

FİNANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ

FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

İŞLEMLERİ ÖZET RAPORU

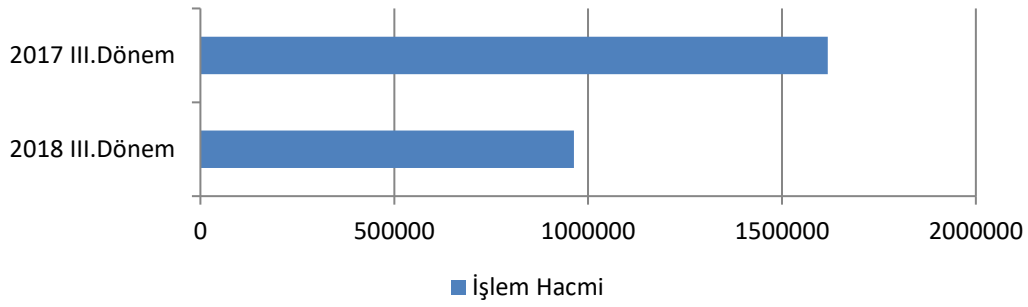
30.09.2018



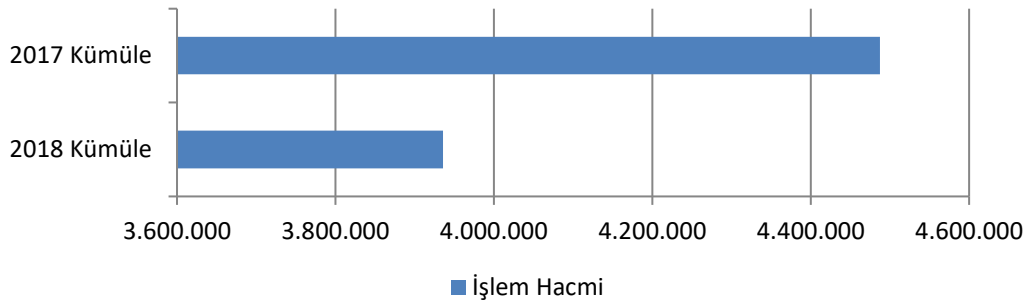
2018 III. DÖNEM VE 2017 III. DÖNEM VERİLER KARŞILAŞTIRMASI

İŞLEM HACMİ:

- 2018 Yılı III. Dönem İşlem Hacmi 963.520 bin USD olup, 2017 yılı III. Dönem İşlem Hacmi olan 1.618.027 bin USD' ye göre **%40** azalmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirdirsek, küçülmenin **%7** olarak gerçekleştiğini görüyoruz. Aradaki **%33'** ler civarındaki fark TL' nin USD karşısında yaşadığı kayıptır.

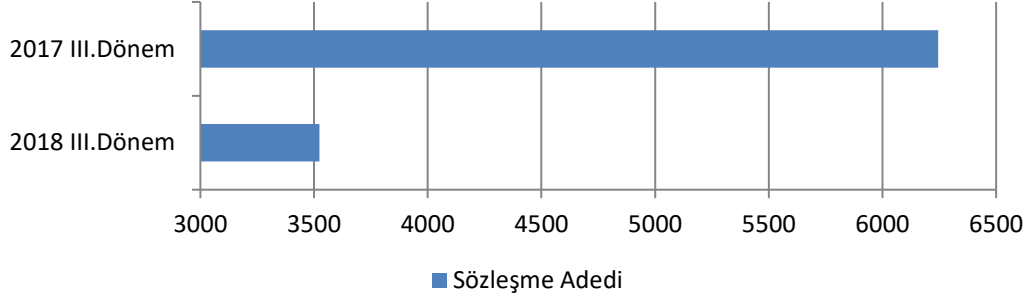


- 2018 Yılı 9 aylık Toplam İşlem Hacmi 3.935.686 bin USD olup, 2017 yılı 9 aylık Toplam İşlem Hacmi olan 4.487.502 bin USD' ye göre **%12** azalmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirdirsek, büyümenin **%9** olarak gerçekleştiğini görüyoruz. Aradaki **%21'** ler civarındaki kayıp TL' nin USD karşısında yaşadığı kayıptır.

