMENKUL	53,283	123,434	-57%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	45,847	16,807	173%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	26,037	17,413	50%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	16,632	16,726	-1%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	16,168	47,527	-66%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	14,548	11,112	31%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	12,282	11,557	6%
TURİZM EKİPMANLARI	6,899	5,501	25%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	4,805	3,588	34%
ENERJİ VERİMLİLİĞİ EKİPMANLARI	934	195	378%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0	8,918	-100%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0	0	0
YENİLENEMEYEN KAYNAKLI ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİM EKİPMANLARI	0	0	0
Toplam İşlem Hacmi	907,645	684,524	33%
İŞLEM ADEDİ	4,761	2,884	65%

FINANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIMI

- Sektörel Dağılımın 2021 Yılı I. Dönem ve 2020 Yılı I. Dönem karşılaştırması aşağıdaki gibidir;



- Bu dönemde “Tarım sektörü” nde” %132 büyüme, “İmalat Sanayi” sektöründe %49 oranında büyüme, “Hizmet” sektöründe ise %83 büyüme yaşanmıştır.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
2021_Q1	3,217,300	202,394	3,347,351	71,620	17,579	6,856,243
2020_Q1	2,149,560	86,927	1,826,573	0	151,734	4,214,794
Büyüme	49.7%	132.8%	83.3%	0	-88%	62.7%
2021_Q1	47%	3%	49%	1%	0%	100%
2020_Q1	51%	2%	43%	0%	4%	100%

FKB ÜYESİ FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN
FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIM İCMALİ
2021 YILI I.DÖNEM SEKTÖR VERİLERİ

DÖNEMİ 01.01.2021-31.03.2021									
	SÖZLEŞME ADEDİ	İşlem Adedi	Müşteri Adedi	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin TL	BRÜT İŞLEM HACMİ PAY	KİRA ALACAĞI Bin TL	KİRA ALACAĞI PAY	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin USD	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin EUR
	4,761	175	172	202,394	3.0%	234,947	2.88%	27,078	22,777
2	TARIM	175	172	202,394	3.0%	234,947	2.88%	27,078	22,777
3	TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK	172	169	201,068	2.9%	232,899	2.85%	26,916	22,639
3	BALIKÇILIK	3	2	1,326	0.0%	2,048	0.03%	161	138
4	İMALAT SANAYİ	1,883	1,672	3,217,300	46.9%	3,883,059	47.53%	432,086	359,640
4	ENERJİ ÜRETMEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	24	22	58,150	0.8%	68,621	0.84%	7,657	6,403
5	ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	77	74	176,361	2.6%	207,711	2.54%	22,798	18,972
6	GIDA,MEŞRUBAT VE TÜTÜN SANAYİ	140	106	179,927	2.6%	225,888	2.76%	21,188	17,704
7	TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ	300	275	868,807	12.7%	1,050,067	12.85%	121,035	100,097
8	DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ	19	15	14,634	0.2%	16,992	0.21%	1,406	1,167
9	AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ	69	62	39,830	0.6%	46,900	0.57%	5,731	4,800
10	KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.	60	53	225,754	3.3%	257,047	3.15%	29,137	24,916
11	NÜKLEER YAKIT,PETROL,ÜR.KÖMÜR ÜR.SAN.	6	6	11,211	0.2%	12,379	0.15%	675	562
12	KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.	71	56	72,513	1.1%	91,862	1.12%	10,261	8,536
13	KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ	178	165	246,644	3.6%	309,560	3.79%	33,249	27,832
14	DİĞER METAL DIŞI MADENLER SANAYİ	69	66	69,198	1.0%	85,184	1.04%	7,881	6,551
15	METAL ANA SANAYİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ	423	378	432,551	6.3%	537,528	6.58%	59,436	49,285
16	MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ	151	136	130,395	1.9%	155,158	1.90%	17,587	14,642
17	ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.	44	36	47,583	0.7%	57,558	0.70%	6,620	5,456
18	ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ	56	43	85,825	1.3%	98,350	1.20%	11,198	9,676
19	BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.	150	139	146,316	2.1%	181,310	2.22%	19,979	16,517
20	ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI	48	42	411,603	6.0%	480,944	5.89%	56,248	46,524
22	HİZMET	2,644	1,799	3,347,351	48.8%	3,952,557	48.38%	438,217	369,789
22	İNŞAAT	922	822	1,337,344	19.5%	1,603,977	19.63%	176,502	149,168
23	TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.	912	383	487,932	7.1%	504,001	6.17%	64,450	54,376
24	OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)	57	36	65,823	1.0%	81,279	0.99%	8,707	7,308
25	TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME	234	170	639,462	9.3%	785,939	9.62%	82,826	69,570
26	FİNANSAL ARACILIK	41	22	101,551	1.5%	135,591	1.66%	13,440	11,230
27	a) Parasal Kurumlar	17	10	53,616	0.8%	83,081	1.02%	7,025	5,892
28	b) Diğer Finansal Aracılar	22	10	47,935	0.7%	52,510	0.64%	6,415	5,338
29	EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİYETİ	244	203	497,503	7.3%	569,612	6.97%	62,850	53,830
30	SAVUNMA VE KAMU YÖNETİMİ ZORUNLU SOS.GÜV.	3	3	1,952	0.0%	2,144	0.03%	274	221
31	EĞİTİM	20	9	10,759	0.2%	12,121	0.15%	1,460	1,208
32	SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER	106	89	138,360	2.0%	184,672	2.26%	18,764	15,519
33	DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER	104	61	66,385	1.0%	72,893	0.89%	8,906	7,328
34	İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER	1	1	278	0.0%	328	0.00%	38	31
35	ULUSLAR ARASI ÖRGÜT VE KURULUŞLAR	0	0	0	0.0%	0	0.00%	0	0
37	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	35	35	71,620	1.0%	76,915	0.94%	8,072	7,327
38	DİĞER	23	21	17,579	0.3%	22,930	0.28%	2,194	1,975
	GENEL TOPLAM	4,761	3,699	6,856,243	100.0%	8,170,408	100%	907,647	761,508

