

**FİNANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ**

**FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ**  
**İŞLEMLERİ ÖZET RAPORU**

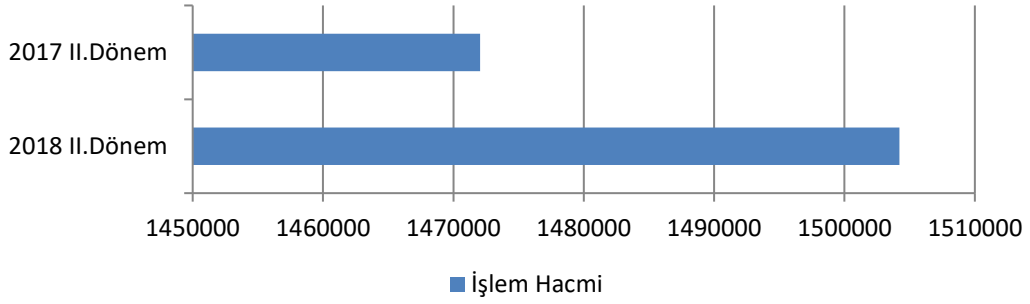
**30.06.2018**



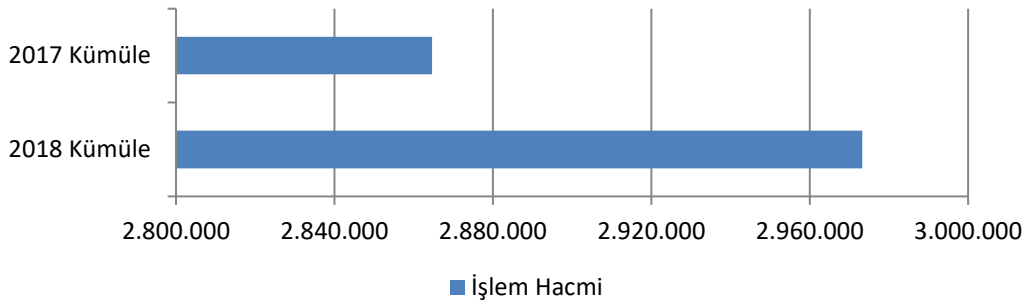
## 2018 II. DÖNEM VE 2017 II. DÖNEM VERİLER KARŞILAŞTIRMASI

### İŞLEM HACMI:

- 2018 Yılı II. Dönem İşlem Hacmi 1.504.209 bin USD olup, 2017 yılı II. Dönem İşlem Hacmi olan 1.472.041 bin USD' ye göre %2 artmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirdirsek, büyümenin %25 olarak gerçekleştiğini görüyoruz. Aradaki %23' ler civarındaki fark TL' nin USD karşısında yaşadığı kayıptır.

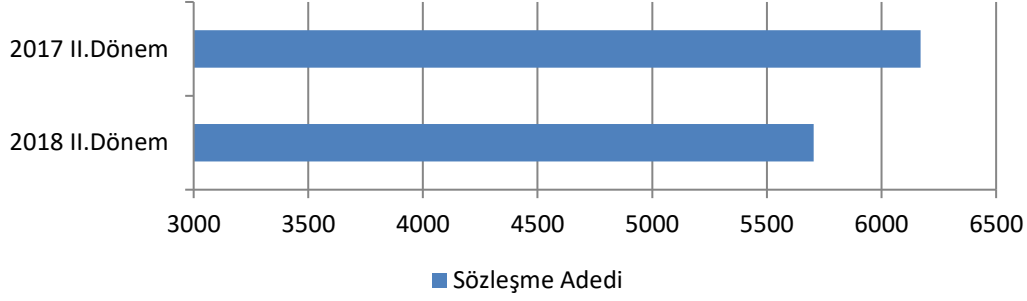


- 2018 Yılı 6 aylık Toplam İşlem Hacmi 2.973.247 bin USD olup, 2017 yılı 6 aylık Toplam İşlem Hacmi olan 2.864.685 bin USD' ye göre %4 artmıştır. Bununla beraber, işlem hacmi artışını TL değerlendirdirsek, büyümenin %18 olarak gerçekleştiğini görüyoruz. Aradaki %22' ler civarındaki kayıp TL' nin USD karşısında yaşadığı kayıptır.

