

FİNANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ

FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

İŞLEMLERİ ÖZET RAPORU

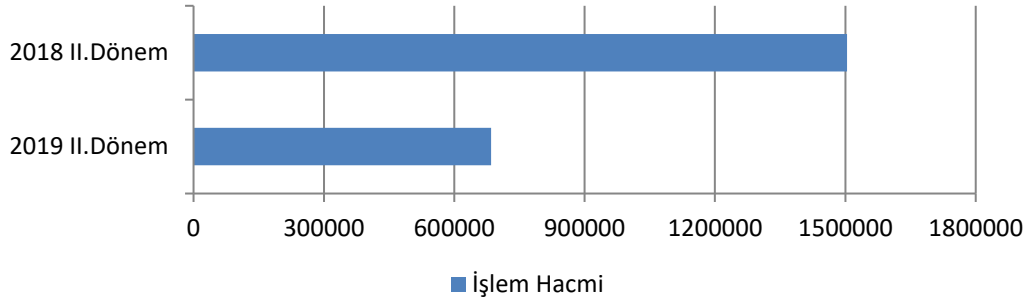
30.06.2019



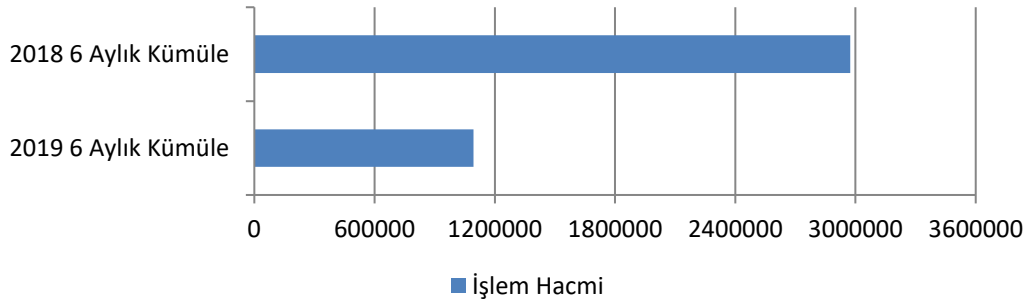
2019 II. DÖNEM VE 2018 II. DÖNEM VERİLER KARŞILAŞTIRMASI

İŞLEM HACMİ:

- 2019 Yılı II. Dönem İşlem Hacmi 684.611 bin USD olup, 2018 yılı II. Dönem İşlem Hacmi olan 1.504.209 bin USD' ye göre **%54** azalmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirecek, küçülmenin **%39** olarak gerçekleştiğini görüyoruz.

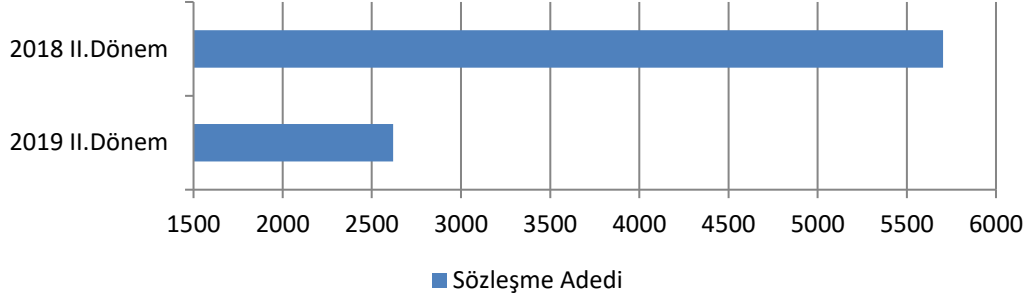


- 2019 Yılı 6 Aylık Kümüle İşlem Hacmi 1.094.455 bin USD olup, 2018 yılı 6 Aylık Kümüle İşlem Hacmi olan 2.973.247 bin USD' ye göre **%63** azalmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirecek, küçülmenin **%49** olarak gerçekleştiğini görüyoruz.