GENEL BİLGİLER DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

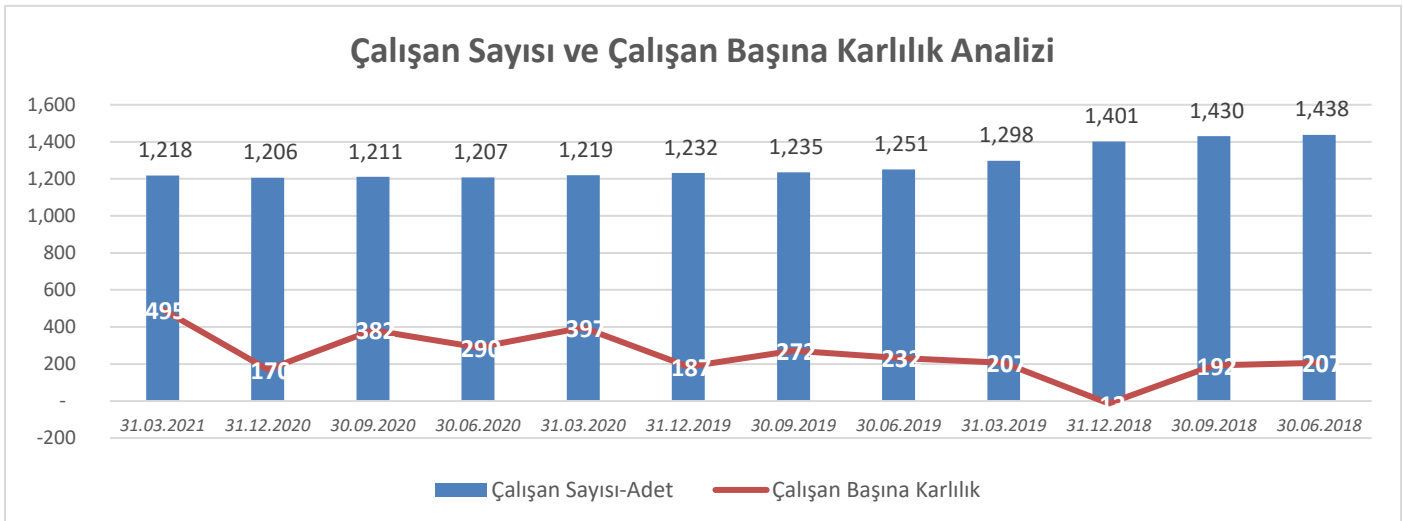
- 2021 Yılı I. Dönem ile 2020 Yılı I. Dönem Karşılaştırması

	2021 I. Dönem	2020 I. Dönem	Büyüme
Şirket Sayısı	22	23	-%4,3
Çalışan Sayısı	1.218	1.219	-%0,1
Müşteri Sayısı	35.599	39.406	-%9,7
Şube Sayısı	116	119	-%2,5

