

**VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN  
HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR  
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na,

### Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2015 tarihli konsolide olmayan finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu, konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

### *Yönetimin Konsolide olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu*

Şirket yönetimi, konsolide olmayan finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

### *Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu*

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide olmayan finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### Görüş

Görüşümüze göre, konsolide olmayan finansal tablolar, Vakıf Finansal Kiralama A.Ş'nin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Raporlar:

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Şubat 2016 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2015 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers

Zeynep Uras, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 17 Mart 2016

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR .....	3
KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU .....	4
KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....	5
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU .....	6-7
KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	8
KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU .....	9
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR .....	10-52
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	10
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	11-25
NOT 3 NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR .....	26
NOT 4 SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR.....	26
NOT 5 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR .....	27-28
NOT 6 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	29
NOT 7 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....	30
NOT 8 SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞİN DURAN VARLIKLAR.....	30
NOT 9 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	31-32
NOT 10 DİĞER AKTİFLER .....	32
NOT 11 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER .....	33
NOT 12 ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER .....	33
NOT 13 ALINAN KREDİLER.....	33-34
NOT 14 DİĞER BORÇLAR.....	35
NOT 15 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR .....	35
NOT 16 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI.....	35-36
NOT 17 ÖZKAYNAKLAR .....	36-37
NOT 18 ESAS FAALİYET GİDERLERİ.....	37
NOT 19 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ .....	38
NOT 20 HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP).....	38
NOT 21 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	39-40
NOT 22 KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	40-41
NOT 23 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	42-50
NOT 24 FİNANSAL ARAÇLAR .....	50-52
NOT 25 DİĞER HUSUSLAR .....	52
NOT 26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	52

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		(31 Aralık 2015)			(31 Aralık 2014)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z/A YANSITILAN FV (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
2.1 Alım satım amaçlı finansal varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan fv		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar		-	-	-	-	-	-
<b>III. BANKALAR</b>	3	1,116	54,426	55,542	1,388	13,874	15,262
<b>IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>	4	4,961	-	4,961	4,850	-	4,850
<b>VI. FAKTÖRİNG ALACAKLARI</b>		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
<b>VII. FİNANSMAN KREDİLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli ticari krediler		-	-	-	-	-	-
<b>VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ</b>	5	320,564	1,007,467	1,328,031	248,210	843,368	1,091,578
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		310,804	987,501	1,298,305	230,628	841,055	1,071,683
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		393,693	1,115,021	1,508,714	295,752	959,883	1,255,635
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		(82,889)	(127,520)	(210,409)	(65,124)	(118,828)	(183,952)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		7,358	7,354	14,712	17,582	1,933	19,515
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		2,402	12,612	15,014	-	380	380
<b>IX. DİĞER ALACAKLAR</b>		4,456	11	4,467	154	235	389
<b>X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR</b>	5	25,180	41,215	66,395	11,999	36,998	48,997
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		40,639	123,928	164,567	26,444	107,523	133,967
10.4 Özel Karşılıklar (-)		(15,459)	(82,713)	(98,172)	(14,445)	(70,525)	(84,970)
<b>XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. İŞTİRAKLER (Net)</b>		108	-	108	108	-	108
<b>XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	6	19,096	-	19,096	3,524	-	3,524
<b>XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	7	1,002	-	1,002	7	-	7
17.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		1,002	-	1,002	7	-	7
<b>XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER</b>	11	255	3,871	4,126	224	3,920	4,144
<b>XIX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI</b>		40	-	40	50	-	50
<b>XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	9	21,461	-	21,461	27,165	-	27,165
<b>XXI. DİĞER AKTİFLER</b>	10	41	-	41	5	-	5
<b>ARA TOPLAM</b>		398,280	1,106,990	1,505,270	297,684	898,395	1,196,079
<b>XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)</b>	8	-	-	-	1,572	-	1,572
22.1 Satış Amaçlı		-	-	-	1,572	-	1,572
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		398,280	1,106,990	1,505,270	299,256	898,395	1,197,651

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		(31 Aralık 2015)			(31 Aralık 2014)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		13,673	-	13,673	11,543	-	11,543
II. ALINAN KREDİLER	13	359,011	957,226	1,316,237	311,146	713,214	1,024,360
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI. DİĞER BORÇLAR	14	5,356	5,240	10,596	17,324	30,590	47,914
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	15	6,534	9,322	15,856	1,619	3,388	5,007
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	9	642	-	642	502	-	502
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	16	3,012	-	3,012	2,651	-	2,651
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		3,012	-	3,012	2,651	-	2,651
10.3 Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER		835	1,381	2,216	460	816	1,276
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	10	-	-	-	-	-	-
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		389,063	973,169	1,362,232	345,245	748,008	1,093,253
XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR		143,038	-	143,038	104,398	-	104,398
16.1 Ödenmiş Sermaye	17	65,000	-	65,000	65,000	-	65,000
16.2 Sermaye Yedekleri		244	-	244	244	-	244
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		244	-	244	244	-	244
16.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		15,009	-	15,009	(68)	-	(68)
16.4 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılarak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2,680	-	2,680	2,711	-	2,711
16.5 Kâr Yedekleri		36,511	-	36,511	40,426	-	40,426
16.5.1 Yasal Yedekler		3,678	-	3,678	3,678	-	3,678
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		32,833	-	32,833	36,748	-	36,748
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		23,594	-	23,594	(3,915)	-	(3,915)
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		23,594	-	23,594	(3,915)	-	(3,915)
16.7 Azınlık Payları		-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI		532,101	973,169	1,505,270	449,643	748,008	1,197,651

Sayfa 10 ile 52 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAP KALEMLERİ

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		(31 Aralık 2015)			(31 Aralık 2014)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>II. RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>III. ALINAN TEMİNATLAR</b>	22	287,105	369,193	656,298	219,033	286,233	505,266
<b>IV. VERİLEN TEMİNATLAR</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V. TAAHHÜTLER</b>	22	59,551	187,917	247,468	17,138	67,423	84,561
5.1 Cayılamaz Taahhütler		12,078	17,062	29,140	14,994	29,486	44,480
5.2 Cayılabılır Taahhütler		47,473	170,855	218,328	2,144	37,937	40,081
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		47,473	170,855	218,328	2,144	37,937	40,081
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		47,473	170,855	218,328	2,144	37,937	40,081
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	22	92,385	101,303	193,688	151,078	148,628	299,706
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		92,385	101,303	193,688	151,078	148,628	299,706
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım-Satım İşlemleri		92,385	101,303	193,688	151,078	148,628	299,706
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII. EMANET KIYMETLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>439,041</b>	<b>658,413</b>	<b>1,097,454</b>	<b>387,249</b>	<b>502,284</b>	<b>889,533</b>

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2015	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2014
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>103,751</b>	<b>81,319</b>
	<b>FAKTÖRİNG GELİRLERİ</b>		-	-
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		<b>103,751</b>	<b>81,319</b>
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		102,832	80,775
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		919	544
<b>II.</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>(71,257)</b>	<b>(55,120)</b>
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(70,048)	(54,440)
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5	Diğer Faiz Giderleri		(181)	(181)
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(1,028)	(499)
<b>III.</b>	<b>BRÜT K/Z (I-II)</b>		<b>32,494</b>	<b>26,199</b>
<b>IV.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>18</b>	<b>(13,483)</b>	<b>(12,943)</b>
4.1	Personel Giderleri		(8,223)	(8,272)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(286)	(229)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(4,974)	(4,442)
4.5	Diğer		-	-
<b>V.</b>	<b>BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>19,011</b>	<b>13,256</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>19</b>	<b>40,018</b>	<b>31,662</b>
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		279	681
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü Gelirleri		195	188
6.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	8,191
6.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		-	8,191
6.5.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		32,490	6,176
6.7	Diğer		7,054	16,426
<b>VII.</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)</b>	<b>6</b>	<b>(15,559)</b>	<b>(43,831)</b>
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>19</b>	<b>(15,101)</b>	<b>(324)</b>
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(14,909)	-
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-
8.5	Diğer		(192)	(324)
<b>IX.</b>	<b>NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>28,369</b>	<b>763</b>
<b>X.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XI.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-
<b>XII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)</b>		<b>28,369</b>	<b>763</b>
<b>XIII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>9</b>	<b>(4,775)</b>	<b>(4,678)</b>
13.1	Cari Vergi Karşılığı	9	-	-
13.2	Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(4,775)	(4,678)
13.3	Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XIV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)</b>		<b>23,594</b>	<b>(3,915)</b>
<b>XV.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
15.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XVI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)</b>		-	-
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-
18.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2	Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3	Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)</b>		-	-
<b>XX.</b>	<b>ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR</b>		-	-
<b>XXI.</b>	<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)</b>		<b>23,594</b>	<b>(3,915)</b>
	<b>HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>	<b>20</b>	<b>0,0036</b>	<b>(0,0006)</b>
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		0,0036	(0,0006)
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	<b>SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ</b>		-	-



# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31 Aralık 2015)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2014)
<b>I. DÖNEM KARI /ZARARI</b>		<b>23,594</b>	<b>(3,915)</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		<b>15,046</b>	<b>(244)</b>
<b>2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>15,077</b>	<b>(379)</b>
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		15,900	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	16	(35)	(397)
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(788)	18
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(788)	18
<b>2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>(31)</b>	<b>135</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		110	135
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(141)	-
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(141)	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>		<b>38,640</b>	<b>(4,159)</b>