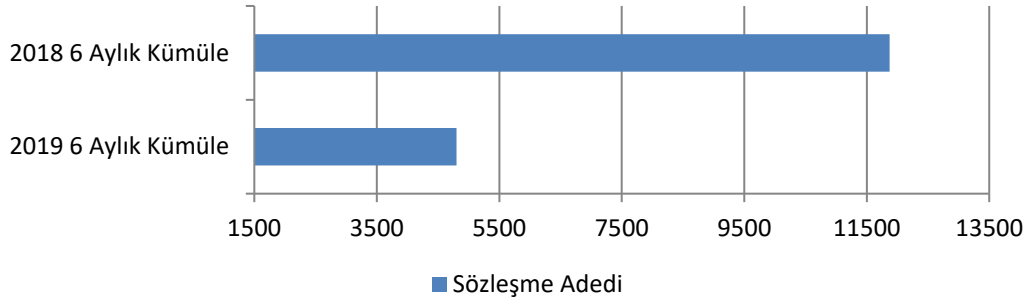


SÖZLEŞME ADEDİ:

- 2019 yılı II. Dönem sözleşme adedi 2.619, 2018 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 5.704 olarak gerçekleşmiştir.



- 2019 yılı 6 Aylık Kümüle sözleşme adedi 4.800, 2018 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 11.872 olarak gerçekleşmiştir.



İŞLEM HACİMLERİ DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2019 Yılı II. Dönem ile 2018 Yılı II. Dönem Karşılaştırması

İşlem Hacmi	2019 II. Dönem	2018 II. Dönem	Değişim
Bin TL	3.996.786	6.562.967	-%39
Bin USD	684.611	1.504.209	-%54
Sözleşme Adedi	2.619	5.704	-%54

- 2019 Yılı 6 Aylık Kümüle ile 2018 Yılı 6 Aylık Kümüle Karşılaştırması

İşlem Hacmi	2019 Kümüle	2018 Kümüle	Değişim
Bin TL	6.208.427	12.199.007	-%49
Bin USD	1.094.455	2.973.247	-%63
Sözleşme Adedi	4.800	11.872	-%60

MAL GRUPLARI DAĞILIM YÜZDESİ

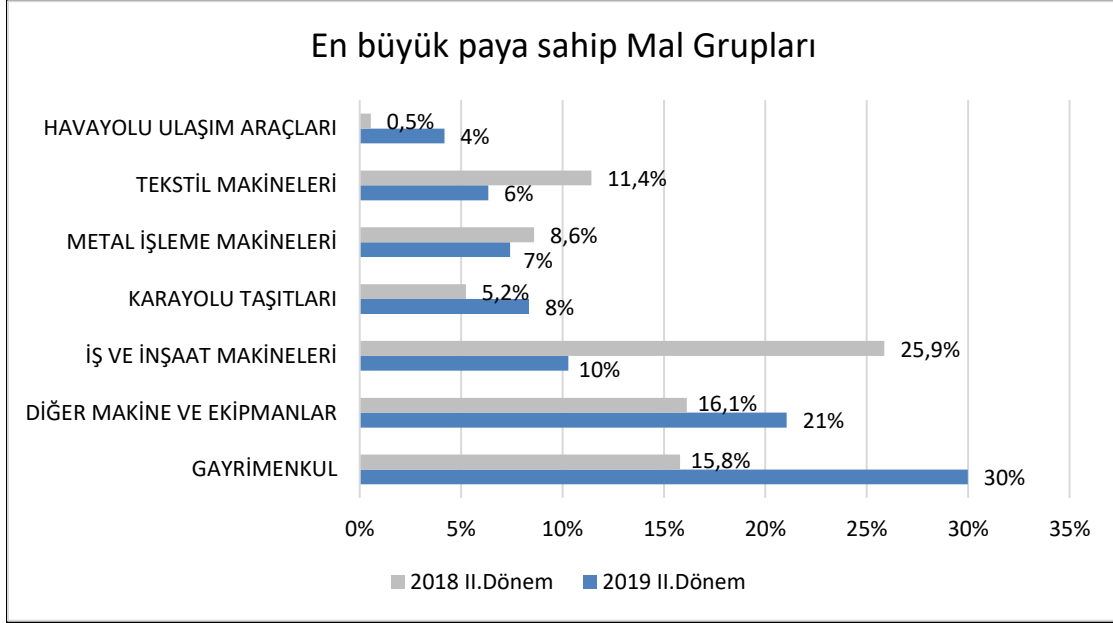
- Mal Gruplarının 2019 Yılı II. Dönem ve 2018 Yılı II. Dönem dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2019 II. Dönem Dağılımı	2018 II. Dönem Dağılımı
GAYRİMENKUL	30%	16%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	21%	16%
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	10%	26%
KARAYOLU TAŞITLARI	8%	5%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	7%	9%
TEKSTİL MAKİNELERİ	6%	11%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	4%	1%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	3%	1%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	2%	3%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	2%	2%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	2%	2%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	1%	4%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	1%	1%
TURİZM EKİPMANLARI	1%	1%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	1%	1%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