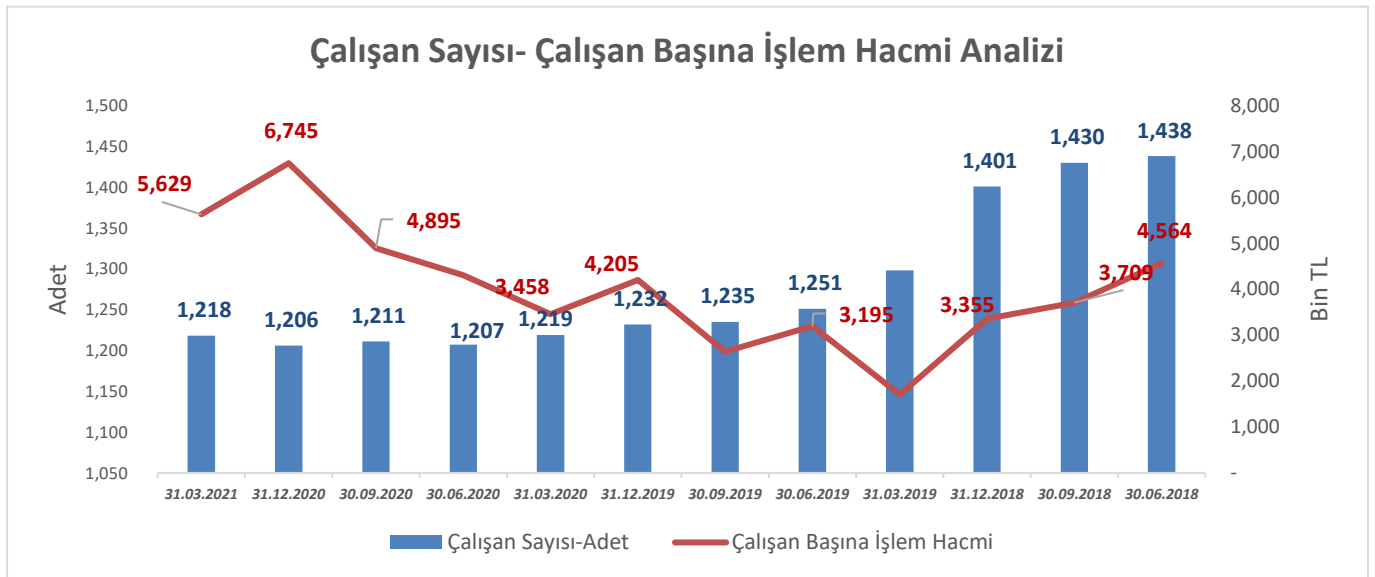
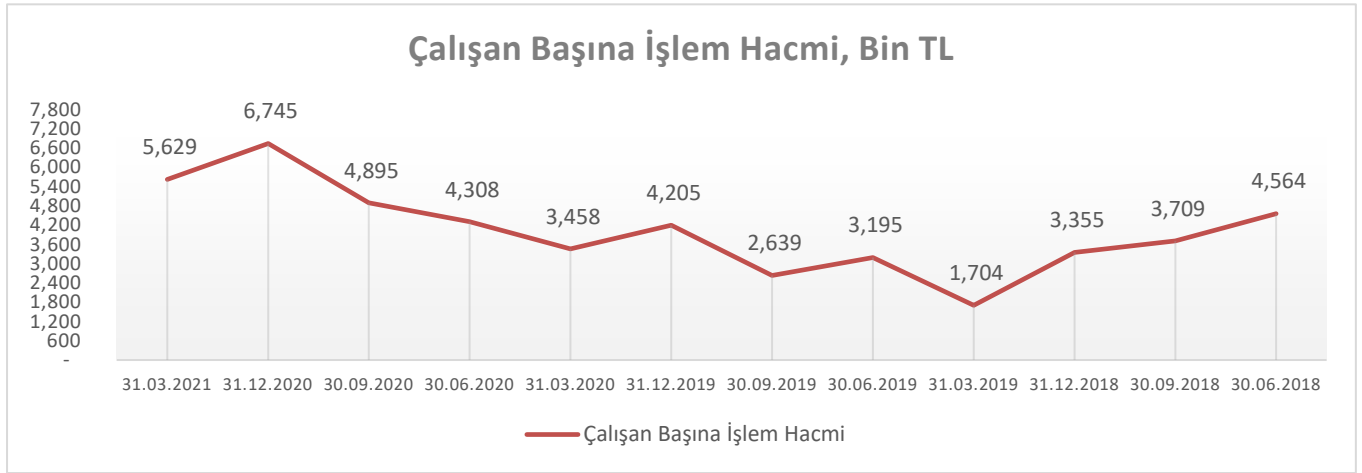
Grafik 1- Çalışan Sayısı ve Çalışan Başına Karlılık



Geçtiğimiz 2 yıl boyunca çalışan sayısı azalma gösterirken, çalışan başına karlılık oranları dönemlere göre değişim göstermektedir.