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kararları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						Dönem Net Karı veya Zararı	Toplam Özkaynak	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
						Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Yedekler	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)									
<b>ÖNCEKİ DÖNEM (1 Ocak - 31 Aralık 2014)</b>																				
<b>I. Dönem Başı Bakiyesi</b>	<b>60,000</b>	-	-	-	<b>244</b>	-	-	-	-	<b>2,553</b>	-	<b>37,682</b>	<b>3,291</b>	-	<b>34,391</b>	-	<b>6,563</b>	-	<b>107,042</b>	
<b>II. Dönem Başı Bakiyesi</b>	<b>60,000</b>	-	-	-	<b>244</b>	-	-	-	-	<b>2,553</b>	-	<b>37,682</b>	<b>3,291</b>	-	<b>34,391</b>	-	<b>6,563</b>	-	<b>107,042</b>	
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	<b>60,000</b>	-	-	-	<b>244</b>	-	-	-	-	<b>2,553</b>	-	<b>37,682</b>	<b>3,291</b>	-	<b>34,391</b>	-	<b>6,563</b>	-	<b>107,042</b>	
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	-	<b>311</b>	-	-	<b>23</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>334</b>	
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>	<b>5,000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(5,000)</b>	-	
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>IX. Sermaye Benzeri Krediler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>XI. Dönem Net Karı veya Zararı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>XII. Kâr Dağıtımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>1,563</b>	<b>328</b>	-	<b>1,235</b>	-	<b>(1,563)</b>	-	<b>1,181</b>	
12.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>1,563</b>	<b>328</b>	-	<b>1,235</b>	-	<b>(1,563)</b>	-	-	
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)</b>	<b>65,000</b>	-	-	-	<b>244</b>	-	<b>311</b>	-	-	<b>2,576</b>	-	<b>39,245</b>	<b>3,619</b>	-	<b>35,626</b>	-	-	-	<b>1,181</b>	<b>108,557</b>

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)ifade eder.

Sayfa 10 ile 52 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kararları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Yedekler	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Karı veya Zararı	Toplam Özkaynak	
						1	2	3	4	5	6									
<b>CARİ DÖNEM (1 Ocak - 31 Aralık 2015)</b>																				
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2014)</b>	65,000	-	-	-	244	-	(68)	-	-	2,711	-	40,426	3,678	-	36,748	-	(3,915)	-	104,398	
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	65,000	-	-	-	244	-	(68)	-	-	2,711	-	40,426	3,678	-	36,748	-	(3,915)	-	104,398	
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	15,105	(28)	-	-	(31)	-	-	-	-	-	-	-	-	15,046	
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>IX. Sermaye Benzeri Krediler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış /Azalış</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>XI. Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,594	
<b>XII. Kâr Dağıtımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,915)	-	-	(3,915)	-	3,915	-	-	
12.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,915)	-	-	(3,915)	-	3,915	-	-	
12.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)</b>	65,000	-	-	-	244	15,105	(96)	-	-	2,680	-	36,511	3,678	-	32,833	-	-	-	23,594	143,038

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)ifade eder.

Sayfa 10 ile 52 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31 Aralık 2015)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2014)
<b>A.</b>	<b>ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı	49,339	57,969
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	103,111	81,279
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	-	-
1.1.3	Kiralama Giderleri	-	-
1.1.4	Alınan Temettüleri	195	188
1.1.5	Alınan Ücret ve Komisyonlar	919	544
1.1.6	Elde Edilen Diğer Kazançlar	26,765	22,602
1.1.7	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	823	6,639
1.1.8	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(8,223)	(8,229)
1.1.9	Ödenen Vergiler	-	-
1.1.10	Diğer	(74,251)	(45,054)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(7,718)	(75,346)
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	(269,409)	(206,876)
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(2,523)	12,089
1.2.3	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	289,861	121,323
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(25,647)	(1,882)
<b>I.</b>	<b>Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>41,621</b>	<b>(17,377)</b>
<b>B.</b>	<b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	6,7,8	-
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	59	2
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.9	Diğer	-	-
<b>II.</b>	<b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>	<b>(1,378)</b>	<b>2</b>
<b>C.</b>	<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	-	-
3.4	Temettü Ödemeleri	-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-	-
3.6	Diğer	-	-
<b>III.</b>	<b>Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV.</b>	<b>Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V.</b>	<b>Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)</b>	<b>40,243</b>	<b>(17,375)</b>
<b>VI.</b>	<b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>3</b>	<b>32,636</b>
<b>VII.</b>	<b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>3</b>	<b>15,261</b>

Sayfa 10 ile 52 arasındaki açıklayıcı dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KÂR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31 Aralık 2015)(*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2014)
<b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI (*)</b>		
1.1 DÖNEM KÂRI	28,369	763
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(4,775)	(4,678)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(4,775)	(4,678)
<b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>	<b>23,594</b>	<b>(3,915)</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)] (**)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
<b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )	-	-
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )	-	-

(\*) Kar dağıtım tablosu konsolide olmayan finansal tablolar esas alınarak sunulmuştur. Şirket'in genel kurulu henüz yapılmamış olup kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kar tutarı belirtilmiştir.

(\*\*) Şirketin 2014 yılı faaliyet dönemi ile ilgili 3,915 Bin TL konsolide olmayan net dönem zararı oluşması nedeniyle kar dağıtımı yapılmamıştır.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

#### Kısa tarihçe

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket") 15 Eylül 1988 tarihinde kurulmuş olup, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket, Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı ("Vakıfbank") Grubu'nun bağlı ortaklığı konumunda olup; Şirket hisselerinin %22.53 oranındaki payı İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda ("İMKB") işlem görmektedir. Şirket'in imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in toplam personel sayısı 52'dir (31 Aralık 2014: 49).

Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi Matbuat Sokak  
Gazeteciler Sitesi No:13  
34394 Esentepe - Şişli  
İstanbul/Türkiye

#### Ortaklık yapısı

Şirket'in sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti olan sermaye grubu Vakıfbank Grubu'dur. Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla hissedarları ve bu hissedarların sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

Hissedar	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Vakıfbank	38,163	58.71	38,163	58.71
Güneş Sigorta Anonim Şirketi	10,172	15.65	10,172	15.65
Halka açık bölümü (*)	14,647	22.53	14,647	22.53
Diğer	2,018	3.11	2,018	3.11
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>65,000</b>	<b>100</b>	<b>65,000</b>	<b>100</b>

(\*) Temsil edilen oran, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'de ("Takasbank") kayıtlı hisse senetleri üzerinden hesaplanmıştır.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### 2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları ve TMS'ye uygunluk beyanı

Şirket, bu konsolide olmayan finansal tablolarını, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlamıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide olmayan finansal tabloları 17 Mart 2016 tarihinde Şirket'in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. Bu konsolide olmayan finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

Konsolide olmayan finansal tablolar, güvenilir ölçümü mümkün olması durumunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen satılmaya hazır finansal varlıklar ve satış amaçlı elde tutulan maddi duran varlıklar hariç yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon muhasebesinin etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

##### 2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Şirket'in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 29") uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

##### 2.1.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

##### 2.1.4 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

##### 2.1.5 Kullanılan Para Birimi

Bu konsolide olmayan finansal tablolar, Şirket'in faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe, TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları

Konsolide olmayan finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

#### Finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklükleri

Finansal kiralama alacaklarından gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir.

#### Ertelenmiş vergi varlığının tanınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Şirket tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Şirket'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

### 2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

#### 2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Şirket, cari yıl itibarıyla önceki dönemlerde brüt olarak gösterdiği kambiyo işlemleri karı ve kambiyo işlemleri zararını net olarak göstermeye başlamıştır. Cari dönemdeki bu gösterimle uyum sağlamak amacıyla 31 Aralık 2014 tarihli kar ve ya zarar tablosunda ilgili sınıflandırma işlemi yapılmıştır.

#### 2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari dönem içerisinde aşağıda açıklanan haricinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

Şirket, 30 Eylül 2015 tarihinden itibaren muhasebe politikası değişikliğine giderek kullanım amaçlı gayrimenkullerini, TMS 16 - Maddi Duran Varlıklara İlişkin Standart kapsamında bina ve arsa ayırımını da dikkate alarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden izlemeye başlamıştır.



## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak düzeltilir ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

##### 2.2.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

##### Yeni ya da Düzenlenmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının ve Yorumların Uygulanması

Şirket KGK tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

##### 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 19'daki değişiklik, "Tanımlanmış fayda planları", 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkıların hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı, örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi, durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.

Yıllık İyileştirmeler 2012: 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. 2010-12 dönemi iyileştirme projesi aşağıda yer alan 7 standarda değişiklik getirmiştir:

- TFRS 2, Hisse Bazlı Ödemeler
- TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
- TFRS 8, Faaliyet Bölümleri
- TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
- TMS 16, Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38, Maddi Olmayan Duran Varlıklar
- TFRS 9, Finansal Araçlar; TMS 37, Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler
- TMS 39, Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçüm

Yıllık İyileştirmeler 2013; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. . 2011-12-13 dönemi iyileştirme projesi aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:

- TFRS 1, TFRS'nin İlk Uygulaması
- TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
- TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
- TMS 40, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

TFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar"daki değişiklik: Müşterek faaliyetlerde pay alımı. 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın alındığında bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir.

TMS 16 "Maddi duran varlıklar", ve TMS 41 "Tarımsal faaliyetler", standartlarındaki meyve veren bitkilere ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Bu değişiklik üzüm asma, kauçuk ağacı, palmiye ağacı gibi bitkilerin finansal raporlamasını değiştirmektedir. Meyve veren bitkilerin, maddi duran varlıkların üretim sürecinde kullanılmasına benzemesi sebebiyle, maddi duran varlıklarla aynı şekilde muhasebeleştirilmesine karar verilmiştir. Buna bağlı olarak değişiklik bu bitkileri TMS 41'in kapsamından çıkararak TMS 16'nın kapsamına aldı. Bu bitkiler yetiştirme sürecinde yine TMS 41 kapsamında kalmaya devam edecekler.