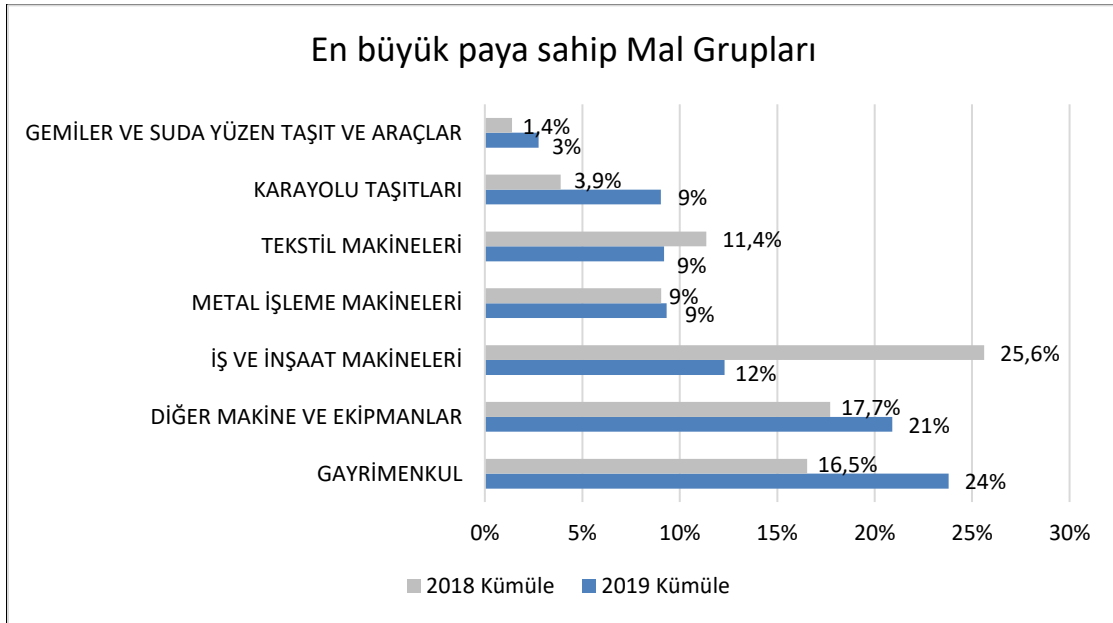
- Mal Gruplarının 2019 Yılı 6 Aylık Kümüle ve 2018 Yılı 6 Aylık Kümüle dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2019 Kümüle Dağılımı	2018 Kümüle Dağılımı
GAYRİMENKUL	24%	17%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	21%	18%
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	12%	26%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	9%	9%
TEKSTİL MAKİNELERİ	9%	11%
KARAYOLU TAŞITLARI	9%	4%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	3%	1%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	3%	1%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	2%	3%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	2%	2%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	2%	2%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	1%	4%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	1%	1%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	1%	1%
TURİZM EKİPMANLARI	1%	1%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

**2019 YILI II. DÖNEM VE 2018 YILI II. DÖNEM
EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI**



**2019 YILI 6 AYLIK KÜMÜLE VE 2018 YILI 6 AYLIK KÜMÜLE
EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI**



MAL GRUPLARININ 2019 II. DÖNEM İLE 2018 II. DÖNEM KARŞILAŞTIRMASI
(BİN USD)