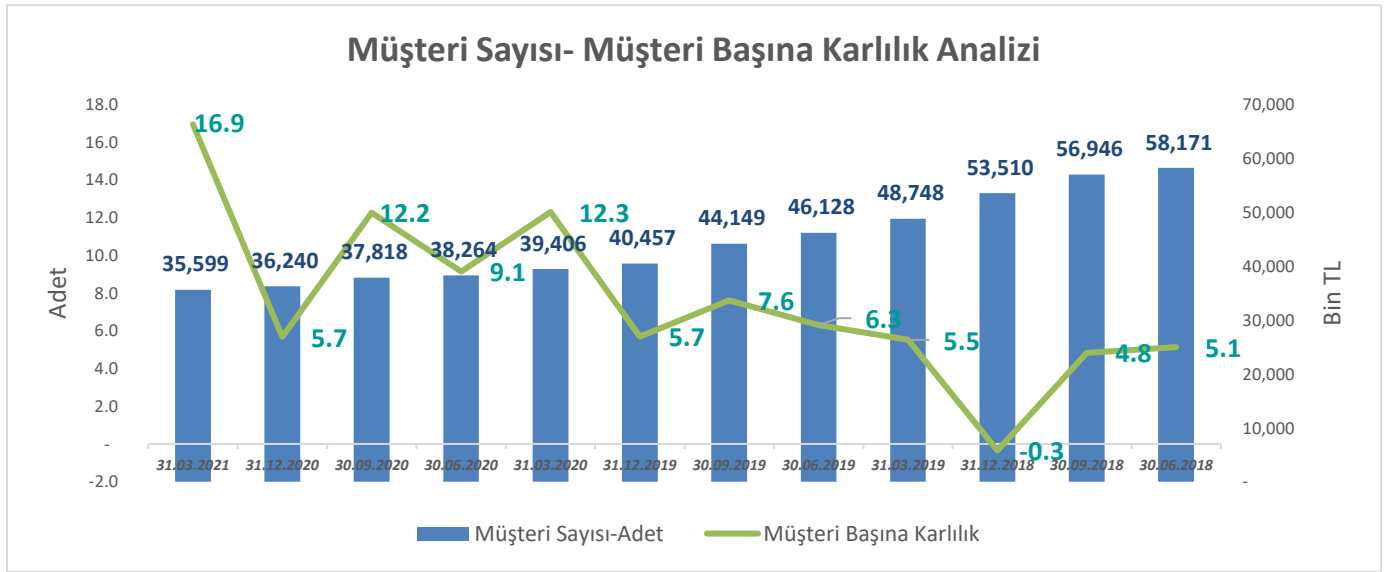
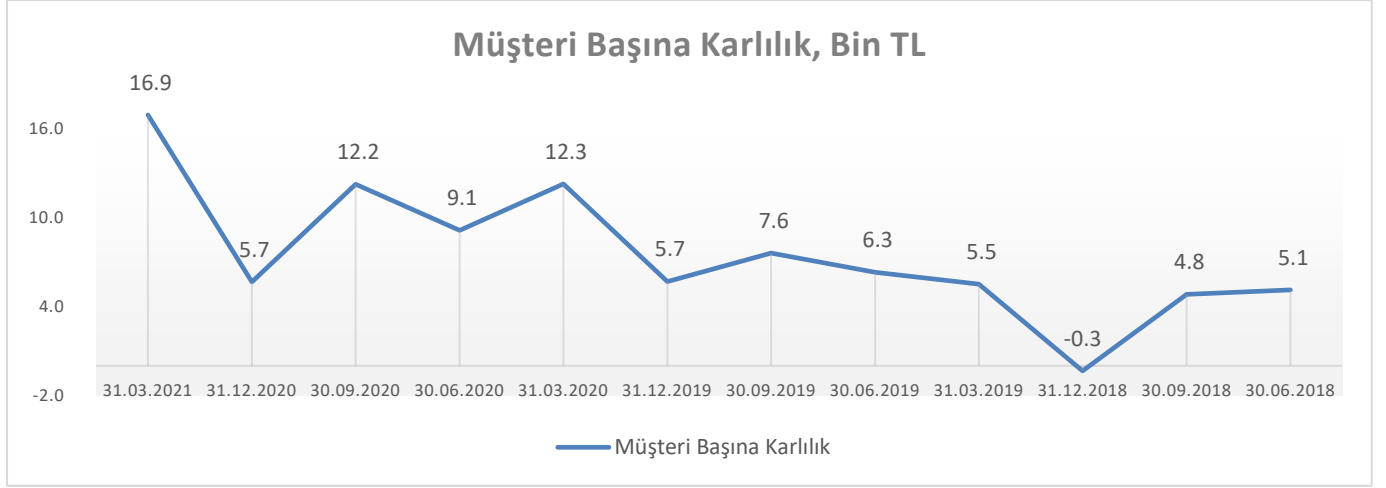