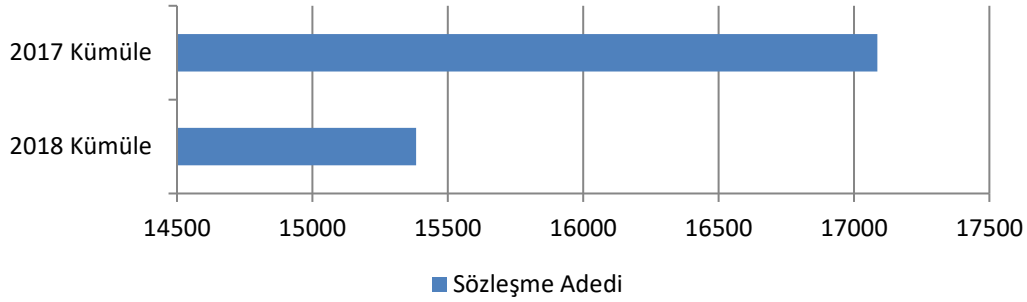


SÖZLEŞME ADEDİ:

- 2018 yılı III. Dönem sözleşme adedi 3.524, 2017 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 6.245 olarak gerçekleşmiştir.



- 2018 yılı 9 aylık Toplam sözleşme adedi 15.383 olup, 2017 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 17.086 olup **%10** küçülme gerçekleşmiştir.



İŞLEM HACİMLERİ DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2018 Yılı III. Dönem ile 2017 Yılı III. Dönem Karşılaştırması**

İşlem Hacmi	2018 III. Dönem	2017 III. Dönem	Değişim
Bin TL	5.304.065	5.697.170	-%7
Bin USD	963.520	1.618.027	-%40
Sözleşme Adedi	3.524	6.245	-%44

- 2018 Yılı 9 Aylık Toplam ile 2017 Yılı 9 Aylık Toplam Karşılaştırması**

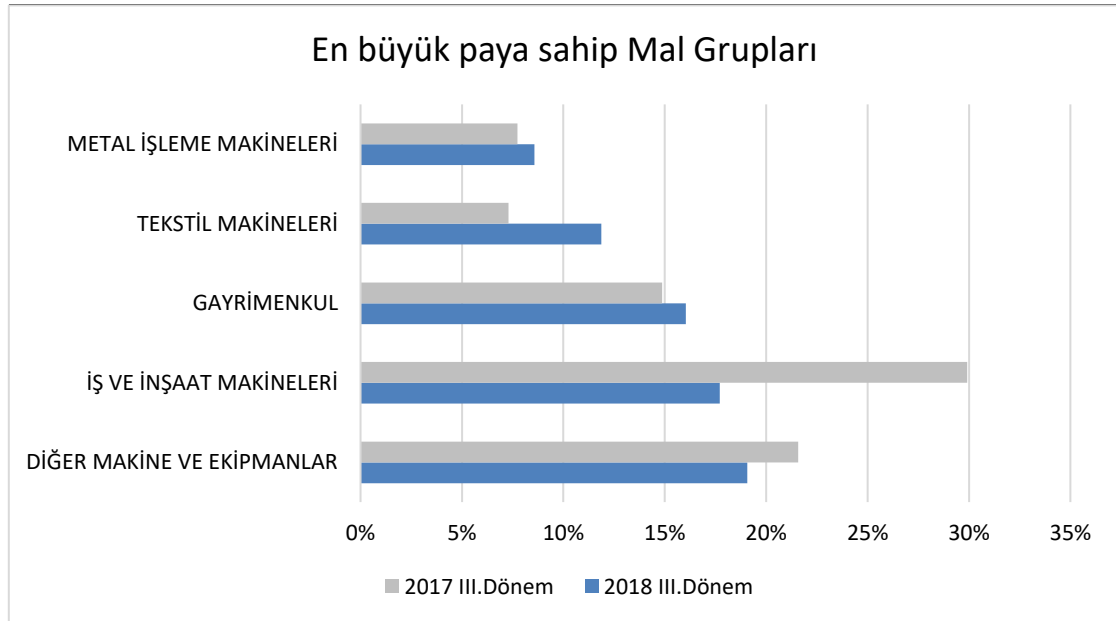
İşlem Hacmi	2018 Kümüle	2017 Kümüle	Değişim
Bin TL	17.499.821	16.066.647	%9
Bin USD	3.935.686	4.487.502	-%12
Sözleşme Adedi	15.383	17.086	-%10