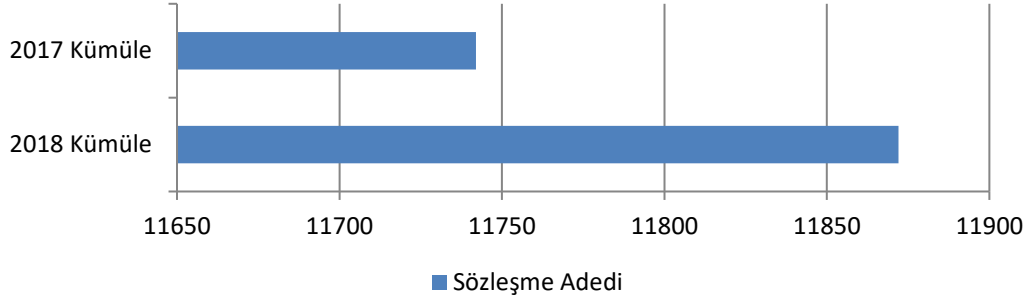


## SÖZLEŞME ADEDİ:

- 2018 yılı II. Dönem sözleşme adedi 5.704, 2017 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 6.171 olarak gerçekleşmiştir.



- 2018 yılı 6 aylık Toplam sözleşme adedi 11.872 olup, 2017 yılı aynı dönemde sözleşme adedi 11.742 olup %1 artış gerçekleşmiştir.



## İŞLEM HACİMLERİ DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- **2018 Yılı II. Dönem ile 2017 Yılı II. Dönem Karşılaştırması**

İşlem Hacmi	2018 II. Dönem	2017 II. Dönem	Değişim
Bin TL	6.562.967	5.248.859	%25
Bin USD	1.504.209	1.472.041	%2
Sözleşme Adedi	5.704	6.171	-%8

- **2018 Yılı 6 Aylık Toplam ile 2017 Yılı 6 Aylık Toplam Karşılaştırması**

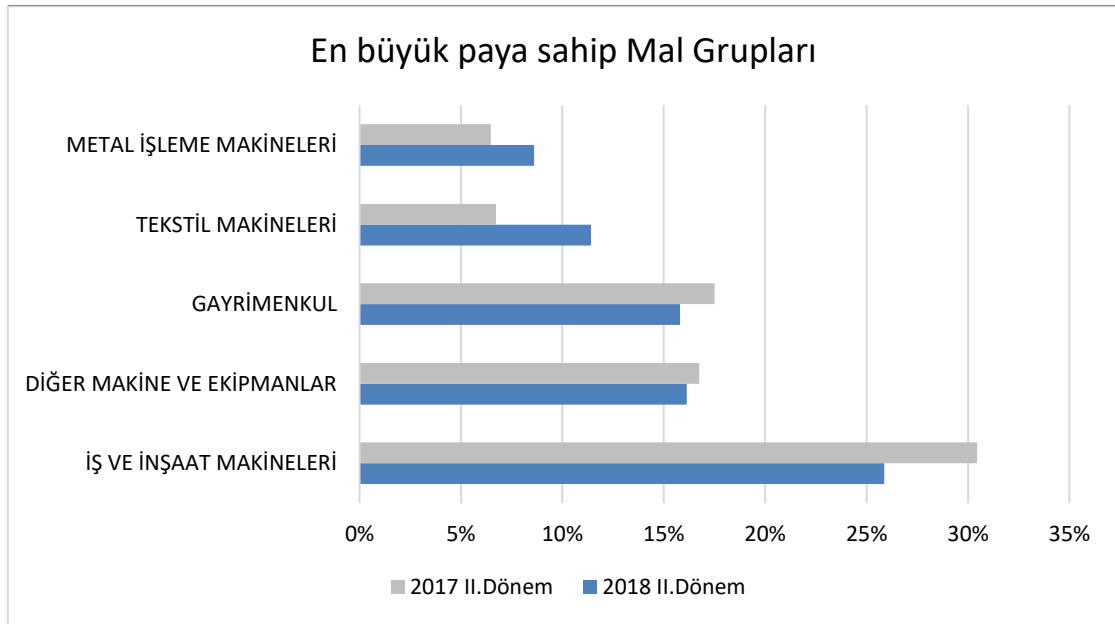
İşlem Hacmi	2018 Kümüle	2017 Kümüle	Değişim
Bin TL	12.199.007	10.351.853	%18
Bin USD	2.973.247	2.864.685	%4
Sözleşme Adedi	11.872	11.742	%1