TMS 16 ve TMS 38'deki değişiklik: "Maddi duran varlıklar" ve "Maddi olmayan duran varlıklar", amortisman ve itfa payları, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik bir varlığa ait amortismanı hesaplarken hasılat bazı metodların uygun olmadığı açıklanmaktadır. Çünkü bir varlık kullanılarak yapılan bir operasyon sonucu elde edilen hasılat, genellikle bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketilmesinden daha farklı etmenleri yansıtmaktadır. Aynı zamanda, hasılatın bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketiminin ölçülmesinde uygun bir temel olmadığı açıklanmıştır.

TFRS 14, "Regülasyona tabi ertelenen hesaplar" 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa TFRS uygulayacak şirketlerde, eski regülasyona tabi hesaplarda bir değişiklik yapılmamasına izin vermektedir. Ancak daha önce TFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleştirmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, regülasyon oranı etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.

TMS 27 "Bireysel finansal tablolar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklık, iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yönetimini kullanmalarına izin vermektedir.

TFRS 10 "Konsolide finansal tablolar" ve TMS 28 "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS 10'un gereklilikleri ve TMS 28 arasındaki, yatırımcı ve iştiraki ya da iş ortaklığı arasında bir varlığın satışı ya da iştiraki konusundaki uyumsuzluğa değinmektedir. Bu değişikliğin ana sonucu, işletme tanımına giren bir işlem gerçekleştiğinde (bağlı ortaklığın elinde tutulan veya tutulmayan) işlem sonucu oluşan kayıp veya kazancın tamamı muhasebeleştirilirken; bu işlem eğer bir varlık alış veya satışı ise söz konusu işlemde doğan kayıp veya kazancın bir kısmı muhasebeleştirilir.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Yıllık İyileştirmeler 2014: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standarda değişiklik getirmiştir:

- TFRS 5, ‘Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler’, satış metotlarına ilişkin değişiklik
- TFRS 7, ‘Finansal araçlar: Açıklamalar’, TFRS 1’e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik
- TMS 19, ‘Çalışanlara sağlanan faydalar’ iskonto oranlarına ilişkin değişiklik
- TMS 34, ‘Ara dönem finansal raporlama’ bilgilerin açıklanmasına ilişkin değişiklik.

TMS 1 “Finansal Tabloların Sunuluşu”; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler ile finansal raporların sunum ve açıklamalarını iyileştirmek amaçlanmıştır.

TFRS 10 “Konsolide finansal tablolar” ve TMS 28 “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar”; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler yatırım işletmeleri ve onların bağlı ortaklıkları için konsolidasyon muafiyeti uygulamasına açıklık getirir.

TFRS 15 “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”, 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilirliğini sağlamayı amaçlamıştır.

TFRS 9, “Finansal araçlar”, 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şunda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

#### Erken uygulanması benimsenmiş standartlar

Şirket’in 2014 yılında erken uygulanması benimsenmiş yeni ya da değişikliğe uğramış standart yoktur. Şirket’in finansal tablo kalemleri göz önünde bulundurulduğunda, yukarıdaki değişikliklerin TFRS 9’un uygulaması dışında Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olacağı düşünülmektedir.

#### 2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

##### Bağlı ortaklığa ilişkin bilgilerin sunumu

Şirket, Türk parası cinsinden bağlı ortaklığı olan “Vakıf Sigorta Aracılık Hizmetleri Limited Şirketi”ni bu konsolide olmayan finansal tablolarda TMS 27 “Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar” standardı uyarınca maliyet değeri ile muhasebeleşirmekte varsa değer kaybı ile karşılık düşüldükten sonra muhasebeleşirmektedir.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Kur değişiminin etkileri

İşlemler, Şirket'in geçerli para birimi olan TL olarak kaydedilmektedir. Yabancı para cinsinden gerçekleştirilen işlemler, işlemlerin gerçekleştirildiği tarihlerde geçerli olan kurlardan kaydedilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki kurlardan TL'ye çevrilmekte ve çevirim sonucu oluşan çevirim farkları, sonucun pozitif veya negatif olmasına göre kambiyo işlemleri karı veya kambiyo işlemleri zararı olarak konsolide olmayan gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kullanılan kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
ABD Doları	2.9076	2.3189
Avro	3.1776	2.8207

#### Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

#### Finansal kiralama işlemleri

##### (i) *Kiralayan konumunda*

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir ve faiz gelirinin ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

##### (ii) *Kiracı konumunda*

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

#### Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 151-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 ile 365 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 365 günden fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı (devamı)

Ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu'nun 16 Ocak 2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğinde belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Alacağın tahsili ile daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktıftan düşülür. Önceki dönemlerde üzerinden karşılık ayrılan bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabına gelir olarak kaydedilir.

#### Finansal araçlar

Şirket, menkul kıymetlerini satılmaya hazır menkul kıymetler ve iştirakler olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleşirmektedir.

Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, ilk olarak bedelin gerçeğe uygun değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

#### (i) Alım satım amaçlı finansal varlıklar

Alım satım amaçlı finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık, eğer prensip olarak kısa vadede satılmak amacıyla alınmışsa bu gruptadır. Türevler de eğer riskten korunmak amaçlı olarak belirlenmedilerse alım satım amaçlı finansal varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

#### (ii) Satılmaya hazır menkul kıymetler

Satılmaya hazır menkul kıymetler bilanço tarihi itibarıyla borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akışı yöntemiyle gösterilmek suretiyle gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerlerde meydana gelen değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında "Finansal varlıklar değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu menkul kıymetler elden çıkarıldığı zaman birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir. Şirket'in üzerinde kontrol gücünün veya önemli etkinliğinin bulunmadığı sermayede payı temsil eden menkul kıymetlere olan yatırımları içermektedir ve teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilenler gerçeğe uygun değerleri üzerinden; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyenler ise varsa değer düşüklüğü ile ilgili karşılıklar ayrıldıktan sonra, maliyet bedelleri üzerinden konsolide olmayan finansal tablolarda gösterilmiştir.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Türev finansal araçlar

Vadeli döviz sözleşmeleri de dahil olmak üzere türev finansal araçlar, finansal tablolara gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde yine gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Türev finansal araçlarından elde edilecek kar veya zararların finansal tablolara yansıtılması, türev finansal araçlarının sınıflandırmasına göre değişmektedir. Türev finansal araçlar her ne kadar Şirket'in risk yönetimi çerçevesinde kullanılsalar da, riskten korunma muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımaması nedeniyle finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde de gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Bu enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar kar veya zarar olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Vadeli döviz sözleşmeleri piyasa fiyatları veya iskonto edilmiş nakit akışları ile değerlendirilmektedir.

#### Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar konsolide olmayan finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler için ise satın alım maliyet bedelleri üzerinden birikmiş amortismanlar ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır.

Grup, 30 Eylül 2015 tarihi itibarıyla muhasebe politikası değişikliğine giderek kullanım amaçlı gayrimenkullerini, TMS 16 - Maddi Duran Varlıklara İlişkin Standart kapsamında bina ve arsa ayrımını da dikkate alarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden izlemeye başlamıştır. Gayrimenkuller için bağımsız ekspertiz firmasına yaptırılan değerlendirme sonucunda ertelenmiş vergi etkisi sonrası oluşan 15,105 TL'lik yeniden değerlendirme farkı, özkaynaklar altında Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler kaleminde izlenmektedir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla kullanım amaçlı gayrimenkullerin maliyetleri üzerinden hesaplanmış net defter değerleri ile yeniden değerlendirilmiş tutarları arasındaki mutabakat aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2015</b>
Gerçeğe uygun değerleri	19,090
Maliyet değerleri üzerinden hesaplanan net defter değerleri	3,190
<b>Vergi öncesi yeniden değerlendirme farkları</b>	<b>15,900</b>
Hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğü (-)	795
<b>Yeniden değerlendirme farkları - net</b>	<b>15,105</b>

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hasılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmakta ve konsolide olmayan gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları konsolide olmayan gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman tutarları, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

<b>Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>Tahmini Ekonomik Ömür (Yıl)</b>	<b>Amortisman Oranı (%)</b>
Binalar	50	2
Mobilya ve demirbaşlar	5	20
Motorlu taşıtlar	5	20
Diğer maddi duran varlıklar - Özel maliyetler	5	20

#### **Maddi olmayan duran varlıklar**

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri, 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre düz amortisman yöntemi kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiş bedelleri üzerinden ayırmaktadır.

#### **Satış amaçlı elde tutulan varlıklar**

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar konsolide olmayan gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Finansal olmayan varlıklar

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama tarihinde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefiyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısız olarak düşülür.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları konsolide olmayan gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

#### Çalışanlara sağlanan faydalar

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket'in bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Şirket'le ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, hükümet tarafından belirlenen 4,092.53 Tam TL (31 Aralık 2014: 3,541.37 Tam TL) ile sınırlandırılmıştır. TMS 19 - *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında aktüeryal metodların kullanılmasını gerektirmektedir.