MAL GRUPLARI DAĞILIM YÜZDESİ

- Mal Gruplarının 2018 Yılı III. Dönem ve 2017 Yılı III. Dönem dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2018 III. Dönem Dağılımı	2017 III. Dönem Dağılımı
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	19%	22%
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	18%	30%
GAYRİMENKUL	16%	15%
TEKSTİL MAKİNELERİ	12%	7%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	9%	8%
KARAYOLU TAŞITLARI	6%	2%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	6%	3%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	4%	3%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	3%	2%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	2%	2%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	2%	2%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	2%	1%
TURİZM EKİPMANLARI	1%	1%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	1%	1%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

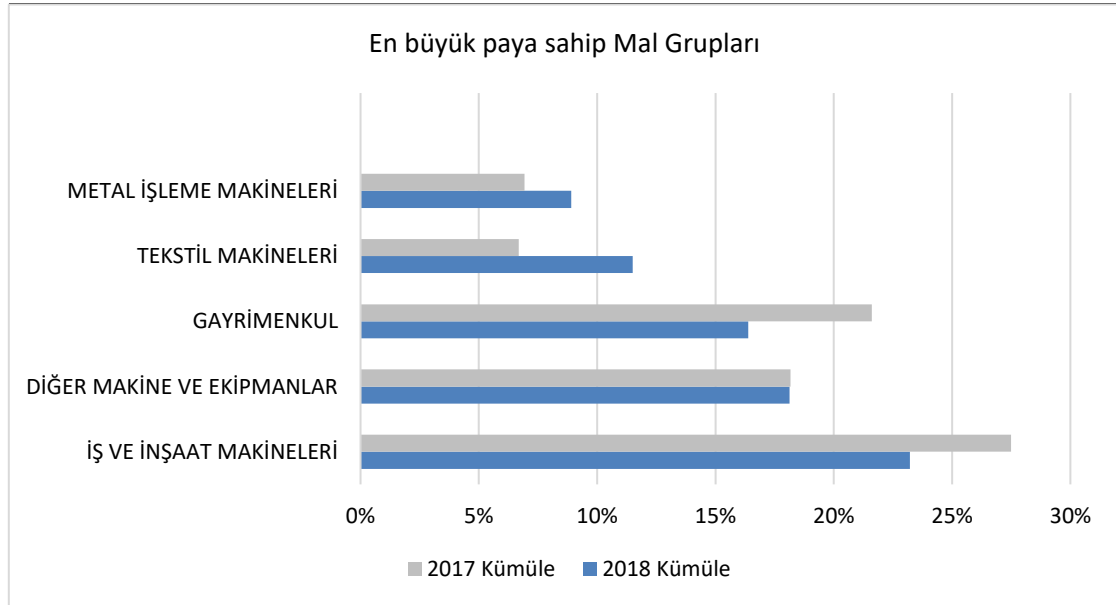
2018 YILI III. DÖNEM VE 2017 YILI III. DÖNEM EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI



- Mal Gruplarının 2018 Yılı 9 aylık toplam ve 2017 Yılı aynı dönem dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2018 III. Dönem Dağılımı	2017 III. Dönem Dağılımı
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	23%	27%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	18%	18%
GAYRİMENKUL	16%	22%
TEKSTİL MAKİNELERİ	11%	7%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	9%	7%
KARAYOLU TAŞITLARI	5%	3%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	4%	3%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	3%	3%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	3%	2%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	2%	1%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	2%	2%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	1%	2%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	1%	1%
TURİZM EKİPMANLARI	1%	1%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	1%	1%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0%	0%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

**2018 VE 2017 YILI 9 AYLIK TOPLAM
EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI**



MAL GRUPLARININ 2018 III. DÖNEM İLE 2017 III. DÖNEM KARŞILAŞTIRMASI
(BİN USD)