## MAL GRUPLARI DAĞILIM YÜZDESİ

- Mal Gruplarının 2018 Yılı II. Dönem ve 2017 Yılı II. Dönem dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2018 II. Dönem Dağılımı	2017 II. Dönem Dağılımı
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	26%	30%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	16%	17%
GAYRİMENKUL	16%	18%
TEKSTİL MAKİNELERİ	11%	7%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	9%	6%
KARAYOLU TAŞITLARI	5%	4%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	4%	4%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	3%	3%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	2%	2%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	2%	2%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	1%	1%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	1%	2%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	1%	1%
TURİZM EKİPMANLARI	1%	1%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	1%	2%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0%	0%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

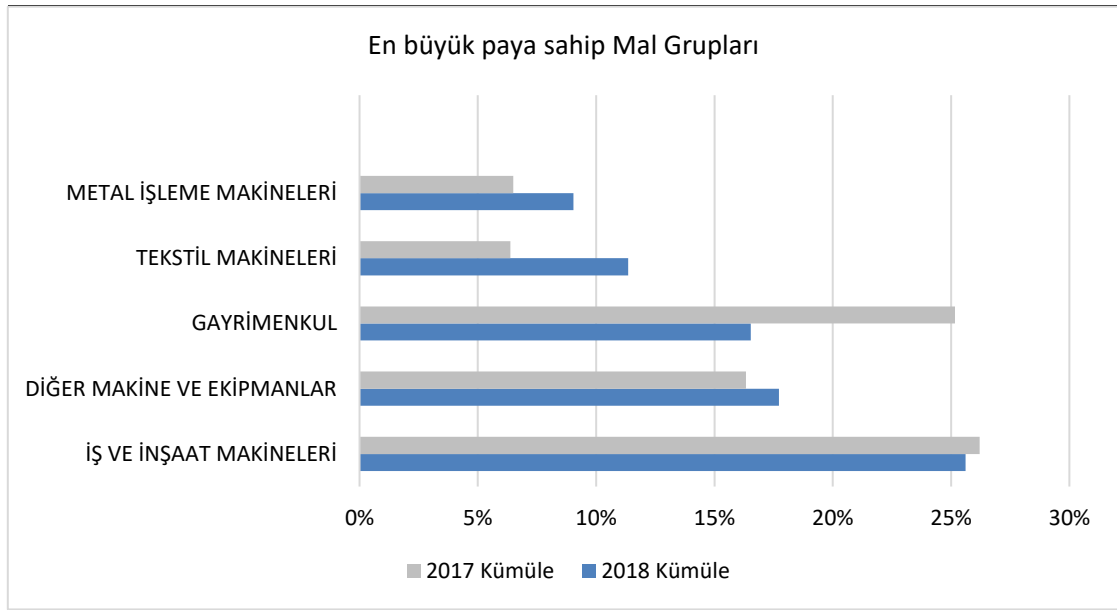
### 2018 YILI II. DÖNEM VE 2017 YILI II. DÖNEM EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI



- Mal Gruplarının 2018 Yılı 6 aylık toplam ve 2017 Yılı aynı dönem dağılım yüzdeleri aşağıdaki gibidir;

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2018 II. Dönem Dağılımı	2017 II. Dönem Dağılımı
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	26%	26%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	18%	16%
GAYRİMENKUL	17%	25%
TEKSTİL MAKİNELERİ	11%	6%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	9%	7%
KARAYOLU TAŞITLARI	4%	3%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	4%	3%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	3%	3%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	2%	2%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	2%	1%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	1%	1%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	1%	2%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	1%	2%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	1%	1%
TURİZM EKİPMANLARI	1%	1%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	0%	0%
DÖNEM İÇİNDE AKTİFLEŞEN YATIRIM TUTARI	100%	100%