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kullanılan aktüeryal tahminler şöyledir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
İskonto oranı	%2.89	%1.97
Beklenen maaş/tavan artış oranı	%7.10	%6.50
Tahmin edilen personel devir hızı	%1.86	%3.77

Yukarıda belirtilen beklenen maaş/limit artış oranı hükümetin yıllık enflasyon tahminlerine göre belirlenmiştir. Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Şirket, TMS 19 - *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı kapsamında, çalışanlarının bir hesap dönemi boyunca sunduğu hizmetler karşılığında ödenmesi beklenen iskonto edilmemiş tutarlar için konsolide olmayan finansal tablolarında karşılık ayırmaktadır.



# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Diğer taraftan, KGK'nın 12 Mart 2013 tarih ve 28585 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan tebliğ ile güncellenen TMS 19'a göre Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamalarında aktüeryal varsayımlardaki değişiklikler ya da aktüeryal varsayımla gerçekleşen arasındaki farklar nedeniyle oluşan aktüeryal kazanç ve kayıpların 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde "Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu"nda "Diğer kapsamlı gelir" hesabı altında muhasebeleştirilmesi gerekmektedir. Şirket, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren ilgili raporlama dönemlerinde oluşan aktüeryal kazanç ve kayıpları "Diğer kapsamlı gelir" hesabı altında muhasebeleştirerek ilgili birikmiş kazanç ve kayıpları "Finansal durum" tablosunda Özkaynaklar bölümü altında "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları" hesabı altında göstermektedir.

#### **Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda söz konusu karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek suretiyle iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Şirket'in tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Şirket koşullu varlıkları konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin konsolide olmayan finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide olmayan finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda ise söz konusu koşullu varlık konsolide olmayan finansal tablo dipnotlarında gösterilmektedir.

#### **Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi**

##### **Finansal kiralama gelirleri**

Finansal kiralama kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

##### **Faiz gelir ve giderleri**

Faiz gelir ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmektedir. Etkin faiz, finansal varlık ya da yükümlülüğün ömrü süresince tahmin edilen nakit ödemeleri ve akımlarını defter değerine iskontoleyen orandır. Etkin faiz oranı bir finansal varlık ya da yükümlülüğün kayıtlara alınmasıyla hesaplanmakta ve müteakip olarak değiştirilmemektedir.

Etkin faiz oranı hesaplaması, etkin faizin ayrılmaz bir parçası olan iskonto ve primleri, ödenen ya da alınan ücret ve komisyonları ve işlem maliyetlerini kapsamaktadır. İşlem maliyetleri, finansal bir varlık ya da yükümlülüğün iktisap edilmesi, ihraç edilmesi ya da elden çıkarılması ile direkt ilişkili olan ek maliyetlerdir.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Ücret ve komisyonlar

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katlanılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman konsolide olmayan gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

#### Temettü

Temettü gelirleri, ilgili temettüyü elde etme hakkının ortaya çıkması ile muhasebeleştirilmektedir.

#### Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

#### Vergiler

##### *Kurumlar vergisi*

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla indirilebilir mali zararları bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: Yoktur).

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

##### *Ertelenmiş vergi*

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 - *Gelir Vergileri* standardı uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamaların dışında tutulmuştur.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece şirketlerin cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa ve ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu aynı vergilendirilebilir işletmenin gelir vergisi ile ilişkili ise net olarak gösterilmektedir.

#### *Transfer fiyatlandırması*

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13 üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımını" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımını Hakkında Genel Tebliğ"i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

#### *Yatırım indirimi*

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlüleri;

- 1 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını,
- 2 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 4842 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,
- 3 5479 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun'un 19 uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kaldırılmıştır. Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Anayasa Mahkemesi'nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69 uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Söz konusu iptal kararı ile birlikte Şirket, ilgili dönemlerde faaliyetlerini zarar ile sonuçlandırdığından yatırım indirimi hükümlerine tabi olup kullanamadığı tutarları herhangi bir süre sınırlaması olmadan vergiye konu ederek kurum kazancından indirebilecektir.

1 Ağustos 2010 tarih ve 27659 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ağustos 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun ile yatırım indirimi uygulamasında yapılan değişikliklerle, vergi matrahının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın, ilgili kazancın %25'ini aşamayacağı ve kalan kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre vergi hesaplanacağı şartı getirilmiştir. Bu Kanun ile beraber Anayasa Mahkemesi kararı doğrultusunda 2005 yılından devreden yatırım indirimi tutarının kullanılmasına ilişkin herhangi süre sınırlamasına yer verilmemekle beraber yatırım indiriminin kullanım kazancının %25 ile sınırlandırılmıştır.

Anayasa Mahkemesi tarafından 23 Temmuz 2010 tarihli, 6009 sayılı Gelir Vergisi Kanunu İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 5. maddesiyle 193 sayılı Kanun'un geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz" biçimindeki cümle, 9 Şubat 2012 tarihli, E.2010/93, K.2012/20 sayılı kararla iptal edilmiştir.

### İlişkili taraflar

TMS 24 - *İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı*; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Konsolide olmayan finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

### Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç Şirket'in dönem net karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır. Türkiye'de firmalar mevcut sermayedarların payı oranında dağıtmak suretiyle geçmiş yıllar karlarından sermaye artışı ("Bedelsiz Hisseler") yapabilirler. Hisse başına kazanç hesaplamasında bedelsiz hisseler ihraç edilmiş hisseler olarak değerlendirilmektedir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur. Hisse başına kar Şirket'in dönem net karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır (Not 21).

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 - *Raporlama Döneminden (Bilanço tarihinden) Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* hükümleri uyarınca, bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide olmayan finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket konsolide olmayan finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide olmayan finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

#### Nakit akış tablosu

Şirket'in, konsolide olmayan net varlıklarındaki değişimleri, konsolide olmayan finansal yapısını ve konsolide olmayan nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere konsolide olmayan nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Konsolide olmayan nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, konsolide olmayan nakit akış tablosunda gösterilen nakit ve nakde eşdeğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Bankalar	55,542	15,262
Banka mevduat reeskontları	-	(1)
<b>Nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı</b>	<b>55,542</b>	<b>15,261</b>

#### Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Bir faaliyet bölümü, Şirket'in faaliyet gösterdiği iş alanlarının, diğer faaliyet bölümleri ile yapılan işlemlerden doğan hasılat ve harcamalar dahil, hasılat elde eden ve harcama yapabilen ve Yönetim Kurulu (karar almaya yetkili mercii olarak) tarafından faaliyet sonuçları düzenli bir şekilde gözden geçirilen, performansı ölçülen ve finansal bilgileri ayırt edilebilen bir parçasıdır.

Şirket faaliyetlerinin tamamı finansal kiralama faaliyetlerinden ve tek bir coğrafi bölgede, Türkiye'de gerçekleşmekte olduğundan bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3 - NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla bankalar hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Bankalar	55,542	15,262
vadesiz mevduat	55,542	739
vadeli mevduat	-	14,523
<b>Toplam</b>	<b>55,542</b>	<b>15,262</b>

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Grup'un vadeli mevduatı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli banka yatırımlarından oluşmaktadır. Vadeli TL mevduata uygulanan faiz oranı ise ortalama %7.6'dır. Vadeli mevduat döviz bakiyesi bulunmamaktadır.

#### 4 - SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Defter değeri	Pay (%)	Defter değeri	Pay (%)
<b><i>Borsada işlem görmeyen:</i></b>				
Vakıf Faktoring A.Ş.	3,009	3.79	3,160	3.79
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1,735	3.27	1,490	3.27
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	217	0.25	200	0.25
<b>Satılmaya hazır finansal varlıklar toplamı</b>	<b>4,961</b>		<b>4,850</b>	

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

Finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama alacakları	390,648	1,106,366	293,722	953,199
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	3,045	8,655	2,030	6,684
<b>Ara toplam</b>	<b>393,693</b>	<b>1,115,021</b>	<b>295,752</b>	<b>959,883</b>
Kazanılmamış faiz gelirleri	(82,889)	(127,520)	(65,124)	(118,828)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	7,358	7,354	17,582	1,933
Kiralama İşlemleri için verilen avanslar	2,402	12,612	-	380
<b>Finansal kiralama alacakları</b>	<b>320,564</b>	<b>1,007,467</b>	<b>248,210</b>	<b>843,368</b>
Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	40,639	123,928	26,444	107,523
Özel karşılıklar	(15,459)	(82,713)	(14,445)	(70,525)
<b>Takipteki kiralama alacakları, net</b>	<b>25,180</b>	<b>41,215</b>	<b>11,999</b>	<b>36,998</b>
<b>Finansal kiralama alacakları, net</b>	<b>345,744</b>	<b>1,048,682</b>	<b>260,209</b>	<b>880,366</b>

Değer düşüklüğüne uğramamış ve takip hesaplarına aktarılmamış finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015	1 yıla	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve	Toplam
	kadar				üzeri	
Finansal kiralama alacakları	546,614	391,342	285,501	177,166	137,817	1,538,440
Kazanılmamış faiz gelirleri	(91,635)	(59,230)	(33,854)	(16,634)	(9,056)	(210,409)
<b>Net finansal kiralama alacakları</b>	<b>454,979</b>	<b>332,112</b>	<b>251,647</b>	<b>160,532</b>	<b>128,761</b>	<b>1,328,031</b>
31 Aralık 2014	1 yıla	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve	Toplam
	kadar				üzeri	
Finansal kiralama alacakları	450,176	313,516	226,624	146,244	138,970	1,275,530
Kazanılmamış faiz gelirleri	(77,179)	(50,567)	(29,900)	(15,107)	(11,199)	(183,952)
<b>Net finansal kiralama alacakları</b>	<b>372,997</b>	<b>262,949</b>	<b>196,724</b>	<b>131,137</b>	<b>127,771</b>	<b>1,091,578</b>

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için %15.85, ABD Doları için %7.92 ve Avro için %5.26'tür (31 Aralık 2014: TL için %14.67, ABD Doları için %8.30 ve Avro için %5.84).