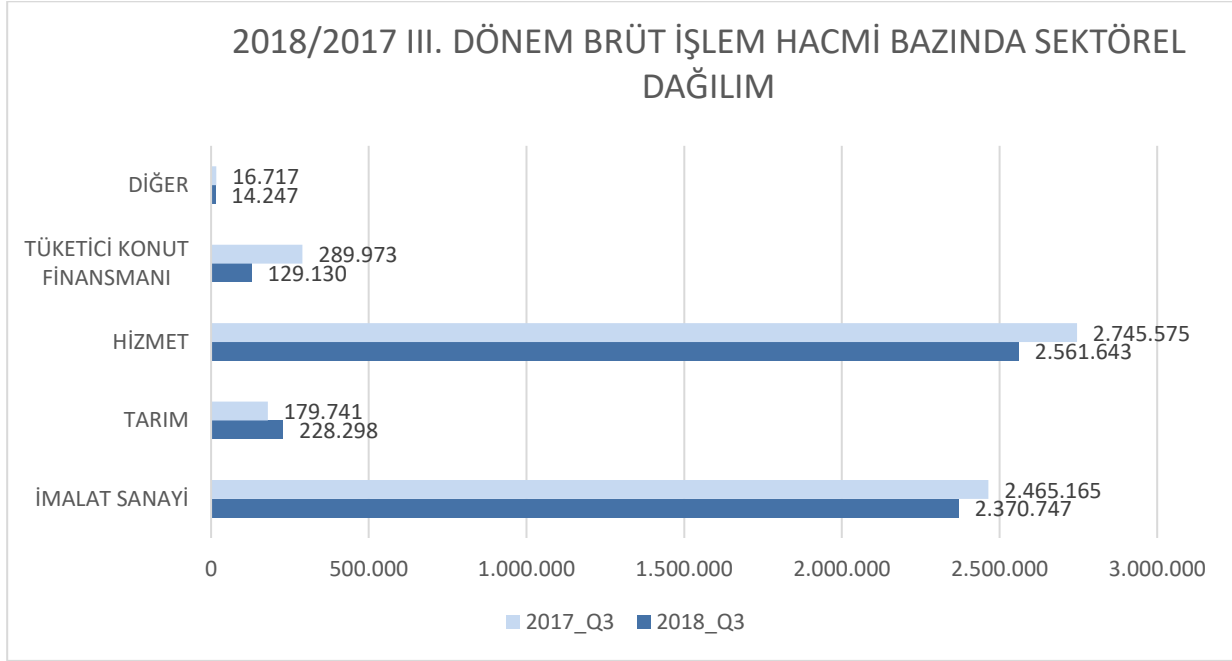
FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2018 III. Dönem Dağılımı	2017 III. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	183.068	348.067	-47%
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	170.973	484.317	-65%
GAYRİMENKUL	158.354	241.007	-34%
TEKSTİL MAKİNELERİ	115.402	117.977	-2%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	82.709	124.969	-34%
KARAYOLU TAŞITLARI	57.264	31.251	83%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	53.350	51.128	4%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	36.047	56.147	-36%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	32.320	35.912	-10%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	22.675	37.549	-40%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	16.467	28.638	-42%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	15.428	20.460	-25%
TURİZM EKİPMANLARI	10.483	16.512	-37%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	8.725	17.798	-51%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	255	5.736	-96%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0	561	-100%
Toplam İşlem Hacmi	963.520	1.618.027	-40%

MAL GRUPLARININ 2018 9 AYLIK TOPLAM ve 2017 9 AYLIK TOPLAM KARŞILAŞTIRMASI
(BİN USD)

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2018 III. Dönem Dağılımı	2017 III. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	930.885	1.237.441	-25%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	714.710	815.998	-12%
GAYRİMENKUL	649.485	964.091	-33%
TEKSTİL MAKİNELERİ	451.696	299.960	51%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	352.749	310.732	14%
KARAYOLU TAŞITLARI	170.720	113.043	51%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	158.484	125.214	27%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	123.739	142.288	-13%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	103.061	104.335	-1%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	74.245	64.235	16%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	64.761	77.458	-16%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	54.523	72.508	-25%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	30.275	48.741	-38%
TURİZM EKİPMANLARI	28.316	47.902	-41%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	26.613	60.812	-56%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	1.425	2.743	-48%
Toplam İşlem Hacmi	3.935.686	4.487.502	-12%
İŞLEM ADEDİ	15.383	17.086	-10%

FINANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIMI

- Sektörel Dağılımın 2018 Yılı III. Dönem ve 2017 Yılı III. Dönem karşılaştırması aşağıdaki gibidir;

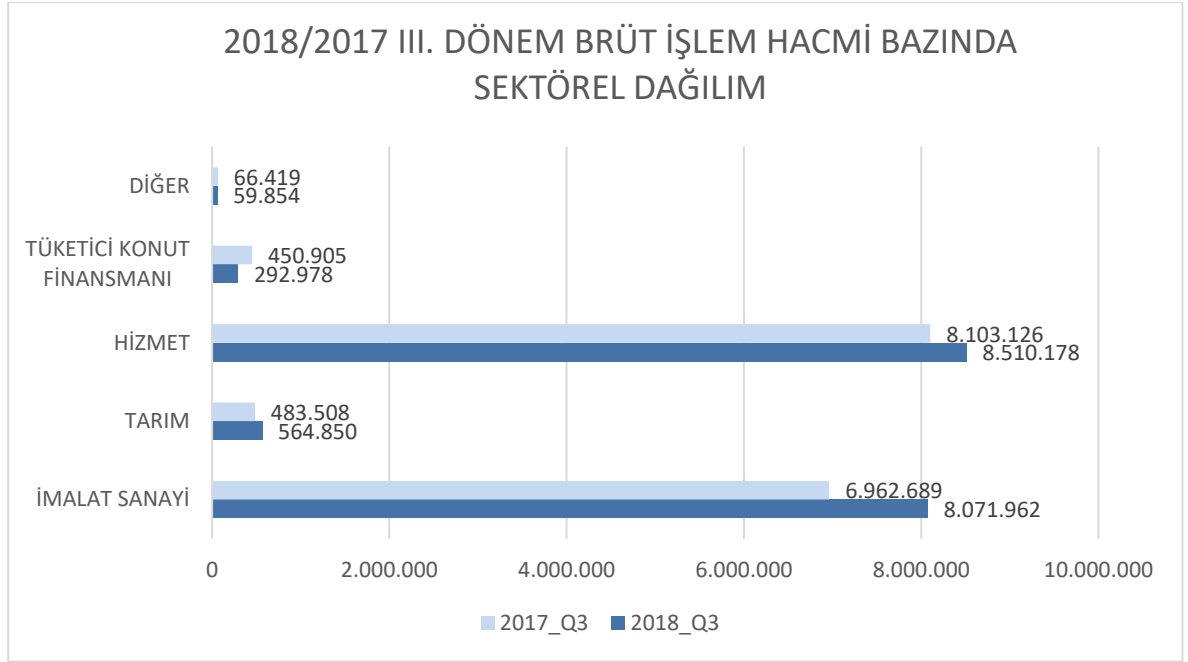


- Bu dönemde sektör bazında en büyük gelişim %27 artışla "Tarım" sektöründe gerçekleşmiştir. Konut Finansmanı sektörü ise %55 daralmıştır.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
2018_Q3	2.370.747	228.298	2.561.643	129.130	14.247	5.304.065
2017_Q3	2.465.165	179.741	2.745.575	289.973	16.717	5.697.171
Büyüme	-3,8%	27,0%	-6,7%	-55%	-15%	-6,9%
2018_Q3	45%	4%	48%	2%	0%	100%
2017_Q3	43%	3%	48%	5%	0%	100%

- Sektörel Dağılımın 2018 Yılı ve 2017 yılı 9 Aylık Toplam karşılaştırması aşağıdaki gibidir;



Yılın ilk 9 aylık döneminde sektör bazında en büyük gelişim %16,8 artışla “Tarım” sektöründe meydana gelmiştir.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
2018_Q3	8.071.962	564.850	8.510.178	292.978	59.854	17.499.821
2017_Q3	6.962.689	483.508	8.103.126	450.905	66.419	16.066.647
Büyüme	15,9%	16,8%	5,0%	-35%	-10%	8,9%
2018_Q3	46%	3%	49%	2%	0%	100%
2017_Q3	43%	3%	50%	3%	0%	100%

**FKB ÜYESİ FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN
FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIM İCMALİ**