### 2018 VE 2017 YILI 6 AYLIK TOPLAM EN BÜYÜK PAYA SAHİP MAL GRUPLARI



**MAL GRUPLARININ 2018 II. DÖNEM İLE 2017 II. DÖNEM KARŞILAŞTIRMASI**  
(BİN USD)

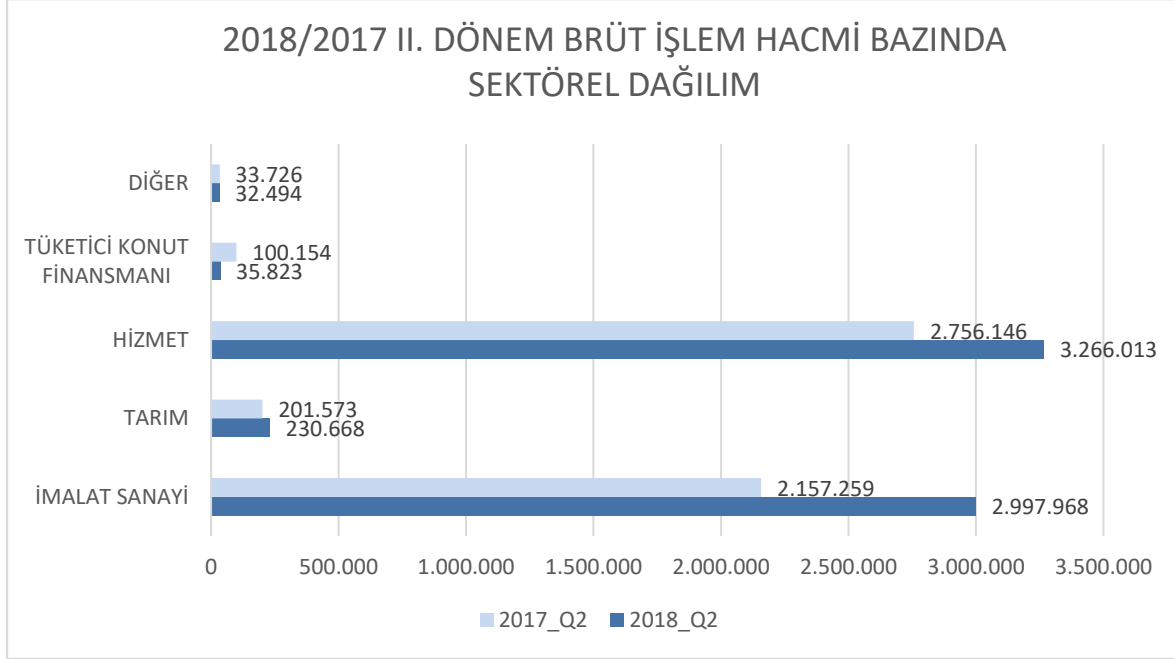
FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2018 II. Dönem Dağılımı	2017 II. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	387.997	447.829	-13%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	244.871	246.767	-1%
GAYRİMENKUL	235.714	258.094	-9%
TEKSTİL MAKİNELERİ	171.134	98.864	73%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	129.380	95.162	36%
KARAYOLU TAŞITLARI	79.375	65.480	21%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	68.220	56.443	21%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	46.722	41.889	12%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	37.107	35.942	3%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	36.439	22.605	61%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	21.929	21.089	4%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	15.150	22.720	-33%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	11.257	8.103	39%
TURİZM EKİPMANLARI	9.774	20.478	-52%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	9.142	30.577	-70%
<b>Toplam İşlem Hacmi</b>	<b>1.504.209</b>	<b>1.472.041</b>	<b>2%</b>
<b>İŞLEM ADEDİ</b>	<b>5.704</b>	<b>6.171</b>	<b>-8%</b>