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, brüt finansal kiralama alacaklarının gecikme süreleri ve ayrılan özel karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	1,286,605	1,062,969
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	11,700	8,714
Değer düşüklüğüne uğramış	164,567	133,967
Değer düşüklüğü karşılığı	(98,172)	(84,970)
<b>Net finansal kiralama alacakları</b>	<b>1,364,700</b>	<b>1,120,680</b>

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
151-240 gün arası	24,558	8,474
241-1 yıl arası	5,392	16,046
1 yıl ve üzeri	134,617	109,447
<b>Takipteki alacaklar, net</b>	<b>164,567</b>	<b>133,967</b>

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının ve karşılıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Takipteki alacaklar	40,639	123,928	26,444	107,523
Özel karşılıklar	(15,459)	(82,713)	(14,445)	(70,525)
<b>Takipteki alacaklar, net</b>	<b>25,180</b>	<b>41,215</b>	<b>11,999</b>	<b>36,998</b>

Özel karşılıkların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
<b>Dönem başı özel karşılık tutarı</b>	<b>84,970</b>	<b>47,780</b>
Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı	15,559	43,831
Dönem içindeki tahsilatlar	(823)	(6,639)
Dönem içinde aktiften silinen tutar	(1,534)	(2)
<b>Dönem sonu özel karşılık tutarı</b>	<b>98,172</b>	<b>84,970</b>

Özel karşılık ayrılmış finansal kiralama alacaklarına ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
İpotek	44,588	31,134
Menkul rehni	15,278	6,787
Diğer	747	162
<b>Teminat toplamı</b>	<b>60,613</b>	<b>38,083</b>

Şirket'in, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten raporlama tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından Şirket'in kredi riski yoğunlaşması önemli seviyede değildir. Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı Not 24'te verilmiştir.



## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak - 31 Aralık 2015 tarihleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2015	Girişler <sup>(*)</sup>	Çıkışlar	31 Aralık 2015
<b>Maliyet:</b>				
Gayrimenkuller	4,074	15,900	-	19,974
Demirbaş ve tesisatlar	737	154	(7)	884
Motorlu taşıtlar	769	-	(287)	482
Diğer maddi varlıklar (özel maliyet bedelleri dahil)	115	-	-	115
	<b>5,695</b>	<b>16,054</b>	<b>(294)</b>	<b>21,455</b>
<b>Birikmiş amortismanlar:</b>				
Gayrimenkuller	(838)	(255)	-	(1,093)
Demirbaş ve tesisatlar	(621)	(85)	7	(699)
Motorlu taşıtlar	(597)	(83)	228	(452)
Diğer maddi varlıklar (özel maliyet bedelleri dahil)	(115)	-	-	(115)
	<b>(2,171)</b>	<b>(423)</b>	<b>235</b>	<b>(2,359)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>3,524</b>			<b>19,096</b>

(\*) Şirket'in kullanım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirme farkını içermektedir.

1 Ocak - 31 Aralık 2014 dönemleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2014	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2014
<b>Maliyet:</b>				
Gayrimenkuller	4,074	-	-	4,074
Demirbaş ve tesisatlar	739	-	(2)	737
Motorlu taşıtlar	769	-	-	769
Diğer maddi varlıklar (özel maliyet bedelleri dahil)	115	-	-	115
	<b>5,697</b>	<b>-</b>	<b>(2)</b>	<b>5,695</b>
<b>Birikmiş amortismanlar:</b>				
Gayrimenkuller	(756)	(82)	-	(838)
Demirbaş ve tesisatlar	(547)	(76)	2	(621)
Motorlu taşıtlar	(500)	(97)	-	(597)
Diğer maddi varlıklar (özel maliyet bedelleri dahil)	(115)	-	-	(115)
	<b>(1,918)</b>	<b>(255)</b>	<b>2</b>	<b>(2,171)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>3,779</b>			<b>3,524</b>

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir ipotek veya rehin bulunmamaktadır.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerindeki toplam sigorta bedeli 11,428 TL'dir (31 Aralık 2014: 9,927 TL).

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

1 Ocak - 31 Aralık 2015 tarihleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2015	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2015
<b>Maliyet:</b>				
Bilgisayar yazılımları	392	1,281	-	1,673
	<b>392</b>	<b>1,281</b>	-	<b>1,673</b>
<b>Birikmiş itfa payları:</b>				
Bilgisayar yazılımları	(385)	(286)	-	(671)
	<b>(385)</b>	<b>(286)</b>	-	<b>(671)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>7</b>			<b>1,002</b>

1 Ocak - 31 Aralık 2014 dönemleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2014	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2014
<b>Maliyet:</b>				
Bilgisayar yazılımları	392	-	-	392
	<b>392</b>	-	-	<b>392</b>
<b>Birikmiş itfa payları:</b>				
Bilgisayar yazılımları	(378)	(7)	-	(385)
	<b>(378)</b>	<b>(7)</b>	-	<b>(385)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>14</b>			<b>7</b>

#### 8 - SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞİN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan duran varlıkları, takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Şirket'in aktifine dahil ettiği gayrimenkuller ve menkullerden oluşmakta olup, detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Satış amaçlı elde tutulan gayrimenkuller	-	1,572
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>1,572</b>

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Ödenecek KDV	407	292
Gelir vergisi	101	87
Sosyal sigorta primleri	131	111
Damga vergisi	3	12
	<b>642</b>	<b>502</b>

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
<b>Vergi gideri</b>		
Ertelenmiş vergi gelir / (gider) etkisi	(4,775)	(4,678)
	<b>(4,775)</b>	<b>(4,678)</b>

Cari dönem vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Vergi öncesi kar	28,369	763
%20 vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri	(5,674)	(153)
Kullanılan yatırım indirimleri	847	1,350
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer ilaveler	(25)	(5,932)
Vergiden muaf gelirler	39	38
Diğer	38	19
<b>Cari dönem vergi gideri</b>	<b>(4,775)</b>	<b>(4,678)</b>

#### Ertelenmiş vergiler

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Muhasebe politikalarında bahsi geçen Anayasa Mahkemesi Kararı'na istinaden, Şirket yönetimi 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla en iyi tahminlerine dayanarak hesapladığı henüz kullanılmamış toplam 220,278 TL yatırım indirimi üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratmıştır (31 Aralık 2014: 248,780 TL).

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri, yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Finansal kiralama alacakları değer düşüş etkisi	53,605	41,566	10,721	8,313
Kullanılmamış yatırım indirimi - stopajsız	46,748	84,422	9,350	16,884
Türev işlem reeskontu	13,673	11,543	2,735	2,309
Kullanılmamış yatırım indirimi- stopajlı	173,530	164,358	347	329
Kıdem tazminatı karşılığı	1,463	1,269	293	254
Kullanılmamış izinler karşılığı	1,132	1,040	226	208
Diğer kısa vadeli çalışan hakları karşılığı	417	342	83	68
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>			<b>23,755</b>	<b>28,365</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlık değer artışı	(15,900)	-	(795)	-
Finansal kiralama gelir reeskontları	(5,636)	(4,667)	(1,127)	(933)
İştirak değer artış fonu	(2,821)	-	(141)	-
Diğer	(1,154)	(1,335)	(231)	(267)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>			<b>(2,294)</b>	<b>(1,200)</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları, (net)</b>			<b>21,461</b>	<b>27,165</b>

Net ertelenmiş vergi varlıkları hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
<b>1 Ocak</b>	<b>27,165</b>	<b>31,825</b>
Cari dönem ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(4,775)	(4,678)
Özkaynak altında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	(929)	18
<b>31 Aralık</b>	<b>21,461</b>	<b>27,16</b>

#### 10 - DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Diğer	41	5
<b>Toplam peşin ödenmiş giderler</b>	<b>41</b>	<b>5</b>

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Teminat mektubu ve komisyon	-	3,871	-	3,920
Sigorta	35	-	42	-
Bilgi işlem	6	-	7	-
Abonelik giderleri	5	-	5	-
Diğer	209	-	170	-
<b>Toplam peşin ödenmiş giderler</b>	<b>255</b>	<b>3,871</b>	<b>224</b>	<b>3,920</b>

#### 12 - ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler, Şirket'in para swap işleminden kaynaklanan gerçeğe uygun değer farkından oluşmakta olup, 13,673 TL tutarındadır (31 Aralık 2014: 11,543 TL).