DÖNEMİ	01.07.2018-30.09.2018						
		BRÜT İŞLEM HACMİ Bin TL	BRÜT İŞLEM HACMİ PAY	KİRA ALACAĞI Bin TL	KİRA ALACAĞI PAY	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin USD	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin EUR
SÖZLEŞME ADEDİ	3.524						
TARIM		228.298	4,3%	273.531	4,32%	41.001	35.637
TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK		217.417	4,1%	261.169	4,13%	39.004	33.759
BALIKÇILIK		10.881	0,2%	12.362	0,20%	1.997	1.879
İMALAT SANAYİ		2.370.747	44,7%	2.814.045	44,45%	429.364	376.795
ENERJİ ÜRETEN MADENLERİN ÇIKARILMASI		56.219	1,1%	69.345	1,10%	9.769	8.811
ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI		75.695	1,4%	86.956	1,37%	14.182	12.616
GIDA,MEŞRUBAT VE TÜTÜN SANAYİ		91.098	1,7%	104.947	1,66%	16.613	14.752
TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ		842.560	15,9%	1.021.655	16,14%	148.618	130.838
DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ		8.520	0,2%	9.649	0,15%	1.629	1.415
AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ		18.562	0,3%	21.235	0,34%	3.323	3.164
KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.		65.798	1,2%	78.784	1,24%	11.411	11.475
NÜKLEER YAKIT,PETROL,ÜR.KÖMÜR ÜR.SAN.		10.648	0,2%	12.598	0,20%	1.989	1.723
KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.		43.175	0,8%	50.474	0,80%	8.089	7.247
KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ		188.440	3,6%	223.406	3,53%	34.432	29.140
DİĞER METAL DIŞI MADENLER SANAYİ		59.978	1,1%	69.699	1,10%	10.979	9.766
METAL ANA SANAYİİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ		358.620	6,8%	425.892	6,73%	66.416	57.881
MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ		134.658	2,5%	153.106	2,42%	23.950	20.826
ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.		49.252	0,9%	57.138	0,90%	8.909	7.739
ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ		86.977	1,6%	95.750	1,51%	15.892	14.202
BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.		179.517	3,4%	209.405	3,31%	32.403	28.899
ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI		101.028	1,9%	124.006	1,96%	20.760	16.302
HİZMET		2.561.643	48,3%	3.078.725	48,64%	469.007	410.949
İNŞAAT		1.390.148	26,2%	1.647.948	26,03%	258.917	226.163
TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.		309.605	5,8%	355.919	5,62%	55.558	49.229
OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)		76.085	1,4%	88.271	1,39%	15.141	12.954
TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME		135.456	2,6%	166.131	2,62%	22.954	20.487
FİNANSAL ARACILIK		65.983	1,2%	72.764	1,15%	12.038	10.599
a) Parasal Kurumlar		4.903	0,1%	5.452	0,09%	929	791
b) Diğer Finansal Aracılar		61.080	1,2%	67.312	1,06%	11.109	9.763
EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİYETİ		256.150	4,8%	298.067	4,71%	43.664	37.560
SAVUNMA VE KAMU YÖNETİMİ ZORUNLU SOS.GÜV.		0	0,0%	0	0,00%	0	0
EĞİTİM		19.922	0,4%	27.761	0,44%	3.805	3.305
SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER		220.948	4,2%	316.469	5,00%	40.976	36.873
DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER		54.383	1,0%	60.146	0,95%	9.735	8.448
İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER		6.139	0,1%	7.471	0,12%	1.172	1.006
ULUSLAR ARASI ÖRGÜT VE KURULUŞLAR		26.823	0,5%	37.778	0,60%	5.046	4.326
TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI		129.130	2,4%	145.338	2,30%	21.557	18.579
DİĞER		14.247	0,3%	18.588	0,29%	2.590	2.338
GENEL TOPLAM		5.304.065	100,0%	6.330.227	100%	963.519	844.298

**FKB ÜYESİ FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN
FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIM İCMALİ**