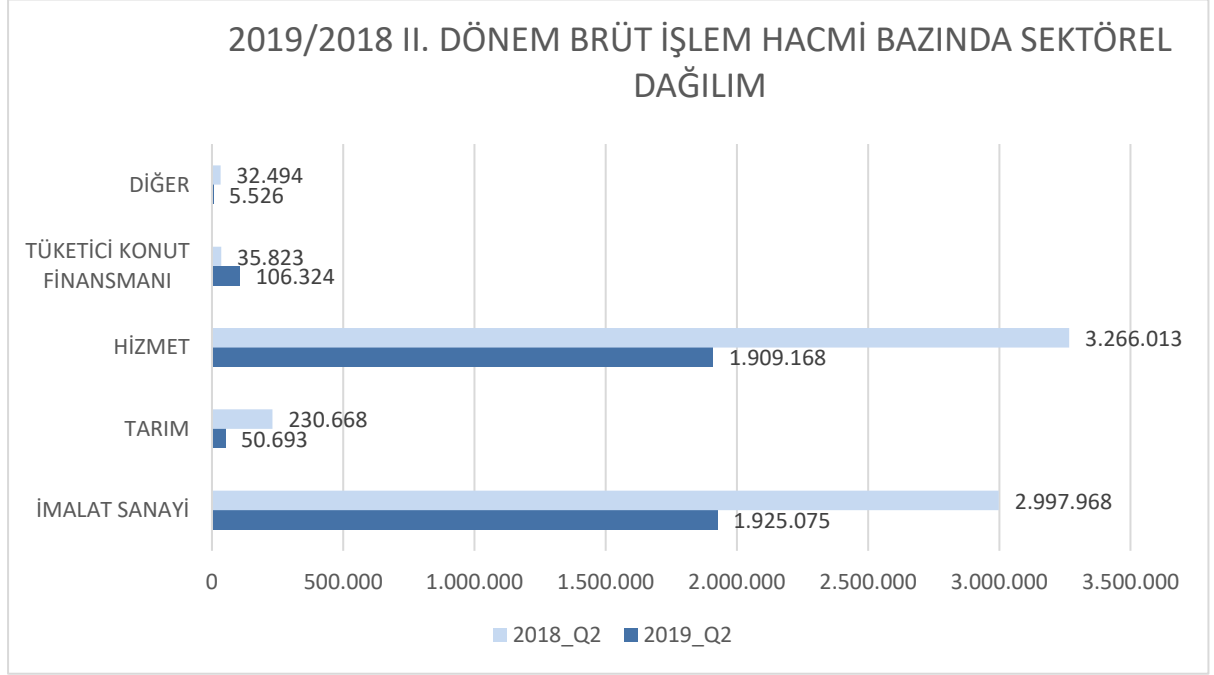
FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2019 II. Dönem Dağılımı	2018 II. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
GAYRİMENKUL	207.451	235.714	-12%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	143.794	244.871	-41%
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	69.641	387.997	-82%
KARAYOLU TAŞITLARI	57.788	79.375	-27%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	50.862	129.380	-61%
TEKSTİL MAKİNELERİ	43.017	171.134	-75%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	28.684	9.142	214%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	18.804	21.929	-14%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	16.192	46.722	-65%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	12.768	36.439	-65%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	12.238	37.107	-67%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	8.954	68.220	-87%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	5.848	15.150	-61%
TURİZM EKİPMANLARI	4.792	9.774	-51%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	3.778	11.257	-66%
Toplam İşlem Hacmi	684.611	1.504.209	-54%
İŞLEM ADEDİ	2.619	5.704	-54%

MAL GRUPLARININ 2019 6 AYLIK KÜMÜLE İLE 2018 6 AYLIK KÜMÜLE KARŞILAŞTIRMASI
(BİN USD)

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2019 II. Dönem Dağılımı	2018 II. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
GAYRİMENKUL	258.472	491.133	-47%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	228.884	531.638	-57%
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	135.037	759.921	-82%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	103.405	270.086	-62%
TEKSTİL MAKİNELERİ	101.492	337.318	-70%
KARAYOLU TAŞITLARI	99.960	113.457	-12%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	29.711	42.086	-29%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	29.351	26.358	11%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	26.295	87.692	-70%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	24.300	70.741	-66%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	17.468	57.778	-70%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	13.776	105.135	-87%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	12.592	39.095	-68%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	6.962	21.550	-68%
TURİZM EKİPMANLARI	6.751	17.833	-62%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0	1.425	-100%
Toplam İşlem Hacmi	1.094.455	2.973.247	-63%
İŞLEM ADEDİ	4.800	11.872	-60%

FINANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIMI

- Sektörel Dağılımın 2019 Yılı II. Dönem ve 2018 Yılı II. Dönem karşılaştırması aşağıdaki gibidir;

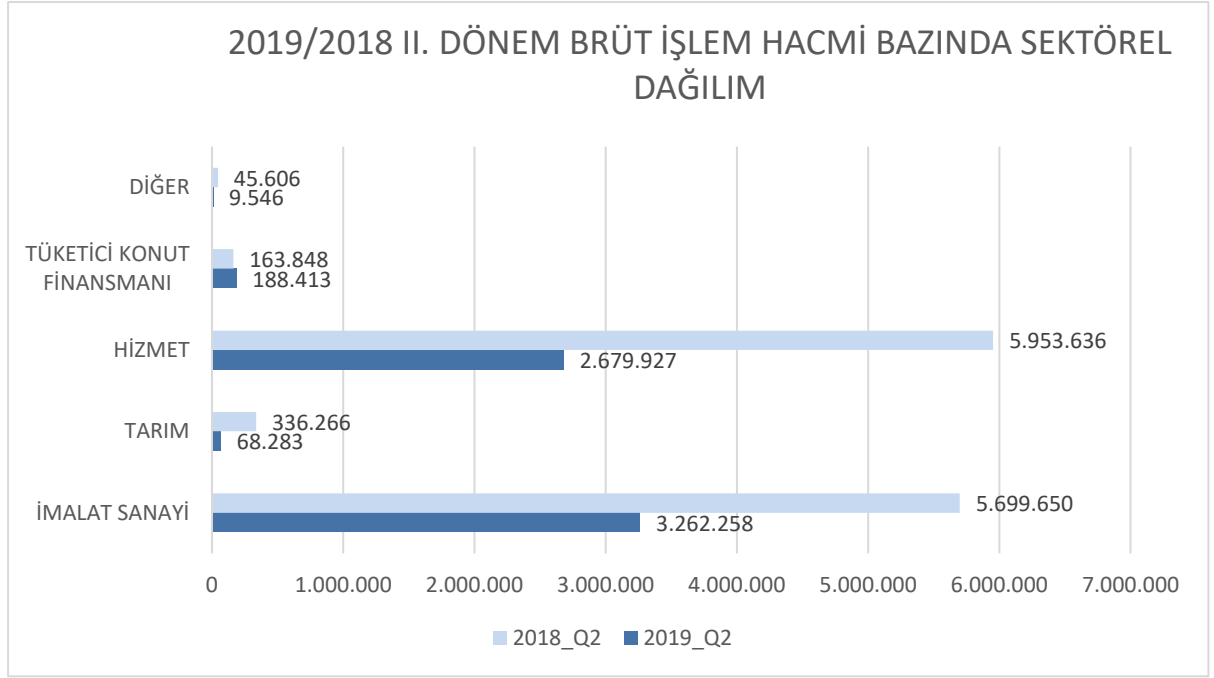


- Bu dönemde ekonomik krizden dolayı "Hizmet sektörü" %41, "İmalat Sanayi" sektörü de %36 oranında küçülme yaşamıştır.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
2019_Q2	1.925.075	50.693	1.909.168	106.324	5.526	3.996.786
2018_Q2	2.997.968	230.668	3.266.013	35.823	32.494	6.562.966
Büyüme	-35,8%	-78,0%	-41,5%	197%	-83%	-39,1%
2019_Q2	48%	1%	48%	3%	0%	100%
2018_Q2	46%	4%	50%	1%	0%	100%

- Sektörel Dağılımın 2019 Yılı 6 Aylık Kümüle ve 2018 Yılı 6 Aylık Kümüle karşılaştırması aşağıdaki gibidir;



- 2019 ilk 6 aylık dönemde ekonomik krizden dolayı "Hizmet sektörü" %55, "İmalat Sanayi" sektörü de %43 oranında küçülme yaşamıştır.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
2019_Q2	3.262.258	68.283	2.679.927	188.413	9.546	6.208.427
2018_Q2	5.699.650	336.266	5.953.636	163.848	45.606	12.199.006
Büyüme	-42,8%	-79,7%	-55,0%	15%	-79%	-49,1%
2019_Q2	53%	1%	43%	3%	0%	100%
2018_Q2	47%	3%	49%	1%	0%	100%