#### 13 - ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Yurt içi bankalar	348,979	184,003	311,146	124,686
Yurt dışı bankalar	10,032	773,223	-	588,528
<b>Toplam alınan krediler</b>	<b>359,011</b>	<b>957,226</b>	<b>311,146</b>	<b>713,214</b>

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 13 - ALINAN KREDİLER (Devamı)

31 Aralık 2015	Kayıtlı değeri					Toplam
	Orijinal tutar	Ortalama faiz oranı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
<b>Yurt içi banka kredileri</b>						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
TL	348,979	6.77	244,819	91,785	12,375	348,979
ABD Doları (Bin)	25,546	3.90	29,608	44,670	-	74,278
AVRO (Bin)	30,340	2.35	-	64,633	31,776	96,409
<i>Değişken faizli krediler:</i>						
AVRO (Bin)	4,191	2.33	-	4,440	8,876	13,316
<b>Toplam yurt içi banka kredileri</b>			<b>274,427</b>	<b>205,528</b>	<b>53,027</b>	<b>532,982</b>
<b>Yurt dışı banka kredileri</b>						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
AVRO (Bin)	158,707	3.86	53,914	188,241	262,152	504,307
ABD Doları (Bin)	83,080	4.30	44,965	150,077	46,522	241,564
TL	10,032	16.60	10,032	-	-	10,032
<i>Değişken faizli krediler</i>						
AVRO (Bin)	8,608	2.05	1,519	4,904	20,929	27,352
<b>Toplam yurt dışı banka kredileri</b>			<b>110,430</b>	<b>343,222</b>	<b>329,603</b>	<b>783,255</b>
<b>Toplam alınan krediler</b>			<b>384,857</b>	<b>548,750</b>	<b>382,630</b>	<b>1,316,237</b>

31 Aralık 2014	Kayıtlı değeri					Toplam
	Orijinal tutar	Ortalama faiz oranı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	
<b>Yurt içi banka kredileri</b>						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
TL	311,146	10.96	117,312	97,082	96,752	311,146
ABD Doları (Bin)	35,788	3.76	12,242	12,774	57,973	82,989
AVRO (Bin)	9,195	4.75	-	11,832	14,104	25,936
<i>Değişken faizli krediler:</i>						
AVRO (Bin)	5,587	2.33	-	3,942	11,819	15,761
<b>Toplam yurt içi banka kredileri</b>			<b>129,554</b>	<b>125,630</b>	<b>180,648</b>	<b>435,832</b>
<b>Yurt dışı banka kredileri</b>						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
AVRO (Bin)	130,699	3.93	3,997	2,250	362,417	368,664
ABD Doları (Bin)	82,735	4.34	1,080	1,693	189,082	191,855
<i>Değişken faizli krediler</i>						
AVRO (Bin)	9,930	2.14	1,237	4,238	22,534	28,009
<b>Toplam yurt dışı banka kredileri</b>			<b>6,314</b>	<b>8,181</b>	<b>574,033</b>	<b>588,528</b>
<b>Toplam alınan krediler</b>			<b>135,868</b>	<b>133,811</b>	<b>754,681</b>	<b>1,024,360</b>

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 14 - DİĞER BORÇLAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama işlemleri satıcı karşılıkları (*)	464	-	8,624	12,524
Finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar	-	5,240	7,939	18,066
Diğer ticari borçlar	4,892	-	761	-
<b>Toplam muhtelif borçlar</b>	<b>5,356</b>	<b>5,240</b>	<b>17,324</b>	<b>30,590</b>

(\*) Henüz faturası gelmemiş finansal kiralama sözleşmeleri için ayrılan karşılıklardan oluşmaktadır. Satıcılar tarafından leasing işlemine konu malların faturalarının temin edilmesi ile beraber bu hesapta yer alan tutarlar finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar hesabına aktarılmaktadır.

#### 15 - DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, diğer yabancı kaynakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar	6,534	9,322	1,619	3,388
<b>Toplam diğer yabancı kaynaklar</b>	<b>6,534</b>	<b>9,322</b>	<b>1,619</b>	<b>3,388</b>

Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

#### 16 - BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı	3,012	-	2,651	-
<i>Kıdem tazminatı karşılığı</i>	<i>1,463</i>	-	<i>1,269</i>	-
<i>Kullanılmamış izin karşılıkları</i>	<i>1,132</i>	-	<i>1,040</i>	-
<i>İkramiye karşılıkları</i>	<i>288</i>	-	<i>244</i>	-
<i>Diğer çalışan hakları karşılıkları</i>	<i>129</i>	-	<i>98</i>	-
Diğer karşılıklar	-	-	-	-
<b>Toplam borç ve gider karşılıkları</b>	<b>3,012</b>	<b>-</b>	<b>2,651</b>	<b>-</b>

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 16 - BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Dönem başı kıdem tazminatı karşılığı	1,269	1,144
Faiz maliyeti	137	119
Hizmet maliyeti	149	107
Dönem içindeki ödemeler	(127)	(498)
Aktüeryal kayıp /kazanç (*)	35	397
<b>Dönem sonu kıdem tazminatı karşılığı</b>	<b>1,463</b>	<b>1,269</b>

(\*) Aktüeryal kayıp/kazanç 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren özsermaye altında muhasebeleştirilmektedir.

#### 17 - ÖZKAYNAKLAR

##### Ödenmiş sermaye

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket'in kayıtlı sermayesi 65,000 TL olup Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 0.01 TL nominal değerde 6.500.000.000 adet hisseden meydana gelmiştir (31 Aralık 2014: kayıtlı sermaye 65,000 TL, nominal değeri: 6.500.000.000 adet).

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Vakıfbank	38,163	58.71	38,163	58.71
Güneş Sigorta A.Ş.	10,172	15.65	10,172	15.65
Halka açık bölümü (*)	14,647	22.53	14,647	22.53
Diğer	2,018	3.11	2,018	3.11
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>65,000</b>	<b>100</b>	<b>65,000</b>	<b>100</b>

(\*) Temsil edilen oran, Takasbank'ta kayıtlı hisse senetleri üzerinden hesaplanmıştır.

##### Sermaye yedekleri

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, 244 TL tutarındaki sermaye yedekleri, Şirket'in ödenmiş sermayesine ilişkin enflasyon düzeltme farklarını içermektedir.

31 Aralık 2015 itibarıyla 15,105 TL maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme farkı (31 Aralık 2014: Bulunmamaktadır) ve 2,680 TL menkul değerler değerlendirme farkı (31 Aralık 2014: 2,711 TL) özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

##### Kar yedekleri

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket'in kar yedekleri 3,678 TL (31 Aralık 2014: 3,678 TL) tutarındaki birinci tertip yasal yedeklerden ve 32,833 TL (31 Aralık 2014: 36,748 TL) tutarındaki olağanüstü yedeklerden oluşmaktadır.



# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 17 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

#### Kar dağıtımı

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın % 10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Şirket'in 1 Nisan 2015 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında, 2014 yılı faaliyet dönemi ile ilgili 3,863 Bin TL konsolide net dönem zararı oluşması nedeniyle kar dağıtımı yapılmamasına, 3,915 Bin TL solo net dönem zararının ise Olağanüstü yedeklerden mahsup edilmesine karar verilmiştir.

### 18 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin esas faaliyet giderleri içinde yer alan genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Genel yönetim giderleri	1,142	830
Dava ve mahkeme giderleri	971	956
Amortisman ve itfa payları	667	262
Danışmanlık giderleri	584	564
Ulaşım giderleri	356	292
Noter giderleri	311	531
Pazarlama giderleri	128	91
Vergi, resim ve harçlar	127	231
Kanunen kabul edilmeyen giderler	106	102
Basılı kağıt, kırtasiye giderleri	90	74
Tescil giderleri	26	39
Diğer işletme giderleri	466	470
<b>Toplam genel işletme giderleri</b>	<b>4,974</b>	<b>4,442</b>

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Maaş ve ücretler	6,305	6,627
Personel sigorta giderleri	729	551
Zorunlu sosyal sigorta ve diğer katkı payı giderleri	814	727
Diğer personel giderleri	375	367
<b>Toplam personel giderleri</b>	<b>8,223</b>	<b>8,272</b>

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 19 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Kambiyo gelirleri	32,490	6,176
Gecikme faizi gelirleri	1,248	430
Sabit kıymet ve satış amaçlı elde tutulan varlıklar satış geliri	1,035	2,803
Konusu kalmayan karşılıklar	985	7,835
Banka mevduatlarından elde edilen faiz gelirleri	279	681
Temettü geliri	195	188
Faaliyet kiralaması gelirleri	74	84
Türev işlem karı	-	8,191
Diğer gelirler	3,712	5,274
<b>Diğer faaliyet gelirleri toplamı</b>	<b>40,018</b>	<b>31,662</b>

#### Diğer faaliyet giderleri:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Türev finansal işlemlerden zararlar	14,909	-
Diğer	192	324
	<b>15,101</b>	<b>324</b>

#### 20 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Dönem başındaki hisse adedi	6,500,000,000	6,500,000,000
<b>Dönem sonundaki hisse adedi</b>	<b>6,500,000,000</b>	<b>6,500,000,000</b>

(\*) Sermaye artışı iç kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup hisse adedindeki artış önceki dönem hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılmıştır.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Cari dönem net karı/ (zararı)	23,594	(3,915)
Beheri 1 TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	6,500,000,000	6,500,000,000
<b>Hisse başına düşen kar / (zarar) (TL)</b>	<b>0.003630</b>	<b>(0.000602)</b>