**MAL GRUPLARININ 2018 6 AYLIK TOPLAM ve 2017 6 AYLIK TOPLAM KARŞILAŞTIRMASI**  
(BİN USD)

FİNANSAL KİRALAMA KONUSU VARLIKLAR	2018 II. Dönem Dağılımı	2017 II. Dönem Dağılımı	DEĞİŞİM %
İŞ VE İNŞAAT MAKİNELERİ	759.921	753.124	1%
DİĞER MAKİNE VE EKİPMANLAR	531.638	467.990	14%
GAYRİMENKUL	491.133	718.234	-32%
TEKSTİL MAKİNELERİ	337.318	181.984	85%
METAL İŞLEME MAKİNELERİ	270.086	185.764	45%
KARAYOLU TAŞITLARI	113.457	81.792	39%
TARIM VE HAYVANCILIK MAKİNELERİ	105.135	74.086	42%
SAĞLIK SEKTÖRÜ VE ESTETİK EKİPMANLARI	87.692	86.141	2%
PLASTİK İŞLEME MAKİNELERİ	70.741	68.424	3%
MATBAACILIK VE KAĞIT İŞLEME MAKİNELERİ	57.778	35.597	62%
GEMİLER VE SUDA YÜZEN TAŞIT VE ARAÇLAR	42.086	39.909	5%
BİLGİ İŞLEM VE BÜRO SİSTEMLERİ	39.095	52.048	-25%
HAVAYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	26.358	55.076	-52%
ELEKTRONİK VE OPTİK CİHAZLAR	21.550	30.944	-30%
TURİZM EKİPMANLARI	17.833	31.390	-43%
DEMİRYOLU ULAŞIM ARAÇLARI	1.425	2.182	-35%
<b>Toplam İşlem Hacmi</b>	<b>2.973.247</b>	<b>2.864.685</b>	<b>4%</b>
<b>İŞLEM ADEDİ</b>	<b>11.872</b>	<b>11.742</b>	<b>1%</b>

## FINANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIMI

- Sektörel Dağılımın 2018 Yılı II. Dönem ve 2017 Yılı II. Dönem karşılaştırması aşağıdaki gibidir;

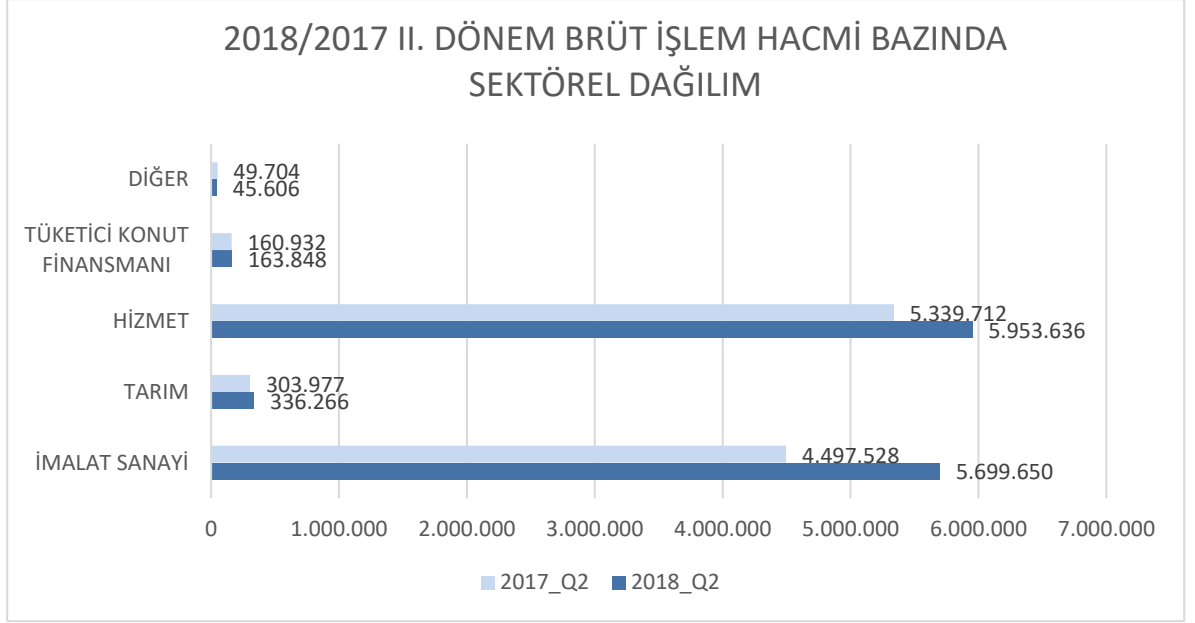


- Bu dönemde sektör bazında en büyük gelişim %39 artışla 'İmalat Sanayi' sektöründe ve %18,5 artışla 'Hizmet' sektöründe gerçekleşmiştir. Konut Finansmanı ise %64 daralmıştır.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
<b>2018_Q2</b>	2.997.968	230.668	3.266.013	35.823	32.494	6.562.966
<b>2017_Q2</b>	2.157.259	201.573	2.756.146	100.154	33.726	5.248.858
<b>Büyüme</b>	39,0%	14,4%	18,5%	-64%	-4%	25,0%
<b>2018_Q2</b>	46%	4%	50%	1%	0%	100%
<b>2017_Q2</b>	41%	4%	53%	2%	1%	100%