**FKB ÜYESİ FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN
FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIM İCMALİ**

DÖNEMİ 01.04.2019-30.06.2019							
		BRÜT İŞLEM HACMİ Bin TL	BRÜT İŞLEM HACMİ PAY	KİRA ALACAĞI Bin TL	KİRA ALACAĞI PAY	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin USD	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin EUR
SÖZLEŞME ADEDİ	2.619						
TARIM		50.693	1,3%	63.838	1,32%	8.591	7.643
TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK		47.537	1,2%	59.994	1,24%	8.046	7.161
BALIKÇILIK		3.156	0,1%	3.844	0,08%	545	481
İMALAT SANAYİ		1.925.075	48,2%	2.315.522	47,70%	327.988	293.500
ENERJİ ÜRETEN MADENLERİN ÇIKARILMASI		151.109	3,8%	178.479	3,68%	25.510	23.464
ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI		75.255	1,9%	89.394	1,84%	12.722	11.386
GIDA,MEŞRUBAT VE TÜTÜN SANAYİ		248.127	6,2%	287.497	5,92%	42.573	37.951
TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ		351.521	8,8%	416.208	8,57%	59.762	53.482
DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ		2.674	0,1%	3.154	0,06%	448	398
AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ		12.628	0,3%	14.820	0,31%	2.142	1.937
KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.		51.235	1,3%	62.826	1,29%	8.648	8.001
NÜKLEER YAKIT,PETROL,ÜR.KÖMÜR ÜR.SAN.		8.572	0,2%	9.637	0,20%	1.461	1.294
KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.		63.743	1,6%	75.337	1,55%	10.832	9.678
KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ		83.462	2,1%	99.015	2,04%	14.102	12.669
DİĞER METAL DIŞI MADENLER SANAYİ		85.659	2,1%	104.369	2,15%	14.262	12.767
METAL ANA SANAYİİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ		318.662	8,0%	368.427	7,59%	54.496	48.895
MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ		99.216	2,5%	132.020	2,72%	16.911	15.021
ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.		19.849	0,5%	22.419	0,46%	3.403	3.022
ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ		88.950	2,2%	105.687	2,18%	15.180	13.506
BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.		78.498	2,0%	92.645	1,91%	13.376	11.912
ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI		185.914	4,7%	253.588	5,22%	32.160	28.118
HİZMET		1.909.168	47,8%	2.354.101	48,50%	328.626	292.492
İNŞAAT		433.536	10,8%	528.980	10,90%	73.745	65.723
TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.		789.811	19,8%	994.902	20,50%	137.837	123.536
OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)		30.481	0,8%	30.919	0,64%	5.214	4.630
TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME		261.497	6,5%	306.464	6,31%	44.591	38.867
FİNANSAL ARACILIK		5.846	0,1%	1.675	0,03%	978	871
a) Parasal Kurumlar		2.902	0,1%	1.377	0,03%	491	436
b) Diğer Finansal Aracılar		2.944	0,1%	298	0,01%	487	435
EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİYERİ		279.722	7,0%	345.901	7,13%	47.991	42.552
SAVUNMA VE KAMU YÖNETİMİ ZORUNLU SOS.GÜV.		5.518	0,1%	6.467	0,13%	934	837
EĞİTİM		9.406	0,2%	13.143	0,27%	1.580	1.410
SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER		68.659	1,7%	98.233	2,02%	11.554	10.343
DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER		14.880	0,4%	14.536	0,30%	2.528	2.236
İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER		938	0,0%	1.183	0,02%	158	141
ULUSLAR ARASI ÖRGÜT VE KURULUŞLAR		8.875	0,2%	11.698	0,24%	1.517	1.346
TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI		106.324	2,7%	113.164	2,33%	18.475	16.231
DİĞER		5.526	0,1%	7.322	0,15%	931	845
GENEL TOPLAM		3.996.786	100,0%	4.853.947	100%	684.611	610.711

**FKB ÜYESİ FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN
FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIM İCMALİ**