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	1,012	2,935	1,330	13,455
<b>Bankalar mevduatı</b>	<b>1,012</b>	<b>2,935</b>	<b>1,330</b>	<b>13,455</b>
Güneş Sigorta A.Ş.	2,110	-	862	-
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	109	-	726	-
<b>Finansal kiralama alacakları</b>	<b>2,219</b>	<b>-</b>	<b>1,588</b>	<b>-</b>
Vakıf Faktoring A.Ş.	3,009	-	3,160	-
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1,735	-	1,490	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	217	-	200	-
<b>Satılmaya hazır finansal varlıklar toplamı</b>	<b>4,961</b>	<b>-</b>	<b>4,850</b>	<b>-</b>
Güneş Sigorta A.Ş.	-	-	1	-
<b>İlişkili kuruluşlardan alacaklar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	-	82,273	-	51,499
Vakıfbank International AG	-	78,518	-	69,700
<b>Alınan krediler</b>	<b>-</b>	<b>160,791</b>	<b>-</b>	<b>121,199</b>
Vakıf Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd.Şti.	3,688	-	664	-
Güneş Sigorta A.Ş.	2,976	-	-	-
<b>İlişkili kuruluşlara borçlar</b>	<b>6,664</b>	<b>-</b>	<b>664</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin ilişkili taraflarla yapılan işlemler sonucu oluşan gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Güneş Sigorta A.Ş.	262	7
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	43	102
<b>Finansal kiralama faiz geliri</b>	<b>305</b>	<b>109</b>
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	171	345
<b>İlişkili kuruluşlardan elde edilen faiz geliri</b>	<b>171</b>	<b>345</b>
Vakıfbank International AG-faiz gideri	4,329	2,308
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. - faiz gideri	3,101	1,593
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. - banka masrafları	23	28
<b>İlişkili kuruluşlarla ilgili finansman giderleri</b>	<b>7,453</b>	<b>3,929</b>
Vakıf Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd.Şti.	81	369
Vakıf Emeklilik A.Ş.	36	34
Vakıf Pazarlama ve Ticaret A.Ş.	-	11
Güneş Sigorta A.Ş.	9	3
<b>İlişkili kuruluşlarla ilgili diğer gelirler</b>	<b>126</b>	<b>417</b>

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Güneş Sigorta A.Ş.	559	418
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	38	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	23	23
Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	-	9
<b>İlişkili kuruluşlarla ilgili diğer giderler</b>	<b>620</b>	<b>450</b>
<hr/>		
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	13
Vakıf Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd.Şti.	-	175
Obaköy Gıda İşletmecilik Pazarlama Güvenlik Temizlik Ticaret ve Sanayi A.Ş.	3	-
<b>Temettü gelirleri</b>	<b>3</b>	<b>188</b>

#### Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 2017 tarihinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağladığı ücret ve benzeri menfaatlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar	1,131	1,107
<b>Toplam</b>	<b>1,131</b>	<b>1,107</b>

Şirket'in üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları, yönetim kurulu üyeleri ve denetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır.

#### 22 - KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Alınan teminatlar

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kiralama alacaklarına karşılık alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
İpotek	167,764	329,697	149,446	256,194
Teminat mektubu	16,565	4,071	12,063	4,592
Nakit blokaj	121	79	656	1,810
Diğer	102,655	35,346	56,868	23,637
<b>Toplam</b>	<b>287,105</b>	<b>369,193</b>	<b>219,033</b>	<b>286,233</b>

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

##### Taahhütler

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket'in cayılamaz taahhütleri, 29,140 TL (31 Aralık 2014: 44,480 TL) tutarında finansal kiralamaya konu edilen maddi duran varlık alımları nedeniyle kullanılan akreditif tutarlarından oluşmaktadır. Taahhütlerin para cinsine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Avro	8,897	8,555
ABD Doları	6,569	12,566
CHF	1,596	8,364
TL	12,078	14,995
<b>Toplam</b>	<b>29,140</b>	<b>44,480</b>

##### Cayılabilir Taahhütler

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama taahhütleri 218,328 TL'dir (31 Aralık 2014: 40,081 TL).

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama taahhütleri	47,473	170,855	2,144	37,937
<b>Toplam</b>	<b>47,473</b>	<b>170,855</b>	<b>2,144</b>	<b>37,937</b>

##### Türev finansal araçlar

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, türev finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	TP	YP	TP	YP
Swap para alım işlemleri	92,385	-	151,078	-
Swap para satım işlemleri	-	101,303	-	148,628
<b>Toplam</b>	<b>92,385</b>	<b>101,303</b>	<b>151,078</b>	<b>148,628</b>

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### Giriş ve genel açıklamalar

Bu not, aşağıda belirtilenlerin her biri için Şirket'in maruz kaldığı riskleri, Şirket'in bu doğrultuda risklerini yönetmek ve ölçmek için uyguladığı politika ve prosedürlerini ve amaçlarını, ve sermaye yönetimi ile ilgili bilgileri göstermektedir. Şirket finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- kredi riski
- likidite riski
- piyasa riski

Risk yönetim yapısının tesis edilmesi ve gözetimindeki tüm sorumluluk Yönetim Kurulu'ndadır. Yönetim Kurulu risk yönetim sisteminin etkinliğini Şirket içerisinde var olan mekanizmalar aracılığıyla yürütmektedir.

Şirket'in risk yönetim politikaları; Şirket'in karşılaştığı riskleri tanımlamak ve analiz etmek, risk limitlerini ve kontrolleri belirlemek, riskleri ve belirlenen limitlere uyumu izlemek için tesis edilmiştir. Risk yönetim politikaları ve sistemleri, piyasa koşullarındaki ve sunulan ürün ve hizmetlerdeki değişiklikleri yansıtacak şekilde düzenli bir şekilde gözden geçirilir. Şirket, eğitim ve yönetim standartları ve prosedürleri ile bütün çalışanlarının kendi görev ve sorumluluklarını anladığı, disipline edilmiş ve yapıcı bir kontrol çevresi geliştirmeyi amaçlamaktadır.

#### Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Bununla birlikte müşterilerin mali durumları kredibiliteleri analiz edilmekte ve bu analizler istihbarat raporlarıyla desteklenerek kredi riski takip edilmektedir. Ek olarak coğrafi veya sektörel risklere karşı belirli bir sektör veya coğrafyada yoğunlaşmadan kaçınılmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi değerlendirmeleri izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı başlıca bilanço kalemleri aşağıdaki gibidir:

- finansal kiralama faaliyetlerinden alacaklar
- gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar
- bankalar
- diğer alacaklar

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Şirket’in kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

31 Aralık 2015	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar	Diğer	Toplam
	Finansal kiralama alacakları	Diğer alacaklar				
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>1,394,426</b>	<b>4,467</b>	<b>55,542</b>	-	-	<b>1,454,435</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	184,310	-	-	-	-	184,310
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	1,316,331	4,467	55,542	-	-	1,376,340
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	120,560	-	-	-	-	120,560
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	11,700	-	-	-	-	11,700
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	3,137	-	-	-	-	3,137
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	66,395	-	-	-	-	66,395
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	164,567	-	-	-	-	164,567
- Değer düşüklüğü (-)	(98,172)	-	-	-	-	(98,172)
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	60,613	-	-	-	-	60,613
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2014	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar	Diğer	Toplam
	Finansal kiralama alacakları	Diğer alacaklar				
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>1,140,575</b>	<b>389</b>	<b>15,262</b>	-	-	<b>1,156,226</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	154,385	-	-	-	-	154,385
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	1,082,864	389	15,262	-	-	1,098,515
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	114,813	-	-	-	-	114,813
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	8,714	-	-	-	-	8,714
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	1,489	-	-	-	-	1,489
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	48,997	-	-	-	-	48,997
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	133,967	-	-	-	-	133,967
- Değer düşüklüğü (-)	(84,970)	-	-	-	-	(84,970)
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	38,083	-	-	-	-	38,083
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-



## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Henüz değer düşüklüğüne uğramamış ve takip hesaplarına aktarılmamış finansal kiralama alacaklarının, 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Tutar	(%)	Tutar	(%)
İmalat sektörü	509,683	39.26	414,643	38.69
İnşaat	204,290	15.74	169,481	15.81
Toptan ve perakende ticaret	147,927	11.39	138,153	12.89
Taşımacılık, depolama ve haberleşme	111,606	8.60	114,830	10.71
Eğitim	88,901	6.85	81,582	7.61
Otel ve restoranlar	75,980	5.85	14,677	1.37
Emlak komisyon ve kiralama	51,643	3.98	26,042	2.43
Sağlık ve sosyal hizmetler	38,914	3.00	33,568	3.13
Tarım	31,986	2.46	34,938	3.26
Madencilik ve taş ocaklığı	19,491	1.50	30,838	2.88
Finansal aracılık	12,187	0.94	1,593	0.15
Diğer sosyal ve kişisel hizmetler	4,010	0.31	10,050	0.94
Diğer	1,687	0.12	1,288	0.13
<b>Toplam</b>	<b>1,298,305</b>	<b>100</b>	<b>1,071,683</b>	<b>100</b>

#### Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in parasal yükümlülüklerinden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmekte güçlük yaşaması riskidir.

#### Likidite riskinin yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablo, bilanço tarihi itibarıyla sözleşmenin vade tarihine kadar kalan dönemini baz alarak, Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülüklerinin, uygun vade gruplaması yaparak analizini sağlar. Tabloda belirtilen tutarlar sözleşmeye bağlı iskonto edilmemiş nakit akımlarıdır:

31 Aralık 2015	Kayıtlı Değeri	Sözleşme / beklenen vade uyarınca nakit giriş / çıkışlar toplamı	6 aydan kısa	6-12 ay arası	1-2 yıl arası	2-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Alınan krediler	1,316,237	1,357,693	730,773	225,323	267,517	134,080	-
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	26,452	26,452	26,452	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1,342,689</b>	<b>1,384,145</b>	<b>757,225</b>	<b>225,323</b>	<b>267,517</b>	<b>134,080</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2014	Kayıtlı Değeri	Sözleşme / beklenen vade uyarınca nakit giriş / çıkışlar toplamı	6 aydan kısa	6-12 ay arası	1-2 yıl arası	2-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Alınan krediler	1,024,360	1,095,321	183,561	107,067	547,982	256,711	-
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	52,921	52,921	52,921	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1,077,281</b>	<b>1,148,242</b>	<b>236,482</b>	<b>107,067</b>	<b>547,982</b>	<b>256,711</b>	<b>-</b>

#### Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı ve döviz kurları gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Şirket'in gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Piyasa riski yönetiminin amacı, risk karlılığının optimize edilerek, piyasa riski tutarının kabul edilebilir parametrelerde kontrol edilebilmesidir.