DÖNEMİ	01.01.2018-30.09.2018					
	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin TL	BRÜT İŞLEM HACMİ PAY	KİRA ALACAĞI Bin TL	KİRA ALACAĞI PAY	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin USD	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin EUR
SÖZLEŞME ADEDİ 15.383						
TARIM	564.850	3,2%	658.043	3,18%	121.722	102.998
TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK	546.326	3,1%	637.110	3,08%	117.884	99.518
BALIKÇILIK	18.523	0,1%	20.932	0,10%	3.839	3.480
İMALAT SANAYİ	8.071.962	46,1%	9.508.050	45,98%	1.823.676	1.533.527
ENERJİ ÜRETen MADENLERİN ÇIKARILMASI	389.137	2,2%	474.258	2,29%	91.273	76.096
ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	306.053	1,7%	347.495	1,68%	70.152	59.232
GIDA,MEŞRUBAT VE TÛTÛN SANAYİ	346.332	2,0%	419.287	2,03%	78.032	66.079
TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ	2.502.553	14,3%	2.922.107	14,13%	553.901	466.987
DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ	28.888	0,2%	33.534	0,16%	6.583	5.515
AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ	168.120	1,0%	193.936	0,94%	42.033	34.768
KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.	313.094	1,8%	366.666	1,77%	69.778	60.671
NÛKLEER YAKIT,PETROL,ÛR.KÛMÛR ÛR.SAN.	60.117	0,3%	67.683	0,33%	14.489	12.119
KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.	185.594	1,1%	212.576	1,03%	42.989	36.419
KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ	495.540	2,8%	587.027	2,84%	109.057	91.347
DİĞER METAL DİŞİ MADENLER SANAYİ	222.896	1,3%	259.415	1,25%	50.513	42.718
METAL ANA SANAYİİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ	1.250.131	7,1%	1.493.864	7,22%	284.182	238.879
MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ	461.616	2,6%	531.499	2,57%	104.980	87.841
ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.	139.073	0,8%	163.558	0,79%	31.262	26.261
ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ	245.390	1,4%	279.748	1,35%	54.474	46.254
BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.	432.133	2,5%	503.565	2,44%	93.231	79.443
ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI	525.293	3,0%	651.831	3,15%	126.748	102.898
HİZMET	8.510.178	48,6%	10.112.079	48,91%	1.913.422	1.612.760
İNŞAAT	4.901.351	28,0%	5.808.818	28,09%	1.106.253	932.120
TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.	1.136.368	6,5%	1.304.104	6,31%	255.726	216.054
OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)	303.607	1,7%	357.424	1,73%	71.336	59.511
TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME	548.985	3,1%	652.876	3,16%	125.749	104.959
FİNANSAL ARACILIK	87.383	0,5%	98.642	0,48%	17.433	15.121
a) Parasal Kurumlar	14.926	0,1%	17.892	0,09%	3.465	2.874
b) Diğer Finansal Aracılar	72.457	0,4%	80.750	0,39%	13.968	12.202
EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİTYERİ	671.461	3,8%	769.132	3,72%	146.261	122.909
SAVUNMA VE KAMU YÛNETİMİ ZORUNLU SOS.GÛV.	8.101	0,0%	9.756	0,05%	2.070	1.692
EĞİTİM	51.149	0,3%	70.009	0,34%	11.578	9.659
SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER	560.042	3,2%	755.373	3,65%	122.664	105.325
DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER	161.874	0,9%	186.479	0,90%	36.409	30.472
İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER	9.825	0,1%	12.246	0,06%	2.093	1.760
ULUSLAR ARASI ÖRGÛT VE KURULUŞLAR	70.032	0,4%	87.219	0,42%	15.851	13.178
TÛKETİCİ KONUT FİNANSMANI	292.978	1,7%	328.307	1,59%	63.484	52.862
DİĞER	59.854	0,3%	70.491	0,34%	13.382	11.338
GENEL TOPLAM	17.499.821	100,0%	20.676.969	100%	3.935.686	3.313.485

GENEL BİLGİLER DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2018 Yılı III. Dönem ile 2017 Yılı III. Dönem Karşılaştırması

	2018 III. Dönem	2017 III. Dönem	Büyüme
Şirket Sayısı	24	25	-%4
Çalışan Sayısı	1430	1.431	-%0,1
Müşteri Sayısı	56.946	58.725	-%3,0
Şube Sayısı	141	142	-%0,7