- Sektörel Dağılımın 2018 Yılı ve 2017 yılı 6 Aylık Toplam karşılaştırması aşağıdaki gibidir;



Yılın ilk yarısında sektör bazında en büyük gelişim %26,7 artışla ‘İmalat Sanayi’ sektöründe meydana gelmiştir.

Bin TL

	İMALAT SANAYİ	TARIM	HİZMET	TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI	DİĞER	TOPLAM
<b>2018_Q2</b>	5.699.650	336.266	5.953.636	163.848	45.606	12.199.006
<b>2017_Q2</b>	4.497.528	303.977	5.339.712	160.932	49.704	10.351.853
<b>Büyüme</b>	26,7%	10,6%	11,5%	2%	-8%	17,8%
<b>2018_Q2</b>	47%	3%	49%	1%	0%	100%
<b>2017_Q2</b>	43%	3%	52%	2%	0%	100%



FKB ÜYESİ FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN  
FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNİN SEKTÖRLERE GÖRE DAĞILIM İCMALİ

DÖNEMİ		01.04.2018-30.06.2018					
		BRÜT İŞLEM HACMİ Bin TL	BRÜT İŞLEM HACMİ PAY	KİRA ALACAĞI Bin TL	KİRA ALACAĞI PAY	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin USD	BRÜT İŞLEM HACMİ Bin EUR
SÖZLEŞME ADEDİ		5.704					
<b>TARIM</b>		<b>230.668</b>	<b>3,5%</b>	<b>264.247</b>	<b>3,40%</b>	<b>53.217</b>	<b>44.962</b>
2	TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK	225.969	3,4%	258.624	3,33%	52.139	44.004
3	BALIKÇILIK	4.699	0,1%	5.623	0,07%	1.078	958
<b>İMALAT SANAYİ</b>		<b>2.997.968</b>	<b>45,7%</b>	<b>3.525.169</b>	<b>45,38%</b>	<b>689.526</b>	<b>581.606</b>
4	ENERJİ ÜRETEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	235.153	3,6%	284.294	3,66%	55.964	46.491
5	ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	140.572	2,1%	158.210	2,04%	32.593	27.468
6	GIDA,MEŞRUBAT VE TÜTÜN SANAYİ	176.226	2,7%	222.033	2,86%	40.695	34.412
7	TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ	859.608	13,1%	987.674	12,71%	197.168	166.235
8	DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ	12.554	0,2%	14.855	0,19%	2.914	2.441
9	AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ	21.397	0,3%	24.574	0,32%	4.835	4.109
10	KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.	173.001	2,6%	201.112	2,59%	38.916	33.353
11	NÜKLEER YAKIT,PETROL,ÜR.KÖMÜR ÜR.SAN.	14.342	0,2%	18.323	0,24%	3.263	2.750
12	KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.	67.208	1,0%	76.789	0,99%	15.345	13.051
13	KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ	168.033	2,6%	200.289	2,58%	38.311	32.589
14	DİĞER METAL DIŞI MADENLER SANAYİ	93.182	1,4%	107.419	1,38%	21.414	18.166
15	METAL ANA SANAYİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ	454.966	6,9%	544.073	7,00%	103.803	88.012
16	MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ	133.286	2,0%	153.138	1,97%	30.444	25.787
17	ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.	36.111	0,6%	41.283	0,53%	8.204	7.023
18	ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ	75.945	1,2%	86.922	1,12%	17.103	14.566
19	BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.	147.640	2,2%	171.603	2,21%	33.603	28.385
20	ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI	188.743	2,9%	232.576	2,99%	44.951	36.766
<b>HİZMET</b>		<b>3.266.013</b>	<b>49,8%</b>	<b>3.901.409</b>	<b>50,22%</b>	<b>745.746</b>	<b>632.132</b>
22	İNŞAAT	2.054.621	31,3%	2.470.566	31,80%	467.925	397.055
23	TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.	451.651	6,9%	517.731	6,66%	102.778	87.206
24	OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)	113.811	1,7%	133.720	1,72%	26.649	22.401
25	TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME	177.128	2,7%	203.818	2,62%	41.379	34.662
26	FİNANSAL ARACILIK	10.521	0,2%	12.529	0,16%	2.431	2.087
27	a) Parasal Kurumlar	5.862	0,1%	7.326	0,09%	1.428	1.178
28	b) Diğer Finansal Aracılar	4.659	0,1%	5.203	0,07%	1.003	909
29	EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİTYERİ	195.960	3,0%	228.612	2,94%	45.175	38.114
30	SAVUNMA VE KAMU YÖNETİMİ ZORUNLU SOS.GÜV.	1.299	0,0%	476	0,01%	311	258
31	EĞİTİM	9.631	0,1%	13.563	0,17%	2.199	1.841
32	SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER	184.011	2,8%	241.549	3,11%	41.315	35.444
33	DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER	52.418	0,8%	60.591	0,78%	12.159	10.183
34	İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER	1.676	0,0%	2.213	0,03%	389	323
35	ULUSLAR ARASI ÖRGÜT VE KURULUŞLAR	13.286	0,2%	16.041	0,21%	3.036	2.558
37	<b>TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI</b>	<b>35.823</b>	<b>0,5%</b>	<b>40.149</b>	<b>0,52%</b>	<b>8.189</b>	<b>6.884</b>
38	<b>DİĞER</b>	<b>32.494</b>	<b>0,5%</b>	<b>37.300</b>	<b>0,48%</b>	<b>7.531</b>	<b>6.358</b>
<b>GENEL TOPLAM</b>		<b>6.562.966</b>	<b>100,0%</b>	<b>7.768.274</b>	<b>100%</b>	<b>1.504.209</b>	<b>1.271.942</b>