#### Kur riski

Şirket döviz dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre (TL karşılığı olarak) aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Toplam
Bankalar	31,381	23,045	-	54,426
Finansal kiralama alacakları, net <sup>(1)</sup>	326,818	680,325	324	1,007,467
Diğer aktifler	16	3,866	-	3,882
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>358,215</b>	<b>707,236</b>	<b>324</b>	<b>1,065,775</b>
Alınan krediler	315,841	641,385	-	957,226
Diğer borçlar	761	2,883	1,596	5,240
Diğer yabancı kaynaklar	969	8,353	-	9,322
Ertelenmiş gelirler	307	1,074	-	1,381
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>317,878</b>	<b>653,695</b>	<b>1,596</b>	<b>973,169</b>
<b>Net bilanço pozisyonu</b>	<b>40,337</b>	<b>53,541</b>	<b>(1,272)</b>	<b>92,606</b>
<b>Net nazım hesap pozisyonu <sup>(2)</sup></b>	<b>(32,434)</b>	<b>(68,869)</b>	<b>-</b>	<b>(101,303)</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>7,903</b>	<b>(15,328)</b>	<b>(1,272)</b>	<b>(8,697)</b>
<b>31 Aralık 2014</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>	<b>İsviçre Frangı</b>	<b>Toplam</b>
Bankalar	6,310	7,564	-	13,874
Finansal kiralama alacakları, net <sup>(1)</sup>	316,822	526,546	-	843,368
Diğer aktifler	2	4,153	-	4,155
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>323,134</b>	<b>538,263</b>	<b>-</b>	<b>861,397</b>
Alınan krediler	274,845	438,369	-	713,214
Diğer borçlar	7,069	17,052	6,469	30,590
Diğer yabancı kaynaklar	2,392	996	-	3,388
Ertelenmiş gelirler	281	535	-	816
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>284,587</b>	<b>456,952</b>	<b>6,469</b>	<b>748,008</b>
<b>Net bilanço pozisyonu</b>	<b>38,547</b>	<b>81,311</b>	<b>(6,469)</b>	<b>113,389</b>
<b>Net nazım hesap pozisyonu <sup>(2)</sup></b>	<b>(87,494)</b>	<b>(61,134)</b>	<b>-</b>	<b>(148,628)</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>(48,947)</b>	<b>20,177</b>	<b>(6,469)</b>	<b>(35,239)</b>

(1) Finansal tablolarda YP olarak gösterilen takipteki alacaklar dahil edilmemiştir.

(2) Gayrinakdi krediler yabancı para pozisyon hesabında dikkate alınmamaktadır.

# VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

## 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

*Döviz kuru riski duyarlılık analizi*

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 10 değer değişikliğinin 31 Aralık 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla konsolide olmayan gelir tablosunda ve özkaynaklarda (vergi etkisi hariç) oluşturacağı etki aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır.

	Gelir Tablosu		Özkaynak (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2015</b>				
<b>ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	790	(790)	790	(790)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3-ABD Doları net etkisi (1+2)</b>	<b>790</b>	<b>(790)</b>	<b>790</b>	<b>(790)</b>
<b>Avro kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(1,533)	1,533	(1,533)	1,533
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6-Avro net etkisi (4+5)</b>	<b>(1,533)</b>	<b>1,533</b>	<b>(1,533)</b>	<b>1,533</b>
<b>CHF kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
7-CHF net varlık/yükümlülüğü	(127)	127	(127)	127
8-CHF riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9-CHF net etkisi (7+8)</b>	<b>(127)</b>	<b>127</b>	<b>(127)</b>	<b>127</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(870)</b>	<b>870</b>	<b>(870)</b>	<b>870</b>

	Gelir Tablosu		Özkaynak (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31 Aralık 2014</b>				
<b>ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(4,895)	4,895	(4,895)	4,895
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3-ABD Doları net etkisi (1+2)</b>	<b>(4,895)</b>	<b>4,895</b>	<b>(4,895)</b>	<b>4,895</b>
<b>Avro kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	2,018	(2,018)	2,018	(2,018)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6-Avro net etkisi (4+5)</b>	<b>2,018</b>	<b>(2,018)</b>	<b>2,018</b>	<b>(2,018)</b>
<b>CHF kurunun %10 değişmesi halinde</b>				
7-CHF net varlık/yükümlülüğü	(647)	647	(647)	647
8-CHF riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9-CHF net etkisi (7+8)</b>	<b>(647)</b>	<b>647</b>	<b>(647)</b>	<b>647</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(3,524)</b>	<b>3,524</b>	<b>(3,524)</b>	<b>3,524</b>

(\*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### *Maruz kalınan faiz oranı riski*

Alım-satım amaçlı olmayan portföylerin maruz kaldığı temel risk, piyasa faiz oranlarındaki değişim sonucu, gelecek nakit akımlarında meydana gelecek dalgalanmadır. Faiz oranı riskinin yönetimi faiz oranı aralığının izlenmesi ve yeniden fiyatlandırma bantları için önceden onaylanmış limitlerin belirlenmesi ile yapılmaktadır.

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'in faiz oranı riskine maruz bırakılmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
<b><i>Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler</i></b>		
Vadeli mevduat	-	14,523
Finansal kiralama alacakları, net	1,298,305	1,071,683
Alınan krediler	1,275,569	980,590
<b><i>Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler</i></b>		
Alınan krediler	40,668	43,770

##### *Faiz oranı riski duyarlılık analizi*

Gelir tablosunun faize duyarlılığı, aşağıda varsayılan nispetlerde faiz oranlarındaki değişimin; 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerine ve değişken faizli alım-satım amaçlı olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerin net faiz gelirine (vergi etkileri hariç) olan etkisidir.

31 Aralık 2015	Gelir Tablosu		Özkaynak (*)	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
Değişken faizli finansal yükümlülükler	(4)	4	(4)	4
<b>Toplam, net</b>	<b>(4)</b>	<b>4</b>	<b>(4)</b>	<b>4</b>
31 Aralık 2014	Gelir Tablosu		Özkaynak (*)	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
Değişken faizli finansal yükümlülükler	(5)	5	(5)	5
<b>Toplam, net</b>	<b>(5)</b>	<b>5</b>	<b>(5)</b>	<b>5</b>

(\*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Sermaye yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

2014 yılında Şirket'in stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı % 11 (31 Aralık 2014: %10) olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Alınan krediler	1,316,237	1,024,360
Diğer borçlar	10,596	47,914
Diğer yabancı kaynaklar	15,856	5,007
<b>Toplam Borçlar</b>	<b>1,342,689</b>	<b>1,077,281</b>
Bankalar (-)	(55,542)	(15,262)
<b>Net borç</b>	<b>1,287,147</b>	<b>1,062,019</b>
<b>Toplam özkaynak</b>	<b>143,038</b>	<b>104,398</b>
Özkaynak/borç oranı	%11	%10

#### 24 - FİNANSAL ARAÇLAR

##### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Şirket finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamaktadır. Ancak, tahmini gerçeğe uygun değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, gerçeğe uygun değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir.

Alınan kredilerin ve finansal kiralama alacaklarının gerçeğe uygun değeri, söz konusu finansal araçlara ait gelecekteki nakit akışlarının bilanço tarihinde geçerli olan piyasa faiz oranları ile bugünkü değerine indirgenmesi ile hesaplanmıştır. Şirket yönetimi, bankalar, muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar gibi maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer
<b>Finansal varlıklar</b>				
Finansal kiralama alacakları, net	1,298,305	1,240,627	1,071,683	1,029,879
Bankalar	55,542	55,542	15,262	15,262
<b>Finansal yükümlülükler</b>				
Alınan krediler	1,316,237	1,218,615	1,024,360	1,000,403
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	26,452	26,452	52,921	52,921

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24 FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

##### *Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma*

"TFRS 7 - Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Şirket'in piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

1 inci Sıra: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

2 nci Sıra: 1 inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

3 üncü Sıra: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2015</b>	<b>1. Sıra</b>	<b>2. Sıra</b>	<b>3. Sıra</b>	<b>Toplam</b>
Satılmaya hazır finansal varlıklar finansal varlıklar:				
Sermayede payı temsil eden menkul değerler (*)	-	-	4,961	4,961
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:				
Türev finansal yükümlülükler	-	(13,673)	-	(13,673)
<b>Toplam Finansal Varlıklar/Yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>(13,673)</b>	<b>4,961</b>	<b>(8,712)</b>

(\*) 3. sırada izlenen satılmaya hazır finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer tespiti bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından yapılan sermayede payı temsil eden menkul değerlerin gerçeğe uygun değerlerini içermektedir.

## VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

### 31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24 FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2014	1. Sıra	2. Sıra	3. Sıra	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar finansal varlıklar:				
Sermayede payı temsil eden menkul değerler (*)	-	-	4,850	4,850
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:				
Türev finansal yükümlülükler	-	(11,543)	-	(11,543)
<b>Toplam Finansal Varlıklar/Yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>(11,543)</b>	<b>4,850</b>	<b>(6,693)</b>

(\*) 3. sırada izlenen satılmaya hazır finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer tespiti bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından yapılan sermayede payı temsil eden menkul değerlerin gerçeğe uygun değerlerini içermektedir.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Dönem başı bakiyesi	4,850	4,716
Dönem içerisinde özkaynaklarda muhasebeleştirilen değer artışı	111	134
Dönem içerisinde alınan temettü	-	-
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>4,961</b>	<b>4,850</b>

#### 25 DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

#### 26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

.....