DÖNEMİ 01.01.2019-30.06.2019							
		BRÜT İŞLEM HACMİ Bin TL	BRÜT İŞLEM HACMİ PAY	KİRA ALACAĞI Bin TL	KİRA ALACAĞI PAY	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin USD	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin EUR
SÖZLEŞME ADEDİ	4.800						
TARIM		68.283	1,1%	86.015	1,15%	11.849	10.514
TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK		64.540	1,0%	81.508	1,09%	11.198	9.938
BALIKÇILIK		3.743	0,1%	4.507	0,06%	651	575
İMALAT SANAYİ		3.262.258	52,5%	3.875.977	51,88%	576.448	512.215
ENERJİ ÜRETen MADENLERİN ÇIKARILMASI		202.467	3,3%	241.680	3,23%	35.333	32.126
ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI		101.548	1,6%	120.989	1,62%	17.561	15.664
GIDA,MEŞRUBAT VE TÜTÜN SANAYİ		315.830	5,1%	368.070	4,93%	55.145	49.038
TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ		740.772	11,9%	857.506	11,48%	131.799	116.528
DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ		10.096	0,2%	11.636	0,16%	1.822	1.618
AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ		21.926	0,4%	25.088	0,34%	3.829	3.470
KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.		87.104	1,4%	99.839	1,34%	15.419	13.977
NÜKLEER YAKIT,PETROL,ÜR.KÖMÜR ÜR.SAN.		9.594	0,2%	11.082	0,15%	1.648	1.460
KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.		105.329	1,7%	123.999	1,66%	18.502	16.494
KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ		139.254	2,2%	167.031	2,24%	24.494	21.836
DİĞER METAL DIŞI MADENLER SANAYİ		117.057	1,9%	140.242	1,88%	20.133	17.938
METAL ANA SANAYİİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ		595.717	9,6%	693.945	9,29%	106.308	94.482
MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ		220.997	3,6%	276.664	3,70%	39.310	34.801
ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.		58.845	0,9%	67.028	0,90%	10.592	9.420
ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ		153.904	2,5%	184.157	2,46%	27.275	24.218
BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.		158.226	2,5%	186.028	2,49%	28.167	24.880
ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI		223.591	3,6%	300.993	4,03%	39.111	34.263
HİZMET		2.679.927	43,2%	3.292.259	44,06%	471.434	418.912
İNŞAAT		743.209	12,0%	904.743	12,11%	131.415	117.049
TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.		921.151	14,8%	1.151.607	15,41%	161.948	144.682
OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)		41.229	0,7%	41.259	0,55%	7.236	6.409
TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME		323.010	5,2%	377.283	5,05%	56.021	49.025
FİNANSAL ARACILIK		60.284	1,0%	64.089	0,86%	10.939	9.727
a) Parasal Kurumlar		33.889	0,5%	38.045	0,51%	6.220	5.521
b) Diğer Finansal Aracılar		26.395	0,4%	26.044	0,35%	4.719	4.205
EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİTYERİ		310.187	5,0%	385.420	5,16%	53.665	47.529
SAVUNMA VE KAMU YÖNETİMİ ZORUNLU SOS.GÜV.		5.518	0,1%	6.467	0,09%	934	837
EĞİTİM		17.681	0,3%	25.689	0,34%	3.103	2.748
SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER		150.919	2,4%	217.242	2,91%	26.807	23.833
DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER		72.967	1,2%	78.260	1,05%	13.207	11.653
İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER		16.379	0,3%	17.734	0,24%	3.053	2.672
ULUSLAR ARASI ÖRGÜT VE KURULUŞLAR		17.394	0,3%	22.466	0,30%	3.106	2.749
TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI		188.413	3,0%	204.095	2,73%	33.060	29.221
DİĞER		9.546	0,2%	13.056	0,17%	1.664	1.487
GENEL TOPLAM		6.208.427	100,0%	7.471.402	100%	1.094.455	972.348

GENEL BİLGİLER DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2019 Yılı II. Dönem ile 2018 Yılı II. Dönem Karşılaştırması

	2019 II. Dönem	2018 II. Dönem	Büyüme
Şirket Sayısı	23	24	-% 4,2
Çalışan Sayısı	1.251	1.438	-%13,0
Müşteri Sayısı	46.128	58.171	-%20,7
Şube Sayısı	119	140	-%15,0