DÖNEMİ		01.01.2018-30.06.2018					
SÖZLEŞME ADEDİ		BRÜT İŞLEM HACMİ	BRÜT İŞLEM HACMİ	KİRA ALACAĞI	KİRA ALACAĞI	BRÜT İŞLEM HACMİ	BRÜT İŞLEM HACMİ
11.872		Bin TL	PAY	Bin TL	PAY	Bin USD	Bin EUR
<b>TARIM</b>		<b>336.266</b>	<b>2,8%</b>	<b>384.121</b>	<b>2,68%</b>	<b>80.651</b>	<b>67.304</b>
2	TARIM,HAYVANCILIK,ORMANCILIK	328.624	2,7%	375.551	2,62%	78.809	65.703
3	BALIKÇILIK	7.642	0,1%	8.570	0,06%	1.842	1.601
<b>İMALAT SANAYİ</b>		<b>5.699.650</b>	<b>46,7%</b>	<b>6.692.567</b>	<b>46,64%</b>	<b>1.394.217</b>	<b>1.156.375</b>
4	ENERJİ ÜRETEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	332.917	2,7%	404.913	2,82%	81.504	67.285
5	ENERJİ ÜRETMEYEN MADENLERİN ÇIKARILMASI	229.673	1,9%	259.707	1,81%	55.829	46.496
6	GIDA,MEŞRUBAT VE TÜTÜN SANAYİ	255.234	2,1%	314.324	2,19%	61.420	51.326
7	TEKSTİL VE TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ	1.663.006	13,6%	1.904.249	13,27%	406.306	336.716
8	DERİ VE DERİ ÜRÜNLERİ SANAYİ	20.368	0,2%	23.886	0,17%	4.954	4.098
9	AĞAÇ VE AĞAÇ ÜRÜNLERİ SANAYİ	148.812	1,2%	171.876	1,20%	38.526	31.453
10	KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ BASIM SAN.	247.296	2,0%	287.882	2,01%	58.367	49.196
11	NÜKLEER YAKIT,PETROL,ÜR.KÖMÜR ÜR.SAN.	49.469	0,4%	55.085	0,38%	12.500	10.397
12	KİMYA VE KİMYA ÜRÜNLERİ İLE SENTETİK LİF SAN.	142.419	1,2%	162.125	1,13%	34.900	29.172
13	KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİ SANAYİ	307.156	2,5%	363.707	2,53%	74.637	62.217
14	DİĞER METAL DIŞI MADENLER SANAYİ	159.523	1,3%	185.675	1,29%	38.682	32.252
15	METAL ANA SANAYİİ VE İŞLENMİŞ MADDE ÜRETİMİ	891.702	7,3%	1.068.195	7,44%	217.813	181.037
16	MAKİNA VE TECHİZAT SANAYİ	326.958	2,7%	378.393	2,64%	81.029	67.015
17	ELEKTRİK VE OPTİK ALETLER SAN.	89.821	0,7%	106.421	0,74%	22.354	18.522
18	ULAŞIM ARAÇLARI SANAYİ	158.413	1,3%	183.999	1,28%	38.581	32.052