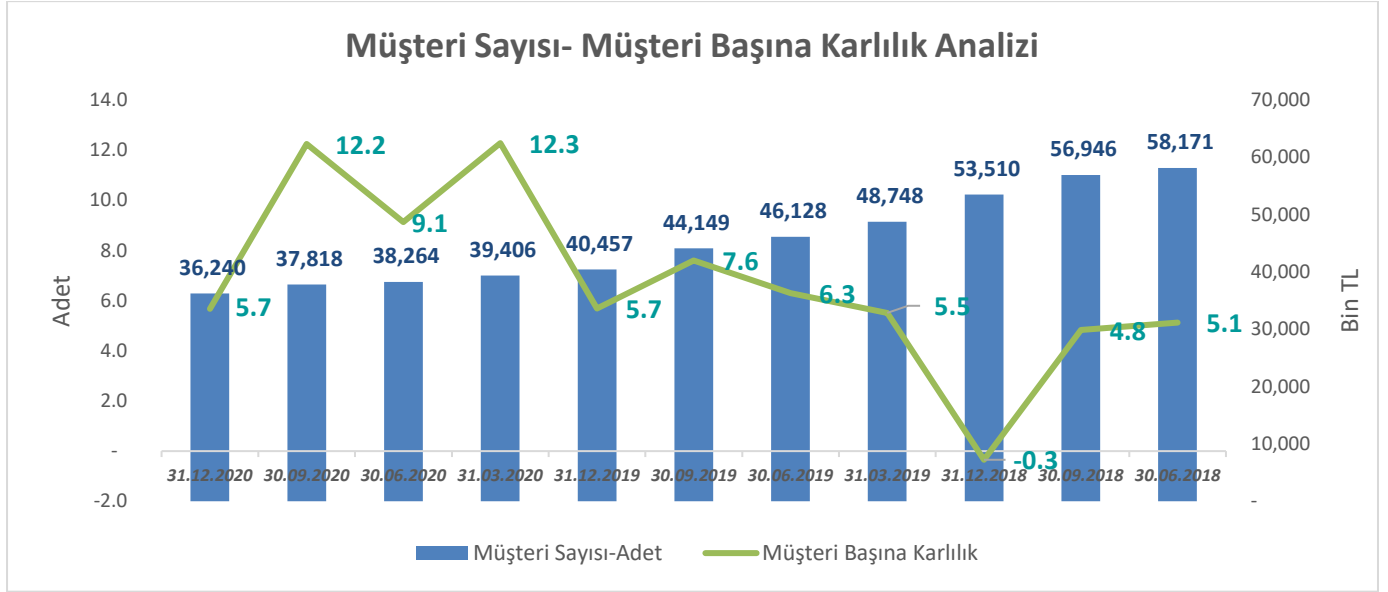
Grafik 2- Çalışan Sayısı ve Çalışan Başına İşlem Hacmi



Sektörde 2018 2. çeyrekte bu yana çalışan sayıları azalma gösterirken, çalışan başına işlem hacmi oranları 2019 2. Çeyrekte başlayarak dönem dönem artış göstermektedir.

Grafik 3- Müşteri Sayıları ve Müşteri Başına Karlılık Analizi





Sektörde müşteri sayıları 2018 2. Çeyrekten bu yana azalma trendindedir. Bununla beraber Müşteri başına karlılık oranlarına bakıldığında 2019 yıl başından itibaren ilgili çeyrek karına göre değişiklik göstermektedir.