19	BAŞKA YERLERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ İMALAT SAN.	252.616	2,1%	294.160	2,05%	60.828	50.544
20	ELEKTRİK GAZ VE SU KAYNAKLARI	424.266	3,5%	527.970	3,68%	105.989	86.596
<b>HİZMET</b>		<b>5.953.636</b>	<b>48,8%</b>	<b>7.036.888</b>	<b>49,04%</b>	<b>1.445.658</b>	<b>1.202.841</b>
22	İNŞAAT	3.515.600	28,8%	4.164.748	29,03%	848.402	706.844
23	TOPTAN VE PER.TİC.MOT.AR.SERV.HZM.	826.763	6,8%	946.044	6,59%	200.166	166.825
24	OTEL VE RESTORANLAR(TURİZM)	227.522	1,9%	269.277	1,88%	56.195	46.558
25	TAŞIMACILIK DEPOLAMA VE HABERLEŞME	413.529	3,4%	486.790	3,39%	102.795	84.472
26	FİNANSAL ARACILIK	21.401	0,2%	25.879	0,18%	5.397	4.522
27	a) Parasal Kurumlar	10.023	0,1%	12.440	0,09%	2.537	2.084
28	b) Diğer Finansal Araçlar	11.378	0,1%	13.439	0,09%	2.860	2.438
29	EMLAK KOM.KİRALAMA VE İŞL.FAALİYERİ	416.014	3,4%	473.928	3,30%	102.772	85.492
30	SAVUNMA VE KAMU YÖNETİMİ ZORUNLU SOS.GÜV.	8.101	0,1%	9.756	0,07%	2.070	1.692
31	EĞİTİM	31.227	0,3%	42.248	0,29%	7.773	6.354
32	SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER	339.094	2,8%	437.667	3,05%	81.688	68.451
33	DİĞER TOPLUMSAL SOS.VE KİŞİSEL HİZMETLER	107.491	0,9%	126.334	0,88%	26.673	22.025
34	İŞÇİ ÇALIŞTIRAN ÖZEL KİŞİLER	3.686	0,0%	4.775	0,03%	921	754
35	ULUSLAR ARASI ÖRGÜT VE KURULUŞLAR	43.209	0,4%	49.441	0,34%	10.805	8.851
37	<b>TÜKETİCİ KONUT FİNANSMANI</b>	<b>163.848</b>	<b>1,3%</b>	<b>182.969</b>	<b>1,28%</b>	<b>41.927</b>	<b>34.282</b>
38	<b>DİĞER</b>	<b>45.606</b>	<b>0,4%</b>	<b>51.903</b>	<b>0,36%</b>	<b>10.794</b>	<b>9.000</b>
<b>GENEL TOPLAM</b>		<b>12.199.006</b>	<b>100,0%</b>	<b>14.348.448</b>	<b>100%</b>	<b>2.973.247</b>	<b>2.469.801</b>

## GENEL BİLGİLER DÖNEMSEL KARŞILAŞTIRMASI

- 2018 Yılı II. Dönem ile 2017 Yılı II. Dönem Karşılaştırması

	2018 II. Dönem	2017 II. Dönem	Büyüme
Şirket Sayısı	24	26	-%7,7
Çalışan Sayısı	1438	1.472	-%2,3
Müşteri Sayısı	58.171	55.942	%4,0
Şube Sayısı	140	128	%9,4